

中源家居股份有限公司

关于公司对外担保额度预计的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

重要内容提示：

- 被担保人名称：EBELLO HOME INC、ZOY FURNITURE (VIETNAM) CO., LTD
- 公司拟为子公司提供担保合计不超过 1.5 亿元人民币（或其他等值外币）。
- 本次担保是否有反担保：否
- 对外担保逾期的累计数量：无
- 特别风险提示：本次担保存在为资产负债率超过 70%的子公司提供担保，敬请投资者关注担保风险。

一、担保情况概述

（一）担保基本情况

为满足中源家居股份有限公司（以下简称“公司”）全资子公司 EBELLO HOME INC（以下简称“EBELLO”）、全资曾孙公司 ZOY FURNITURE (VIETNAM) CO., LTD（以下简称“中源越南公司”）业务发展需要和实际经营需求，在确保规范运作、风险可控的前提下，公司拟为 EBELLO、中源越南公司提供总额不超过 1.5 亿元人民币（或其他等值外币）的担保。

（二）上市公司就本次担保事项履行的内部决策程序及尚需履行的决策程序。

公司于 2024 年 8 月 7 日召开的第三届董事会第二十次会议审议通过了《关于公司对外担保额度预计的议案》，同意公司为 EBELLO、中源越南公司提供总额

不超过 1.5 亿元人民币（或其他等值外币）的担保，额度预计有效期自股东大会审议通过之日起至 2024 年年度股东大会审议通过之日止。同时提请股东大会授权公司管理层在上述对外担保额度内，决定对外担保金额、担保形式、担保期限等具体事项，并授权管理层签署相关协议及文件。

根据《上海证券交易所股票上市规则》和《公司章程》的相关规定，上述担保事项尚需提交公司股东大会审议。

（三）担保预计基本情况

单位：万元

担保方	被担保方	担保方持股比例	被担保方最近一期资产负债率 ^{注1}	截至目前担保余额	本次新增担保额度	担保额度占上市公司最近一期净资产比例 ^{注2}	担保预计有效期	是否关联担保	是否有反担保
一、对控股子公司的担保预计									
1、资产负债率为70%以上的控股子公司									
公司	EBELLO	100%	93.01%	0	10,000.00	16.89%	自股东大会审议通过之日起至2024年年度股东大会审议通过之日止	否	否
	中源越南公司	100%	88.89%	0	5,000.00	8.45%	自股东大会审议通过之日起至2024年年度股东大会审议通过之日止	否	否

注：注 1、注 2 数据口径为最近一期经审计数据。

二、被担保人基本情况

（一）EBELLO HOME INC

1、注册证书编号：C20170321-0417

2、成立时间：2017 年 3 月 24 日

3、注册地址：14271 E DON JULIAN RD INDUSTRY, CA 91746

4、主营业务：家具销售

5、与公司关系：公司直接持有 EBELLO 100%股权，EBELLO 为公司全资子公司

司

6、最近一年又一期主要财务数据：

单位：元

主要财务数据	2023年12月31日 (经审计)	2024年3月31日 (未经审计)
资产总额	418,708,581.97	406,356,771.08
负债总额	389,443,964.20	371,551,008.41
净资产	29,264,617.77	34,805,762.67
主要财务数据	2023年度 (经审计)	2024年1-3月 (未经审计)
营业收入	576,308,048.79	193,579,685.11
净利润	12,226,816.93	5,451,946.77

(二) ZOY FURNITURE (VIETNAM) CO., LTD

1、注册证书编号：3703157521

2、成立时间：2023年9月27日

3、地址：平阳省槟吉市泰和坊美福工业区第K-1-CN地块

4、主营业务：家具生产、销售

5、与公司关系：ZOY VIETNAM INVESTMENT (HONGKONG) LIMITED 直接持有中源越南公司100%股权，公司通过ZOY INTERNATIONAL INVESTMENT (HONGKONG) LIMITED 间接持有ZOY VIETNAM INVESTMENT (HONGKONG) LIMITED 100%股权，故中源越南公司为公司全资曾孙公司。

6、最近一年又一期主要财务数据：

单位：元

主要财务数据	2023年12月31日 (经审计)	2024年3月31日 (未经审计)
资产总额	34,336,301.61	39,700,286.88
负债总额	30,520,088.22	37,515,395.89
净资产	3,816,213.39	2,184,890.99
主要财务数据	2023年度 (经审计)	2024年1-3月 (未经审计)
营业收入	21,767,654.54	17,207,520.88
净利润	-3,294,062.32	-1,574,800.81

三、担保协议的主要内容

目前相关主体尚未就本次预计的担保签订相关协议，担保的方式、期限、金额等条款由公司及其子公司与合同对象在上述担保额度内共同协商确定，以正式签署的担保文件为准，上述担保额度是基于目前业务情况的预计，额度范围内可循环使用，最终实际担保总额不超过本次审批的担保额度。

四、担保的必要性和合理性

本次担保额度预计是为满足下属子公司业务发展需要，符合公司经营实际、整体发展战略及可持续发展的要求。被担保对象均为公司合并报表范围内的子公司，公司对其经营管理、财务等方面具有控制权，违约风险和财务风险在公司可控范围内，不会对公司的日常经营产生重大影响，不会损害公司及全体股东、特别是中小股东的利益。

五、董事会意见

董事会认为：上述担保预计及授权事项是为满足公司下属子公司经营需要，符合公司整体利益和发展战略；且被担保方为公司合并报表范围内的下属子公司，公司对其日常经营活动风险及决策能够有效控制，可以及时掌控其资信状况，担保风险可控。董事会同意公司上述担保预计事项并提请股东大会进行授权。

六、累计对外担保数量及逾期担保的数量

截至公告披露日，公司及其控股子公司对外担保总额为 0 元，不存在逾期担保的情形。

特此公告。

中源家居股份有限公司董事会

2024 年 8 月 7 日