

证券代码：002336

证券简称：*ST 人乐

公告编号：2025-002

关于挂牌转让 14 家子（孙）公司 100%股权 及相应债权事项进展公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、交易概述

2024年7月12日，人人乐连锁商业集团股份有限公司（以下简称“公司”）第六届董事会第九次（临时）会议审议通过了《关于拟挂牌转让14家子（孙）公司100%股权及相应债权的议案》，董事会同意公司通过公开挂牌方式转让14家子（孙）公司100%股权及相应债权，14家标的公司包括：长沙市人人乐商业有限公司、成都市人人乐商业有限公司等13家有经营门店子（孙）公司和1家物流公司天津市人人乐商品配销有限公司（以下简称“天津配销”）。

2024年9月13日，公司2024年第一次（临时）股东大会审议通过了《关于提请股东大会授权董事会办理挂牌转让14家子（孙）公司100%股权及相应债权事宜的议案》，股东大会同意并授权公司董事会在国有资产管理机构批准和备案后办理本次挂牌转让具体事项，在确定交易对方后按产权交易中心规则签署正式的股权转让合同，并依据规则及时履行信息披露义务。

2024年9月23日，公司收到西安曲江新区管理委员会审议通过人人乐出售有关资产事项的相关批复。同时，天津配销在西安文化产权交易中心的挂牌期限已满，西安文化产权交易中心经审核确定天津优达产业投资集团有限公司（以下简称“天津优达集团”）为符合条件的意向受让方。

2024年9月27日，公司与天津优达集团协商一致签订了相关股权转让合同。公司以人民币238,512,200元价格将持有的天津配销100%股权转让给天津优达集团并已完成工商变更登记工作。

2024年10月29日，长沙市人人乐商业有限公司、成都市人人乐商业有限公司

等13家有经营门店子（孙）公司在西安文化产权交易中心正式挂牌期满。西安文化产权交易中心审核确定成都惠顺多商贸有限公司（以下简称“成都惠顺多”）为符合条件的意向受让方。

2024年12月2日，公司与成都惠顺多协商一致签订了股权转让相关合同。股权转让合同约定公司以人民币13元价格将持有的长沙市人人乐商业有限公司、成都市人人乐商业有限公司等13家有经营门店子（孙）公司100%股权转让给成都惠顺多。股权转让补充合同约定对13家有经营门店子（孙）公司截止交割日涉及的债权债务情况承担及资金、人员等相关事宜的安排。2024年12月3日，公司召开第六届董事会第十二次（临时）会议，审议通过《关于挂牌转让14家子（孙）公司100%股权及相应债权债务事项进展暨签订股权转让合同的议案》。

2024年12月30日，公司完成了13家有经营门店子（孙）公司的工商变更登记工作。

以上具体内容详见公司在巨潮资讯网(<http://www.cninfo.com.cn>)披露的相关公告。

二、交易进展情况

2025年1月24日，公司与惠顺多签订了《股权转让合同之补充协议》，主要内容如下：

甲方：人人乐连锁商业集团股份有限公司

乙方：成都惠顺多商贸有限公司

（一）双方确认已完成股权过户手续，且完成相关的资产、商品、资料、门店的交接，并就合同的具体履行情况签署了相应的执行文件予以确认。

（二）鉴于双方合同实际履行的情况以及年末的资金情况，双方原约定目标公司与甲方产生的债务余额约 1.2 亿元，该笔款项由乙方支付甲方，现双方确认已完成款项支付 1000 万元，原约定乙方 2024 年 12 月 31 日前完成 50%款项的支付，现经双方协商一致，双方变更支付日期为 2025 年 2 月 28 日前，即乙方在 2025 年 2 月 28 日前完成前述 50%的款项支付。

三、其他事项

公司将持续跟进上述款项的支付进度并严格按照《深圳证券交易所股票上市规则》的相关规定，及时履行信息披露义务，公司指定的信息披露媒体为《证券

时报》、《中国证券报》、《上海证券报》、《证券日报》以及巨潮资讯网 (<http://www.cninfo.com.cn>)。敬请广大投资者关注公司披露信息，理性投资，注意投资风险。

特此公告。

人人乐连锁商业集团股份有限公司

董 事 会

2025 年 1 月 27 日