

证券代码：600502

证券简称：安徽建工

编号：2025-008

安徽建工集团股份有限公司

关于公司及子公司涉及诉讼、仲裁的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

重要内容提示：

- 案件所处的诉讼阶段：3起案件均在审理中。
- 上市公司所处的当事人地位：2起为原告，1起为被告。
- 涉案的金额：合计2.02亿元
- 是否会对上市公司损益产生负面影响：暂无法确定对公司本期利润或期后利润的影响金额。

为维护公司和股东利益，安徽建工集团股份有限公司（以下简称“公司”）及所属子公司对欠付工程款的建设单位提起诉讼（仲裁），通过法律途径加大应收款项催收力度，切实保障合法权益。截至本公告披露之日，公司及所属子公司新发生金额较大的诉讼案件3起，涉案金额合计2.02亿元，相关情况公告如下：

一、近期金额较大诉讼（仲裁）案件情况

公司近期发生金额较大的诉讼案件3起，合计金额2.02亿元，基本情况如下：

序号	原告	被告	起诉日期	案由	涉案金额 (万元)	受理法院	进展情况
1	安徽建工三建集团有限公司	安庆梁生置业有限公司、安徽梁生置业有限公司、河南倍福利置业有限公司（第三人）	2025-01-27	房屋买卖合同纠纷	4,332.26	安庆市迎江区人民法院	一审审理中

序号	原告	被告	起诉日期	案由	涉案金额 (万元)	受理法院	进展情况
2	安徽建工交通航务集团有限公司	京农（新疆）农业产业发展有限公司（曾用名：蓝田建邦（新疆）农业有限公司）、德州国森综合贸易有限公司、北京中诚智汇科技发展有限公司、蓝田建邦实业有限公司、中猪（杭州）农业科技有限公司、国开建邦（成都）实业集团有限公司、中安神州（北京）建设发展有限公司、中科润通科技（成都）集团有限公司、新疆生产建设兵团第十二师二二二团（第三人）	2025-02-12	建设工程施工合同纠纷	10,450.30	新疆生产建设兵团第十二师中级人民法院	一审审理中
3	北海亿博房地产开发有限公司	安徽建工三建集团有限公司	2025-03-03	建设工程施工合同纠纷	5,408.38	北海市银海区人民法院	一审审理中

二、前期已披露案件最新进展情况

（一）近期结案案件

序号	原告 (申请人)	被告 (被申请人)	起诉/申请 日期	案由	涉案金额 (万元)	受理法院/仲裁 委	进展情况
1	安徽建工三建集团有限公司	山东力高凯力房地产有限公司	2023-04-17	建设工程施工合同纠纷	9,681.38	济南市济阳区人民法院	一审调解被告支付工程款及质保金共计 5,978.42 万元，原告享有优先权。被告已全额支付判决金额。
2	安徽建工三建集团有限公司	亳州城房置业有限公司、安徽城房房地产开发有限公司、合肥城房投资集团有限公司、北京城房科技集团有限公司、北京城房企业管理有限公司	2023-06-01	建设工程施工合同纠纷	5,590.81	亳州市谯城区人民法院	一审判决被告亳州城房置业有限公司支付工程款 2,827.12 万元及逾期违约金，原告享有优先受偿权，被告合肥城房投资集团有限公司承担连带清偿责任，被告亳州城房置业有限公司支付鉴定费 10 万元。原告与被告亳州城房置业有限公司均上诉，后双方撤回上诉。双方签订债权清偿协议。被告已全额支付判决金额。
3	安徽建工三建集团有限公司	亳州城房置业有限公司、合肥城房投资集团有限公司、北京城房科技集团有限公司、北京城房企业管理有限公司	2023-07-11	建设工程施工合同纠纷	6,828.85	亳州市谯城区人民法院	一审判决被告亳州城房置业有限公司支付工程款 6,152.82 万元及违约金，支付质保金 82.02 万元；被告合肥城房投资集团有限公司承担连带责任；原告享有优先受偿权。被告亳州城房置业有限公司上诉，后撤回上诉。双方签订债权清偿协议。被告已全额支付判决金额。

序号	原告 (申请人)	被告 (被申请人)	起诉/申请 日期	案由	涉案金额 (万元)	受理法院/ 仲裁委	进展情况
4	马鞍山和顺置业发展有限公司	马鞍山市自然资源和规划局	2023-10-08	建设用地使用权出让合同纠纷	9,673.53	马鞍山仲裁委员会	仲裁裁决被申请人支付申请人损失总计 6,433.75 万元。被申请人已全额支付裁决金额。
5	蒙城交航建设投资管理有限公司	蒙城县教育局、蒙城县交通运输局、蒙城县广播电视台中心、蒙城县人民政府	2024-11-12	建设工程施工合同纠纷	57,518.16	亳州市中级人民法院	双方达成一致意见，原告变更诉讼请求，亳州市中级人民法院裁定本案移送蒙城县人民法院审理。原告申请撤诉，蒙城县人民法院裁定撤诉。
6	安徽建工三建集团有限公司	灵璧县人民医院	2025-01-09	建设工程施工合同纠纷	3,682.85	灵璧县人民法院	双方达成一致意见，原告撤诉。

(二) 其他有进展案件

序号	原告 (申请人)	被告 (被申请人)	起诉/申请 日期	案由	涉案金额 (万元)	受理法院/ 仲裁委	进展情况
1	安徽建工三建集团有限公司	肥东县重点工程建设管理中心	2022-01-07	建设工程施工合同纠纷	9,110.62	合肥仲裁委员会	仲裁裁决被申请人支付工程款 6,918.68 万元及利息。申请人已申请强制执行，已回款 1,000 万元。
2	安徽建工三建集团有限公司	安徽省阳光半岛文化发展有限公司、恒大地产集团合肥有限公司、恒大地产集团有限公司	2022-05-13	建设工程施工合同纠纷	22,518.75	淮南市中级人民法院	一审判决被告支付工程款 18,095.13 万元、商业承兑汇票贴息 2,498.2 万元、逾期利息 63.49 万元，合计 20,656.83 万元；被告恒大地产集团合肥有限公司对商票贴息 1,792.31 万元承担共同付款责任；原告享有优先受偿权。已签订债权清偿协议，已回款 3,303.74 万元。
3	安徽建工集团股份有限公司	淮南恒皖旅游开发有限公司	2022-07-04	建设工程施工合同纠纷	13,824.28	淮南仲裁委员会	仲裁裁决被申请人支付工程款及利息 14,197.47 万元，申请人享有优先受偿权。已恢复执行程序。
4	安徽建工三建集团有限公司	咸阳桦洋里置业有限公司	2023-01-04	建设工程施工合同纠纷	10,143.11	陕西省咸阳市中级人民法院	一审判决被告支付工程款 4,445.65 万元（含质保金 360.36 万元）及利息，原告享有优先受偿权。原告和被告均上诉，二审审理中。
5	安徽建工三建集团有限公司	合肥瑞荣置业有限公司	2023-01-05	建设工程施工合同纠纷	8,456.95	肥东县人民法院	一审判决被告支付工程款 6,332.52 万元及利息，原告享有优先受偿权。被告上诉，二审判决被告支付工程款 5,977.13 万元及利息；原告享有优先受偿权。原告已申请强制执行，已回款 4,305.28 万元。

序号	原告 (申请人)	被告 (被申请人)	起诉/申请 日期	案由	涉案金额 (万元)	受理法院/ 仲裁委	进展情况
6	安徽建工 三建集团 有限公司	天长市粤恒置业 有限公司、恒大 地产集团合肥有 限公司	2023-01-13	建设工程施 工合同纠纷	79,014.84	滁州市中 级人民法 院	一审判决双方签订的施工合同解除，被告天长市粤恒置业有限公司支付工程款 58,933.31 万元及利息，原告享有优先受偿权；被告天长市粤恒置业有限公司支付停工损失 964.82 万元，被告恒大地产集团合肥有限公司承担连带清偿责任。被告上诉，因被告未缴纳诉讼费，二审按撤诉处理。原告已申请强制执行，已回款 48,541.92 万元。
7	安徽建工 三建集团 有限公司	淮南云创置业有 限公司、安徽万 创控股集团有限公司、安徽万原 企业管理有限公司、淮南网云置 业有限公司	2023-01-30	建设工程施 工合同纠纷	7,439.91	淮南市大 通区人民 法院	一审判决被告淮南云创置业有限公司支付工程款 4,797.89 万元及利息，返还质保金 438.84 万元及利息；被告安徽万创控股集团有限公司承担连带责任；原告享有优先受偿权。双方均上诉，因被告未缴纳诉讼费及原告申请撤诉，二审按撤诉处理。原告已申请强制执行。
8	安徽建工 集团股份 有限公司	祥源控股集团有 限责任公司、阜 南县祥源生态文 化旅游开发有限 公司	2023-02-20	建设工程施 工合同纠纷	8,251.92	阜南县人 民法院	一审判决两被告支付工程款 6,480.63 万元及利息，原告享有优先受偿权。原告上诉，二审审理中。
9	安徽建工 三建集团 有限公司	天长市粤通置业 有限公司	2023-02-23	建设工程施 工合同纠纷	14,804.01	天长市人 民法院	一审判决双方签订的施工合同解除，被告支付工程款 14,115.06 万元及利息，原告享有优先受偿权。被告上诉，二审维持原判。原告已申请强制执行，已回款 13,178.27 万元。
10	安徽建工 三建集团 有限公司	安徽京建置业有 限公司、滁州城 房置业有限公司	2023-07-04	建设工程施 工合同纠纷	4,160.15	滁州市琅 琊区人民 法院	一审判决被告安徽京建置业有限公司支付工程款 3,615.48 万元及利息、鉴定费 22.5 万元，原告享有优先受偿权，被告滁州城房置业有限公司承担连带清偿责任。被告安徽京建置业有限公司上诉，二审判决被告安徽京建置业有限公司支付工程款 3,615.16 万元及利息、鉴定费 22.5 万元，原告享有优先受偿权。双方签订债权清偿协议。

序号	原告 (申请人)	被告 (被申请人)	起诉/申请 日期	案由	涉案金额 (万元)	受理法院/ 仲裁委	进展情况
11	安徽建工 三建集团 有限公司	赣州毅德商贸物 流园开发有限公 司、深圳市毅德 投资管理有限公司、深圳市毅德 国际控股有限公司、深圳市景祚 实业有限公司	2023-07-11	建设工程施 工合同纠纷	15,033.06	赣州市中 级人民法 院	一审判决被告赣州毅德商贸物 流园开发有限公司支付工程款 及保理费用 12,073.05 万元及 利息，被告深圳市毅德投资管 理有限公司、深圳市毅德国际 控股有限公司、深圳市景祚实 业有限公司承担连带责任，原 告享有优先受偿权。被告赣州 毅德商贸物流园开发有限公司 上诉，二审维持原判。原告已 申请强制执行。
12	安徽建工 三建集团 有限公司	滁州城房置业有 限公司、滁州市 华明房地产开发 有限公司	2023-07-11	建设工程施 工合同纠纷	3,283.58	滁州市南 谯区人民 法院	一审判决被告滁州城房置业有 限公司支付工程款 2,690.87 万元及利息，原告享有优先受 偿权；被告滁州城房置业有限 公司支付鉴定费 2.25 万元； 被告滁州市华明房地产开发有 限公司承担连带责任。被告上 诉，二审维持原判。双方签订 债权清偿协议，已回款 2,564.76 万元。
13	安徽建工 水利开发 投资集团 有限公司	中衡设计集团股 份有限公司、睢 宁县王集镇人民 政府	2023-08-21	建设工程施 工合同纠纷	4,506.10	睢宁县人 民法院	一审调解被告睢宁县王集镇人 民政府支付被告中衡设计集团 股份有限公司工程款 1,940.75 万元；被告中衡设 计集团股份有限公司支付原告 工程款 1,603.28 万元；原告 享有优先受偿权。
14	安徽建工 交通航务 集团有限 公司	青阳县龙骏家园 养老产业发展有 限公司、深圳松 柏健康产业发展 有限公司	2023-10-20	建设工程施 工合同纠纷	6,229.00	青阳县人 民法院	一审判决原告与被告青阳县龙 骏家园养老产业发展有限公司 签订的施工合同及补充协议解 除，被告青阳县龙骏家园养老 产业发展有限公司支付工程款 4,601.43 万元及利息，被告深 圳松柏健康产业发展有限公司 承担连带清偿责任，原告享有 优先受偿权。原告上诉，二审 调解被告青阳县龙骏家园养老 产业发展有限公司支付工程款 4,601.43 万元、损失赔偿 594.06 万元；被告深圳松柏健 康产业发展有限公司承担连带 清偿责任，原告享有优先受偿 权。

序号	原告 (申请人)	被告 (被申请人)	起诉/申请 日期	案由	涉案金额 (万元)	受理法院/ 仲裁委	进展情况
15	安徽安粮 建设工程有限公司	安徽建工水利开 发投资集团有限 公司	2023-12-19	建设工程施 工合同纠纷	5,552.30	天长市人 民法院	一审判决被告支付工程款 1,377.96万元及利息、返还 履约保证金236.14万元及利 息；原告支付被告水电费用 46.29万元。被告上诉，二审 审理中。
16	安徽建工 三建集团 有限公司	临泉亿启房地 产开发有限公 司	2024-01-11	建设工程施 工合同纠纷	5,131.88	临泉县人 民法院	一审判决被告返还履约保证 金47.71万元及利息、支付工 程款3,661.39万元，原告享 有优先受偿权，被告支付鉴 定评估费83.83万元。被告 上诉，二审审理中。
17	安徽建工 三建集团 有限公司	安徽皖投同安 投资管理有限 责任公司	2024-01-30	建设工程施 工合同纠纷	4,888.67	安庆市迎 江区人民 法院	一审判决被告支付工程款 1,726.92万元及利息，原 告享有优先受偿权。
18	安徽建工 交通航务 集团有限 公司	黄山市南山旅 游产业发展有 限公司、深圳 市龙骏投资 发展有限公 司、深圳龙 骏健康管理 咨询集团有 限公司	2024-03-06	建设工程施 工合同纠纷	11,938.03	黄山市徽 州区人民 法院	一审裁定驳回原告起诉。原 告上诉，二审维持原裁定。原 告另行起诉，黄山市徽州区 人民法院裁定本案移送安徽 省黄山市中级人民法院处理。
19	安徽建工 水利开发 投资集团 有限公司	兰州瑞建投资 发展有限公 司、兰州新 区城市发展 投资集团有 限公司、兰 州新区金融 投资控股集 团有限公司、 兰州新区 投资控股有 限公司、兰 州新区城市 投资发展基 金合伙企业 (有限合伙)、 兰州新区管 理委员会	2024-08-28	建设工程施 工合同纠纷	25,512.72	兰州市中 级人民法 院	一审判决被告兰州瑞建投资 发展有限公司支付工程价款 6,141.93万元，原告享有优 先受偿权。
20	安徽建工 三建集团 有限公司	淮南仁爱天 鹅湾置业有 限公司	2024-11-06	建设工程施 工合同纠纷	11,381.42	淮南市田 家庵区人 民法院	一审判决被告支付工程款 6,874.73万元及逾期利息， 原告享有优先受偿权。原告 已申请强制执行。
21	安徽建工 三建集团 有限公司	芜湖融翼置 业有限公司	2024-11-21	建设工程施 工合同纠纷	3,429.02	芜湖市鸠 江区人民 法院	原告撤回对被告南通市盛 永置业有限公司的起诉并变 更诉讼请求。一审审理中。

三、本次公告的诉讼对本期利润或期后利润等的影响

诉讼措施有助于公司催收应收款项，保护公司合法权益。鉴于有关诉讼事项尚未结案或未执行完毕，其对公司本期利润或期后利润的影响存在不确定性。公司将依据会计准则进行会计处理，并对相关诉讼事项的进展情况及时履行信息披露义务。敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

安徽建工集团股份有限公司董事会

2025年3月7日