

# 非经常性损益鉴证报告

合肥恒鑫生活科技股份有限公司

容诚专字[2024]230Z2120号



容诚会计师事务所(特殊普通合伙)

中国·北京

3-2-5-1

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，  
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台 (<http://acc.mof.gov.cn>)”进行查验。  
报告编码：京246YB0PD8H



## 目 录

<u>序号</u>	<u>内 容</u>	<u>页码</u>
1	非经常性损益鉴证报告	1-3
2	非经常性损益明细表	4



## 关于合肥恒鑫生活科技股份有限公司 非经常性损益的鉴证报告

容诚专字[2024]230Z2120 号

合肥恒鑫生活科技股份有限公司全体股东:

我们鉴证了后附的合肥恒鑫生活科技股份有限公司(以下简称“恒鑫生活”)管理层编制的2024年1-6月、2023年度、2022年度和2021年度的非经常性损益明细表。

### 一、对报告使用者和使用目的的限定

本报告仅供恒鑫生活为申请首次公开发行股票之目的使用,不得用作任何其他目的。我们同意将本报告作为恒鑫生活申请首次公开发行股票所必备的文件,随其他申报材料一起上报。

### 二、管理层的责任

按照中国证券监督管理委员会颁布的《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号—非经常性损益(2023年修订)》的有关要求编制非经常性损益明细表是恒鑫生活管理层的责任,这种责任包括保证非经常性损益明细表的内容真实、准确、完整,不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

### 三、注册会计师的责任

我们的责任是对恒鑫生活管理层编制的上述明细表独立地提出鉴证结论。

### 四、工作概述

我们按照《中国注册会计师其他鉴证业务准则第3101号—历史财务信息审计或审阅以外的鉴证业务》的规定执行了鉴证业务。该准则要求我们计划和实施鉴



证工作，以对非经常性损益明细表是否不存在重大错报获取合理保证。在鉴证过程中，我们实施了包括检查会计记录、重新计算等我们认为必要的程序。我们相信，我们的鉴证工作为发表意见提供了合理的基础。

## 五、鉴证结论


我们认为，上述非经常性损益明细表在所有重大方面按照《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号—非经常性损益（2023 年修订）》的规定编制，公允反映了恒鑫生活 2024 年 1-6 月、2023 年度、2022 年度和 2021 年度的非经常性损益情况。




(此页无正文，为合肥恒鑫生活科技股份有限公司容诚专字[2024]230Z2120号非经常性损益鉴证报告之签字盖章页)




中国·北京

中国注册会计师: 毛伟 

毛伟

中国注册会计师: 沈童 

沈童

中国注册会计师: 凌佳 

凌佳

2024年9月6日





## 非经常性损益明细表

编制单位：合肥恒鑫生活科技股份有限公司

单位：元 币种：人民币

序号	非经常性损益项目	2024年1-6月	2023年度	2022年度	2021年度
1	非流动性资产处置损益，包括已计提资产减值准备的冲销部分	490,271.57	-2,705,584.51	-927,246.07	42,059.44
2	计入当期损益的政府补助，但与公司正常经营业务密切相关、符合国家政策规定、按照确定的标准享有、对公司损益产生持续影响的政府补助除外	475,049.84	7,826,001.14	6,577,612.94	4,309,424.82
3	除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，非金融企业持有金融资产和金融负债产生的公允价值变动损益以及处置金融资产和金融负债产生的损益			-2,007.71	-1,436.33
4	计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费				232,544.40
5	委托他人投资或管理资产的损益				
6	对外委托贷款取得的损益				
7	因不可抗力因素，如遭受自然灾害而产生的各项资产损失				
8	单独进行减值测试的应收款项减值准备转回				
9	企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益				
10	同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益				
11	非货币性资产交换损益				
12	债务重组损益				-43,698.80
13	企业因相关经营活动不再持续而发生的一次性费用，如安置职工的支出等				
14	因税收、会计等法律、法规的调整对当期损益产生的一次性影响				
15	因取消、修改股权激励计划一次性确认的股份支付费用			-188,400.00	
16	对于现金结算的股份支付，在可行权日之后，应付职工薪酬的公允价值变动产生的损益				
17	采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益				
18	交易价格显失公允的交易产生的收益				
19	与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益				
20	受托经营取得的托管费收入				
21	除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-146,398.72	-622,504.18	-311,997.61	-231,740.06
22	其他符合非经营性损益定义的损益项目				
23	<b>非经常性损益总额</b>	<b>818,922.69</b>	<b>4,497,912.45</b>	<b>5,147,961.55</b>	<b>4,307,153.47</b>
24	减：非经常性损益的所得税影响数	260,922.64	1,366,812.20	846,985.40	712,705.45
25	<b>非经常性损益净额</b>	<b>558,000.05</b>	<b>3,131,100.25</b>	<b>4,300,976.15</b>	<b>3,594,448.02</b>
26	减：归属于少数股东的非经常性损益净影响数	143,680.52	943,410.03	1,241.54	60,687.14
27	<b>归属于公司普通股股东的非经常性损益</b>	<b>414,319.53</b>	<b>2,187,690.22</b>	<b>4,299,734.61</b>	<b>3,533,760.88</b>

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：





# 营业执照

(副本)(5-1)

统一社会信用代码

911101020854927874



扫描市场主体身份码  
了解更多登记、备案、  
许可、监管信息，体  
验更多应用服务。

名称 容诚会计师事务所(普通合伙)

类型 特殊普通合伙企业

执行事务合伙人 肖厚发、刘维

经营范围

审查企业会计报表、出具审计报告；验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具有关报告；基本建设年度财务决算审计；代理记账；会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训；法律、法规规定的其他业务；软件开发；销售计算机、软件及辅助设备。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

出资额 8130 万元

成立日期 2013 年 12 月 10 日

主要经营场所

北京市西城区阜成门外大街 22 号 1 幢外  
经贸大厦 901-22 至 901-26

容诚会计师事务所(普通合伙)  
业务报告附件专用



登记机关

2024 年 03 月 25 日

市场主体应当于每年 1 月 1 日至 6 月 30 日通过

国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

证书序号: 0011869

# 说明

《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批, 准予执行注册会计师法定业务的凭证。

- 《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的, 应当向财政部门申请换发。
- 《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 会计师事务所终止或执业许可注销的, 应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关:

北京市财政局  
二〇一九年六月

中华人民共和国财政部制



## 会计师事务所

# 执业证书



名称: 容诚会计师事务所(特殊普通合伙)

名称:

首席合伙人: 肖厚发

主任会计师:

经营场所: 北京市西城区阜成门外大街22号1幢外经贸大厦901-22至901-26

组织形式: 特殊普通合伙

执业证书编号: 11010032

批准执业文号: 京财会许可[2013]0067号

批准执业日期: 2013年10月25日





姓名  
Full name 毛伟  
性别  
Sex 男  
出生日期  
Date of birth 1982-11-10  
工作单位  
Working unit 瑞华会计师事务所  
(特殊普通合伙) 安徽分所  
身份证号码  
Identity card No. 210701198211103612

证书编号:  
No. of Certificate 110004230157  
批准注册协会:  
Authorized Institute of CPAs 安徽省注册会计师协会  
发证日期:  
Date of Issuance 2010-12-02  
年 / 月 / 日  
/y /m /d



年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.



毛伟(110004230157)  
您已通过2021年年检  
上海市注册会计师协会  
2021年10月30日

年 / 月 / 日  
/y /m /d

年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.



年 / 月 / 日  
/y /m /d



姓名 \_\_\_\_\_  
 Full name \_\_\_\_\_  
 性别 \_\_\_\_\_  
 Sex \_\_\_\_\_  
 出生日期 \_\_\_\_\_  
 Date of birth \_\_\_\_\_  
 工作单位 \_\_\_\_\_  
 Working unit \_\_\_\_\_  
 身份证号码 \_\_\_\_\_  
 Identity card No. \_\_\_\_\_



本证书经检验合格，继续有效一年。  
 This certificate is valid for another year after this renewal.

证书编号: 110100023891  
 No. of Certificate  
 批准注册协会: 安徽省注册会计师协会  
 Authorized Institute of CPAs  
 2017 06 28  
 发证日期: 年 月 日  
 Date of issuance y m d



年度检验登记  
 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
 This certificate is valid for another year after this renewal.



年 月 日  
 y m d

年度检验登记  
 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
 This certificate is valid for another year after this renewal.

年 月 日  
 y m d

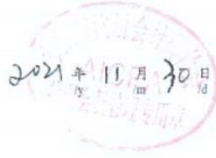


姓名: 张...  
 Full name: 张...  
 性别: 女  
 Sex: 女  
 出生日期: 1992-11-05  
 Date of birth: 1992-11-05  
 工作单位: 安徽会计师事务所(特殊普通合伙)  
 Working unit: 安徽会计师事务所(特殊普通合伙)  
 身份证号码: 341002199211052244  
 Identity card No.: 341002199211052244



本证书经检验合格, 继续有效一年。  
 This certificate is valid for another year after this renewal.

证书编号: 110100320259  
 No. of Certificate: 110100320259  
 批准注册协会: 安徽省注册会计师协会  
 Authorized Institute of CPAs: 安徽省注册会计师协会  
 发证日期: 2021年11月30日  
 Date of Issuance: 2021年11月30日



年度检验登记  
 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格, 继续有效一年。  
 This certificate is valid for another year after this renewal.



年 月 日  
 y m d

年度检验登记  
 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格, 继续有效一年。  
 This certificate is valid for another year after this renewal.

年 月 日  
 y m d