

广联达科技股份有限公司
募集资金存放与使用情况
鉴证报告
二〇二四年度



关于广联达科技股份有限公司
2024年度募集资金存放与使用情况
专项报告的鉴证报告

信会师报字[2025]第ZB10055号

广联达科技股份有限公司全体股东：

我们接受委托，对后附的广联达科技股份有限公司（以下简称“广联达”）2024年度募集资金存放与使用情况专项报告（以下简称“募集资金专项报告”）执行了合理保证的鉴证业务。

一、董事会的责任

广联达董事会的责任是按照中国证券监督管理委员会《上市公司监管指引第2号——上市公司募集资金管理和使用的监管要求（2022年修订）》（证监会公告〔2022〕15号）、《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第1号——主板上市公司规范运作》以及《深圳证券交易所上市公司自律监管指南第2号——公告格式》的相关规定编制募集资金专项报告。这种责任包括设计、执行和维护与募集资金专项报告编制相关的内部控制，确保募集资金专项报告真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

二、注册会计师的责任

我们的责任是在执行鉴证工作的基础上对募集资金专项报告发表鉴证结论。

三、工作概述

我们按照《中国注册会计师其他鉴证业务准则第3101号——历史财务信息审计或审阅以外的鉴证业务》的规定执行了鉴证业务。该准则要求我们遵守职业道德规范，计划和实施鉴证工作，以对募集资金专项报告是否在所有重大方面按照中国证券监督管理委员会《上市公



司监管指引第2号——上市公司募集资金管理和使用的监管要求（2022年修订）》（证监会公告（2022）15号）、《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第1号——主板上市公司规范运作》以及《深圳证券交易所上市公司自律监管指南第2号——公告格式》的相关规定编制，如实反映广联达2024年度募集资金存放与使用情况获取合理保证。在执行鉴证工作过程中，我们实施了包括询问、检查会计记录等我们认为必要的程序。我们相信，我们的鉴证工作为发表鉴证结论提供了合理的基础。

四、鉴证结论

我们认为，广联达2024年度募集资金存放与使用情况专项报告在所有重大方面按照中国证券监督管理委员会《上市公司监管指引第2号——上市公司募集资金管理和使用的监管要求（2022年修订）》（证监会公告（2022）15号）、《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第1号——主板上市公司规范运作》以及《深圳证券交易所上市公司自律监管指南第2号——公告格式》的相关规定编制，如实反映了广联达2024年度募集资金存放与使用情况。

五、报告使用限制

本报告仅供广联达为披露2024年年度报告的目的使用，不得用作任何其他目的。



中国注册会计师：

徐继凯



中国注册会计师：

苏建国



中国·上海

二〇二五年三月二十一日



广联达科技股份有限公司

2024年度募集资金存放与使用情况专项报告

根据中国证券监督管理委员会《上市公司监管指引第2号——上市公司募集资金管理和使用的监管要求（2022年修订）》（证监会公告〔2022〕15号）、《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第1号——主板上市公司规范运作》以及《深圳证券交易所上市公司自律监管指南第2号——公告格式（2024年修订）》的相关规定，本公司就2024年度募集资金存放与使用情况作如下专项报告：

一、募集资金基本情况

经中国证券监督管理委员会《关于核准广联达科技股份有限公司非公开发行股票批复》（证监许可〔2020〕879号）核准，公司向特定对象非公开发行人民币普通股（A股）股票53,486,529股，发行价格为每股50.48元，募集资金净额266,349.10万元。上述募集资金已于2020年6月2日到位，立信会计师事务所（特殊普通合伙）已对本次募集资金到位情况进行审验，并出具了信会师报字〔2020〕第ZB11364号《验资报告》。

截至2024年12月31日，公司对募集资金项目累计投入264,263.14万元，具体情况为：1）公司利用自有资金先期投入募集资金投资项目人民币98,184.64万元，募集资金到位后，公司以募集资金置换预先已投入募集资金投资项目的自有资金98,184.64万元；2）2020年度募集资金到位后投入募集资金投资项目21,465.28万元（2020年度实际投入38,057.16万元，其中，募集资金到位前自有资金预先投入16,591.88万元，已完成置换）；3）2021年度投入募集资金投资项目53,301.89万元；4）2022年度投入募集资金投资项目51,015.53万元；5）2023年度投入募集资金投资项目35,214.93万元；6）2024年度投入募集资金投资项目5,080.87万元。

公司于2022年4月25日召开2021年度股东大会，审议通过《关于变更募集资金用途的议案》，调整原募集资金使用计划，将原投向“BIMDeco装饰一体化平台项目”剩余的募集资金21,255.99万元（包



括累计收到银行存款利息扣除银行手续费后净额 853.06 万元），用于新增的“BIM 设计专业软件项目”。

公司于 2024 年 3 月 22 日召开第六届董事会第七次会议及第六届监事会第七次会议，审议通过了《关于募集资金投资项目结项并将节余募集资金永久补充流动资金及追认闲置募集资金现金管理额度的议案》，同意将募投项目“造价大数据及 AI 应用项目”、“数字项目集成管理平台项目”、“BIM 三维图形平台项目”、“广联达数字建筑产品研发及产业化基地”、“偿还公司债券项目”予以结项，并将上述项目的节余募集资金（实际结余 8,925.18 万元，含累计收到银行存款利息扣除银行手续费净额 5,500.06 万元）从募集资金专用账户转出，用于永久补充公司流动资金。节余募集资金永久补充流动资金具体情况详见载于巨潮资讯网的公司 2024-023 号公告。

公司于 2024 年 12 月 7 日召开总裁办公会，审议通过了《关于募投项目“BIM 设计专业软件”结项并将节余募集资金永久补充流动资金报告》，同意将募投项目“BIM 设计专业软件”予以结项，并将该项目的节余募集资金（实际结余 5.65 万元）从募集资金专用账户转出，用于永久补充公司流动资金。

截至 2024 年 12 月 31 日，公司募集资金投资项目全部结项，募集资金专用账户全部注销，募集资金余额为人民币 0 元。

二、 募集资金存放和管理情况

为了规范公司募集资金的管理和使用，保护投资者权益，根据《上市公司监管指引第 2 号——上市公司募集资金管理和使用的监管要求（2022 年修订）》《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第 1 号——主板上市公司规范运作》等法律法规要求，公司制定了《募集资金管理办法》，对募集资金的存储、审批、使用、管理与监督做出了明确的规定，以在制度上保证募集资金的规范使用。

2020 年 6 月 28 日，公司会同中信证券股份有限公司（以下简称“中信证券”）分别与华夏银行股份有限公司北京分行、北京银行股份有限公司中关村科技园区支行、招商银行股份有限公司北京分行和中国建设银行股份有限公司北京中关村分行分别签订《募集资金三方监管协议》。三方监管协议与深圳证券交易所三方监管协议范本不存



在重大差异，三方监管协议的履行不存在问题。

2020年6月28日，公司及全资子公司广联达西安科技有限公司（以下简称“西安子公司”）会同中信证券与中国银行股份有限公司西安东新街支行签订了《募集资金四方监管协议》。四方监管协议与深圳证券交易所四方监管协议范本不存在重大差异，四方监管协议的履行不存在问题。

截至2024年12月31日，公司募集资金投资项目全部结项，募集资金专用账户全部注销，募集资金余额为人民币0元。

三、本年度募集资金的实际使用情况

（一）募集资金投资项目的资金使用情况

截至2024年12月31日，公司实际投入募投项目资金共计264,263.14万元，具体情况详见附表1《募集资金使用情况对照表》。

（二）募集资金投资项目的实施地点、实施方式变更情况

截至2024年12月31日，公司不存在募投项目实施地点、实施方式变更的情况。

（三）募集资金投资项目先期投入及置换情况

2020年12月31日，公司及全资子公司西安子公司根据募投项目的实际进度以自筹资金先期投入的金额为98,184.64万元，立信会计师事务所（特殊普通合伙）对该自筹资金先期投入情况进行了专项审核，出具了信会师报字[2020]第ZB11514号《鉴证报告》，公司于2020年7月29日召开第五届董事会第三次会议审议通过《关于使用募集资金置换先期投入的议案》，同意公司及西安子公司使用募集资金98,184.64万元置换先期投入，并于2020年8月14日完成资金置换。

（四）用闲置募集资金暂时补充流动资金情况

公司不存在用闲置募集资金暂时补充流动资金情况。

（五）用闲置募集资金进行现金管理情况

公司于2023年8月18日召开第六届董事会第二次会议、第六届



监事会第二次会议，审议通过了《关于使用闲置募集资金进行现金管理的议案》，公司及全资子公司西安子公司在不影响募投项目正常实施的情况下，使用不超过人民币 0.60 亿元（含）额度的部分闲置募集资金进行现金管理。

公司于 2024 年 3 月 22 日召开第六届董事会第七次会议及第六届监事会第七次会议，审议通过了《关于募集资金投资项目结项并将节余募集资金永久补充流动资金及追认闲置募集资金现金管理额度的议案》，对超额使用 0.47 亿元闲置募集资金进行现金管理的事项进行追认，并增加 0.50 亿元使用闲置募集资金进行现金管理的额度，额度由人民币 0.60 亿元（含本数）增加至人民币 1.10 亿元（含本数）。

报告期内，公司使用闲置募集资金进行现金管理持有七天通知存款共计 9,600.00 万元。截至 2024 年 12 月 31 日，上述资金均已全额收回并履行完毕，不存在闲置募集资金进行现金管理情形。

（六）节余募集资金使用情况

公司于 2024 年 3 月 22 日召开第六届董事会第七次会议及第六届监事会第七次会议，审议通过了《关于募集资金投资项目结项并将节余募集资金永久补充流动资金及追认闲置募集资金现金管理额度的议案》，同意将募投项目“造价大数据及 AI 应用项目”、“数字项目集成管理平台项目”、“BIM 三维图形平台项目”、“广联达数字建筑产品研发及产业化基地”、“偿还公司债券项目”予以结项，并将节余募集资金（实际结余 8,925.18 万元）从募集资金专用账户转出，永久补充公司流动资金，用于公司日常生产经营。将上述募集资金投资项目节余募集资金永久补充流动资金情况详见载于巨潮资讯网的公司 2024-023 号公告。

公司于 2024 年 12 月 7 日召开总裁办公会，审议通过了《关于募投项目“BIM 设计专业软件”结项并将节余募集资金永久补充流动资金报告》，同意将募投项目“BIM 设计专业软件”予以结项，并将该项目的节余募集资金（实际结余 5.65 万元）从募集资金专用账户转出，



用于永久补充公司流动资金。

结项的募集资金投资项目节余资金来源如下：一是在募集资金投资项目的实施过程中，公司严格遵守募集资金使用的有关规定，本着合理、节约、有效的原则，在保证项目建设质量的前提下，审慎使用募集资金，加强项目建设各个环节费用的控制、监督和管理，通过对各项资源进行合理调度和优化，合理降低项目建设成本和费用，形成了资金节余；二是为提高募集资金的使用效率，在确保不影响募集资金投资项目建设和募集资金安全的前提下，公司使用部分闲置募集资金进行现金管理获得了一定投资收益，同时募集资金存放期间也产生了一定的存款利息收入。

(七) 超募资金使用情况

本次募集资金不存在超募情况。

(八) 尚未使用的募集资金用途及去向

截至 2024 年 12 月 31 日，本次募集资金投资项目已全部结项，节余募集资金已全部永久补充流动资金，不存在尚未使用的募集资金。。

(九) 募集资金使用的其他情况

公司不存在募集资金使用的其他情况。

四、 变更募集资金投资项目的资金使用情况

公司于 2022 年 4 月 25 日召开 2021 年度股东大会，审议通过《关于变更募集资金用途的议案》，调整原募集资金使用计划，不再使用本次募集资金投向“BIMDeco 装饰一体化平台项目”，将该项目剩余的募集资金变更为投向“BIM 设计专业软件项目”。2022 年 4 月 30 日，“BIMDeco 装饰一体化平台项目”实际结余资金 21,255.99 万元变更



用于“BIM设计专业软件项目”。截至2024年12月31日，“BIM设计专业软件项目”已建设完成并结项，实际投入资金21,742.09万元（实际投入中含银行存款利息扣除手续费后净额491.74万元，最终结项转出节余资金5.65万元）。具体情况详见附表2《变更募集资金投资项目情况表》。

五、 募集资金使用及披露中存在的问题

公司存在部分时间段（2023年9月28日至2024年3月15日）使用暂时闲置募集资金进行现金管理的金额超过前期审议通过额度的情形。公司已于2024年3月22日召开董事会审议追认了上述事项，并及时进行了整改。

六、 专项报告的批准报出

本专项报告经公司董事会于2025年3月21日批准报出。

附表1：募集资金使用情况对照表

附表2：变更募集资金投资项目情况表

广联达科技股份有限公司董事会

二〇二五年三月二十一日



附表 1:

募集资金使用情况对照表

编制单位: 广联达科技股份有限公司		2024 年度					单位: 人民币万元				
募集资金总额				266,349.10	本期投入募集资金总额		5,080.87				
报告期内变更用途的募集资金总额				0.00	已累计投入募集资金总额		264,263.14				
累计变更用途的募集资金总额				21,255.99							
累计变更用途的募集资金总额比例				7.98%							
承诺投资项目	是否已变更项目(含部分变更)	募集资金承诺投资总额	调整后投资总额(1)	本年度投入金额	截至期末累计投入金额(2)	截至期末投入进度(%) (3) = (2)/(1)	项目达到预定可使用状态日期	本年度实现的效益	是否达到预计效益	项目可行性是否发生重大变化	
承诺投资项目											
造价大数据及 AI 应用项目	否	25,000	24,663.93		24,696.03	100.13 ^{注3}	2023.02	10,104.98	是	否	
数字项目集成管理平台项目	否	49,500	48,821.79		49,215.63	100.81 ^{注3}	2023.02	4,872.02	否	否	
BIMDeco 装饰一体化平台项目	是	24,000	3,275.50		3,275.50	100.00	2024.05	-	不适用	否	
BIM 设计专业软件项目	是		21,255.99	5,014.72	21,742.09	102.29 ^{注2}	2024.09	-	不适用	否	
BIM 三维图形平台项目	否	17,540	17,312.69		17,531.43	101.26 ^{注3}	2021.11	-	不适用	否	
广联达数字建筑产品研发及产业化基地	否	75,460	74,444.57	66.14	70,374.78	94.53 ^{注4}	2023.06	-	不适用	否	
偿还公司债券	否	78,500	77,427.68		77,427.68	100.00	2020.8	-	不适用	否	
承诺投资项目小计		270,000	267,202.15	5,080.87	264,263.14	98.90	-				
超募资金投向											
超募资金投向小计											
合计		270,000	267,202.15 ^{注1}	5,080.87	264,263.14	98.9					
未达到计划进度或预计收益的情况和原因(分具体项目)		广联达数字建筑产品研发及产业化基地预计达到可使用状态的时间从 2022 年 4 月调整为 2023 年 6 月。项目未达到计划进度的原因如下: 由于客观因素影响,“广联达数字建筑产品研发及产业化基地”项目建设所需的劳务用工、设备采购、运输、安装组织等各方面均受到了制约,项目整体进度放缓。广联达数字建筑产品研发及产业化基地项目已于 2023 年 6 月如期全部建设完成并投入使用,募集资金投入进度未达 100%的原因一是在募集资金投资项目的实施过程中,公司严格遵守募集资金使用的有关规定,本着合理、节约、有效的原则,在保证项目建设质量的前提下,审慎使用募集资金,加强项目建设各个环节费用的控制、监督和管理,通过对各项资源									



	<p>进行合理调度和优化，合理降低项目建设成本和费用，形成了资金节余；二是本项目结项后节余资金用于永久补充流动资金，项目建设尾款 438.76 万元和项目质保金 1,544.75 万元在未来支付节点将由公司自有资金支付。</p> <p>数字项目集成管理平台项目，报告期内因下游行业增速下行的影响，未能达到预期收益。</p>
项目可行性发生重大变化的情况说明	无
超募资金的金额、用途及使用进展情况	不适用
募集资金投资项目实施地点变更情况	不适用
募集资金投资项目实施方式调整情况	不适用
募集资金投资项目先期投入及置换情况	募投项目先期投入金额为 98,184.64 万元，立信会计师事务所（特殊普通合伙）对该自筹资金先期投入情况进行了审核并出具了信会师报字[2020]第 ZB11514 号《鉴证报告》，公司于 2020 年 7 月 29 日召开第五届董事会第三次会议审议通过《关于使用募集资金置换先期投入的议案》，并于 2020 年 8 月 14 日完成置换。
用闲置募集资金暂时补充流动资金情况	不适用
用闲置募集资金进行现金管理情况	<p>公司于 2023 年 8 月 18 日召开第六届董事会第二次会议、第六届监事会第二次会议，审议通过了《关于使用闲置募集资金进行现金管理的议案》，公司及全资子公司广联达西安科技有限公司在不影响募投项目正常实施的情况下，使用不超过人民币 0.6 亿元（含）额度的部分闲置募集资金进行现金管理。</p> <p>公司于 2024 年 3 月 22 日召开第六届董事会第七次会议及第六届监事会第七次会议，审议通过了《关于募集资金投资项目结项并将节余募集资金永久补充流动资金及追认闲置募集资金现金管理额度的议案》，对超额使用 0.47 亿元闲置募集资金进行现金管理的事项进行追认，并增加 0.50 亿元使用闲置募集资金进行现金管理的额度，额度由人民币 0.60 亿元（含本数）增加至人民币 1.10 亿元（含本数）。</p>
项目实施出现募集资金结余的金额及原因	<p>在募集资金投资项目的实施过程中，公司严格遵守募集资金使用的有关规定，本着合理、节约、有效的原则，在保证项目建设质量的前提下，审慎使用募集资金，加强项目建设各个环节费用的控制、监督和管理，通过对各项资源进行合理调度和优化，合理降低项目建设成本和费用，形成了资金节余。</p> <p>为提高募集资金的使用效率，在确保不影响募集资金投资项目建设和募集资金安全的前提下，公司使用部分闲置募集资金进行现金管理获得了一定投资收益，同时募集资金存放期间也产生了一定的存款利息收入。</p> <p>截至 2024 年 12 月 31 日，本次募集资金投资项目已全部结项，实际节余资金 8,930.83 万元，已永久补充流动资金，用于公司日常经营。</p>
尚未使用的募集资金用途及去向	截至 2024 年 12 月 31 日，本次募集资金投资项目已全部结项，节余募集资金已全部永久补充流动资金，不存在尚未使用的募集资金。
募集资金使用及披露中存在的问题或其他情况	公司存在部分时间段（2023 年 9 月 28 日至 2024 年 3 月 15 日）使用暂时闲置募集资金进行现金管理的金额超过前期审议通过额度的情形。公司已于 2024 年 3 月 22 日召开董事会审议追认了上述事项，并及时进行了整改。

本文存在个别数据加总后与相关汇总数据存在尾差，均系数据计算时四舍五入造成。



注 1: 本表“调整后投资总额”较“募集资金承诺投资总额”减少 2,797.85 万元, 其中由于扣除募集资金发行手续费减少 3,650.90 万元, 由于“BIMDeco 装饰一体化平台项目”剩余募集资金转为“BIM 设计专业软件项目”包含 853.06 万元的资金利息。

注 2: 公司于 2022 年 4 月 25 日召开 2021 年度股东大会, 审议通过《关于变更募集资金用途的议案》, 调整原募集资金使用计划, 将原投向“BIMDeco 装饰一体化平台项目”剩余的募集资金 21,255.99 万元(含利息), 用于新增的“BIM 设计专业软件项目”。

注 3: 造价大数据及 AI 应用项目、数字项目集成管理平台项目、BIM 设计专业软件项目、BIM 三维图形平台项目投资进度超 100%, 为该募投项目使用该项目募投资金存款利息所致。

注 4: 广联达数字建筑产品研发及产业化基地项目已于 2023 年 6 月如期全部建设完成并投入使用, 募集资金投入进度未达 100%的原因一是在募集资金投资项目的实施过程中, 公司严格遵守募集资金使用的有关规定, 本着合理、节约、有效的原则, 在保证项目建设质量的前提下, 审慎使用募集资金, 加强项目建设各个环节费用的控制、监督和管理, 通过对各项资源进行合理调度和优化, 合理降低项目建设成本和费用, 形成了资金节余; 二是本项目结项后节余资金用于永久补充流动资金, 项目建设尾款 438.76 万元和项目质保金 1,544.75 万元在未来支付节点将由公司自有资金支付。

注 5: 公司于 2024 年 3 月 22 日召开第六届董事会第七次会议及第六届监事会第七次会议, 审议通过了《关于募集资金投资项目结项并将节余募集资金永久补充流动资金及追认闲置募集资金现金管理额度的议案》, 同意将募投项目“造价大数据及 AI 应用项目”、“数字项目集成管理平台项目”、“BIM 三维图形平台项目”、“广联达数字建筑产品研发及产业化基地”、“偿还公司债券项目”予以结项, 并将节余募集资金(实际结余 8,925.18 万元)从募集资金专用账户转出, 用于永久补充公司流动资金, 用于公司日常生产经营。将节余募集资金永久补充流动资金情况详见载于巨潮资讯网的公司 2024-023 号公告。

注 6: 公司于 2024 年 12 月 7 日召开总裁办公会, 审议通过了《关于募投项目“BIM 设计专业软件”结项并将节余募集资金永久补充流动资金报告》, 同意将募投项目“BIM 设计专业软件”予以结项, 并将该项目的节余募集资金(实际结余 5.65 万元)从募集资金专用账户转出, 用于永久补充公司流动资金。

法定代表人:



主管会计工作负责人:



会计机构负责人:



附表 2:

变更募集资金投资项目情况表

编制单位: 广联达科技股份有限公司

2024 年度

单位: 人民币万元

变更后的项目	对应的原承诺项目	变更后项目拟投入募集资金总额(1)	本年度实际投入金额	截至期末实际累计投入金额(2)	截至期末投资进度(%) (3)=(2)/(1)	项目达到预定可使用状态日期	本年度实现的效益	是否达到预计效益	变更后的项目可行性是否发生重大变化
BIM 设计专业软件项目	BIMDeco 装饰一体化平台项目	21,255.99	5,014.72	21,742.09	102.29	2024.09	不适用	不适用	否
合计		21,255.99	5,014.72	21,742.09	102.29				
变更原因、决策程序及信息披露情况说明(分具体项目)			<p>原募投项目“BIMDeco 装饰一体化平台项目”系公司于 2019 年结合当时市场环境、行业发展趋势及公司实际情况等因素制定。随着外部市场环境快速变化,公司业务战略相应调整,项目研发方向和研发投入发生变化,无法满足募集资金的投资进度,公司拟终止使用募集资金投入“BIMDeco 装饰一体化平台项目”,改用自有资金继续实施原项目。原项目剩余未使用的募集资金将用于开展“BIM 设计专业软件项目”。新项目的建设可以进一步拓展公司在建设工程上游领域的业务,并与现有造价、施工产品形成数据连通,支撑数字设计全过程应用,对公司扩大经营规模和提升盈利能力具有重要意义。</p> <p>本次变更募集资金用途的议案已经公司 2022 年 4 月 25 日召开的 2021 年度股东大会审议通过。具体详见载于巨潮资讯网的公司 2022-015 号和 2022-034 号公告。</p>						
未达到计划进度或预计收益的情况和原因(分具体项目)			不适用						
变更后的项目可行性发生重大变化的情况说明			不适用						

注1:“本年度实现的效益”的计算口径、计算方法应与承诺效益的计算口径、计算方法一致。

注2:表中数据若有尾差,为四舍五入所致。

法定代表人:



主管会计工作负责人:



会计机构负责人:


