

中国国际金融股份有限公司
关于广东东鹏控股股份有限公司
2023 年度日常关联交易预计的核查意见

中国国际金融股份有限公司（以下简称“中金公司”、“保荐机构”）作为广东东鹏控股股份有限公司（以下简称“东鹏控股”、“公司”）首次公开发行股票并上市的保荐机构，根据《证券发行上市保荐业务管理办法》《深圳证券交易所股票上市规则》《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第 1 号——主板上市公司规范运作》《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第 13 号——保荐业务》等有关规定，对东鹏控股 2023 年度日常关联交易预计事项进行了核查，具体情况如下：

一、日常关联交易基本情况

（一）日常关联交易概述

公司 2023 年拟与实际控制人控制的企业、公司的参股公司等发生的日常关联交易主要是向关联方销售瓷砖、卫浴产品，租赁房屋、设备和土地，代加工，参与展会、支付广告宣传费、样品费、物料消耗费等。

2022 年 12 月 23 日，公司召开第四届董事会第二十次会议、第四届监事会第十九次会议，审议通过了《2023 年度日常关联交易预计的议案》，关联董事何新明、陈昆列、包建永、钟保民、何颖回避了本议案的表决，本议案尚需提交公司股东大会审议，关联股东将回避表决。

本项关联交易不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组，不需要经过有关部门批准。

（二）预计关联交易类别和金额

单位：万元

关联交易类别	关联人	关联交易内容	关联交易定价原则	2023 年合同签订金额或预计金额	2022 年截至本核查意见出具日已发生金额（未经审计）
--------	-----	--------	----------	-------------------	-----------------------------

向关联人销售产品、商品、提供咨询服务	杭州融致装饰材料有限公司	销售瓷砖	市场价格	100.00	51.15
	云家通(苏州)电子商务有限公司及其关联公司	销售瓷砖、洁具	市场价格	500.00	385.95
	广东源稀新材料科技有限公司	销售瓷砖、提供咨询服务	市场价格	300.00	0.00
	佛山中国陶瓷城集团有限公司及其控股子公司	销售瓷砖	市场价格	300.00	-3.96
	佛山众陶联供应链服务有限公司	销售洁具	市场价格	100.00	7.18
	小计			1,300.00	440.32
接受或采购关联人提供的服务或产品	佛山中国陶瓷城集团有限公司及其控股子公司	广告宣传费	市场价格	200.00	78.33
	广东东鹏文化创意股份有限公司	房屋租赁、水电费	市场价格	250.00	213.61
	山东嘉丽雅物流服务有限公司	房屋、设备和土地租赁	市场价格	50.00	59.02
	广东源稀新材料科技有限公司	代为加工石墨烯暖瓷产品	市场价格	3,850.00	376.15
	佛山市中城物业管理有限公司	广告宣传费	市场价格	50.00	0.47
	佛山市明善文化创意有限公司	广告宣传费	市场价格	500.00	17.16
	广东省鹏云科技投资有限公司	代垫水电费	市场价格	0.00	0.63
	小计			4,900.00	745.37

(三) 2022年截至本核查意见出具日日常关联交易实际发生情况

单位：万元

关联交易类别	关联人	关联交易内容	实际发生金额	预计金额(去年预计数)	实际发生额占同类业务比例(%)	实际发生额与预计金额差异(%)	披露日期及索引
向关联人销售产品、商品	杭州融致装饰材料有限公司	销售瓷砖	51.15	12,000.00	0.01%	-99.57%	2021年12月24日巨潮资讯网的《2022年度日常关联交易预计的公告》 2021-076
	杭州摩欣装饰材料有限公司	销售洁具	0.00	2,000.00	0.00%	-100.00%	
	佛山中国陶瓷城集团有限公司及其控股子公司	销售瓷砖	-3.96	1,000.00	0.00%	-100.40%	
	云家通(苏州)电子商务有限公司及其关联公司	销售瓷砖、洁具	385.95	2,000.00	0.06%	-80.70%	
	鹏宇整装(佛山)科技有限公司	销售瓷砖、洁具	0.00	100.00	0.00%	-100.00%	

	广东源稀新材料科技有限公司	销售瓷砖、洁具	0.00	8,500.00	0.00%	-100.00%	
	佛山众陶联供应链服务有限公司	销售洁具	7.18	0.00	0.00%	-	
	小计		440.32	25,600.00			
接受或采购 关联人提供 的服务或产 品	佛山中国陶瓷城集团有限公司及其控股子公司	广告宣传费	78.33	200.00	0.40%	-60.84%	2021年 12月24 日巨潮资 讯网 《2022年 度日常关 联交易预 计的公 告》 2021-076
	广东东鹏文化创意股份有限公司	房屋租赁、水电费	213.61	220.00	0.55%	-2.90%	
	山东嘉丽雅物流服务有限公司	房屋、设备和土地租赁	59.02	500.00	0.99%	-88.20%	
	广东源稀新材料科技有限公司	代为加工石墨烯暖瓷产品	376.15	500.00	0.31%	-24.77%	
	佛山市中城物业管理有限公司	广告宣传费	0.47	0.00	0.00%	-	
	佛山市明善文化创意有限公司	广告宣传费	17.16	0.00	0.09%	-	
	广东省鹏云科技投资有限公司	代垫水电费	0.63	0.00	0.00%	-	
	小计		745.37	1,420.00			
公司董事会对日常关联交易实际发生情况与预计存在较大差距的说明		公司与关联方发生的日常关联交易预计是基于业务开展情况和市场需求进行的初步判断，以可能发生业务的上限金额进行预计；而在日常经营中，公司结合自身经营情况，及时调整与关联方的实际关联交易需求，导致公司与关联方实际发生情况与预计情况存在一定的差异。实际交易金额未超过预计金额，未违反相关制度和审批程序，不存在损害公司和股东利益的情形。					
公司独立董事对日常关联交易实际发生情况与预计存在较大差距的说明		董事会对日常关联交易金额与预计存在差异的说明符合公司实际情况，公司2022年已经发生的日常关联交易事项公平、合理，没有违反相关制度和审批程序，不存在损害公司和股东利益的行为。					

二、关联人介绍和关联关系

（一）关联人基本情况

1、杭州融致装饰材料有限公司

法定代表人为陈俊峰，该公司为公司的参股公司，成立于2011年12月6日，住所为杭州市西湖区三墩镇申花路798号908室，注册资金为500万元。经营范围为批发、零售：装饰材料，陶瓷，卫浴，五金；服务：网络信息技术的技术咨询，设计、制作、代理、发布国内广告（除网络广告发布），仓储服务（除危险品及第一类易制毒化学品），物业管理。2022年1-9月，该公司营业收入

100.64 万元，净利润-66.99 万元；截至 2022 年 9 月 30 日，该公司总资产 2,082.67 万元，净资产 1,075.55 万元。

2、杭州摩欣装饰材料有限公司

法定代表人为陈俊峰，该公司为公司的参股公司，成立于 2013 年 1 月 24 日，住所为杭州市西湖区三墩镇申花路 798 号 912 室，注册资金为 500 万元。经营范围为批发、零售：装饰材料，陶瓷，卫浴，五金；服务：网络信息技术的技术咨询，设计、制作、代理、发布国内广告（除网络广告发布），仓储服务（除化学危险品及第一类易制毒化学品），物业管理。2022 年 1-9 月，该公司营业收入 0.01 万元，净利润 6.97 万元；截至 2022 年 9 月 30 日，该公司总资产 597.69 万元，净资产 597.62 万元。

3、云家通（苏州）电子商务有限公司

法定代表人为刘江平，该公司为公司的参股公司，成立于 2015 年 1 月 20 日，住所为中国（江苏）自由贸易试验区苏州片区苏州工业园区星湖街 328 号创意产业园 2-B502，注册资金为 1,328.571428 万元。经营范围为网上销售：建筑装饰材料、陶瓷制品、卫生洁具、家具、家纺家饰、装饰品、家用电器、日用百货、电动工具、健身器材、音响设备、酒店设备、机械设备、体育用品、暖通设备及零配件、工艺品、计算机软件及辅助设备、电子产品、通讯设备、玩具、服装、鞋帽、针纺织品、文具用品；电子商务技术开发、计算机技术咨询服务、网络技术开发及咨询；市场调查、企业管理咨询、商务咨询、财务咨询；承接建筑装饰工程、水电安装工程、环境工程、暖通工程、管道工程、清洁服务；暖通设备及零配件的安装、维修及维护；增值电信业务；家居信息咨询。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。2022 年 1-9 月，该公司营业收入 1,514.42 万元，净利润-268.91 万元；截至 2022 年 9 月 30 日，该公司总资产 9,219.57 万元，净资产-143.47 万元。

4、鹏宇整装（佛山）科技有限公司

法定代表人为盛光润，该公司为公司的参股公司，成立于 2018 年 12 月 25 日，住所为佛山市禅城区江湾三路 12 号内第六号楼自编 101 室，注册资金为 1,000 万元。经营范围为一般项目：玻璃纤维增强塑料制品销售；玻璃纤维增强塑料制

品制造；信息系统集成服务；家具制造；卫生洁具研发；家居用品销售；建筑材料销售；建筑陶瓷制品销售；有色金属合金销售；涂料销售（不含危险化学品）；专用化学产品销售（不含危险化学品）；家具安装和维修服务；建筑装饰、水暖管道零件及其他建筑用金属制品制造；互联网销售（除销售需要许可的商品）；新材料技术研发；厨具卫具及日用杂品研发；建筑废弃物再生技术研发；新兴能源技术研发；工程和技术研究和试验发展；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；专业设计服务；货物进出口；技术进出口。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：建筑智能化系统设计；建设工程设计；住宅室内装饰装修；城市配送运输服务（不含危险货物）；建设工程施工。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）。2022年1-9月，该公司营业收入20.47万元，净利润-31.69万元；截至2022年9月30日，该公司总资产1,074.10万元，净资产680.17万元。

5、佛山中国陶瓷城集团有限公司

法定代表人为何新明，该公司为公司实际控制人控制的企业，成立于2001年8月23日，住所为佛山市禅城区江湾三路2号，注册资金为5,000万元。经营范围为商铺出租，商品展览服务，自营和代理各类商品和技术的进出口，批发、零售、维修：橱柜、铝合金制品、灯饰、集成吊顶，市场营销策划。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。2022年1-9月，该公司营业收入3,284.18万元，净利润-769.72万元；截至2022年9月30日，该公司总资产164,973.09万元，净资产17495.03万元。

6、广东东鹏文化创意股份有限公司

法定代表人为陈昆列，该公司为公司实际控制人控制的企业，成立于1997年11月11日，住所为佛山市禅城区江湾三路2号第四层A560，注册资金为18,000.00万元。经营范围为文化创意策划及推广服务、企业经营管理咨询、物业租赁、实业投资。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。2022年1-9月，该公司营业收入276.11万元，净利润459.37万元；截至2022年9月30日，该公司总资产81,710.19万元，净资产53,092.42万元。

7、山东嘉丽雅物流服务有限公司

法定代表人为陈昆列，该公司为公司实际控制人控制的企业，成立于 1993 年 7 月 30 日，住所为山东省淄博市淄川区双杨镇金马村西首，注册资金为 1,955 万元。经营范围为物流服务、仓储服务、管理咨询、物业租赁、设备租赁。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。2022 年 1-9 月，该公司营业收入 53.00 万元，净利润-84.91 万元；截至 2022 年 9 月 30 日，该公司总资产 940.18 万元，净资产-525.31 万元。

8、广东源稀新材料科技有限公司

法定代表人为彭虎，该公司为公司的参股公司，成立于 2019 年 5 月 30 日，住所为佛山市禅城区南庄镇杏丰路 13 号 A1 座-5，注册资金为 2,000 万元。经营范围为一般项目：石墨烯材料销售；石墨及碳素制品制造；合成材料销售；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；工业机器人安装、维修；工业机器人销售；智能机器人的研发；工业机器人制造；软件开发；智能家庭消费设备制造；智能家庭消费设备销售；计算机软硬件及辅助设备批发；计算机软硬件及辅助设备零售；工业控制计算机及系统销售；计算机系统服务；软件销售；电子元器件制造；电力电子元器件销售；建筑装饰材料销售；电子产品销售；家用电器销售；家用电器研发；家用电器制造；网络技术服务；网络设备销售；国内贸易代理；货物进出口；技术进出口。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：检验检测服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）。2022 年 1-9 月，该公司营业收入 360.97 万元，净利润-394.04 万元；截至 2022 年 9 月 30 日，该公司总资产 1,385.23 万元，净资产 1,137.80 万元。

9、佛山市中城物业管理有限公司

法定代表人为周军，该公司为公司实际控制人控制的企业。成立于 2005 年 8 月 12 日，住所为佛山市禅城区江湾三路 2 号中国陶瓷城四楼 488 号，注册资金为 300 万元。经营范围为物业管理；自有房地产经营；卫生清洁服务，停车场管理，接受委托进行代收水电费服务，展览及策划服务。（依法须经批准的项目，

经相关部门批准后方可开展经营活动)。2022年1-9月,该公司营业收入1,156.55万元,净利润231.50万元;截至2022年9月30日,该公司总资产49,273.03万元,净资产17,409.04万元。

10、佛山众陶联供应链服务有限公司

法定代表人为蔡初阳,该公司为公司的参股公司。成立于2016年6月14日,住所为佛山市禅城区南庄镇陶博大道23号华夏陶瓷中央广场写字楼B座首层1号之三之四,注册资金为2,861万元。经营范围为一般项目:供应链管理服务;商务秘书服务;装卸搬运;普通货物仓储服务(不含危险化学品等需许可审批的项目);国内货物运输代理;国内贸易代理;互联网销售(除销售需要许可的商品);非金属矿及制品销售;五金产品批发;化工产品销售(不含许可类化工产品);建筑陶瓷制品销售;卫生陶瓷制品销售;建筑装饰材料销售;建筑材料销售;烘炉、熔炉及电炉销售;灯具销售;煤炭及制品销售;纸制品销售;纸浆销售;塑料制品销售;砖瓦销售;家居用品销售;技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广;工业控制计算机及系统销售;计算机系统服务;云计算设备销售;信息系统集成服务;人工智能基础资源与技术平台;软件开发;网络技术服务;信息咨询服务(不含许可类信息咨询服务);信息技术咨询服务;广告设计、代理;广告发布(非广播电台、电视台、报刊出版单位);项目策划与公关服务;会议及展览服务;数据处理服务;标准化服务;大数据服务;区块链技术相关软件和服务;互联网数据服务。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)许可项目:道路货物运输(不含危险货物);食品经营(销售预包装食品)。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)。2022年1-9月,该公司营业收入369,344.72万元,净利润2,129.72万元;截至2022年9月30日,该公司总资产143,389.25万元,净资产7,579.57万元。

11、佛山市明善文化创意有限公司

法定代表人为华健博,该公司为公司实际控制人控制的企业。成立于2022年4月13日,住所为佛山市禅城区季华西路127号5楼自编A区,注册资金为100万元。经营范围为一般项目:文艺创作;工艺美术品及礼仪用品销售(象牙

及其制品除外)；工艺美术品及收藏品零售(象牙及其制品除外)；工艺美术品及收藏品批发(象牙及其制品除外)；家具销售；组织文化艺术交流活动；会议及展览服务；社会经济咨询服务；项目策划与公关服务；企业形象策划；广告发布；广告制作；广告设计、代理；以自有资金从事投资活动；图文设计制作；金银制品销售；珠宝首饰零售；珠宝首饰批发；文具用品批发；文具用品零售；文化场馆管理服务；专业设计服务；动漫游戏开发；软件开发；企业管理咨询；食品销售(仅销售预包装食品)；食品互联网销售(仅销售预包装食品)；日用品销售；服装服饰批发；服装服饰零售；鞋帽批发；鞋帽零售；电子产品销售。(除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动)。2022年1-9月，该公司营业收入320.12万元，净利润138.30万元；截至2022年9月30日，该公司总资产275.95万元，净资产238.30万元。

12、广东省鹏云科技投资有限公司

法定代表人为何云，该公司为公司实际控制人控制的企业。成立于2018年12月14日，佛山市禅城区江湾三路8号一号楼8层A区自编806室，注册资金为5,000万元。经营范围为对科技项目进行投资，科技交流和推广服务，科技孵化服务；科技中介服务，创业空间服务，计算机网络工程，计算机软件开发及维护，企业管理咨询，企业形象策划，会议及展览服务，投资咨询(不含按揭及期货咨询)；房屋场地租赁；物业管理；停车场服务；人力资源服务(不含劳务派遣)；广告策划咨询；视频制作；文化交流活动组织、策划；市场调研；销售、安装：电子产品、计算机及配件、办公用品。(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动)。2022年1-9月，该公司营业收入459.32万元，净利润22.95万元；截至2022年9月30日，该公司总资产634.45万元，净资产294.83万元。

(二) 与公司的关联关系

上述企业分别为公司实际控制人控制的企业、公司的参股公司，与公司构成关联关系。

(三) 履约能力分析

上述各关联人资信较好，非失信被执行人，具备履约能力，以往关联交易付

款正常，未出现过坏账风险。

三、关联交易主要内容

上述关联交易遵循公平、合理、公允的定价原则，由双方共同协商定价。交易价格以市场价格为基础并经交易双方协商确定，交易价款根据约定的价格和实际交易数量计算，收付款安排和结算方式：（1）如果没有作出特别约定，原则上货款按月进行结算；（2）若有作出特别约定，按照具体合同条款执行。

四、关联交易目的和对公司的影响

上述关联交易的发生是公司业务特点和业务发展的需要，上述企业能够满足公司产品销售、展会广告宣传和房屋设备租赁等的现实需求，有利于公司的长期发展。

公司与关联方之间存在的日常关联交易是公司的市场选择行为，以购销和租赁活动为主，关联交易符合相关法律法规及制度的规定，是在公平原则下合理进行的市场化行为，不会对公司的独立运营、财务状况和经营成果形成不利影响，没有损害公司及股东的利益，发生的金额与公司的总业务量相比比例很小，公司主要业务亦不会因此类关联交易而对关联方产生依赖或被控制。

五、履行程序情况

公司 2023 年度日常关联交易预计事项已经公司第四届董事会第二十次会议、第四届监事会第十九次会议审议通过，关联董事回避表决；独立董事对上述关联交易事项进行了事前认可，并发表了明确同意的独立意见。该事项尚需获得公司股东大会批准，在股东大会上关联股东需回避表决。

六、保荐机构核查意见

经核查，保荐机构认为：东鹏控股 2023 年度日常关联交易预计事项已经公司第四届董事会第二十次会议和第四届监事会第十九次会议审议通过，独立董事进行了事前认可，并发表了明确的同意意见，有关关联董事遵守了回避制度，该事项尚需提交股东大会审议，符合有关法律法规和《公司章程》的规定；公司与上述关联方发生的关联交易将按照公开、公平、公正的原则，依据市场公允价格协商确定，不会损害公司和非关联股东的利益，不会对公司的独立性产生影响。

保荐机构对东鹏控股 2023 年度日常关联交易预计事项无异议。

（以下无正文）

(本页无正文，为《中国国际金融股份有限公司关于广东东鹏控股股份有限公司2023年度日常关联交易预计的核查意见》之签章页)

保荐代表人：



章志皓



潘志兵

