

证券代码：000009

证券简称：中国宝安

公告编号：2022-001

中国宝安集团股份有限公司

2021年度业绩预告

本公司及董事局全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

1、业绩预告期间：2021年1月1日至2021年12月31日

2、预计的经营业绩：扭亏为盈 同向上升 同向下降

项目	本报告期	上年同期
归属于上市公司股东的净利润	盈利：95,000.00万元 - 115,000.00万元	盈利：66,176.14万元
	比上年同期增长：43.56% - 73.78%	
扣除非经常性损益后的净利润	盈利：32,000.00万元 - 48,000.00万元	亏损：21,615.02万元
	比上年同期增长：248.05% - 322.07%	
基本每股收益	盈利：0.3683元/股 - 0.4459元/股	盈利：0.2566元/股

二、与会计师事务所沟通情况

本次业绩预告相关的财务数据未经会计师事务所预审计。公司就业绩预告已与会计师事务所进行了预沟通，双方不存在分歧。

三、业绩变动原因说明

预计2021年度归属于上市公司股东的净利润较上年同期上升，主要系新能源汽车行业市场需求提升带动本集团高新技术行业净利润实现大幅增长，且房地产项目结算利润、股权处置投资收益较上年同期均实现增长。

非经常性损益金额合计约为6.3至6.7亿元，主要由非流动资产处置损益、政府补助、交易性金融资产公允价值变动损益及处置损益构成。

四、其他相关说明

本次业绩预告是根据公司财务部门初步测算做出，具体数据以公司2021年

度报告披露的财务数据为准。公司指定的信息披露媒体为《证券时报》《中国证券报》和巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn），敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告

中国宝安集团股份有限公司董事局

二〇二二年一月十一日