

证券代码：002789

证券简称：建艺集团

公告编号：2025-009

深圳市建艺装饰集团股份有限公司

2024 年度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

（一）业绩预告期间

2024 年 1 月 1 日—2024 年 12 月 31 日

（二）业绩预告情况

1、预计净利润为负值

项目	本报告期	上年同期
归属于上市公司股东的净利润	亏损：72,000 万元 - 52,000 万元	亏损：56,320.34 万元
	比上年同期：下降 27.84% - 上升 7.67%	
扣除非经常性损益后的净利润	亏损：77,000 万元 - 50,000 万元	亏损：60,216.04 万元
	比上年同期：下降 27.87% - 上升 16.97%	
基本每股收益	亏损：4.51 元/股 - 3.26 元/股	亏损：3.53 元/股

2、预计期末净资产为负值

项目	本会计年度末	上年末
归属于母公司所有者权益	负：68,000 万元 - 48,000 万元	3,161.04 万元

二、与会计师事务所沟通情况

本次业绩预告相关的财务数据未经会计师事务所审计。公司已就业绩预告有关事项与年报审计会计师事务所进行了预沟通，公司与会计师事务所在本报告期的业绩预告方面不存在分歧。

三、业绩变动原因说明

1、报告期内，公司加大市场开拓力度，各板块业务拓展良好，实现营业收入大致与上年同期持平。

2、报告期内，公司加强费用控制，提升管理效率，管理能效有所提升。

3、报告期内/报告期末，公司归属于母公司净利润出现较大亏损，归属于上市公司股东的净资产较上年末较大幅度下降，主要原因系对历史客户的应收账款计提较大金额的减值准备，同时，受市场竞争加剧影响，毛利率较上年同期有所下降。

四、其他说明

1、报告期内，积极盘活公司及子公司现有资产，出售部分闲置固定资产及子公司股权，提高资产使用效率，有利于优化资产结构与资源配置。公司将结合自身实际情况，在控股股东支持下，通过多种方式盘活资产，提升资产的使用效率。

2、2024年12月19日，公司召开第四届董事会第五十三次会议，审议通过《关于公司无偿获赠股权资产暨关联交易的议案》，同意公司与持股5%以上股东刘海云先生及其100%控股的深圳市建艺投资控股有限公司（以下简称“建艺控股”）签订《股权捐赠协议》，刘海云先生、建艺控股将合计持有的广东建艺石材有限公司（现更名为广东建艺矿业有限公司）77%的股权不可撤销、无偿地赠与公司。本次获赠资产事项，公司无需支付任何对价，并不附任何义务。目前本次获赠资产事项相关的股权登记过户手续已完成，建艺石材纳入公司合并报表范围内。本次捐赠事项完成归母净资产增加约865.17万元，最终以实际审计结果为准。公司将加快推进石材矿的开采及业务拓展，尽快实现利润贡献。

五、风险提示

1、本次业绩预告是公司财务部门初步测算的结果，具体财务数据以公司正式披露的《2024年年度报告》为准。若公司2024年度经审计的期末净资产为负值，在披露2024年年度报告后，公司股票交易将被实施退市风险警示（股票简称前冠以“*ST”字样），敬请投资者注意投资风险。

2、公司将严格依照相关法律法规的规定和要求，及时做好信息披露工作，敬请广大投资者理性投资，注意投资风险。

特此公告

深圳市建艺装饰集团股份有限公司董事会

2025年1月21日