

棕榈生态城镇发展股份有限公司 关于累计新增诉讼、仲裁及已披露诉讼事项的进展公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

棕榈生态城镇发展股份有限公司（以下简称“公司”）于2024年11月26日对外披露《关于重大诉讼的公告》（公告编号：2024-108），公告中披露了2024年11月5日至2024年11月25日期间，公司及合并报表范围内控股子公司累计新增小额诉讼、仲裁情况，具体内容详见公司于2024年11月26日在《中国证券报》《证券时报》及巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）上披露的公告。

2024年11月26日至2025年2月19日期间，公司新增了部分小额诉讼、仲裁案件，具体情况如下：

一、累计新增诉讼、仲裁事项基本情况

2024年11月26日至2025年2月19日期间，公司及合并报表范围内控股子公司累计新增诉讼、仲裁的涉案金额合计为18,136.15万元，占公司2023年度经审计净资产的5.52%。其中，公司及合并报表范围内控股子公司作为原告的涉案金额合计为17,881.36万元，占总金额的98.60%；作为被告的涉案金额合计为254.79万元，占总金额的1.40%，具体情况详见附件一。

公司及合并报表范围内控股子公司不存在单项涉案金额占公司最近一期经审计净资产绝对值10%以上，且绝对金额超过人民币1,000万元的重大诉讼、仲裁事项。

截至本公告披露日，最近十二个月内前次已披露的重大诉讼、仲裁案件进展情况，详见附件二。

二、其他尚未披露的诉讼、仲裁事项

截至本公告披露日，公司及合并报表范围内控股子公司不存在其他应披露而未披露的重大诉讼、仲裁事项。

三、公司近期诉讼增加原因说明

由于部分企业存在资金短缺、现金流紧张的问题，为避免造成公司应收账款产生坏账等风险，公司通过诉讼方式催收账款，从而导致自主起诉案件相应增加。另外，考虑到建设板块工程项目建设周期普遍较长，部分项目工期时间、工程进度受到影响，项目业主方结算手续延后，下游供应商为了回收款项也会选择通过诉讼，要求公司先支付款项，从而导致公司被诉案件增加。

公司坚持通过多种方式努力化解诉讼风险，并积极跟进相关诉讼进展。针对起诉案件，公司会采取财产保全等相关保障措施；针对被诉案件，做好证据收集和证据保全等相关工作。在案件推进过程中，一方面同步推进调解与和解，争取尽快、妥善结案；另一方面，公司相关部门协同律师针对重大案件就诉讼策略进行专项研判，最大程度地争取胜诉，尽最大努力为公司追回相关资产和应收账款，减少违约责任及损失，维护公司自身权益。

四、本次公告的累计诉讼、仲裁事项对公司本期或期后利润的可能影响

公司作为原告的涉诉、涉仲案件大多为建设工程施工合同纠纷，要求交易对方支付拖欠公司的工程款等事项。根据《最高人民法院关于审理建设工程施工合同纠纷案件适用法律问题的解释（一）》第三十六条规定：承包人根据民法典第八百零七条规定享有的建设工程价款优先受偿权优于抵押权和其他债权。据此，部分案件公司享有建设工程价款的优先受偿权。公司将依法主张并维护自身合法权益，积极申请财产保全并采取相关法律措施维护公司和股东利益。

公司作为被告的涉诉案件，一般因工程进度、工程结算手续等问题和争议引起，对此公司做好证据收集和证据保全，并积极应诉；部分案件的原告依据诉讼权利申请了财产保全，可能导致公司账户部分资金存在冻结。

鉴于案件处于尚未开庭审理、尚未出具判决结果、判决结果尚未生效等阶段，其对公司本期利润或期后利润的影响存在不确定性。公司将依据有关会计准则的要求和实际情况进行相应的会计处理，并及时按照规则要求履行信息披露义务，敬请投资者注意投资风险。

特此公告。

棕榈生态城镇发展股份有限公司董事会

2025年2月19日

附件一：

2024年11月26日-2025年2月19日期间累计新增诉讼、仲裁案件情况统计表

说明：本表仅列示2024年11月26日-2025年2月19日期间新增涉案金额人民币1,000万元以上的案件

序号	法院文件送达日期	案号	原告	被告/第三人	案由	审理机构	标的金额 (万元)	进展情况
1	2025年2月	(2025)川0904民初372号	棕榈股份	广西建工第一建筑工程集团有限公司、遂宁祥安农业开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	遂宁市安居区人民法院	3,925.77	已立案
2	2025年2月	(2025)粤0229民初549号	棕榈股份	翁源县丰源城乡建设投资有限公司、广东省(韶关)粤台农业合作试验区翁源核心区管理委员会	执行异议之诉	翁源县人民法院	2,224.8	已立案
3	2025年2月	(2025)黔01民初58号	棕榈股份	贵阳观山湖投资(集团)旅游文化产业发展有限公司	建设工程施工合同纠纷	贵州省贵阳市中级人民法院	11,507.7	已立案
小计							17,658.27	-
其他涉案金额小于1,000万元的诉讼、仲裁合计15项							477.88	-
合计							18,136.15	-

附件二：

前次已披露重大诉讼、仲裁案件进展情况表

说明：本表仅列示最近十二个月内，已披露的涉案金额为人民币1,000万元以上的案件，截至本公告披露日的进展情况

序号	法院文件送达日期	案号	原告	被告/第三人	案由	审理机构	标的金额 (万元)	截至本公告披露日进展情况
1	2024年11月	(2024)沪74民初950号	上海国际信托有限公司	吉首市棕吉工程建设项目管理有限公司、棕榈生态城镇发展股份有限公司	借款合同纠纷	上海金融法院	39,516.39	已和解待撤诉
2	2024年11月	(2024)琼01行初173号	海口棕美项目建设投资有限公司	海口市人民政府、海口国家高新技术产业开发区管理委员会	PPP项目合同纠纷	海口市中院	50,393.94	和解撤诉
3	2024年10月	(2024)豫1524民初4250号	河南康茂商贸有限公司	棕榈股份、中建五局	买卖合同纠纷	商城县法院	1,014.45	待开庭
4	2024年10月	(2024)豫0482民初9718号	河南尼巨建设有限公司、汝州市路瑞实业有限公司	棕榈股份、河南广成投资发展有限公司	建设工程施工合同纠纷	汝州市法院	7,235.98	待开庭
5	2024年10月	(2024)豫1104民初4684号	河南圃基园林绿化工程有限公司	棕榈股份、漯河市召陵区城市建设投资有限公司	建设工程施工合同纠纷	漯河市召陵区法院	1,478.75	待开庭
6	2024年10月	(2024)鲁0682民初8705号	棕榈股份	莱阳市城市建设投资集团有限公司	股东出资纠纷	莱阳市人民法院	1,840.40	一审已开庭，待二次开庭
7	2024年10月	(2024)粤1423民初1182号	郑俊平	棕榈股份、广东粤晟建工集团、丰顺县农村农业局	承揽合同纠纷	丰顺县人民法院	2,281.52	第一次庭审结束，鉴定中

8	2024年9月	(2024)鲁06行初125号	莱阳棕榈五龙河生态城镇发展有限公司	莱阳市住房和城乡建设局(原莱阳市住房和城乡建设管理局)、莱阳市人民政府	PPP项目合同纠纷	烟台中院	90,902.673	已提起再审申请,尚未收到受理通知
9	2024年7月	(2024)豫0122民初11062号	河南棕榈建设发展有限公司	周口城发城市建设有限公司、王珂	建设工程施工合同纠纷	河南省中牟县人民法院	1,500	已向法院提交恢复执行申请
10	2024年6月	(2024)豫1622民初4832号	棕榈股份	中国有色金属工业第六冶金建设有限公司、西华县豫资棕冶建设管理有限公司、西华县豫资投资发展有限责任公司	建设工程施工合同纠纷	河南省西华县人民法院	2,426.33	六冶已履行完毕,已申请对西华豫资棕冶公司强制执行
11	2024年6月	(2024)浙0109民初11538号	棕榈股份	杭州滨宇房地产开发有限公司、杭州滨隽企业管理有限公司	建设工程施工合同纠纷	浙江省杭州市萧山区人民法院	1,060.18	原被告双方达成和解
12	2024年4月	(2024)川09民初7号	棕榈股份	遂宁市天泰旅游投资开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	遂宁市中院	26,489.47	已调解结案
13	2024年1月	(2024)豫0191民初126号	棕榈股份	河南东龙控股集团有限公司、郑州市郑东新区园林水务局	建设工程施工合同纠纷	郑州高新区法院	6,383.75	待开庭
14	2024年1月	(2024)豫0191民初271号	棕榈股份	河南东龙控股集团有限公司	建设工程施工合同纠纷	郑州高新区法院	13,241.35	待开庭
15	2024年1月	/	马文堂	厦门恒惺建设集团有限公司鹤壁分公司、鹤壁市淇滨区园林绿化中心、鹤壁市淇滨区市政建设发展中心、棕榈股份、鹤壁棕朴建设发展有限公司、福建梵跃建设有限公司	建设工程施工合同纠纷	濮阳市淇滨区法院	1,000	原告撤诉,但又重新申请诉前保全,目前尚未收到新的起诉状

16	2024年1月	(2024)云0111民初1213号	棕榈股份	昆明市官渡区国有资产投资经营有限公司、中国电建集团昆明勘测设计研究院有限公司	建设工程施工合同纠纷	云南省昆明市官渡区人民法院	6,737.84	待开庭
17	2024年1月	/	上海皂东建设工程有限公司	棕榈股份、潍坊市自然资源局和坊子分局	建设工程施工合同纠纷	潍坊市坊子区人民法院	1,600	本案已发回潍坊中院重审，待开庭
18	2024年1月	(2024)豫0204民初187号	河南和奇实业有限公司	棕榈股份、河南大宏农业旅游开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	开封市鼓楼区人民法院	1,519.06	原告撤诉结案
19	2024年2月	(2024)鲁0704民初403号	山东科达绿色生态发展有限公司	棕榈股份	建设工程合同纠纷	潍坊市坊子区人民法院	1,301.06	本案已裁定发回坊子区重审，尚未确定开庭时间
20	2024年1月	(2023)粤0229民诉前调1115号	广东兴煌建设工程有限公司	广东兰韵生态旅游开发有限公司 棕榈(广东)产业投资集团有限公司、棕榈股份、赖海平	建设工程施工合同纠纷	翁源县人民法院	2,500	待诉前调解开庭