

招商局蛇口工业区控股股份有限公司**2024年半年度业绩快报**

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

特别提示：本公告所载2024年半年度的财务数据仅为初步核算数据，未经会计师事务所审计，与2024年半年度报告中披露的最终数据可能存在差异，请投资者注意投资风险。

一、2024年半年度主要财务数据和指标

单位：万元

项目	本报告期	上年同期	增减变动幅度(%)
营业总收入	5,127,262.72	5,144,243.28	-0.33
营业利润	292,829.24	489,490.63	-40.18
利润总额	295,864.43	497,331.40	-40.51
归属于上市公司股东的净利润	141,727.22	215,280.03	-34.17
扣除非经常性损益后的归属于上市公司股东的净利润	139,859.15	139,239.45	0.45
基本每股收益(元)	0.11	0.22	-50.00
加权平均净资产收益率	0.99%	1.99%	下降1个百分点
	本报告期末	本报告期初	增减变动幅度(%)
总资产	91,269,315.04	90,850,849.97	0.46
归属于上市公司股东的所有者权益	11,354,979.66	11,972,338.97	-5.16
股本(万股)	906,083.62	906,083.62	-
归属于上市公司股东的每股净资产(元)	10.68	10.89	-1.93

注：计算基本每股收益、加权平均净资产收益率、归属于上市公司股东的每股净资产时，考虑了其他权益工具永续债的影响。

二、经营业绩和财务状况情况说明

报告期内，公司营业总收入同比下降0.33%，营业利润同比下降40.18%，利润总额同比下降40.51%，归属于上市公司股东的净利润同比下降34.17%，主要系公司开发业务项目结转毛利率同比下降，以及转让子公司股权投资收益同比减少。

三、其他说明

本公告所载2024年半年度的财务数据为初步核算数据，未经会计师事务所审计，公司2024年半年度财务数据以公司披露的2024年半年度报告为准，请投资者注意投资风险。

四、备查文件

经公司现任法定代表人、主管会计工作的负责人、会计机构负责人签字并盖章的比较式资产负债表和利润表。

特此公告。

招商局蛇口工业区控股股份有限公司

董 事 会

二〇二四年七月二十七日