

证券代码：300917

证券简称：特发服务

公告编号：2024-024

深圳市特发服务股份有限公司

2024 年半年度报告摘要

一、重要提示

本半年度报告摘要来自半年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读半年度报告全文。

所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

非标准审计意见提示：适用 不适用

董事会审议的报告期利润分配预案或公积金转增股本预案：适用 不适用

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案：适用 不适用

二、公司基本情况

1、公司简介

股票简称	特发服务	股票代码	300917
股票上市交易所	深圳证券交易所		
变更前的股票简称（如有）	-		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	杨玉姣	任俊霏	
电话	0755-83075915	0755-83075915	
办公地址	深圳市福田区香蜜湖街道侨香路 1010 号特发文创广场五楼	深圳市福田区香蜜湖街道侨香路 1010 号特发文创广场五楼	
电子信箱	sdgs@tefafuwu.com	sdgs@tefafuwu.com	

2、主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据：是 否

	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减
营业收入（元）	1,344,929,078.25	1,130,496,563.26	18.97%
归属于上市公司股东的净利润（元）	57,592,813.58	60,144,611.85	-4.24%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	52,837,408.18	48,080,182.38	9.89%
经营活动产生的现金流量净额（元）	-3,036,245.84	72,517,621.20	-104.19%
基本每股收益（元/股）	0.34	0.36	-5.56%
稀释每股收益（元/股）	0.34	0.36	-5.56%
加权平均净资产收益率	5.46%	6.22%	-0.76%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年末增减
总资产（元）	1,896,127,791.36	1,793,179,739.51	5.74%
归属于上市公司股东的净资产（元）	1,049,975,054.53	1,029,544,480.98	1.98%

3、公司股东数量及持股情况

单位：股

报告期末普通股股东总数	22,575	报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有）	0	持有特别表决权股份的股东总数（如有）	0	
前 10 名股东持股情况（不含通过转融通出借股份）						
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押、标记或冻结情况	
					股份状态	数量
深圳市特发集团有限公司	国有法人	47.78%	80,739,750	0	不适用	0
雅安市银坤企业管理股份有限公司	境内非国有法人	11.25%	19,012,500	0	不适用	0
龙信建设集团有限公司	境内非国有法人	6.69%	11,310,000	0	不适用	0
嘉兴创泽投资合伙企业（有限合伙）	境内非国有法人	3.99%	6,743,100	0	冻结	6,000,000
深圳市特发投资有限公司	国有法人	0.98%	1,647,750	0	不适用	0
钟仁美	境内自然人	0.57%	967,203	0	不适用	0
中国工商银行股份有限公司—南方中证全指房地产交易型开放式指数证券投资基金	其他	0.40%	668,520	0	不适用	0
高盛公司有限责任公司	境外法人	0.30%	498,963	0	不适用	0
北京汐合精英私募基金管理有限公司—汐合 AI 策略 1 号私募证券投资基金	其他	0.20%	330,300	0	不适用	0
中国国际金融股份有限公司	国有法人	0.17%	286,121	0	不适用	0
上述股东关联关系或一致行动的说明	深圳市特发集团有限公司与深圳市特发投资有限公司为一致行动人,其他股东之间一致行动人关系尚未可知。					
前 10 名普通股股东参与融资融券业务股东情况说明（如有）	无					

持股 5%以上股东、前 10 名股东及前 10 名无限售流通股股东参与转融通业务出借股份情况：适用 不适用

前 10 名股东及前 10 名无限售流通股股东因转融通出借/归还原因导致较上期发生变化：适用 不适用

公司是否具有表决权差异安排：是 否

4、控股股东或实际控制人变更情况

公司报告期控股股东及实际控制人未发生变更。

5、公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

公司报告期无优先股股东持股情况。

6、在半年度报告批准报出日存续的债券情况

适用 不适用

三、重要事项

1、公司于 2024 年 4 月 18 日召开了第二届董事会第二十一次会议，第二届监事会第十七次会议，并于 2024 年 5 月 14 日召开了 2023 年年度股东大会，审议通过了《关于 2023 年度利润分配预案的议案》，具体内容详见公司 2024 年 4 月 22 日刊登在巨潮资讯网的《关于 2023 年度利润分配预案的公告》（公告编号：2024-010）。公司于 2024 年 5 月 17 日披露了《2023 年年度权益分派实施公告》，本次权益分派股权登记日为：2024 年 5 月 23 日，除权除息日为：2024 年 5 月 24 日。2023 年年度权益分派方案为：公司以现有总股本 169,000,000 股为基数，向全体股东每 10 股派 2.20 元人民币现金。具体内容详见公司 2024 年 5 月 17 日刊登在巨潮资讯网的《2023 年年度权益分派实施公告》（公告编号：2024-020）。

2、公司于 2024 年 6 月 28 日于巨潮资讯网披露了《关于控股股东股权结构变动的提示性公告》（公告编号：2024-022），主要内容为：

（1）深圳市人民政府国有资产监督管理委员会（以下简称“深圳市国资委”）决定将其所持有的深圳市特发集团有限公司（以下简称“特发集团”）39.6875%股权无偿划转给深圳市投资控股有限公司（以下简称“深投控”）持有；

（2）本次股权划转为深圳市特发服务股份有限公司（以下简称“公司”）控股股东股权结构变动。本次公司控股股东股权结构变动后，公司控股股东及实际控制人均未变更，特发集团仍为公司控股股东，深投控为公司间接控股股东，深圳市国资委仍为公司实际控制人。不会对公司治理结构和持续经营产生影响。

3、公司于 2024 年 4 月 18 日召开了第二届董事会第二十一次会议，第二届监事会第十七次会议，并于 2024 年 5 月 14 日召开了 2023 年年度股东大会，审议通过了《关于签订〈采购框架协议合作协议〉暨关联交易的议案》，具体内容详见公司 2024 年 4 月 22 日刊登在巨潮资讯网的《关于签订〈采购框架协议合作协议〉暨关联交易的公告》（公告编号：2024-012）。