

关于

北京东方雨虹防水技术股份有限公司

非经营性资金占用及其他关联资金往来

的专项说明

致同会计师事务所（特殊普通合伙）

目 录

关于北京东方雨虹防水技术股份有限公司非经营性资金占用及其他关联资金往来的专项说明

北京东方雨虹防水技术股份有限公司 2024 年度非经营性资金占用及其他关联资金往来情况汇总表 1-3

关于北京东方雨虹防水技术股份有限公司 非经营性资金占用及其他关联资金往来的专项说明

致同专字（2025）第 110A000740 号

北京东方雨虹防水技术股份有限公司全体股东：

我们接受北京东方雨虹防水技术股份有限公司（以下简称“东方雨虹公司”）委托，根据中国注册会计师执业准则审计了东方雨虹公司 2024 年 12 月 31 日的合并及公司资产负债表，2024 年度合并及公司利润表、合并及公司现金流量表、合并及公司股东权益变动表和财务报表附注，并出具了致同审字（2025）第 110A000670 号无保留意见审计报告。

根据《上市公司监管指引第 8 号——上市公司资金往来、对外担保的监管要求》等有关规定，东方雨虹公司编制了本专项说明所附的北京东方雨虹防水技术股份有限公司 2024 年度非经营性资金占用及其他关联资金往来情况汇总表（以下简称“汇总表”）。

编制和对外披露汇总表，并确保其真实性、合法性及完整性是东方雨虹公司管理层的责任。我们对汇总表所载资料与我们审计东方雨虹公司 2024 年度财务报表时所复核的会计资料和经审计的财务报表的相关内容进行了核对，在所有重大方面没有发现不一致。除了对东方雨虹公司实施于 2024 年度财务报表审计中所执行的对关联方往来的相关审计程序外，我们并未对汇总表所载资料执行额外的审计程序。为了更好地理解 2024 年度东方雨虹公司非经营性资金占用及其他关联资金往来情况，汇总表应当与已审计的财务报表一并阅读。

本专项说明仅供东方雨虹公司披露年度报告时使用，不得用作任何其他用途。



中国注册会计师



中国注册会计师



中国·北京

二〇二五年二月二十七日

北京东方雨虹防水技术股份有限公司2024年度非经营性资金占用及其他关联资金往来情况汇总表

编制单位：北京东方雨虹防水技术股份有限公司

单位：万元

非经营性资金占用	资金占用方名称	占用方与上市公司的关 联关系	上市公司核算 的会计科目	2024年期初占用 资金余额	2024年度占用累 计发生金额（不 含利息）	2024年度占 用资金的利 息(如有)	2024年度偿还累 计发生金额	2024年期末占用 资金余额	占用形成原因	占用性质
控股股东、实际控制 人及其附属企业	李卫国	控股股东、实际控制人	其他应收款	2,000.00	4,950.00		6,950.00		往来款	非经营性占用
	北京高能时代环境技术股份有限公司	控股股东、实际控制人 附属企业	其他应收款	25.18	617.33		628.59	13.92	往来款	非经营性占用
小计				2,025.18	5,567.33		7,578.59	13.92		
前控股股东、实际控 制人及其附属企业										
小计										
其他关联方及附属企 业										
小计										
总计										
其他关联资金往来	资金往来方名称	往来方与上市公司的关 联关系	上市公司核算 的会计科目	2024年期初占用 资金余额	2024年度占用累 计发生金额（不 含利息）	2024年度占 用资金的利 息(如有)	2024年度偿还累 计发生金额	2024年期末占用 资金余额	往来形成原因	往来性质
大股东及其附属企业	北京高能时代环境技术股份有限公司	受同一控制人控制公司	应收账款	959.44	1,920.12		2,426.53	453.03	材料销售及工程施工	经营性往来
		受同一控制人控制公司	合同资产		93.45			93.45	工程施工	经营性往来
		受同一控制人控制公司	预付款项	1,883.93	36,811.21		38,695.14		材料及成套设备采购	经营性往来
上市公司的子公司及 其附属企业	北京东方雨虹防水工程有限公司	全资子公司	其他应收款	68,266.57	1,312,999.58		1,216,210.92	165,055.23	往来款	非经营性往来
	香港东方雨虹投资有限公司	全资子公司	其他应收款	134,585.79	1,637,970.15		1,634,064.40	138,491.54	往来款	非经营性往来
	天鼎丰控股有限公司	全资子公司	其他应收款	109,948.25	1,506,258.79		1,502,023.49	114,183.55	往来款	非经营性往来
	上海东方雨虹防水技术有限责任公司	控股子公司	其他应收款	56,620.40	974,191.71		927,322.35	103,489.76	往来款	非经营性往来
	东方雨虹建筑材料有限公司	全资子公司	其他应收款	103,802.18	1,336,529.81		1,343,055.77	97,276.22	往来款	非经营性往来
	天津虹致新材料有限公司	全资子公司	其他应收款	81,145.52	1,382,758.63		1,406,420.68	57,483.47	往来款	非经营性往来
	南通金丝楠膜材料有限公司	全资子公司	其他应收款	54,210.32	678,429.42		681,616.22	51,023.52	往来款	非经营性往来
	东方雨虹砂粉科技集团有限公司	全资子公司	其他应收款	24,321.22	482,984.80		460,409.92	46,896.10	往来款	非经营性往来
	卧牛山节能集团有限公司	控股子公司	其他应收款	28,729.75	598,554.86		592,827.82	34,456.79	往来款	非经营性往来
	南京虹山建设发展有限公司	全资子公司	其他应收款	25,986.07	323,531.35		321,907.10	27,610.32	往来款	非经营性往来
	天津东方雨虹新材料科技有限公司	全资子公司	其他应收款	84,054.07	1,000,237.79		1,057,159.89	27,131.97	往来款	非经营性往来
	北京耕读之家投资有限公司	全资子公司	其他应收款	20,227.50	254,284.66		252,615.66	21,896.50	往来款	非经营性往来
	北京五洲图圆进出口贸易有限公司	全资子公司	其他应收款	7,775.38	169,127.91		157,748.85	19,154.44	往来款	非经营性往来
	广东东方雨虹建材科技有限公司	全资子公司	其他应收款	43,015.39	424,209.38		448,568.93	18,655.84	往来款	非经营性往来
	东方雨虹民用建材有限责任公司	全资子公司	其他应收款	260.99	137,734.89		126,067.40	11,928.48	往来款	非经营性往来
	岳阳东方雨虹防水技术有限责任公司	全资子公司	其他应收款	8,697.57	145,776.34		144,295.78	10,178.13	往来款	非经营性往来

其他关联资金往来	资金往来方名称	往来方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2024年期初占用资金余额	2024年度占用累计发生金额(不含利息)	2024年度占用资金的利息(如有)	2024年度偿还累计发生金额	2024年期末占用资金余额	往来形成原因	往来性质
上市公司的子公司及其附属企业	广东东方雨虹防水工程有限公司	全资子公司	其他应收款	21,256.16	489,940.37		501,509.07	9,687.46	往来款	非经营性往来
	扬州东方雨虹新型材料有限公司	全资子公司	其他应收款	3,624.44	93,014.31		88,561.11	8,077.64	往来款	非经营性往来
	DF Rainbow LLC	控股子公司	其他应收款		7,785.86			7,785.86	往来款	非经营性往来
	四川东方雨虹建筑材料有限公司	全资子公司	其他应收款	7,595.32	84,567.61		84,393.38	7,769.55	往来款	非经营性往来
	清远博雨置业投资有限公司	全资子公司	其他应收款	5,870.95	70,456.15		70,455.35	5,871.75	往来款	非经营性往来
	虹石(江苏)新材料科技有限公司	全资子公司	其他应收款		50,128.54		44,869.78	5,258.76	往来款	非经营性往来
	浙江东方雨虹防水技术有限公司	全资子公司	其他应收款		75,247.60		70,847.17	4,400.43	往来款	非经营性往来
	南宁东方雨虹防水材料有限公司	全资子公司	其他应收款	4,722.75	57,080.30		57,792.67	4,010.38	往来款	非经营性往来
	东方雨虹建筑修缮技术有限公司	控股子公司	其他应收款	2,578.13	35,419.80		34,294.07	3,703.86	往来款	非经营性往来
	虹毅企业服务有限公司	控股子公司	其他应收款	647.46	19,169.30		16,971.50	2,845.26	往来款	非经营性往来
	徐州东方雨虹新型材料有限公司	全资子公司	其他应收款		9,269.25		6,659.84	2,609.41	往来款	非经营性往来
	郴州东方雨虹建材科技有限责任公司	全资子公司	其他应收款	1,136.89	26,424.36		25,263.32	2,297.93	往来款	非经营性往来
	河南东方雨虹建材科技有限公司	全资子公司	其他应收款	1,843.61	16,915.66		16,524.14	2,235.13	往来款	非经营性往来
	东方雨虹瓦屋面系统有限公司	控股子公司	其他应收款	1,519.53	17,966.91		17,766.92	1,719.52	往来款	非经营性往来
	东方雨虹智能装备有限责任公司	全资子公司	其他应收款		19,122.78		17,593.90	1,528.88	往来款	非经营性往来
	山东东方雨虹建材科技有限公司	全资子公司	其他应收款		182,565.29		181,097.42	1,467.87	往来款	非经营性往来
	贵州东方雨虹建材科技有限公司	全资子公司	其他应收款		4,682.28		3,538.97	1,143.31	往来款	非经营性往来
	东方雨虹建材(广东)有限公司	全资子公司	其他应收款	4,756.99	22,866.55		26,705.04	918.50	往来款	非经营性往来
	中科建通工程技术有限公司	全资子公司	其他应收款	7.79	1,850.31		1,674.51	183.59	往来款	非经营性往来
	广东东方雨虹置业投资有限公司	全资子公司	其他应收款	129.38	1,552.56		1,552.56	129.38	往来款	非经营性往来
	虹昇(北京)新能源科技有限公司	全资子公司	其他应收款	508.62	327.51		731.38	104.75	往来款	非经营性往来
	深圳东方雨虹防水工程有限公司	全资子公司	其他应收款	9,619.68	80,734.84		90,273.36	81.16	往来款	非经营性往来
	斯达信(北京)建筑材料检测有限公司	全资子公司	其他应收款	1,069.99	5,033.63		6,038.82	64.80	往来款	非经营性往来
	武汉东方雨虹科建建筑材料有限公司	控股子公司	其他应收款		203.38		163.51	39.87	往来款	非经营性往来
	丽水东方雨虹建材科技有限公司	全资子公司	其他应收款		414.18		387.66	26.52	往来款	非经营性往来
	武汉市东方雨虹经虹科技工程有限公司	全资子公司	其他应收款		16.63			16.63	往来款	非经营性往来
	咸阳东方雨虹建筑材料有限公司	全资子公司	其他应收款		712.85		700.10	12.75	往来款	非经营性往来
	虹途控股(徐州)有限责任公司	全资子公司	其他应收款	10.03	120.37		120.37	10.03	往来款	非经营性往来
	东方雨虹管业科技有限公司	全资子公司	其他应收款	32.25	2,685.22		2,709.48	7.99	往来款	非经营性往来
	东方雨虹(上海)交通科技有限公司	全资子公司	其他应收款		82.07		76.88	5.19	往来款	非经营性往来
	徐州卧牛山新型防水材料有限公司	全资子公司	其他应收款	7.50	4.20		7.50	4.20	往来款	非经营性往来
	吉林东方雨虹建材科技有限公司	全资子公司	其他应收款		2.40		2.20	0.20	往来款	非经营性往来
	湖北东方雨虹建材科技有限公司	全资子公司	其他应收款		0.24		0.22	0.02	往来款	非经营性往来
四川东方雨虹防水工程有限公司	全资子公司	其他应收款	16,506.47	185,023.54		201,530.01		往来款	非经营性往来	

其他关联资金往来	资金往来方名称	往来方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2024年期初占用资金余额	2024年度占用累计发生金额(不含利息)	2024年度占用资金的利息(如有)	2024年度偿还累计发生金额	2024年期末占用资金余额	往来形成原因	往来性质
	天津东方雨虹防水工程有限公司	全资子公司	其他应收款	7,280.37	32,638.98		39,919.35		往来款	非经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	深圳东方雨虹建筑机器人有限责任公司	全资子公司	其他应收款	1,419.93			1,419.93		往来款	非经营性往来
	海南东方雨虹建材科技有限公司	全资子公司	其他应收款	1,329.83	50.00		1,379.83		往来款	非经营性往来
	重庆东方雨虹建材科技有限公司	全资子公司	其他应收款	1,172.09	431.97		1,604.06		往来款	非经营性往来
	江苏东方雨虹投资有限公司	全资子公司	其他应收款	346.89	2,079.83		2,426.72		往来款	非经营性往来
	唐山东方雨虹防水技术有限责任公司	全资子公司	其他应收款	14.53	9,597.72		9,612.25		往来款	非经营性往来
	芜湖东方雨虹建筑材料有限公司	全资子公司	其他应收款	3.23			3.23		往来款	非经营性往来
	青岛东方雨虹建筑材料有限公司	全资子公司	其他应收款	3.07	24,112.33		24,115.40		往来款	非经营性往来
	锦州东方雨虹建筑材料有限责任公司	全资子公司	其他应收款	2.76			2.76		往来款	非经营性往来
	杭州东方雨虹建筑材料有限公司	全资子公司	其他应收款	2.13	1,805.32		1,807.45		往来款	非经营性往来
	河南东方雨虹建筑材料有限公司	全资子公司	其他应收款	1.49			1.49		往来款	非经营性往来
	金丝楠膜(上海)科技有限公司	全资子公司	其他应收款	1.48	88.75		90.23		往来款	非经营性往来
	惠州东方雨虹建筑材料有限责任公司	全资子公司	其他应收款	0.44			0.44		往来款	非经营性往来
	合肥东方雨虹建筑材料有限公司	全资子公司	其他应收款	0.13			0.13		往来款	非经营性往来
	其他关联方及其附属企业	惠州产投雨虹建筑科技有限公司	联营公司	其他应收款		18.67			18.67	往来款
江苏东方雨虹修缮工程有限公司		联营公司	其他应收款	10.70				10.70	往来款	非经营性往来
上海维尔泰新材料有限公司		联营公司	其他应收款	88.26	285.71		225.57	148.40	往来款	非经营性往来
上海越大新材料技术有限公司		联营公司	其他应收款	39.95	121.48		34.97	126.46	往来款	非经营性往来
湘西虹工匠信息科技有限公司		联营公司	其他应收款	21.88	253.93		252.29	23.52	往来款	非经营性往来
总计				949,673.44	14,037,276.39		13,967,145.16	1,019,804.67		

本表已于2025年2月27日获第八届董事会第二十八次会议批准。

公司法定代表人:

主管会计工作的公司负责人:

公司会计机构负责人:



姓名 白晶
 Full name
 性别 女
 Sex
 出生日期 1979-8-27
 Date of birth
 工作单位 北京清华会计师事务所有限公司
 Working unit
 身份证号码 210103197908270028
 Identity card No.

证书编号: 110000150230
 No. of Certificate
 北京注册会计师协会
 Beijing Institute of CPAs
 日期: 2007年11月28日
 Date of issuance

年度检验登记
 Annual Renewal Registration

本证书经验合格, 继续有效一年。
 This certificate is valid for another year after this renewal.



2007年 3月 20日



姓名: 白晶
 证书编号: 110000150230



2009年 3月 24日



年 月 日



2012年 3月 1日



年 月 日



年 月 日

北京注册会计师协会
 Beijing Institute of Certified Public Accountants

CPA执业会员年检凭证

姓名 白晶
 会员证书编号 110000150230
 最后年检年度 2021
 年检状态 通过

北京注册会计师协会
 查询时间: 2021年07月06日

历年记录

2021 通过
 2020 通过
 2019 通过
 2018 通过

注册会计师工作单位变更事项登记
 Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
 Agree the holder to be transferred from

转出单位
 北京清华会计师事务所
 转出协会盖章
 Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
 2012年 6月 29日

同意调入
 Agree the holder to be transferred to

转入单位
 北京清华会计师事务所
 转入协会盖章
 Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
 2012年 6月 29日

注册会计师工作单位变更事项登记
 Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
 Agree the holder to be transferred from

转出单位
 北京清华会计师事务所
 转出协会盖章
 Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
 年 月 日

同意调入
 Agree the holder to be transferred to

转入单位
 北京清华会计师事务所
 转入协会盖章
 Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
 年 月 日



姓名: 罗祥祺
 Full name: Luo Xiangzhi
 性别: 男
 Sex: Male
 出生日期: 1989-11-20
 Date of Birth: 1989-11-20
 工作单位: 大华会计师事务所(特殊普通合伙)
 Working Unit: Dahua Accounting Firm (Special General Partnership)
 身份证号码: 51312019891120241
 Identity Card No.: 51312019891120241



证书编号: 110101480156
 No. of Certificate: 110101480156
 批准注册协会: 北京注册会计师协会
 Authorized Institute of CPAs: Beijing Institute of CPAs
 发证日期: 2015 年 07 月 10 日
 Date of Issuance: 2015-07-10



姓名: 罗祥祺
 Name: Luo Xiangzhi
 证书编号: 110101480156
 Certificate No.: 110101480156
 2016-03-21
 2018-05-11

2017-3-21

年度检验登记
 Annual Renewal Registration

本证书年检合格, 继续有效一年
 This certificate is valid for another year after this renewal.

年度检验登记
 Annual Renewal Registration

本证书年检合格, 继续有效一年
 This certificate is valid for another year after this renewal.

注册会计师工作单位变更事项登记
 Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意转出
 Agree the holder to be transferred from

罗祥祺
 Luo Xiangzhi
 2020 年 7 月 7 日

同意转入
 Agree the holder to be transferred to

罗祥祺
 Luo Xiangzhi
 2020 年 7 月 7 日

注册会计师工作单位变更事项登记
 Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意转出
 Agree the holder to be transferred from

罗祥祺
 Luo Xiangzhi
 2020 年 7 月 7 日

同意转入
 Agree the holder to be transferred to

罗祥祺
 Luo Xiangzhi
 2020 年 7 月 7 日

注册会计师工作单位变更事项登记
 Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意转出
 Agree the holder to be transferred from

罗祥祺
 Luo Xiangzhi
 2020 年 7 月 7 日

同意转入
 Agree the holder to be transferred to

罗祥祺
 Luo Xiangzhi
 2020 年 7 月 7 日

注意事项

- 注册会计师执行业务, 应当对出具的审计报告负责。
- 本证书仅限本人使用, 不得转让、涂改。
- 注册会计师违反法律法规, 应当依法承担法律责任。
- 本证书遗失, 应当立即向发证注册会计师协会报告, 登报声明作废, 办理补发手续。

NOTES

- When practicing, the CPA shall show the clients this certificate when necessary.
- This certificate shall be exclusively used by the holder. Its transfer or alteration shall be allowed.
- The CPA shall report to the competent Institute of CPAs when the CPA stops conducting statutory business.
- In case of loss, the CPA shall report to the competent Institute of CPAs immediately and go through the procedure of reissue after making an announcement of loss on the newspaper.

证书序号: 0014469

此件仅用于业务报告使用, 复印无效



说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批; 准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的, 应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的, 应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

会计师事务所

执业证书



名称: 致同会计师事务所(特殊普通合伙)

首席合伙人: 李惠琦

主任会计师:

经营场所: 北京市朝阳区建国门外大街22号赛特广场5层

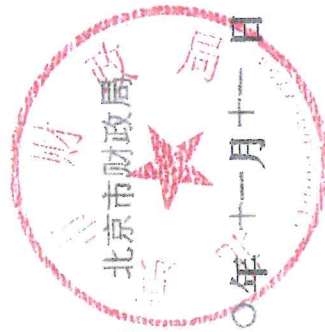
组织形式: 特殊普通合伙

执业证书编号: 11010156

批准执业文号: 京财会许可[2011]0130号

批准执业日期: 2011年12月13日

发证机关:



二〇二〇年十一月十一日

中华人民共和国财政部制



此件仅供业务报告使用，复印无效

营业执照

(副本(20-1))

统一社会信用代码

91110105592343655N



扫描市场主体身份码
了解更多登记、备案、
许可、监管信息，体
验更多应用服务。



名称 致同会计师事务所(特殊普通合伙)
类型 特殊普通
执行事务合伙人 李惠琦

出资额 5250 万元

成立日期 2011 年 12 月 22 日

主要经营场所 北京市朝阳区建国门外大街 22 号赛特广
场五层

经营范围

审计企业会计报表，出具审计报告；验证企业资本，出具验资
报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具有
关报告；基本建设年度财务决算审计；代理记账；会计咨询、
税务咨询、管理咨询、会计培训；法律、法规规定的其他业务。
(市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经
批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；
不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。)

登记机关



2025 年 02 月 07 日

市场主体应当于每年 1 月 1 日至 6 月 30 日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家企业信用信息公示系统网址：
<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制