

证券代码：601718

证券简称：际华集团

公告编号：临 2025-008

际华集团股份有限公司

2024 年年度业绩预告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

- 本期业绩预告适用于“净利润为负值”的情形。
- 际华集团股份有限公司（以下简称“公司”“上市公司”）预计 2024 年年度实现归属于母公司所有者的净利润为-42.50 亿元至-30 亿元，预计 2024 年年度实现归属于母公司所有者扣除非经常性损益后的净利润为-42.50 亿元至-30 亿元。

一、本期业绩预告情况

（一）业绩预告期间

2024 年 1 月 1 日至 2024 年 12 月 31 日。

（二）业绩预告情况

1. 经公司财务部门初步测算，预计 2024 年年度实现归属于母公司所有者的净利润为-42.50 亿元至-30 亿元，与上年同期（法定披露数据）相比，将出现亏损。

2. 预计 2024 年年度实现归属于母公司所有者的扣除非经常性损益后的净利润为-42.50 亿元至-30 亿元。

3. 本次业绩预告未经注册会计师审计。

二、上年同期业绩情况

(一) 利润总额：21,659.24 万元。归属于母公司所有者的净利润：18,233.91 万元。归属于母公司所有者的扣除非经常性损益的净利润：-1,820.46 万元。

(二) 每股收益：0.04 元。

三、本期业绩预亏的主要原因

2024 年国内房地产特别是商业地产领域下行明显，际华园项目盘活工作难度增大，为更好的完成“保军、应急、为民”战略使命，聚焦主业，进一步提升主业核心竞争力，公司将进行专业化调整，拟退出际华园商业地产项目，计提减值准备；房地产投资疲软影响土地收储款回款进度，回款难度加剧，计提减值准备。两项预计影响损益-22.5 亿元至-10 亿元，最终金额须经评估机构及审计机构进行评估和审计后确定。

受主要客户招投标项目推迟及订单量减少、产品标准要求变化、部分子公司审价等因素影响，收入和毛利下滑，其中收入同比下降 14%左右；受客户需求结构调整，新材料新技术的应用推广加速，新产研发迭代升级，行业竞争加剧，叠加回款不及预期等因素影响，对可能发生减值损失的存货和应收款项等计提减值准备；参股公司经营业绩出现大幅下滑；子公司诉讼败诉形成损失。

四、风险提示

除上述因素外，公司不存在影响本次业绩预告内容准确性的重大不确定因素。

五、其他说明事项

以上预告数据仅为初步核算数据，具体准确的财务数据以公司正式披露的 2024 年年度报告为准，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

际华集团股份有限公司董事会

二〇二五年一月二十五日