

广联达科技股份有限公司

审计报告及财务报表

二〇二四年度

# 广联达科技股份有限公司

## 审计报告及财务报表

(2024年01月01日至2024年12月31日止)

	目录	页次
一、	审计报告	1-6
二、	财务报表	
	合并资产负债表和母公司资产负债表	1-4
	合并利润表和母公司利润表	5-6
	合并现金流量表和母公司现金流量表	7-8
	合并所有者权益变动表和母公司所有者权益变动表	9-12
	财务报表附注	1-174

## 审计报告

信会师报字[2025]第 ZB10051 号

广联达科技股份有限公司全体股东：

### 一、 审计意见

我们审计了广联达科技股份有限公司（以下简称“广联达”）财务报表，包括 2024 年 12 月 31 日的合并及母公司资产负债表，2024 年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了广联达 2024 年 12 月 31 日的合并及母公司财务状况以及 2024 年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

### 二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于广联达，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

### 三、 关键审计事项

关键审计事项是我们根据职业判断，认为对本期财务报表审计最为重要的事项。这些事项的应对以对财务报表整体进行审计并形成审计意见为背景，我们不对这些事项单独发表意见。

我们在审计中识别出的关键审计事项汇总如下：

关键审计事项	该事项在审计中是如何应对的
(一) 收入确认	
<p>事项描述：</p> <p>如广联达合并利润表所示，广联达 2024 年度的营业总收入为 62.40 亿元，收入金额重大且为关键业绩指标，为此，我们确定收入确认为关键审计事项。</p>	<p>审计应对：</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1、按业务类型了解及测试与销售、收款相关的内部控制制度、财务核算制度的设计和执行，并执行销售与收款控制测试程序；</li> <li>2、根据收入类型、业务模式及行业发展情况执行实质性分析程序、重新计算程序；</li> <li>3、区别业务类型执行实质性细节测试，对主要业务类型执行主要程序如下：               <ol style="list-style-type: none"> <li>(1) 软件与硬件销售收入抽样检查销售合同或销售订单、发票、客户交付单、银行回单，以及查看 CRM 系统监测软件使用情况；</li> <li>(2) SaaS 分期服务收入抽样检查销售合同或销售订单、发票、客户交付单、银行回单，以及查看 CRM 系统监测软件使用情况，核对合同金额及服务期间，同时按照合同金额及服务期间测算归属于本期应确认的收入及递延收入的准确性；另外随机抽查部分业务针对合同金额及服务期间等信息进行函证确认；</li> <li>(3) 解决方案收入抽样检查销售合同、验收单、销售发票、银行回单等；</li> <li>(4) 技术开发服务收入抽样检查销售合同、进度验收单、成本及工时预算审批、实际报工记录、销售发票、银行回单等，针对大额异常技</li> </ol> </li> </ol>

关键审计事项	该事项在审计中是如何应对的
	术开发服务收入实施项目远程访谈或现场核查程序； 4、区别业务类型对资产负债表日前后确认的收入，执行截止性测试； 5、对重要应收账款及大额收入执行独立函证程序，对于最终未回函的账户实施替代测试程序，包括实施期后收款测试、查验合同、验收、发票等信息。
(二) 商誉减值	
<p>事项描述：</p> <p>如广联达合并财务报表附注五（十八）所示，截止2024年12月31日，因合并形成的商誉账面价值9.42亿元，根据《企业会计准则第08号——资产减值》规定，因企业合并所形成的商誉至少在每年年度终了进行减值测试。由于商誉减值测试主要依赖资产组或资产组组合所产生的经济利益，涉及因素较多，需要高度判断，且基于的假设受到预期未来市场以及经济环境的影响，因此，将商誉减值列为关键审计事项。</p>	<p>审计应对：</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1、了解、测试与商誉减值相关的内部控制及评估流程，评价公司与商誉减值相关的关键内部控制设计和运行的有效性；</li> <li>2、获取管理层关于商誉减值测试的说明及相关资料，检查公司对商誉是否存在减值迹象的判断过程是否符合《企业会计准则》的规定以及内部控制的相关要求；</li> <li>3、评价管理层委聘的外部估值专家的胜任能力、专业素质和客观性，检查管理层及评估机构的商誉减值测试评估报告；</li> <li>4、检查公司对商誉所属资产组的认定是否合理，是否将商誉账面价值在资产组之间进行恰当的分摊；</li> <li>5、检查公司商誉减值测试所依据的基础数据是否准确，并获取佐证资料；</li> <li>6、检查公司及外部专家关于商誉减值测试关键假设、测试模型及方法、所作出的重大估计和判断、所</li> </ol>

关键审计事项	该事项在审计中是如何应对的
	<p>选取的价值类型是否合理。通过将收入增长率、永续增长率和成本上涨等关键输入值与过往业绩、管理层预算和预测进行比较，审慎评价编制折现现金流等关键参数预测中采用的关键假设及判断；</p> <p>7、分析商誉减值测试方法与价值类型是否匹配，检查公司关于减值测试结论；</p> <p>8、通过对比上一年度的预测和本年度的业绩进行追溯性审核，以评估管理层预测过程的可靠性和历史准确性。</p>

#### 四、 其他信息

广联达管理层（以下简称“管理层”）对其他信息负责。其他信息包括广联达 2024 年年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

#### 五、 管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估广联达的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督广联达的财务报告过程。

## 六、 注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对广联达持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致广联达不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报（包括披露）、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

(六)就广联达中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对合并财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

我们还就已遵守与独立性相关的职业道德要求向治理层提供声明，并与治理层沟通可能被合理认为影响我们独立性的所有关系和其他事项，以及相关的防范措施（如适用）。

从与治理层沟通过的事项中，我们确定哪些事项对本期财务报表审计最为重要，因而构成关键审计事项。我们在审计报告中描述这些事项，除非法律法规禁止公开披露这些事项，或在极少数情形下，如果合理预期在审计报告中沟通某事项造成的负面后果超过在公众利益方面产生的益处，我们确定不应在审计报告中沟通该事项。

立信会计师事务所  
(特殊普通合伙)

中国注册会计师：  
(项目合伙人)

中国注册会计师：

中国·上海

二〇二五年三月二十一日





广联达科技股份有限公司  
合并资产负债表  
2024年12月31日  
(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

项目	2024年12月31日	2024年1月1日
流动资产:		
货币资金	3,905,302,411.51	3,696,819,890.17
结算备付金		
拆出资金		
交易性金融资产		
衍生金融资产		
应收票据	10,300,615.69	6,753,021.28
应收账款	815,303,037.86	842,473,740.08
应收款项融资		
预付款项	24,700,058.79	44,534,316.72
应收保费		
应收分保账款		
应收分保合同准备金		
其他应收款	28,821,095.54	38,635,097.07
其中: 应收利息		
应收股利		
买入返售金融资产		
存货	49,556,953.69	48,904,384.57
其中: 数据资源		
合同资产	8,059,572.52	9,590,531.06
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	72,999,746.52	137,822,752.33
流动资产合计	4,915,043,492.12	4,825,533,733.28
非流动资产:		
发放贷款和垫款	420,059,036.65	658,591,234.74
债权投资		
其他债权投资		
长期应收款		
长期股权投资	247,142,998.67	270,705,719.24
其他权益工具投资	301,028,031.29	446,176,914.08
其他非流动金融资产	78,914,491.92	92,586,745.89
投资性房地产		
固定资产	1,525,665,614.59	1,400,604,566.96
在建工程	903,807.64	124,769,667.04
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产	51,809,530.99	88,383,462.01
无形资产	1,264,524,354.89	1,218,716,886.49
其中: 数据资源	16,695,907.11	
开发支出	362,461,041.88	428,596,142.14
其中: 数据资源		
商誉	941,872,249.34	1,002,429,159.18
长期待摊费用	24,072,439.37	27,687,979.38
递延所得税资产	97,998,118.90	91,168,199.62
其他非流动资产		
非流动资产合计	5,316,451,716.13	5,850,416,676.77
资产总计	10,231,495,208.25	10,675,950,410.05

企业法定代表人:


主管会计工作负责人:

会计机构负责人:






广东联达科技股份有限公司  
合并资产负债表(续)  
2024年12月31日

项目	2024年12月31日	2024年1月1日
流动负债:		
短期借款	8,446,643.47	2,830,771.45
向中央银行借款		
拆入资金		
交易性金融负债		
衍生金融负债		
应付票据	24,510,279.92	34,398,972.67
应付账款	527,255,470.99	406,424,386.77
预收款项		
合同负债	2,497,234,513.82	2,670,507,434.46
卖出回购金融资产款		
吸收存款及同业存放		
代理买卖证券款		
代理承销证券款		
应付职工薪酬	762,651,219.45	633,113,754.79
应交税费	71,751,890.13	66,281,904.62
其他应付款	105,802,361.73	260,043,630.93
其中: 应付利息		
应付股利		18,675,272.58
应付手续费及佣金		
应付分保账款		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	25,565,071.38	38,134,982.39
其他流动负债	39,741,399.39	37,003,968.46
流动负债合计	4,062,958,850.28	4,148,739,806.54
非流动负债:		
保险合同准备金		
长期借款		
应付债券		
其中: 优先股		
永续债		
租赁负债	26,553,756.52	51,605,479.70
长期应付款		
长期应付职工薪酬		
预计负债		
递延收益	55,431,474.76	87,499,282.28
递延所得税负债	7,042,805.42	9,503,146.62
其他非流动负债		
非流动负债合计	89,028,036.70	148,607,908.60
负债合计	4,151,986,886.98	4,297,347,715.14
所有者权益:		
股本	1,651,944,342.00	1,664,869,506.00
其他权益工具		
其中: 优先股		
永续债		
资本公积	1,893,037,213.65	2,019,578,119.16
减: 库存股	79,531,244.26	303,461,928.06
其他综合收益	-357,067,510.09	-208,741,762.41
专项储备		
盈余公积	637,594,479.48	600,685,255.68
一般风险准备		
未分配利润	2,213,222,437.10	2,109,617,612.57
归属于母公司所有者权益合计	5,959,199,717.88	5,882,546,802.94
少数股东权益	120,308,603.39	496,055,891.97
所有者权益合计	6,079,508,321.27	6,378,602,694.91
负债和所有者权益总计	10,231,495,208.25	10,675,950,410.05

企业法定代表人:


主管会计工作负责人:

会计机构负责人:


广联达科技股份有限公司  
资产负债表  
2024年12月31日  
(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

项目	2024年12月31日	2024年1月1日
流动资产:		
货币资金	1,804,248,718.96	1,483,364,773.77
交易性金融资产		
衍生金融资产		
应收票据	9,052,308.26	6,658,021.28
应收账款	657,293,815.80	691,829,271.56
应收款项融资		
预付款项	110,931,646.89	125,952,849.36
其他应收款	285,020,464.73	291,196,587.04
其中: 应收利息		
应收股利		
存货	44,434,752.77	40,217,749.32
其中: 数据资源		
合同资产	7,255,005.50	9,244,554.67
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	31,254,548.39	94,534,319.33
流动资产合计	2,949,491,261.30	2,742,998,126.33
非流动资产:		
债权投资		
其他债权投资		
长期应收款		
长期股权投资	4,961,034,495.27	4,956,788,376.13
其他权益工具投资	853,080.31	11,084,701.00
其他非流动金融资产		
投资性房地产		
固定资产	312,746,985.37	303,110,201.64
在建工程		
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产	30,789,761.69	55,283,521.56
无形资产	1,027,769,463.01	951,991,914.01
其中: 数据资源	16,695,907.11	
开发支出	362,461,041.88	428,596,142.14
其中: 数据资源		
商誉		
长期待摊费用	12,927,264.85	17,287,249.56
递延所得税资产	47,361,954.70	41,840,343.72
其他非流动资产		
非流动资产合计	6,755,944,047.08	6,765,982,449.76
资产总计	9,705,435,308.38	9,508,980,576.09

企业法定代表人:

  
刚袁印正

主管会计工作负责人:

  
刘华建印建

会计机构负责人:

  
李一印

联达科技股份有限公司  
 资产负债表（续）  
 2024年12月31日

项目	2024年12月31日	2024年1月1日
流动负债：		
短期借款	8,154,743.47	2,830,771.45
交易性金融负债		
衍生金融负债		
应付票据	14,543,241.59	27,449,689.45
应付账款	422,632,129.97	319,852,126.55
预收款项		
合同负债	1,964,126,218.70	2,029,305,590.62
应付职工薪酬	525,253,716.77	427,475,605.24
应交税费	38,159,048.06	36,963,602.29
其他应付款	12,274,461.35	225,966,618.60
其中：应付利息		
应付股利		5,411,412.00
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	18,153,033.06	28,293,852.13
其他流动负债	36,874,577.08	36,666,021.82
<b>流动负债合计</b>	<b>3,040,171,170.05</b>	<b>3,134,803,878.15</b>
非流动负债：		
长期借款		
应付债券		
其中：优先股		
永续债		
租赁负债	11,175,291.76	24,001,529.35
长期应付款		
长期应付职工薪酬		
预计负债		
递延收益	54,693,771.73	86,344,295.95
递延所得税负债		
其他非流动负债		
<b>非流动负债合计</b>	<b>65,869,063.49</b>	<b>110,345,825.30</b>
<b>负债合计</b>	<b>3,106,040,233.54</b>	<b>3,245,149,703.45</b>
所有者权益：		
股本	1,651,944,342.00	1,664,869,506.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	2,157,862,616.80	2,283,277,463.13
减：库存股	79,531,244.26	303,461,928.06
其他综合收益	-16,918,901.99	-7,710,443.37
专项储备		
盈余公积	637,594,479.48	600,685,255.68
未分配利润	2,248,443,782.81	2,026,171,019.26
<b>所有者权益合计</b>	<b>6,599,395,074.84</b>	<b>6,263,830,872.64</b>
<b>负债和所有者权益总计</b>	<b>9,705,435,308.38</b>	<b>9,508,980,576.09</b>

企业法定代表人：


主管会计工作负责人：


会计机构负责人：




  
 广联达科技股份有限公司  
 合并利润表  
 2024年1-12月  
 (除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

项目	2024年1-12月	2023年1-12月
<b>一、营业总收入</b>	<b>6,239,623,546.78</b>	<b>6,563,363,463.64</b>
其中: 营业收入	6,202,873,989.82	6,524,575,067.70
利息收入	19,570,747.21	17,261,919.66
已赚保费		
手续费及佣金收入	17,178,809.75	21,526,476.28
<b>二、营业总成本</b>	<b>5,865,063,390.61</b>	<b>6,332,287,474.68</b>
其中: 营业成本	971,820,461.41	1,140,749,539.15
利息支出		
手续费及佣金支出		
退保金		
赔付支出净额		
提取保险合同准备金净额		
保单红利支出		
分保费用		
税金及附加	53,385,642.75	50,156,537.01
销售费用	1,724,870,108.12	2,007,578,235.33
管理费用	1,364,593,855.64	1,264,242,007.17
研发费用	1,768,805,121.64	1,894,687,124.11
财务费用	-18,411,798.95	-25,125,968.09
其中: 利息费用	10,770,198.47	9,095,873.85
利息收入	35,956,568.92	40,415,733.84
加: 其他收益	85,425,211.82	118,759,443.41
投资收益(损失以“-”号填列)	3,758,145.37	-35,116,067.69
其中: 对联营企业和合营企业的投资收益	-16,118,874.24	-56,780,535.32
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益(损失以“-”号填列)		
汇兑收益(损失以“-”号填列)		
净敞口套期收益(损失以“-”号填列)		
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)		
信用减值损失(损失以“-”号填列)	-93,969,788.19	-34,789,176.27
资产减值损失(损失以“-”号填列)	-62,788,374.18	-111,260,013.68
资产处置收益(损失以“-”号填列)	10,532,789.92	884,750.23
<b>三、营业利润(亏损以“-”号填列)</b>	<b>317,518,140.91</b>	<b>169,554,924.96</b>
加: 营业外收入	5,916,458.53	1,426,643.83
减: 营业外支出	13,782,288.76	20,602,571.91
<b>四、利润总额(亏损总额以“-”号填列)</b>	<b>309,652,310.68</b>	<b>150,378,996.88</b>
减: 所得税费用	39,042,650.73	31,110,851.18
<b>五、净利润(净亏损以“-”号填列)</b>	<b>270,609,659.95</b>	<b>119,268,145.70</b>
(一) 按经营持续性分类		
1. 持续经营净利润(净亏损以“-”号填列)	270,609,659.95	119,268,145.70
2. 终止经营净利润(净亏损以“-”号填列)		
(二) 按所有权归属分类		
1. 归属于母公司所有者的净利润	250,424,298.94	115,837,537.09
2. 少数股东损益	20,185,361.01	3,430,608.61
<b>六、其他综合收益的税后净额</b>	<b>-154,954,841.63</b>	<b>-115,216,954.45</b>
归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额	-148,325,747.68	-114,113,212.47
(一) 不能重分类进损益的其他综合收益	-146,092,741.79	-134,869,477.28
1. 重新计量设定受益计划变动额		
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益		
3. 其他权益工具投资公允价值变动	-146,092,741.79	-134,869,477.28
4. 企业自身信用风险公允价值变动		
5. 其他		
(二) 将重分类进损益的其他综合收益	-2,233,005.89	20,756,264.81
1. 权益法下可转损益的其他综合收益		
2. 其他债权投资公允价值变动		
3. 可供出售金融资产公允价值变动损益		
4. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
5. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		
6. 其他债权投资信用减值准备		
7. 现金流量套期储备		
8. 外币财务报表折算差额	-2,233,005.89	20,756,264.81
9. 其他		
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额	-6,629,093.95	-1,103,741.98
<b>七、综合收益总额</b>	<b>115,654,818.32</b>	<b>4,051,191.25</b>
归属于母公司所有者的综合收益总额	102,098,551.26	1,724,324.62
归属于少数股东的综合收益总额	13,556,267.06	2,326,866.63
<b>八、每股收益:</b>		
(一) 基本每股收益	0.1513	0.0702
(二) 稀释每股收益	0.1513	0.0700

企业法定代表人:

 袁正

主管会计工作负责人:

 刘建

会计机构负责人:

 李一



联达科技股份有限公司

利润表

2024年1-12月

(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

项目	2024年1-12月	2023年1-12月
一、营业收入	4,907,069,922.00	5,215,183,277.85
减：营业成本	1,040,311,100.11	1,276,452,500.12
税金及附加	32,083,200.80	31,973,844.77
销售费用	1,241,446,896.89	1,499,404,968.10
管理费用	1,069,864,953.41	956,256,715.83
研发费用	1,335,077,669.71	1,364,145,017.24
财务费用	-9,041,057.40	-9,691,252.12
其中：利息费用	9,681,465.41	7,153,787.55
利息收入	21,190,607.47	19,303,849.03
加：其他收益	66,927,244.22	81,850,626.32
投资收益（损失以“-”号填列）	126,683,460.44	94,905,513.43
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		
信用减值损失（损失以“-”号填列）	-12,673,868.46	-28,643,099.41
资产减值损失（损失以“-”号填列）	-2,317,622.69	-1,334,976.72
资产处置收益（损失以“-”号填列）	4,230,874.78	762,318.61
二、营业利润（亏损以“-”号填列）	380,177,246.77	244,181,866.14
加：营业外收入	4,829,544.36	1,012,610.71
减：营业外支出	13,072,788.54	14,919,440.80
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	371,934,002.59	230,275,036.05
减：所得税费用	2,841,764.63	5,482,430.15
四、净利润（净亏损以“-”号填列）	369,092,237.96	224,792,605.90
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	369,092,237.96	224,792,605.90
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
五、其他综合收益的税后净额	-9,208,458.62	-449,999.10
（一）不能重分类进损益的其他综合收益	-9,208,458.62	-449,999.10
1. 重新计量设定受益计划变动额		
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益		
3. 其他权益工具投资公允价值变动	-9,208,458.62	-449,999.10
4. 企业自身信用风险公允价值变动		
5. 其他		
（二）将重分类进损益的其他综合收益		
1. 权益法下可转损益的其他综合收益		
2. 其他债权投资公允价值变动		
3. 可供出售金融资产公允价值变动损益		
4. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
5. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		
6. 其他债权投资信用减值准备		
7. 现金流量套期储备		
8. 外币财务报表折算差额		
9. 其他		
六、综合收益总额	359,883,779.34	224,342,606.80
七、每股收益：		
（一）基本每股收益		
（二）稀释每股收益		

企业法定代表人：


主管会计工作负责人：


会计机构负责人：



  
**广联达科技股份有限公司**  
**合并现金流量表**  
**2024年1-12月**  
 (除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

项目	2024年1-12月	2023年1-12月
<b>一、经营活动产生的现金流量:</b>		
销售商品、提供劳务收到的现金	6,287,004,647.10	6,958,873,561.75
客户存款和同业存放款项净增加额		
向中央银行借款净增加额		
向其他金融机构拆入资金净增加额		
收到原保险合同保费取得的现金		
收到再保险业务现金净额		
保户储金及投资款净增加额		
收取利息、手续费及佣金的现金	34,421,775.15	41,552,461.22
拆入资金净增加额		
回购业务资金净增加额		
代理买卖证券收到的现金净额		
收到的税费返还	53,872,222.66	41,388,490.52
收到其他与经营活动有关的现金	118,094,862.02	196,625,786.02
<b>经营活动现金流入小计</b>	<b>6,493,393,506.93</b>	<b>7,238,440,299.51</b>
购买商品、接受劳务支付的现金	640,031,004.25	967,901,697.23
客户贷款及垫款净增加额	-196,074,345.05	169,755,242.74
存放中央银行和同业款项净增加额		
支付原保险合同赔付款项的现金		
为交易目的而持有的金融资产净增加额		
拆出资金净增加额		
支付利息、手续费及佣金的现金		
支付保单红利的现金		
支付给职工以及为职工支付的现金	3,678,423,592.80	3,970,617,956.05
支付的各项税费	425,846,462.23	447,918,473.55
支付其他与经营活动有关的现金	751,448,015.63	1,045,289,103.41
<b>经营活动现金流出小计</b>	<b>5,299,674,729.86</b>	<b>6,601,482,472.98</b>
<b>经营活动产生的现金流量净额</b>	<b>1,193,718,777.07</b>	<b>636,957,826.53</b>
<b>二、投资活动产生的现金流量:</b>		
收回投资收到的现金	3,277,672,253.97	1,876,594,314.82
取得投资收益收到的现金	16,658,760.25	26,756,054.53
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	2,721,266.91	2,013,005.62
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	6,710,000.00	3,769,487.73
收到其他与投资活动有关的现金		
<b>投资活动现金流入小计</b>	<b>3,303,762,281.13</b>	<b>1,909,132,862.70</b>
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	437,265,062.66	611,075,224.33
投资支付的现金	3,207,798,511.99	1,860,702,105.85
质押贷款净增加额		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	11,000,000.00	105,686,106.88
支付其他与投资活动有关的现金	537,809.32	263,749.94
<b>投资活动现金流出小计</b>	<b>3,656,601,383.97</b>	<b>2,577,727,187.00</b>
<b>投资活动产生的现金流量净额</b>	<b>-352,839,102.84</b>	<b>-668,594,324.30</b>
<b>三、筹资活动产生的现金流量:</b>		
吸收投资收到的现金		250,090,397.00
其中: 子公司吸收少数股东投资收到的现金		13,195,229.00
取得借款收到的现金	8,228,610.99	
收到其他与筹资活动有关的现金	93,639,633.85	
<b>筹资活动现金流入小计</b>	<b>101,868,244.84</b>	<b>250,090,397.00</b>
偿还债务支付的现金		
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	140,098,255.36	481,870,419.61
其中: 子公司支付给少数股东的股利、利润	22,135,802.27	10,141,132.34
支付其他与筹资活动有关的现金	586,798,563.60	388,238,761.59
<b>筹资活动现金流出小计</b>	<b>726,896,818.96</b>	<b>870,109,181.20</b>
<b>筹资活动产生的现金流量净额</b>	<b>-625,028,574.12</b>	<b>-620,018,784.20</b>
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>	<b>5,453,522.95</b>	<b>7,576,848.41</b>
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>	<b>221,304,623.06</b>	<b>-644,078,433.56</b>
加: 期初现金及现金等价物余额	3,667,886,253.15	4,311,964,686.71
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>	<b>3,889,190,876.21</b>	<b>3,667,886,253.15</b>

企业法定代表人:


主管会计工作负责人:


会计机构负责人:



广联达科技股份有限公司  
现金流量表  
2024年1-12月  
(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

项目	2024年1-12月	2023年1-12月
<b>一、经营活动产生的现金流量:</b>		
销售商品、提供劳务收到的现金	5,074,158,338.01	5,485,524,279.48
收到的税费返还	42,068,712.05	30,291,795.47
收到其他与经营活动有关的现金	4,587,508,654.57	862,477,443.27
<b>经营活动现金流入小计</b>	<b>9,703,735,704.63</b>	<b>6,378,293,518.22</b>
购买商品、接受劳务支付的现金	1,141,831,458.45	1,366,506,344.09
支付给职工以及为职工支付的现金	2,486,235,817.42	2,686,808,501.81
支付的各项税费	281,075,684.28	312,735,416.97
支付其他与经营活动有关的现金	4,996,794,385.30	1,655,029,992.30
<b>经营活动现金流出小计</b>	<b>8,905,937,345.45</b>	<b>6,021,080,255.17</b>
<b>经营活动产生的现金流量净额</b>	<b>797,798,359.18</b>	<b>357,213,263.05</b>
<b>二、投资活动产生的现金流量:</b>		
收回投资收到的现金	3,033,500,000.00	1,097,643,226.41
取得投资收益收到的现金	128,209,229.36	98,916,225.37
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	1,715,162.27	1,099,791.32
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
<b>投资活动现金流入小计</b>	<b>3,163,424,391.63</b>	<b>1,197,659,243.10</b>
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	355,755,340.40	352,655,250.29
投资支付的现金	2,974,000,000.00	1,397,639,100.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		19,814,358.54
支付其他与投资活动有关的现金		50,000,000.00
<b>投资活动现金流出小计</b>	<b>3,329,755,340.40</b>	<b>1,820,108,708.83</b>
<b>投资活动产生的现金流量净额</b>	<b>-166,330,948.77</b>	<b>-622,449,465.73</b>
<b>三、筹资活动产生的现金流量:</b>		
吸收投资收到的现金		236,895,168.00
取得借款收到的现金	7,780,910.99	
收到其他与筹资活动有关的现金	93,639,633.85	
<b>筹资活动现金流入小计</b>	<b>101,420,544.84</b>	<b>236,895,168.00</b>
偿还债务支付的现金		
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	116,953,575.87	471,729,287.27
支付其他与筹资活动有关的现金	278,271,446.60	367,127,198.70
<b>筹资活动现金流出小计</b>	<b>395,225,022.47</b>	<b>838,856,485.97</b>
<b>筹资活动产生的现金流量净额</b>	<b>-293,804,477.63</b>	<b>-601,961,317.97</b>
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>		
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>	<b>337,662,932.78</b>	<b>-867,197,520.65</b>
加: 期初现金及现金等价物余额	1,461,380,419.97	2,328,577,940.62
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>	<b>1,799,043,352.75</b>	<b>1,461,380,419.97</b>

企业法定代表人:


主管会计工作负责人:


会计机构负责人:






项目	归属于母公司所有者权益										少数股东权益	所有者权益合计		
	股本	其他权益工具 优先股	永续债	其他	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备			未分配利润	小计
一、上年期末余额	1,664,869,506.00				2,019,578,119.16	303,461,928.06	0	0	600,685,255.68		2,109,617,612.57	5,882,546,802.94	496,055,891.97	6,378,602,694.91
加：会计政策变更														
前期差错更正														
同一控制下企业合并														
其他														
二、本年期初余额	1,664,869,506.00				2,019,578,119.16	303,461,928.06		-208,741,762.41	600,685,255.68		2,109,617,612.57	5,882,546,802.94	496,055,891.97	6,378,602,694.91
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）	-12,925,164.00				-126,540,905.51	-223,930,683.80		-148,325,747.68	36,909,223.80		103,604,824.53	76,652,914.94	-375,747,288.58	-299,094,373.64
（一）综合收益总额								-148,325,747.68			250,424,298.94	102,098,551.26	13,556,267.06	115,654,818.32
（二）所有者投入和减少资本	-12,925,164.00				-126,540,905.51	-229,342,095.80							-376,210,567.30	-286,334,541.01
1. 所有者投入的普通股	-12,925,164.00				-155,631,786.95	-229,342,095.80							-26,000,000.00	34,785,144.85
2. 其他权益工具持有者投入资本														
3. 股份支付计入所有者权益的金额					33,046,841.85								1,241,899.11	34,288,740.96
4. 其他					-3,955,960.41								-351,452,466.41	-355,408,426.82
（三）利润分配						5,411,412.00			36,909,223.80		-146,819,474.41	-115,321,662.61	-13,092,988.34	-128,414,650.95
1. 提取盈余公积									36,909,223.80		-36,909,223.80			
2. 提取一般风险准备														
3. 对所有者（或股东）的分配														
4. 其他						5,411,412.00					-115,321,662.61	-115,321,662.61	-13,092,988.34	-128,414,650.95
（四）所有者权益内部结转											5,411,412.00			
1. 资本公积转增资本（或股本）														
2. 盈余公积转增资本（或股本）														
3. 盈余公积弥补亏损														
4. 设定受益计划变动额结转留存收益														
5. 其他综合收益结转留存收益														
6. 其他														
（五）专项储备														
1. 本期提取														
2. 本期使用														
（六）其他														
四、本期期末余额	1,651,944,342.00				1,893,037,213.65	79,531,244.26		-357,067,510.09	637,594,479.48		2,213,222,437.10	5,959,199,717.88	120,308,603.39	6,079,508,321.27

法定代表人：

会计机构负责人：

主管会计工作负责人：

袁正刚



项目	上期金额											
	股本	其他权益工具 优先股 永续债 其他	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	小计	少数股东权益	所有者权益合计
一、上年期末余额	1,191,298,268.00		2,910,295,155.97	757,318,282.43	96,007,130.43		578,215,753.46		2,485,263,405.55	6,311,747,170.12	489,359,566.38	6,801,106,736.50
加：会计政策变更							-9,758.37		30,886.80	21,128.43		21,128.43
前期差错更正												
同一控制下企业合并												
其他												
二、本年期初余额	1,191,298,268.00		2,910,295,155.97	757,318,282.43	-96,007,130.43		578,205,995.09		2,485,294,292.35	6,311,768,298.55	489,359,566.38	6,801,127,864.93
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）	473,571,238.00		-890,717,036.81	-453,856,354.37	-112,734,631.98		22,479,260.59		-375,676,679.78	-429,221,495.61	6,696,325.59	(422,525,170.02)
（一）综合收益总额					-114,113,212.47				115,837,557.09	1,724,324.62	2,326,866.63	4,051,191.25
（二）所有者投入和减少资本	-405,366.00		-416,740,432.81	-450,422,515.37						33,276,716.56	24,400,624.64	57,677,341.20
1. 所有者投入的普通股	-405,366.00		-519,752,975.67	-450,422,515.37						-69,715,826.30	1,193,100.00	-68,522,726.30
2. 其他权益工具持有者投入资本												
3. 股份支付计入所有者权益的金额												
4. 其他				-3,433,839.00					-496,210,409.59	-470,297,310.00	-24,973,590.70	-495,270,900.70
（三）利润分配									-22,479,260.59			
1. 提取盈余公积											305,054.11	76,848,628.39
2. 提取一般风险准备											22,902,470.53	49,351,439.11
3. 对所有者（或股东）的分配				-5,027,104.00					-473,976,604.00	-168,949,500.00	-24,973,590.70	-493,923,090.70
4. 其他				1,593,365.00					245,455.00	-1,347,810.00		-1,347,810.00
（四）所有者权益内部结转	473,976,604.00		-473,976,604.00		1,378,580.49				-1,378,580.49			
1. 资本公积转增资本（或股本）	473,976,604.00		-473,976,604.00									
2. 盈余公积转增资本（或股本）												
3. 盈余公积弥补亏损												
4. 设定受益计划变动额结转留存收益												
5. 其他综合收益结转留存收益												
6. 其他												
（五）专项储备												
1. 本期提取												
2. 本期使用												
（六）其他												
四、本期末余额	1,664,869,506.00		2,019,578,119.16	303,461,928.06	-208,741,702.41		600,685,255.68		2,109,617,612.57	5,882,546,802.94	496,055,891.97	6,378,602,694.91

企业法定代表人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：





项目	本期金额										
	股本		其他权益工具		资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
	优先股	永续债	其他								
一、上年期末余额	1,664,869,506.00				2,283,277,463.13	303,461,928.06	-7,710,443.37		600,685,255.68	2,026,171,019.26	6,263,830,872.64
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年期初余额	1,664,869,506.00				2,283,277,463.13	303,461,928.06	-7,710,443.37		600,685,255.68	2,026,171,019.26	6,263,830,872.64
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）	-12,925,164.00				-125,414,846.33	-223,930,683.80	-9,208,458.62		36,909,223.80	222,272,763.55	335,564,202.20
（一）综合收益总额							-9,208,458.62			369,092,237.96	359,883,779.34
（二）所有者投入和减少资本	-12,925,164.00				-125,414,846.33	-229,342,095.80					91,002,085.47
1. 所有者投入的普通股	-12,925,164.00				-155,631,786.95	-229,342,095.80					60,785,144.85
2. 其他权益工具持有者投入资本											
3. 股份支付计入所有者权益的金额					30,216,940.62						30,216,940.62
4. 其他											
（三）利润分配											
1. 提取盈余公积									36,909,223.80	-146,819,474.41	-115,321,662.61
2. 对所有者（或股东）的分配									36,909,223.80	-36,909,223.80	
3. 其他										-115,321,662.61	-115,321,662.61
（四）所有者权益内部结转						5,411,412.00				5,411,412.00	
1. 资本公积转增资本（或股本）											
2. 盈余公积转增资本（或股本）											
3. 盈余公积弥补亏损											
4. 设定受益计划变动额结转留存收益											
5. 其他综合收益结转留存收益											
6. 其他											
（五）专项储备											
1. 本期提取											
2. 本期使用											
（六）其他											
四、本期末余额	1,651,944,342.00				2,157,862,616.80	79,531,244.26	-16,918,901.99		637,594,479.48	2,248,443,782.81	6,599,395,074.84

企业法定代表人：

*袁刚*  
袁刚印

主管会计工作负责人：

*刘建*  
刘建印

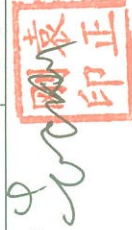
会计机构负责人：

*李*  
李印



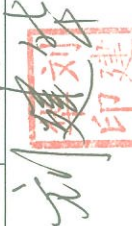
项目	上期金额								
	股本	其他权益工具		资本公积	减: 库存股	其他综合收益			
		优先股	永续债				其他		
一、上年期末余额	1,191,298,268.00			3,200,443,468.52	757,318,282.43	-7,260,444.27	578,215,753.46	2,297,676,648.31	6,503,055,411.59
加: 会计政策变更							-9,758.37	-87,825.36	-97,583.73
前期差错更正									
其他									
二、本年期初余额	1,191,298,268.00			3,200,443,468.52	757,318,282.43	-7,260,444.27	578,205,995.09	2,297,588,822.95	6,502,957,827.86
三、本期增减变动金额 (减少以“-”号填列)	473,571,238.00			-917,166,005.39	-453,856,354.37	-449,999.10	22,479,260.59	-271,417,803.69	-239,126,955.22
(一) 综合收益总额						-449,999.10		224,792,605.90	224,342,606.80
(二) 所有者投入和减少资本	-405,366.00			-443,189,401.39	-450,422,515.37				6,827,747.98
1. 所有者投入的普通股	-405,366.00			-519,732,975.67	-450,422,515.37				-69,715,826.30
2. 其他权益工具持有者投入资本									
3. 股份支付计入所有者权益的金额									
4. 其他				76,543,574.28					76,543,574.28
(三) 利润分配									
1. 提取盈余公积					-3,433,839.00		22,479,260.59	-496,210,409.59	-470,297,310.00
2. 对所有者 (或股东) 的分配							22,479,260.59	-22,479,260.59	
3. 其他					-5,027,104.00			-473,976,604.00	-468,949,500.00
(四) 所有者权益内部结转	473,976,604.00			-473,976,604.00	1,593,265.00			245,455.00	-1,347,810.00
1. 资本公积转增资本 (或股本)	473,976,604.00			-473,976,604.00					
2. 盈余公积转增资本 (或股本)									
3. 盈余公积弥补亏损									
4. 设定受益计划变动额结转留存收益									
5. 其他综合收益结转留存收益									
6. 其他									
(五) 专项储备									
1. 本期提取									
2. 本期使用									
(六) 其他									
四、本期期末余额	1,664,869,506.00			2,283,277,463.13	303,461,928.06	-7,710,443.37	600,685,255.68	2,026,171,019.26	6,263,830,872.64

企业法定代表人:





主管会计工作负责人:





会计机构负责人:





# 广联达科技股份有限公司

## 二〇二四年度财务报表附注

(除特殊注明外, 金额单位均为人民币元)

### 一、 公司基本情况

广联达科技股份有限公司(以下简称“广联达”、“本公司”或“公司”)成立于1998年08月13日,其前身为北京广联达慧中软件技术有限公司,系由刁志中等7名自然人以货币资金出资设立,初始注册资本30万元人民币。2006年5月,经公司第二届第二次股东会决议通过,公司更名为北京广联达软件技术有限公司。2007年11月,公司以经审计的截止2007年10月31日的净资产8,893.29万元中的6,730.00万元折成股本6,730万股,北京广联达软件技术有限公司整体变更为广联达软件股份有限公司。经中国证券监督管理委员会以证监许可[2010]507号文核准,公司于2010年5月11日向境内投资者公开发行2,500万股A股,每股面值为人民币1元,每股发行价格为人民币58.00元,本次发行的A股于2010年5月25日在深交所中小企业板块挂牌上市交易,股票代码002410。2016年6月,本公司更名为广联达科技股份有限公司。所属行业为软件与信息技术服务业。

截至2024年12月31日止,本公司累计发行股本总数165,194.4342万股,公司的统一社会信用代码:91110000700049024C,注册资本为166,486.9506万元,注册地及总部地址:北京市海淀区西北旺东路10号院东区13号楼。公司实际控制人为刁志中,公司法定代表人为袁正刚。

本公司及下属子公司主要经营活动为:数字成本、数字施工、数字设计、产业金融及海外业务等多业务领域。涵盖工具软件类、解决方案类、大数据、移动互联网、云计算、智能硬件设备、产业金融服务等多种业务形态。公司及下属子公司提供的主要劳务为:实施服务、技术服务、培训服务。

本财务报表经公司董事会于2025年3月21日批准报出。

### 二、 财务报表的编制基础

#### (一) 编制基础

本财务报表按照财政部颁布的《企业会计准则——基本准则》和各项具体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他相关规定(以下合称“企业会计准则”),以及中国证券监督管理委员会《公开发行证券的公司信息披露编报规则第15号——财务报告的一般规定》的相关规定编制。

#### (二) 持续经营

本财务报表以持续经营为基础编制。

公司具有良好的经营业绩且不存在财务、经营以及其他方面的可能导致对持续经营假设产生重大疑虑的事项或情况，自报告期末起 12 个月内具备持续经营能力。

### 三、重要会计政策及会计估计

具体会计政策和会计估计提示：

以下披露内容已涵盖了本公司根据实际生产经营特点制定的具体会计政策和会计估计。详见本附注“三、（二十七）收入”。

#### （一）遵循企业会计准则的声明

本财务报表符合财政部颁布的企业会计准则的要求，真实、完整地反映了本公司 2024 年 12 月 31 日的合并及母公司财务状况以及 2024 年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

#### （二）会计期间

自公历 1 月 1 日起至 12 月 31 日止为一个会计年度。

#### （三）营业周期

本公司营业周期为 12 个月。

#### （四）记账本位币

本公司采用人民币为记账本位币。本公司下属子公司根据其经营所处的主要经济环境确定其记账本位币，本财务报表以人民币列示，境内子公司的记账本位币全部为人民币，境外子公司的记账本位币如下表：

境外子公司	记账本位币
Glodon International Pte Ltd.（新加坡）	新加坡元
Glodon (USA) Software Technology Company, Inc.（美国）	美元
Glodon (Hong Kong) Software Limited（香港）	港元
Glodon Technology Company S.a.r.l.（卢森堡）	欧元
MagiCAD Group Oy（芬兰）	欧元
MagiCAD Group AB（瑞典）	瑞典克朗
MagiCAD Group Ltd（英国）	英镑
MagiCAD Group GMBH（德国）	欧元

境外子公司	记账本位币
EQUA Simulation AB (瑞典)	瑞典克朗
EQUA Solutions AB (瑞典)	瑞典克朗
EQUA Solutions AG (瑞士)	瑞士法郎
EQUA Simulation Oy (芬兰)	欧元
Shapspark (波兰)	兹罗提
Glodon Software SDN BHD (马来西亚)	林吉特
PT.GLODON TECHNICAL INDONESIA (印度尼西亚)	印尼盾

#### (五) 重要性标准确定方法和选择依据

项目	重要性标准
重要的非全资子公司	对公司净利润影响达 10%以上的公司情况
重要的合营企业或联营企业	对合营企业或联营企业的长期股权投资账面价值占集团总资产达 5%以上
重要的投资	金额 $\geq$ 1000 万元人民币
重要在建工程	金额 $\geq$ 500 万元人民币
重要研发资本化项目	金额 $\geq$ 1000 万元人民币
重要的单项计提、核销坏账准备的应收款项	金额 $\geq$ 500 万元人民币
重要承诺事项	重组、并购等事项
重要的资产负债表日后事项	资产负债表日后并购等事项

#### (六) 同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

同一控制下企业合并：合并方在企业合并中取得的资产和负债（包括最终控制方收购被合并方而形成的商誉），按照合并日被合并方资产、负债在最终控制方合并财务报表中的账面价值为基础计量。在合并中取得的净资产账面价值与支付的合并对价账面价值（或发行股份面值总额）的差额，调整资本公积中的股本溢价，资本公积中的股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

非同一控制下企业合并：合并成本为购买方在购买日为取得被购买方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债以及发行的权益性证券的公允价值。合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉；合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，计入当期损益。在合

并中取得的被购买方符合确认条件的各项可辨认资产、负债及或有负债在购买日按公允价值计量。

为企业合并发生的直接相关费用于发生时计入当期损益；为企业合并而发行权益性证券或债务性证券的交易费用，计入权益性证券或债务性证券的初始确认金额。

## (七) 控制的判断标准和合并财务报表的编制方法

### 1、 控制的判断标准

合并财务报表的合并范围以控制为基础确定，合并范围包括本公司及全部子公司。控制，是指公司拥有对被投资方的权力，通过参与被投资方的相关活动而享有可变回报，并且有能力运用对被投资方的权力影响其回报金额。

### 2、 合并程序

本公司将整个企业集团视为一个会计主体，按照统一的会计政策编制合并财务报表，反映本企业集团整体财务状况、经营成果和现金流量。本公司与子公司、子公司相互之间发生的内部交易的影响予以抵销。内部交易表明相关资产发生减值损失的，全额确认该部分损失。如子公司采用的会计政策、会计期间与本公司不一致的，在编制合并财务报表时，按本公司的会计政策、会计期间进行必要的调整。

子公司所有者权益、当期净损益和当期综合收益中属于少数股东的份额分别在合并资产负债表中所有者权益项目下、合并利润表中净利润项目下和综合收益总额项目下单独列示。子公司少数股东分担的当期亏损超过了少数股东在该子公司期初所有者权益中所享有份额而形成的余额，冲减少数股东权益。

#### (1) 增加子公司或业务

在报告期内，因同一控制下企业合并增加子公司或业务的，将子公司或业务合并当期期初至报告期末的经营成果和现金流量纳入合并财务报表，同时对合并财务报表的期初数和比较报表的相关项目进行调整，视同合并后的报告主体自最终控制方开始控制时点起一直存在。

因追加投资等原因能够对同一控制下的被投资方实施控制的，在取得被合并方控制权之前持有的股权投资，在取得原股权之日与合并方和被合并方同处于同一控制之日孰晚日起至合并日之间已确认有关损益、其他综合收益以及其他净资产变动，分别冲减比较报表期间的期初留存收益或当期损益。

在报告期内，因非同一控制下企业合并增加子公司或业务的，以购买日确定的各项可辨认资产、负债及或有负债的公允价值为基础自购买日起纳入合并财务报表。

因追加投资等原因能够对非同一控制下的被投资方实施控制的，对于购买日之前持有的被购买方的股权，按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量，公允价值与



其账面价值的差额计入当期投资收益。购买日之前持有的被购买方的股权涉及的以后可重分类进损益的其他综合收益、权益法核算下的其他所有者权益变动转为购买日所属当期投资收益。

## （2）处置子公司

### ①一般处理方法

因处置部分股权投资或其他原因丧失了对被投资方控制权时，对于处置后的剩余股权投资，按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产的份额与商誉之和的差额，计入丧失控制权当期的投资收益。与原有子公司股权投资相关的以后可重分类进损益的其他综合收益、权益法核算下的其他所有者权益变动，在丧失控制权时转为当期投资收益。

### ②分步处置子公司

通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权的，处置对子公司股权投资的各项交易的条款、条件以及经济影响符合以下一种或多种情况，通常表明该多次交易事项为一揽子交易：

- i. 这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的；
- ii. 这些交易整体才能达成一项完整的商业结果；
- iii. 一项交易的发生取决于其他至少一项交易的发生；
- iv. 一项交易单独看是不经济的，但是和其他交易一并考虑时是经济的。

各项交易属于一揽子交易的，将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理；在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额，在合并财务报表中确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

各项交易不属于一揽子交易的，在丧失控制权之前，按不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的股权投资进行会计处理；在丧失控制权时，按处置子公司一般处理方法进行会计处理。

## （3）购买子公司少数股权

因购买少数股权新取得的长期股权投资与按照新增持股比例计算应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整合并资产负债表中的资本公积中的股本溢价，资本公积中的股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

## （4）不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的股权投资

处置价款与处置长期股权投资相对应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整合并资产负债表中的资本公积中的股本溢价，资本公积中的股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

## (八) 合营安排分类及共同经营会计处理方法

合营安排分为共同经营和合营企业。

共同经营，是指合营方享有该安排相关资产且承担该安排相关负债的合营安排。

本公司确认与共同经营中利益份额相关的下列项目：

- (1) 确认本公司单独所持有的资产，以及按本公司份额确认共同持有的资产；
- (2) 确认本公司单独所承担的负债，以及按本公司份额确认共同承担的负债；
- (3) 确认出售本公司享有的共同经营产出份额所产生的收入；
- (4) 按本公司份额确认共同经营因出售产出所产生的收入；
- (5) 确认单独所发生的费用，以及按本公司份额确认共同经营发生的费用。

本公司对合营企业的投资采用权益法核算，详见本附注“三、（十五）长期股权投资”。

## (九) 现金及现金等价物的确定标准

现金，是指本公司的库存现金以及可以随时用于支付的存款。现金等价物，是指本公司持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险很小的投资。

## (十) 外币业务和外币报表折算

### 1、 外币业务

外币业务采用交易发生日的即期汇率作为折算汇率将外币金额折合成人民币记账。资产负债表日外币货币性项目余额按资产负债表日即期汇率折算，由此产生的汇兑差额，除属于与购建符合资本化条件的资产相关的外币专门借款产生的汇兑差额按照借款费用资本化的原则处理外，均计入当期损益。

### 2、 外币财务报表的折算

资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算；所有者权益项目除“未分配利润”项目外，其他项目采用发生时的即期汇率折算。利润表中的收入和费用项目，采用按报表期内的平均汇率折算。

处置境外经营时，将与该境外经营相关的外币财务报表折算差额，自所有者权益项目转入处置当期损益。

## (十一) 金融工具

本公司在成为金融工具合同的一方时，确认一项金融资产、金融负债或权益工具。

### 1、 金融工具的分类

根据本公司管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征，金融资产于初始确认时分类为：以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产和以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

本公司将同时符合下列条件且未被指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，分类为以摊余成本计量的金融资产：

- 业务模式是以收取合同现金流量为目标；
- 合同现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

本公司将同时符合下列条件且未被指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）：

- 业务模式既以收取合同现金流量又以出售该金融资产为目标；
- 合同现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

对于非交易性权益工具投资，本公司可以在初始确认时将其不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（权益工具）。该指定在单项投资的基础上作出，且相关投资从发行者的角度符合权益工具的定义。

除上述以摊余成本计量和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产外，本公司将其余所有的金融资产分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。在初始确认时，如果能够消除或显著减少会计错配，本公司可以将本应分类为以摊余成本计量或以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

金融负债于初始确认时分类为：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债和以摊余成本计量的金融负债。

符合以下条件之一的金融负债可在初始计量时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债：

- 1) 该项指定能够消除或显著减少会计错配。
- 2) 根据正式书面文件载明的企业风险管理或投资策略，以公允价值为基础对金融负债组合或金融资产和金融负债组合进行管理和业绩评价，并在企业内部以此为基础向关键管理人员报告。
- 3) 该金融负债包含需单独分拆的嵌入衍生工具。

## 2、 金融工具的确认依据和计量方法

### (1) 以摊余成本计量的金融资产

以摊余成本计量的金融资产包括应收票据、应收账款、其他应收款、长期应收款、债权投资等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额；不包含重大融资成分的应收账款以及本公司决定不考虑不超过一年的融资成分的应收账款，以合同交易价格进行初始计量。

持有期间采用实际利率法计算的利息计入当期损益。

收回或处置时，将取得的价款与该金融资产账面价值之间的差额计入当期损益。

### (2) 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）

以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）包括应收款项融资、其他债权投资等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额。该金融资产按公允价值进行后续计量，公允价值变动除采用实际利率法计算的利息、减值损失或利得和汇兑损益之外，均计入其他综合收益。

终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入当期损益。

### (3) 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（权益工具）

以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（权益工具）包括其他权益工具投资等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额。该金融资产按公允价值进行后续计量，公允价值变动计入其他综合收益。取得的股利计入当期损益。

终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入留存收益。

### (4) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产包括交易性金融资产、衍生金融资产、其他非流动金融资产等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入当期损益。该金融资产按公允价值进行后续计量，公允价值变动计入当期损益。

### (5) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债包括交易性金融负债、衍生金融负债等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入当期损益。该金融负债按公

公允价值进行后续计量，公允价值变动计入当期损益。

终止确认时，其账面价值与支付的对价之间的差额计入当期损益。

(6) 以摊余成本计量的金融负债

以摊余成本计量的金融负债包括短期借款、应付票据、应付账款、其他应付款、长期借款、应付债券、长期应付款，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额。

持有期间采用实际利率法计算的利息计入当期损益。

终止确认时，将支付的对价与该金融负债账面价值之间的差额计入当期损益。

### 3、金融资产终止确认和金融资产转移的确认依据和计量方法

满足下列条件之一时，本公司终止确认金融资产：

- 收取金融资产现金流量的合同权利终止；
- 金融资产已转移，且已将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方；
- 金融资产已转移，虽然本公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，但是未保留对金融资产的控制。

本公司与交易对手方修改或者重新议定合同而且构成实质性修改的，则终止确认原金融资产，同时按照修改后的条款确认一项新金融资产。

发生金融资产转移时，如保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，则不终止确认该金融资产。

在判断金融资产转移是否满足上述金融资产终止确认条件时，采用实质重于形式的原则。

公司将金融资产转移区分为金融资产整体转移和部分转移。金融资产整体转移满足终止确认条件的，将下列两项金额的差额计入当期损益：

- (1) 所转移金融资产的账面价值；
- (2) 因转移而收到的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额（涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）的情形）之和。

金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和未终止确认部分之间，按照各自的相对公允价值进行分摊，并将下列

两项金额的差额计入当期损益：

（1）终止确认部分的账面价值；

（2）终止确认部分的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）的情形）之和。

金融资产转移不满足终止确认条件的，继续确认该金融资产，所收到的对价确认为一项金融负债。

#### **4、 金融负债终止确认**

金融负债的现时义务全部或部分已经解除的，则终止确认该金融负债或其一部分；本公司若与债权人签定协议，以承担新金融负债方式替换现存金融负债，且新金融负债与现存金融负债的合同条款实质上不同的，则终止确认现存金融负债，并同时确认新金融负债。

对现存金融负债全部或部分合同条款作出实质性修改的，则终止确认现存金融负债或其一部分，同时将修改条款后的金融负债确认为一项新金融负债。

金融负债全部或部分终止确认时，终止确认的金融负债账面价值与支付对价（包括转出的非现金资产或承担的新金融负债）之间的差额，计入当期损益。

本公司若回购部分金融负债的，在回购日按照继续确认部分与终止确认部分的相对公允价值，将该金融负债整体的账面价值进行分配。分配给终止确认部分的账面价值与支付的对价（包括转出的非现金资产或承担的新金融负债）之间的差额，计入当期损益。

#### **5、 金融资产和金融负债的公允价值的确定方法**

存在活跃市场的金融工具，以活跃市场中的报价确定其公允价值。不存在活跃市场的金融工具，采用估值技术确定其公允价值。在估值时，本公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术，选择与市场参与者在相关资产或负债的交易中所考虑的资产或负债特征相一致的输入值，并优先使用相关可观察输入值。只有在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下，才使用不可观察输入值。

#### **6、 金融工具减值的测试方法及会计处理方法**

本公司对以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）和财务担保合同等以预期信用损失为基础进行减值会计处理。

本公司考虑有关过去事项、当前状况以及对未来经济状况的预测等合理且有依据的信息，以发生违约的风险为权重，计算合同应收的现金流量与预期能收到的现金流量之间差额的现值的概率加权金额，确认预期信用损失。

对于由《企业会计准则第 14 号——收入》规范的交易形成的应收款项和合同资产，无论是否包含重大融资成分，本公司始终按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备。

对于由《企业会计准则第 21 号——租赁》规范的交易形成的租赁应收款，本公司选择始终按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备。

对于其他金融工具，本公司在每个资产负债表日评估相关金融工具的信用风险自初始确认后的变动情况。

本公司通过比较金融工具在资产负债表日发生违约的风险与在初始确认日发生违约的风险，以确定金融工具预计存续期内发生违约风险的相对变化，以评估金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加。通常逾期超过 30 日，本公司即认为该金融工具的信用风险已显著增加，除非有确凿证据证明该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。

如果金融工具于资产负债表日的信用风险较低，本公司即认为该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。

如果该金融工具的信用风险自初始确认后已显著增加，本公司按照相当于该金融工具整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备；如果该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加，本公司按照相当于该金融工具未来 12 个月内预期信用损失的金额计量其损失准备。由此形成的损失准备的增加或转回金额，作为减值损失或利得计入当期损益。对于以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具），在其他综合收益中确认其损失准备，并将减值损失或利得计入当期损益，且不减少该金融资产在资产负债表中列示的账面价值。

如果有客观证据表明某项应收款项已经发生信用减值，则本公司在单项基础上对该应收款项计提减值准备。

除单项计提坏账准备的上述应收款项外，本公司依据信用风险特征将其余金融工具划分为若干组合，在组合基础上确定预期信用损失。本公司对应收票据、应收账款、应收款项融资、其他应收款、合同资产、长期应收款等计提预期信用损失的组合类别及确定依据如下：

项目	组合类别	确定依据
应收票据、应收账款、其他应收款、合同资产	账龄组合	单项计提减值准备以外的款项

基于应收票据的承兑人信用风险作为共同风险特征，将其划分为不同组合，并确定预期信用损失会计估计政策：

组合分类	预期信用损失会计估计
信用等级较高银行承兑汇票组合	公司认为该类款项具有较低的信用风险，一般不计提减值准备
信用等级不高的银行承兑汇票及商业承兑汇票组合	对于该类款项参照上述应收账款减值测试方法计提减值准备

本公司不再合理预期金融资产合同现金流量能够全部或部分收回的，直接减记该金融资产的账面余额。

## (十二) 存货

### 1、 存货的分类和成本

存货分类为：原材料、库存商品、发出商品、在产品、合同履行成本等。

存货按成本进行初始计量，存货成本包括采购成本、加工成本和其他使存货达到目前场所和状态所发生的支出。

### 2、 发出存货的计价方法

存货发出时按加权平均法计价。

### 3、 存货的盘存制度

采用永续盘存制。

### 4、 低值易耗品和包装物的摊销方法

- (1) 低值易耗品采用一次转销法；
- (2) 包装物采用一次转销法。

### 5、 存货跌价准备的确认标准和计提方法



资产负债表日，存货应当按照成本与可变现净值孰低计量。当存货成本高于其可变现净值的，应当计提存货跌价准备。可变现净值，是指在日常活动中，存货的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用以及相关税费后的金额。产成品、库存商品和用于出售的材料等直接用于出售的商品存货，在正常生产经营过程中，以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；需要经过加工的材料存货，在正常生产经营过程中，以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；为执行销售合同或者劳务合同而持有的存货，其可变现净值以合同价格为基础计算，若持有存货的数量多于销售合同订购数量的，超出部分的存货的可变现净值以一般销售价格为基础计算。

计提存货跌价准备后，如果以前减记存货价值的影响因素已经消失，导致存货的可变现净值高于其账面价值的，在原已计提的存货跌价准备金额内予以转回，转回的金额计入当期损益。

### **(十三) 合同资产**

#### **1、 合同资产的确认方法及标准**

本公司根据履行履约义务与客户付款之间的关系在资产负债表中列示合同资产或合同负债。本公司已向客户转让商品或提供服务而有权收取对价的权利（且该权利取决于时间流逝之外的其他因素）列示为合同资产。同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示。本公司拥有的、无条件（仅取决于时间流逝）向客户收取对价的权利作为应收款项单独列示。

#### **2、 合同资产预期信用损失的确定方法及会计处理方法**

合同资产的预期信用损失的确定方法及会计处理方法详见本附注“（十一）6、金融工具减值的测试方法及会计处理方法”。

### **(十四) 持有待售和终止经营**

#### **1、 持有待售**

主要通过出售（包括具有商业实质的非货币性资产交换）而非持续使用一项非流动资产或处置组收回其账面价值的，划分为持有待售类别。

本公司将同时满足下列条件的非流动资产或处置组划分为持有待售类别：

- （1）根据类似交易中出售此类资产或处置组的惯例，在当前状况下即可立即出售；
- （2）出售极可能发生，即本公司已经就一项出售计划作出决议且获得确定的购买承诺，预计出售将在一年内完成。有关规定要求本公司相关权力机构或者监管部门

批准后方可出售的，已经获得批准。

划分为持有待售的非流动资产（不包括金融资产、递延所得税资产、职工薪酬形成的资产）或处置组，其账面价值高于公允价值减去出售费用后的净额的，账面价值减记至公允价值减去出售费用后的净额，减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益，同时计提持有待售资产减值准备。

## 2、 终止经营

终止经营是满足下列条件之一的、能够单独区分的组成部分，且该组成部分已被本公司处置或被本公司划归为持有待售类别：

- （1）该组成部分代表一项独立的主要业务或一个单独的主要经营地区；
- （2）该组成部分是拟对一项独立的主要业务或一个单独的主要经营地区进行处置的一项相关联计划的一部分；
- （3）该组成部分是专为转售而取得的子公司。

持续经营损益和终止经营损益在利润表中分别列示。终止经营的减值损失和转回金额等经营损益及处置损益作为终止经营损益列报。对于当期列报的终止经营，本公司在当期财务报表中，将原来作为持续经营损益列报的信息重新作为可比会计期间的终止经营损益列报。

## (十五) 长期股权投资

### 1、 共同控制、重大影响的判断标准

共同控制，是指按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。本公司与其他合营方一同对被投资单位实施共同控制且对被投资单位净资产享有权利的，被投资单位为本公司的合营企业。

重大影响，是指对被投资单位的财务和经营决策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。本公司能够对被投资单位施加重大影响的，被投资单位为本公司联营企业。

### 2、 初始投资成本的确定

#### （1）企业合并形成的长期股权投资

对于同一控制下的企业合并形成的对子公司的长期股权投资，在合并日按照取得被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付对价账面价值之间的差额，调整资本公积中的股本溢价；资本公积中的股本溢价不足冲减时，调整留存收益。

因追加投资等原因能够对同一控制下的被投资单位实施控制的,按上述原则确认的长期股权投资的初始投资成本与达到合并前的长期股权投资账面价值加上合并日进一步取得股份新支付对价的账面价值之和的差额,调整股本溢价,股本溢价不足冲减的,冲减留存收益。

对于非同一控制下的企业合并形成的对子公司的长期股权投资,按照购买日确定的合并成本作为长期股权投资的初始投资成本。因追加投资等原因能够对非同一控制下的被投资单位实施控制的,按照原持有的股权投资账面价值加上新增投资成本之和作为初始投资成本。

#### (2) 通过企业合并以外的其他方式取得的长期股权投资

以支付现金方式取得的长期股权投资,按照实际支付的购买价款作为初始投资成本。以发行权益性证券取得的长期股权投资,按照发行权益性证券的公允价值作为初始投资成本。

### 3、 后续计量及损益确认方法

#### (1) 成本法核算的长期股权投资

公司对子公司的长期股权投资,采用成本法核算,除非投资符合持有待售的条件。除取得投资时实际支付的价款或对价中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或利润外,公司按照享有被投资单位宣告发放的现金股利或利润确认当期投资收益。

#### (2) 权益法核算的长期股权投资

对联营企业和合营企业的长期股权投资,采用权益法核算。初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额,不调整长期股权投资的初始投资成本;初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额,计入当期损益,同时调整长期股权投资的成本。

公司按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额,分别确认投资收益和其他综合收益,同时调整长期股权投资的账面价值;按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分,相应减少长期股权投资的账面价值;对于被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动(简称“其他所有者权益变动”),调整长期股权投资的账面价值并计入所有者权益。

在确认应享有被投资单位净损益、其他综合收益及其他所有者权益变动的份额时,以取得投资时被投资单位可辨认净资产的公允价值为基础,并按照公司的会计政策及会计期间,对被投资单位的净利润和其他综合收益等进行调整后确认。

公司与联营企业、合营企业之间发生的未实现内部交易损益按照应享有的比例计算归属于公司的部分,予以抵销,在此基础上确认投资收益,但投出或出售的资产构

成业务的除外。与被投资单位发生的未实现内部交易损失，属于资产减值损失的，全额确认。

公司对合营企业或联营企业发生的净亏损，除负有承担额外损失义务外，以长期股权投资的账面价值以及其他实质上构成对合营企业或联营企业净投资的长期权益减记至零为限。合营企业或联营企业以后实现净利润的，公司在收益分享额弥补未确认的亏损分担额后，恢复确认收益分享额。

### （3）长期股权投资的处置

处置长期股权投资，其账面价值与实际取得价款的差额，计入当期损益。

部分处置权益法核算的长期股权投资，剩余股权仍采用权益法核算的，原权益法核算确认的其他综合收益采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础按相应比例结转，其他所有者权益变动按比例结转入当期损益。

因处置股权投资等原因丧失了对被投资单位的共同控制或重大影响的，原股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在终止采用权益法核算时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，其他所有者权益变动在终止采用权益法核算时全部转入当期损益。

因处置部分股权投资等原因丧失了对被投资单位控制权的，在编制个别财务报表时，剩余股权能够对被投资单位实施共同控制或重大影响的，改按权益法核算，并对该剩余股权视同自取得时即采用权益法核算进行调整，对于取得被投资单位控制权之前确认的其他综合收益采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础按比例结转，因采用权益法核算确认的其他所有者权益变动按比例结转入当期损益；剩余股权不能对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，确认为金融资产，其在丧失控制之日的公允价值与账面价值间的差额计入当期损益，对于取得被投资单位控制权之前确认的其他综合收益和其他所有者权益变动全部结转。

通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权，属于一揽子交易的，各项交易作为一项处置子公司股权投资并丧失控制权的交易进行会计处理；在丧失控制权之前每一次处置价款与所处置的股权对应得长期股权投资账面价值之间的差额，在个别财务报表中，先确认为其他综合收益，到丧失控制权时再一并转入丧失控制权的当期损益。不属于一揽子交易的，对每一项交易分别进行会计处理。

## （十六）投资性房地产

投资性房地产是指为赚取租金或资本增值，或两者兼有而持有的房地产，包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权、已出租的建筑物（含自行建造或开发活动完成后用于出租的建筑物以及正在建造或开发过程中将来用于出租

的建筑物)。

与投资性房地产有关的后续支出，在相关的经济利益很可能流入且其成本能够可靠的计量时，计入投资性房地产成本；否则，于发生时计入当期损益。

本公司对现有投资性房地产采用成本模式计量。对按照成本模式计量的投资性房地产—出租用建筑物采用与本公司固定资产相同的折旧政策，出租用土地使用权按与无形资产相同的摊销政策执行。

## (十七) 固定资产

### 1、 固定资产的确认和初始计量

固定资产指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有，并且使用寿命超过一个会计年度的有形资产。固定资产在同时满足下列条件时予以确认：

- (1) 与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业；
- (2) 该固定资产的成本能够可靠地计量。

固定资产按成本（并考虑预计弃置费用因素的影响）进行初始计量。

与固定资产有关的后续支出，在与其有关的经济利益很可能流入且其成本能够可靠计量时，计入固定资产成本；对于被替换的部分，终止确认其账面价值；所有其他后续支出于发生时计入当期损益。

### 2、 折旧方法

固定资产折旧采用年限平均法分类计提，根据固定资产类别、预计使用寿命和预计净残值率确定折旧率。对计提了减值准备的固定资产，则在未来期间按扣除减值准备后的账面价值及依据尚可使用年限确定折旧额。如固定资产各组成部分的使用寿命不同或者以不同方式为企业提供经济利益，则选择不同折旧率或折旧方法，分别计提折旧。

各类固定资产折旧方法、折旧年限、残值率和年折旧率如下：

类别	折旧方法	折旧年限（年）	残值率（%）	年折旧率（%）
房屋及建筑物	年限平均法	30	5.00	3.17
电子设备	年限平均法	5	5.00	19.00
运输设备	年限平均法	8	5.00	11.88
其他设备	年限平均法	5	5.00	19.00

### 3、 固定资产处置

当固定资产被处置、或者预期通过使用或处置不能产生经济利益时，终止确认该固定资产。固定资产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后的金额计入当期损益。

## (十八) 在建工程

在建工程按实际发生的成本计量。实际成本包括建筑成本、安装成本、符合资本化条件的借款费用以及其他为使在建工程达到预定可使用状态前所发生的必要支出。在建工程在达到预定可使用状态时，转入固定资产并自次月起开始计提折旧。所建造的固定资产在建工程已达到预定可使用状态，但尚未办理竣工决算的，自达到预定可使用状态之日起，根据工程预算、造价或者工程实际成本等，按估计的价值转入固定资产，并按本公司固定资产折旧政策计提固定资产的折旧，待办理竣工决算后，再按实际成本调整原来的暂估价值，但不调整原已计提的折旧额。

## (十九) 借款费用

### 1、 借款费用资本化的确认原则

公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。

符合资本化条件的资产，是指需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或者可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。

### 2、 借款费用资本化期间

资本化期间，指从借款费用开始资本化时点到停止资本化时点的期间，借款费用暂停资本化的期间不包括在内。

借款费用同时满足下列条件时开始资本化：

- (1) 资产支出已经发生，资产支出包括为购建或者生产符合资本化条件的资产而以支付现金、转移非现金资产或者承担带息债务形式发生的支出；
- (2) 借款费用已经发生；
- (3) 为使资产达到预定可使用或者可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

当购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态时，借款费用停止资本化。

### 3、 暂停资本化期间

符合资本化条件的资产在购建或生产过程中发生的非正常中断、且中断时间连续超过3个月的，则借款费用暂停资本化；该项中断如是所购建或生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用状态或者可销售状态必要的程序，则借款费用继续资本化。在中断期间发生的借款费用确认为当期损益，直至资产的购建或者生产活动重新开始后借款费用继续资本化。

### 4、 借款费用资本化率、资本化金额的计算方法

对于为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入的专门借款，以专门借款当期实际发生的借款费用，减去尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额，来确定借款费用的资本化金额。

对于为购建或者生产符合资本化条件的资产而占用的一般借款，根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的借款费用金额。资本化率根据一般借款加权平均实际利率计算确定。

在资本化期间内，外币专门借款本金及利息的汇兑差额，予以资本化，计入符合资本化条件的资产的成本。除外币专门借款之外的其他外币借款本金及其利息所产生的汇兑差额计入当期损益。

## (二十) 无形资产

### 1、 无形资产的计价方法

(1) 公司取得无形资产时按成本进行初始计量；

外购无形资产的成本，包括购买价款、相关税费以及直接归属于使该项资产达到预定用途所发生的其他支出。

(2) 后续计量

在取得无形资产时分析判断其使用寿命。

对于使用寿命有限的无形资产，在为企业带来经济利益的期限内摊销；无法预见无形资产为企业带来经济利益期限的，视为使用寿命不确定的无形资产，不予摊销。

### 2、 使用寿命有限的无形资产的使用寿命估计情况

项目	预计使用寿命	摊销方法	残值率	预计使用寿命的确定依据
土地使用权	50年	年限平均法	0%	具体按权属证明记载的使用年限

项目	预计使用寿命	摊销方法	残值率	预计使用寿命的确定依据
计算机软件	5年	年限平均法	0%	具体按合同约定或预计受益期限
数据资源	3年	年限平均法	0%	具体按预计受益期限

### 3、 研发支出的归集范围

公司进行研究与开发过程中发生的支出主要包括从事研发活动的人员的相关职工薪酬、耗用材料、相关折旧摊销费用等相关支出，公司按照研发项目核算研发费用，归集各项支出。

### 4、 划分研究阶段和开发阶段的具体标准

公司内部研究开发项目的支出分为研究阶段支出和开发阶段支出。

(1) 研究阶段：为获取并理解新的科学或技术知识等而进行的独创性的有计划调查、研究活动的阶段。

研发性产品：产品立项与市场研究、业务研究、技术研究属于研究阶段。

技术性平台：立项与技术可行研究属于研究阶段。

(2) 开发阶段：在进行商业性生产或使用前，将研究成果或其他知识应用于某项计划或设计，以生产出新的或具有实质性改进的材料、装置、产品等活动的阶段。

研发性产品：市场研究、业务研究、技术研究评审通过后进入开发阶段，并进行资本化。

技术性平台：立项(含技术可行性研究)评审通过后进入开发阶段，并进行资本化。

### 5、 开发阶段支出资本化的具体条件

研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。开发阶段的支出同时满足下列条件的，确认为无形资产，不能满足下述条件的开发阶段的支出计入当期损益：

- (1) 完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；
- (2) 具有完成该无形资产并使用或出售的意图；
- (3) 无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能够证明其有用性；
- (4) 有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；
- (5) 归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

无法区分研究阶段支出和开发阶段支出的，将发生的研发支出全部计入当期损益。

## (二十一) 长期资产减值



长期股权投资、采用成本模式计量的投资性房地产、固定资产、在建工程、使用权资产、使用寿命有限的无形资产、于资产负债表日存在减值迹象的，进行减值测试。减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额计提减值准备并计入减值损失。可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认，如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。资产组是能够独立产生现金流入的最小资产组合。

对于因企业合并形成的商誉、使用寿命不确定的无形资产、尚未达到可使用状态的无形资产，无论是否存在减值迹象，至少在每年年度终了进行减值测试。

本公司进行商誉减值测试，对于因企业合并形成的商誉的账面价值，自购买日起按照合理的方法分摊至相关的资产组；难以分摊至相关的资产组的，将其分摊至相关的资产组组合。相关的资产组或者资产组组合，是能够从企业合并的协同效应中受益的资产组或者资产组组合。

在对包含商誉的相关资产组或者资产组组合进行减值测试时，如与商誉相关的资产组或者资产组组合存在减值迹象的，先对不包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，计算可收回金额，并与相关账面价值相比较，确认相应的减值损失。然后对包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，比较其账面价值与可收回金额，如可收回金额低于账面价值的，减值损失金额首先抵减分摊至资产组或者资产组组合中商誉的账面价值，再根据资产组或者资产组组合中除商誉之外的其他各项资产的账面价值所占比重，按比例抵减其他各项资产的账面价值。

上述资产减值损失一经确认，在以后会计期间不予转回。

## (二十二) 长期待摊费用

长期待摊费用为已经发生但应由本期和以后各期负担的分摊期限在一年以上的各项费用。

各项费用的摊销期限及摊销方法为：

项目	摊销方法	摊销年限
办公场所装修费等	受益期内平均摊销	3年

## (二十三) 合同负债

本公司根据履行履约义务与客户付款之间的关系在资产负债表中列示合同资产或合同负债。本公司已收或应收客户对价而应向客户转让商品或提供服务的义务列示为

合同负债。同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示。

## (二十四) 职工薪酬

### 1、 短期薪酬的会计处理方法

本公司在职工为本公司提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

本公司为职工缴纳的社会保险费和住房公积金，以及按规定提取的工会经费和职工教育经费，在职工为本公司提供服务的会计期间，根据规定的计提基础和计提比例计算确定相应的职工薪酬金额。

本公司发生的职工福利费，在实际发生时根据实际发生额计入当期损益或相关资产成本，其中，非货币性福利按照公允价值计量。

### 2、 离职后福利的会计处理方法

#### (1) 设定提存计划

本公司按当地政府的相关规定为职工缴纳基本养老保险和失业保险，在职工为本公司提供服务的会计期间，按以当地规定的缴纳基数和比例计算应缴纳金额，确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

### 3、 辞退福利的会计处理方法

本公司向职工提供辞退福利的，在下列两者孰早日确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益：公司不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时；公司确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时。

## (二十五) 预计负债

与或有事项相关的义务同时满足下列条件时，本公司将其确认为预计负债：

- (1) 该义务是本公司承担的现时义务；
- (2) 履行该义务很可能导致经济利益流出本公司；
- (3) 该义务的金额能够可靠地计量。

预计负债按履行相关现时义务所需的支出的最佳估计数进行初始计量。

在确定最佳估计数时，综合考虑与或有事项有关的风险、不确定性和货币时间价值等因素。对于货币时间价值影响重大的，通过对相关未来现金流出进行折现后确定最佳估计数。

所需支出存在一个连续范围，且该范围内各种结果发生的可能性相同的，最佳估计数按照该范围内的中间值确定；在其他情况下，最佳估计数分别下列情况处理：

- 或有事项涉及单个项目的，按照最可能发生金额确定。
- 或有事项涉及多个项目的，按照各种可能结果及相关概率计算确定。

清偿预计负债所需支出全部或部分预期由第三方补偿的，补偿金额在基本确定能够收到时，作为资产单独确认，确认的补偿金额不超过预计负债的账面价值。

本公司在资产负债表日对预计负债的账面价值进行复核，有确凿证据表明该账面价值不能反映当前最佳估计数的，按照当前最佳估计数对该账面价值进行调整。

## (二十六) 股份支付

本公司的股份支付是为了获取职工或其他方提供服务而授予权益工具或者承担以权益工具为基础确定的负债的交易。本公司的股份支付分为以权益结算的股份支付和以现金结算的股份支付。

### 1、 以权益结算的股份支付及权益工具

以权益结算的股份支付换取职工提供服务的，以授予职工权益工具的公允价值计量。对于授予后立即可行权的股份支付交易，在授予日按照权益工具的公允价值计入相关成本或费用，相应增加资本公积。对于授予后完成等待期内的服务或达到规定业绩条件才可行权的股份支付交易，在等待期内每个资产负债表日，本公司根据对可行权权益工具数量的最佳估计，按照授予日公允价值，将当期取得的服务计入相关成本或费用，相应增加资本公积。

如果修改了以权益结算的股份支付的条款，至少按照未修改条款的情况确认取得的服务。此外，任何增加所授予权益工具公允价值的修改，或在修改日对职工有利的变更，均确认取得服务的增加。

在等待期内，如果取消了授予的权益工具，则本公司对取消所授予的权益性工具作为加速行权处理，将剩余等待期内应确认的金额立即计入当期损益，同时确认资本公积。但是，如果授予新的权益工具，并在新权益工具授予日认定所授予的新权益工具是用于替代被取消的权益工具的，则以与处理原权益工具条款和条件修改相同的方式，对所授予的替代权益工具进行处理。

### 2、 以现金结算的股份支付及权益工具

以现金结算的股份支付，按照本公司承担的以股份或其他权益工具为基础计算确定的负债的公允价值计量。授予后立即可行权的股份支付交易，本公司在授予日按照承担负债的公允价值计入相关成本或费用，相应增加负债。对于授予后完成等待期内的服务或达到规定业绩条件才可行权的股份支付交易，在等待期内的每个资产负债表日，本公司以对可行权情况的最佳估计为基础，按照本公司承担负债的公允价

值，将当期取得的服务计入相关成本或费用，并相应计入负债。在相关负债结算前的每个资产负债表日以及结算日，对负债的公允价值重新计量，其变动计入当期损益。

本公司修改以现金结算的股份支付协议中的条款和条件，使其成为以权益结算的股份支付的，在修改日（无论发生在等待期内还是等待期结束后），本公司按照所授予权益工具当日的公允价值计量以权益结算的股份支付，将已取得的服务计入资本公积，同时终止确认以现金结算的股份支付在修改日已确认的负债，两者之间的差额计入当期损益。如果由于修改延长或缩短了等待期，本公司按照修改后的等待期进行会计处理。

## (二十七) 收入

### 1、 收入确认和计量所采用的会计政策

本公司的收入包括软件与硬件销售、SaaS 服务、解决方案及技术开发服务等。

本公司在履行了合同中的履约义务，即在客户取得商品或服务控制权时确认收入。取得相关商品或服务的控制权，是指能够主导该商品的使用或该服务的提供并从中获得几乎全部的经济利益。

合同中包含两项或多项履约义务的，本公司在合同开始日，按照各单项履约义务所承诺商品或服务的单独售价的相对比例，将交易价格分摊至各单项履约义务。本公司按照分摊至各单项履约义务的交易价格计量收入。

交易价格是指本公司因向客户转让商品或服务而预期有权收取的对价金额，不包括代第三方收取的款项以及预期将退还给客户的款项。本公司根据合同条款，结合其以往的习惯做法确定交易价格，并在确定交易价格时，考虑可变对价、合同中存在的重大融资成分、非现金对价、应付客户对价等因素的影响。本公司以不超过在相关不确定性消除时累计已确认收入极可能不会发生重大转回的金额确定包含可变对价的交易价格。合同中存在重大融资成分的，本公司按照假定客户在取得商品或服务控制权时即以现金支付的应付金额确定交易价格，并在合同期间内采用实际利率法摊销该交易价格与合同对价之间的差额。

满足下列条件之一的，属于在某一时间段内履行履约义务，否则，属于在某一时点履行履约义务：

- 1) 客户在本公司履约的同时即取得并消耗本公司履约所带来的经济利益。
- 2) 客户能够控制本公司履约过程中在建的商品。
- 3) 本公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且本公司在整个合同期内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。

对于在某一时间段内履行的履约义务，本公司在该段时间内按照履约进度确认收入，

但是，履约进度不能合理确定的除外。本公司考虑商品或服务的性质，采用产出法或投入法确定履约进度。当履约进度不能合理确定时，已经发生的成本预计能够得到补偿的，本公司按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

对于在某一时点履行的履约义务，本公司在客户取得相关商品或服务控制权时点确认收入。在判断客户是否已取得商品或服务控制权时，本公司考虑下列迹象：

- 本公司就该商品或服务享有现时收款权利，即客户就该商品或服务负有现时付款义务。
- 本公司已将该商品的法定所有权转移给客户，即客户已拥有该商品的法定所有权。
- 本公司已将该商品实物转移给客户，即客户已实物占有该商品。
- 本公司已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户，即客户已取得该商品所有权上的主要风险和报酬。
- 客户已接受该商品或服务。

#### 1) 销售商品合同

本公司与客户之间的销售商品合同通常仅包含转让商品的履约义务。本公司通常在综合考虑了下列因素的基础上，以到货验收完成时点确认收入：取得商品的现时收款权利、商品所有权上的主要风险和报酬的转移、商品的法定所有权的转移、商品实物资产的转移、客户接受该商品。

#### 2) 提供服务合同

本公司与客户之间的提供服务合同通常包含 SaaS 服务、运维服务等。由于本公司履约的同时客户即取得并消耗本公司履约所带来的经济利益，本公司将其作为在某一时段内履行的履约义务，按照履约进度确认收入。本公司按照投入法确定提供服务的履约进度。

## 2、按照业务类型披露具体收入确认方式及计量方法

### 1) 软件与硬件销售：

标准软件销售，是一种软件使用权许可，客户可直接从使用该软件许可中单独获益。公司软件使用权许可主要是通过给客户授权码或加密锁的方式交付，客户取得授权码或加密锁后即可使用软件，本公司在交付客户授权码或加密锁时确认软件使用许可的收入。

公司标准软件的使用权许可包括永久授权和一定期限的授权，如客户选择永久授权方式，通常将升级服务作为单独一项服务需客户另行付费；若客户选择一定期限的

授权，软件许可和升级服务统一报价。软件使用过程中升级服务，如单独定价并销售，或在软件销售过程同时承诺的软件升级服务作为可区分的单独履约义务，在完成履约义务时确认收入。

硬件及相关产品的销售收入，在本公司将产品交付给客户，客户接受产品取得实物控制时确认。

#### 2) SaaS 服务业务

公司将应用软件统一在线部署，客户根据实际需求订购所需的应用软件服务，按订购的服务和时间支付费用，并获得相关服务。SaaS 应用软件的价格通常为“全包”费用，包括了通常的应用软件许可证费、软件维护费以及技术支持费，将其统一为每个用户的年度/月度租用费，针对该类业务，公司按照合同约定期间平均分摊确认收入。

#### 3) 解决方案业务

公司与客户签署的系统集成合同，公司向客户提供合同约定功能的信息系统解决方案，解决方案中包括软件、硬件以及安装调试等多项承诺组合。公司采取平台+组件（软硬件组合，经联调后可单独发挥功能）的交付模式，每一个组件模块可单独发挥功能、单独定价及交付，这些组件之间互相不构成修订或定制，与合同中承诺其他产品或服务也不存在重大关联、且客户能从单个组件中单独获益，因此公司将每个模块作为单独履约义务，在完成交付时分别确认收入。

#### 4) 技术开发服务

技术开发服务是客户委托对软件产品进行定制化开发。对于满足在某一时段内履行的履约义务，本公司按照履约进度确认收入与成本，即根据实际发生的成本占总成本的比例确认完工进度，进而确认收入及相应的成本；对于不满足在某一时段内履行的履约义务，本公司按照开发成果交付给客户，在客户接受开发成果取得实物控制时确认。

### (二十八) 合同成本

合同成本包括合同履约成本与合同取得成本。

本公司为履行合同而发生的成本，不属于存货、固定资产或无形资产等相关准则规范范围的，在满足下列条件时作为合同履约成本确认为一项资产：

- 该成本与一份当前或预期取得的合同直接相关。
- 该成本增加了本公司未来用于履行履约义务的资源。
- 该成本预期能够收回。

本公司为取得合同发生的增量成本预期能够收回的，作为合同取得成本确认为一项资产。

与合同成本有关的资产采用与该资产相关的商品或服务收入确认相同的基础进行摊销；但是对于合同取得成本摊销期限未超过一年的，本公司在发生时将其计入当期损益。

与合同成本有关的资产，其账面价值高于下列两项的差额的，本公司对超出部分计提减值准备，并确认为资产减值损失：

- 1、因转让与该资产相关的商品或服务预期能够取得的剩余对价；
- 2、为转让该相关商品或服务估计将要发生的成本。

以前期间减值的因素之后发生变化，使得前述差额高于该资产账面价值的，本公司转回原已计提的减值准备，并计入当期损益，但转回后的资产账面价值不超过假定不计提减值准备情况下该资产在转回日的账面价值。

## (二十九) 政府补助

### 1、 类型

政府补助，是本公司从政府无偿取得的货币性资产或非货币性资产，分为与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。

与资产相关的政府补助，是指本公司取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助。与收益相关的政府补助，是指除与资产相关的政府补助之外的政府补助。

本公司将政府补助划分为与资产相关的具体标准为：收到的政府补助与项目有关，且尚未完工。

本公司将政府补助划分为与收益相关的具体标准为：收到的政府补助与公司资产无关，直接计入当期损益。

对于政府文件未明确规定补助对象的，本公司将该政府补助划分为与资产相关或与收益相关的判断依据为：按照谨慎性原则确认为与收益相关的政府补助。

### 2、 确认时点

政府补助在本公司能够满足其所附的条件并且能够收到时，予以确认。

### 3、 会计处理

与资产相关的政府补助，冲减相关资产账面价值或确认为递延收益。确认为递延收益的，在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入当期损益（与本公司日常活动相关的，计入其他收益；与本公司日常活动无关的，计入营业外收入）；与收益相关的政府补助，用于补偿本公司以后期间的相关成本费用或损失的，确认

为递延收益，并在确认相关成本费用或损失的期间，计入当期损益（与本公司日常活动相关的，计入其他收益；与本公司日常活动无关的，计入营业外收入）或冲减相关成本费用或损失；用于补偿本公司已发生的相关成本费用或损失的，直接计入当期损益（与本公司日常活动相关的，计入其他收益；与本公司日常活动无关的，计入营业外收入）或冲减相关成本费用或损失。

本公司取得的政策性优惠贷款贴息，区分以下两种情况，分别进行会计处理：

（1）财政将贴息资金拨付给贷款银行，由贷款银行以政策性优惠利率向本公司提供贷款的，本公司以实际收到的借款金额作为借款的入账价值，按照借款本金和该政策性优惠利率计算相关借款费用。

（2）财政将贴息资金直接拨付给本公司的，本公司将对应的贴息冲减相关借款费用。

### （三十）递延所得税资产和递延所得税负债

所得税包括当期所得税和递延所得税。除因企业合并和直接计入所有者权益(包括其他综合收益)的交易或者事项产生的所得税外，本公司将当期所得税和递延所得税计入当期损益。

递延所得税资产和递延所得税负债根据资产和负债的计税基础与其账面价值的差额(暂时性差异)计算确认。

对于可抵扣暂时性差异确认递延所得税资产，以未来期间很可能取得的用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。对于能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，以很可能获得用来抵扣可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认相应的递延所得税资产。

对于应纳税暂时性差异，除特殊情况外，确认递延所得税负债。

不确认递延所得税资产或递延所得税负债的特殊情况包括：

- 商誉的初始确认；
- 既不是企业合并、发生时也不影响会计利润和应纳税所得额(或可抵扣亏损)，且初始确认的资产和负债未导致产生等额应纳税暂时性差异和可抵扣暂时性差异的交易或事项。

对与子公司、联营企业及合营企业投资相关的应纳税暂时性差异，确认递延所得税负债，除非本公司能够控制该暂时性差异转回的时间且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回。对与子公司、联营企业及合营企业投资相关的可抵扣暂时性差



异，当该暂时性差异在可预见的未来很可能转回且未来很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额时，确认递延所得税资产。

资产负债表日，对于递延所得税资产和递延所得税负债，根据税法规定，按照预期收回相关资产或清偿相关负债期间的适用税率计量。

资产负债表日，本公司对递延所得税资产的账面价值进行复核。如果未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，则减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，减记的金额予以转回。

当拥有以净额结算的法定权利，且意图以净额结算或取得资产、清偿负债同时进行，当期所得税资产及当期所得税负债以抵销后的净额列报。

资产负债表日，递延所得税资产及递延所得税负债在同时满足以下条件时以抵销后的净额列示：

- 纳税主体拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利；
- 递延所得税资产及递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得税相关或者是对不同的纳税主体相关，但在未来每一具有重要性的递延所得税资产及负债转回的期间内，涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产和负债或是同时取得资产、清偿负债。

### (三十一) 租赁

租赁，是指在一定期间内，出租人将资产的使用权让与承租人以获取对价的合同。在合同开始日，本公司评估合同是否为租赁或者包含租赁。如果合同中一方让渡了在一定期间内控制一项或多项已识别资产使用的权利以换取对价，则该合同为租赁或者包含租赁。

合同中同时包含多项单独租赁的，本公司将合同予以分拆，并分别各项单独租赁进行会计处理。合同中同时包含租赁和非租赁部分的，承租人和出租人将租赁和非租赁部分进行分拆。

#### 1、 本公司作为承租人

##### (1) 使用权资产

在租赁期开始日，本公司对除短期租赁和低价值资产租赁以外的租赁确认使用权资产。使用权资产按照成本进行初始计量。该成本包括：

租赁负债的初始计量金额；

在租赁期开始日或之前支付的租赁付款额，存在租赁激励的，扣除已享受的租赁激励相关金额；

本公司发生的初始直接费用；

本公司为拆卸及移除租赁资产、复原租赁资产所在场地或将租赁资产恢复至租赁条款约定状态预计将发生的成本，但不包括属于为生产存货而发生的成本。

本公司后续采用直线法对使用权资产计提折旧。对能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，本公司在租赁资产剩余使用寿命内计提折旧；否则，租赁资产在租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期间内计提折旧。

本公司按照本附注“三、（二十一）长期资产减值”所述原则来确定使用权资产是否已发生减值，并对已识别的减值损失进行会计处理。

## （2）租赁负债

在租赁期开始日，本公司对除短期租赁和低价值资产租赁以外的租赁确认租赁负债。

租赁负债按照尚未支付的租赁付款额的现值进行初始计量。租赁付款额包括：

固定付款额（包括实质固定付款额），存在租赁激励的，扣除租赁激励相关金额；

取决于指数或比率的可变租赁付款额；

根据公司提供的担保余值预计应支付的款项；

购买选择权的行权价格，前提是公司合理确定将行使该选择权；

行使终止租赁选择权需支付的款项，前提是租赁期反映出公司将行使终止租赁选择权。

本公司采用租赁内含利率作为折现率，但如果无法合理确定租赁内含利率的，则采用本公司的增量借款利率作为折现率。

本公司按照固定的周期性利率计算租赁负债在租赁期内各期间的利息费用，并计入当期损益或相关资产成本。

未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益或相关资产成本。

在租赁期开始日后，发生下列情形的，本公司重新计量租赁负债，并调整相应的使用权资产，若使用权资产的账面价值已调减至零，但租赁负债仍需进一步调减的，将差额计入当期损益：

当购买选择权、续租选择权或终止选择权的评估结果发生变化，或前述选择权的实际行权情况与原评估结果不一致的，本公司按变动后租赁付款额和修订后的折现率计算的现值重新计量租赁负债；

当实质固定付款额发生变动、担保余值预计的应付金额发生变动或用于确定租赁付款额的指数或比率发生变动，本公司按照变动后的租赁付款额和原折现率计算的现值重新计量租赁负债。但是，租赁付款额的变动源自浮动利率变动的，使用修订后的折现率计算现值。

## （3）短期租赁和低价值资产租赁

本公司选择对短期租赁和低价值资产租赁不确认使用权资产和租赁负债的，将相关的租赁付款额在租赁期内各个期间按照直线法计入当期损益或相关资产成本。短期租赁，是指在租赁期开始日，租赁期不超过 12 个月且不包含购买选择权的租赁。低价值资产租赁，是指单项租赁资产为全新资产时价值较低的租赁。公司转租或预期转租租赁资产的，原租赁不属于低价值资产租赁。

#### （4）租赁变更

租赁发生变更且同时符合下列条件的，公司将该租赁变更作为一项单独租赁进行会计处理：

该租赁变更通过增加一项或多项租赁资产的使用权而扩大了租赁范围；

增加的对价与租赁范围扩大部分的单独价格按该合同情况调整后的金额相当。

租赁变更未作为一项单独租赁进行会计处理的，在租赁变更生效日，公司重新分摊变更后合同的对价，重新确定租赁期，并按照变更后租赁付款额和修订后的折现率计算的现值重新计量租赁负债。

租赁变更导致租赁范围缩小或租赁期缩短的，本公司相应调减使用权资产的账面价值，并将部分终止或完全终止租赁的相关利得或损失计入当期损益。其他租赁变更导致租赁负债重新计量的，本公司相应调整使用权资产的账面价值。

## 2、 本公司作为出租人

在租赁开始日，本公司将租赁分为融资租赁和经营租赁。融资租赁，是指无论所有权最终是否转移，但实质上转移了与租赁资产所有权有关的几乎全部风险和报酬的租赁。经营租赁，是指除融资租赁以外的其他租赁。本公司作为转租出租人时，基于原租赁产生的使用权资产对转租赁进行分类。

### （1）经营租赁会计处理

经营租赁的租赁收款额在租赁期内各个期间按照直线法确认为租金收入。本公司将发生的与经营租赁有关的初始直接费用予以资本化，在租赁期内按照与租金收入确认相同的基础分摊计入当期损益。未计入租赁收款额的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。经营租赁发生变更的，公司自变更生效日起将其作为一项新租赁进行会计处理，与变更前租赁有关的预收或应收租赁收款额视为新租赁的收款额。

### （2）融资租赁会计处理

在租赁开始日，本公司对融资租赁确认应收融资租赁款，并终止确认融资租赁资产。本公司对应收融资租赁款进行初始计量时，将租赁投资净额作为应收融资租赁款的

入账价值。租赁投资净额为未担保余值和租赁期开始日尚未收到的租赁收款额按照租赁内含利率折现的现值之和。

本公司按照固定的周期性利率计算并确认租赁期内各个期间的利息收入。应收融资租赁款的终止确认和减值按照本附注“三、（十一）金融工具”进行会计处理。

未纳入租赁投资净额计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

融资租赁发生变更且同时符合下列条件的，本公司将该变更作为一项单独租赁进行会计处理：

- 该变更通过增加一项或多项租赁资产的使用权而扩大了租赁范围；
  - 增加的对价与租赁范围扩大部分的单独价格按该合同情况调整后的金额相当。
- 融资租赁的变更未作为一项单独租赁进行会计处理的，本公司分别下列情形对变更后的租赁进行处理：
- 假如变更在租赁开始日生效，该租赁会被分类为经营租赁的，本公司自租赁变更生效日开始将其作为一项新租赁进行会计处理，并以租赁变更生效日前的租赁投资净额作为租赁资产的账面价值；
  - 假如变更在租赁开始日生效，该租赁会被分类为融资租赁的，本公司按照本附注“三、（十一）金融工具”关于修改或重新议定合同的政策进行会计处理。

### 3、 售后租回交易

公司按照本附注“三、（二十七）收入”所述原则评估确定售后租回交易中的资产转让是否属于销售。

#### （1）作为承租人

售后租回交易中的资产转让属于销售的，公司作为承租人按原资产账面价值中与租回获得的使用权有关的部分，计量售后租回所形成的使用权资产，并仅就转让至出租人的权利确认相关利得或损失。

在租赁期开始日后，使用权资产和租赁负债的后续计量及租赁变更详见本附注“三、（三十一）租赁 1、本公司作为承租人”。在对售后租回所形成的租赁负债进行后续计量时，公司确定租赁付款额或变更后租赁付款额的方式不会导致确认与租回所获得的使用权有关的利得或损失。

售后租回交易中的资产转让不属于销售的，公司作为承租人继续确认被转让资产，同时确认一项与转让收入等额的金融负债。金融负债的会计处理详见本附注“三、（十一）金融工具”。

#### （2）作为出租人

售后租回交易中的资产转让属于销售的，公司作为出租人对资产购买进行会计处理，并根据前述“2、本公司作为出租人”的政策对资产出租进行会计处理；售后租回

交易中的资产转让不属于销售的，公司作为出租人不确认被转让资产，但确认一项与转让收入等额的金融资产。金融资产的会计处理详见本附注“三、（十一）金融工具”。

### **(三十二) 回购本公司股份**

回购本公司股份是指公司按规定回购激励对象已获授但尚未解锁的限制性股票或回购二级市场股票。公司向激励对象支付的回购资金冲销其他应付款/长期应付款，同时冲销库存股与股本、资本公积。

### **(三十三) 债务重组**

#### **1、 本公司作为债权人**

本公司在收取债权现金流量的合同权力终止时终止确认债权。以资产清偿债务或者将债务转为权益工具方式进行债务重组的，本公司在相关资产符合其定义和确认条件时予以确认。

以资产清偿债务方式进行债务重组的，本公司初始确认受让的非金融资产时，以成本计量。存货的成本，包括放弃债权的公允价值和使该资产达到当前位置和状态所发生的可直接归属于该资产的税金、运输费、装卸费、保险费等其他成本。对联营企业或合营企业投资的成本，包括放弃债权的公允价值和可直接归属于该资产的税金等其他成本。投资性房地产的成本，包括放弃债权的公允价值和可直接归属于该资产的税金等其他成本。固定资产的成本，包括放弃债权的公允价值和使该资产达到预定可使用状态前所发生的可直接归属于该资产的税金、运输费、装卸费、安装费、专业人员服务费等其他成本。生物资产的成本，包括放弃债权的公允价值和可直接归属于该资产的税金、运输费、保险费等其他成本。无形资产的成本，包括放弃债权的公允价值和可直接归属于使该资产达到预定用途所发生的税金等其他成本。将债务转为权益工具方式进行的债务重组导致债权人将债权转为对联营企业或合营企业的权益性投资的，本公司按照放弃债权的公允价值和可直接归属于该资产的税金等其他成本计量其初始投资成本。放弃债权的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益。

采用修改其他条款方式进行债务重组的，本公司按照本附注“三、（十一）金融工具”确认和计量重组债权。

以多项资产清偿债务或者组合方式进行债务重组的，本公司首先按照本附注“三、（十一）金融工具”确认和计量受让的金融资产和重组债权，然后按照受让的金融资产以外的各项资产的公允价值比例，对放弃债权的公允价值扣除受让金融资产和重组债权确认金额后的净额进行分配，并以此为基础按照前述方法分别确定各项资

产的成本。放弃债权的公允价值与账面价值之间的差额，应当计入当期损益。

## 2、 本公司作为债务人

本公司在债务的现时义务解除时终止确认债务。

以资产清偿债务方式进行债务重组的，本公司在相关资产和所清偿债务符合终止确认条件时予以终止确认，所清偿债务账面价值与转让资产账面价值之间的差额计入当期损益。

将债务转为权益工具方式进行债务重组的，本公司在所清偿债务符合终止确认条件时予以终止确认。本公司初始确认权益工具时按照权益工具的公允价值计量，权益工具的公允价值不能可靠计量的，按照所清偿债务的公允价值计量。所清偿债务账面价值与权益工具确认金额之间的差额，应当计入当期损益。

采用修改其他条款方式进行债务重组的，本公司按照本附注“三、（十一）金融工具”确认和计量重组债务。

以多项资产清偿债务或者组合方式进行债务重组的，本公司按照前述方法确认和计量权益工具和重组债务，所清偿债务的账面价值与转让资产的账面价值以及权益工具和重组债务的确认金额之和的差额，计入当期损益。

## (三十四) 重要会计政策和会计估计的变更

### 1、 重要会计政策变更

(1) 执行《企业会计准则解释第 17 号》

财政部于 2023 年 10 月 25 日公布了《企业会计准则解释第 17 号》（财会〔2023〕21 号，以下简称“解释第 17 号”）。

①关于流动负债与非流动负债的划分

解释第 17 号明确：

- 企业在资产负债表日没有将负债清偿推迟至资产负债表日后一年以上的实质性权利的，该负债应当归类为流动负债。
- 对于企业贷款安排产生的负债，企业将负债清偿推迟至资产负债表日后一年以上的权利可能取决于企业是否遵循了贷款安排中规定的条件（以下简称契约条件），企业在判断其推迟债务清偿的实质性权利是否存在时，仅应考虑在资产负债表日或者之前应遵循的契约条件，不应考虑企业在资产负债表日之后应遵循的契约条件。
- 对负债的流动性进行划分时的负债清偿是指，企业向交易对手方以转移现金、其他经济资源（如商品或服务）或企业自身权益工具的方式解除负债。负债的条款导致企业在交易对手方选择的情况下通过交付自身权益工具进行清偿的，

如果企业按照《企业会计准则第 37 号——金融工具列报》的规定将上述选择权分类为权益工具并将其作为复合金融工具的权益组成部分单独确认，则该条款不影响该项负债的流动性划分。

该解释规定自 2024 年 1 月 1 日起施行，执行该规定未对本公司财务状况和经营成果产生重大影响。

#### ②关于供应商融资安排的披露

解释第 17 号要求企业在进行附注披露时，应当汇总披露与供应商融资安排有关的信息，以有助于报表使用者评估这些安排对该企业负债、现金流量以及该企业流动性风险敞口的影响。在识别和披露流动性风险信息时也应当考虑供应商融资安排的影响。该披露规定仅适用于供应商融资安排。供应商融资安排是指具有下列特征的交易：一个或多个融资提供方提供资金，为企业支付其应付供应商的款项，并约定该企业根据安排的条款和条件，在其供应商收到款项的当天或之后向融资提供方还款。与原付款到期日相比，供应商融资安排延长了该企业的付款期，或者提前了该企业供应商的收款期。

该解释规定自 2024 年 1 月 1 日起施行，执行该规定未对本公司财务状况和经营成果产生重大影响。

#### ③关于售后租回交易的会计处理

解释第 17 号规定，承租人在对售后租回所形成的租赁负债进行后续计量时，确定租赁付款额或变更后租赁付款额的方式不得导致其确认与租回所获得的使用权有关的利得或损失。企业在首次执行该规定时，应当对《企业会计准则第 21 号——租赁》首次执行日后开展的售后租回交易进行追溯调整。

该解释规定自 2024 年 1 月 1 日起施行，允许企业自发布年度提前执行。本公司自 2024 年 1 月 1 日起执行该规定，执行该规定未对本公司财务状况和经营成果产生重大影响。

#### (2) 执行《企业数据资源相关会计处理暂行规定》

财政部于 2023 年 8 月 1 日发布了《企业数据资源相关会计处理暂行规定》（财会〔2023〕11 号），适用于符合企业会计准则相关规定确认为无形资产或存货等资产的数据资源，以及企业合法拥有或控制的、预期会给企业带来经济利益的、但不满足资产确认条件而未予确认的数据资源的相关会计处理，并对数据资源的披露提出了具体要求。

该规定自 2024 年 1 月 1 日起施行，企业应当采用未来适用法，该规定施行前已经费用化计入损益的数据资源相关支出不再调整。执行该规定未对本公司财务状况和

经营成果产生重大影响。

报告期内，公司根据上述规定确认“无形资产-数据资源”16,695,907.11元。

(3) 执行《企业会计准则解释第18号》“关于不属于单项履约义务的保证类质量保证的会计处理”的规定

财政部于2024年12月6日发布了《企业会计准则解释第18号》（财会〔2024〕24号，以下简称“解释第18号”），该解释自印发之日起施行，允许企业自发布年度提前执行。

解释第18号规定，在对因不属于单项履约义务的保证类质量保证产生的预计负债进行会计核算时，应当根据《企业会计准则第13号——或有事项》有关规定，按确定的预计负债金额，借记“主营业务成本”、“其他业务成本”等科目，贷记“预计负债”科目，并相应在利润表中的“营业成本”和资产负债表中的“其他流动负债”、“一年内到期的非流动负债”、“预计负债”等项目列示。

企业在首次执行该解释内容时，如原计提保证类质量保证时计入“销售费用”等的，应当按照会计政策变更进行追溯调整。执行该规定未对本公司财务状况和经营成果产生重大影响。

## 2、重要会计估计变更

无

## 四、税项

### (一) 主要税种和税率

税种	计税依据	税率
增值税	按税法规定计算的销售货物和应税劳务收入为基础计算销项税额，在扣除当期允许抵扣的进项税额后，差额部分为应交增值税	25.5%、25%、24%、23%、20%、19%、17%、13%、11%、9%、8%、8.1%、6%、3%
企业所得税	按应纳税所得额计缴	32.36%、25%、24.94%、24%、22%、21%、20.6%、20%、19%、17%、16.5%、15%、10%、9%、8.5%
城市维护建设税	应纳流转税额	7%
教育费附加	应纳流转税额	3%
地方教育费附加	应纳流转税额	2%



税种	计税依据	税率
房产税	房产原值一次减除 30%后的余值、房租收入	1.2%、12%

说明 1：公司总部及国内分子公司增值税税率为：商品销售收入为 13%、房租及图书收入为 9%、研发和技术服务等为 6%、小规模纳税人执行 3%的征收率。

说明 2：海外子公司适用增值税税率各不相同， Glodon (USA) Software Technology Company, Inc.（美国）在注册地美国马里兰州的流转税率为 6%，本财务报告期间未发生纳税义务； Glodon International Pte Ltd.（新加坡）注册在新加坡，适用的流转税率为 9%； Glodon (Hong Kong) Software Limited（香港）注册地在香港，无流转税税收项目； Glodon Technology Company S.a.r.l.（卢森堡）注册地在卢森堡，流转税税率为 17%，本报告期间未发生纳税义务； MagiCAD Group Oy（芬兰）注册地在芬兰，流转税税率为 25.5%，旗下 MagiCAD Group AB（瑞典）注册地在瑞典，流转税率为 25%， MagiCAD Group Ltd（英国）注册地在英国，流转税率为 20%；

MagiCAD Group GMBH（德国）注册地为德国，目前适用流转税率为 19%； EQUA Simulation AB（瑞典）注册地在瑞典，流转税率为 25%，旗下 EQUA Solutions AB（瑞典）注册地在瑞典，流转税率为 25%， EQUA Solutions AG（瑞士）注册地在瑞士，流转税率为 8.1%， EQUA Simulation Oy（芬兰）注册地在芬兰，流转税率为 25.5%； Glodon Software SDN BHD（马来西亚）注册地在马来西亚，目前适用流转税率为 8%； Shapspark（波兰）注册地在波兰，目前适用流转税率为 23%； PT.GLODON TECHNICAL INDONESIA（印度尼西亚）注册地为印度尼西亚，目前适用流转税率为 11%。

存在不同企业所得税税率纳税主体的，披露情况说明

纳税主体名称	所得税税率
公司总部及所属分公司	10.00%
广联达数字科技（上海）有限公司	15.00%
江西广联达科技有限公司	25.00%
北京广联达梦龙软件有限公司	15.00%
北京广联达筑梦科技有限公司	25.00%
北京广联达天下科技有限公司	20.00%
广联达数字科技（浙江）有限公司	15.00%
Glodon International Pte Ltd.（新加坡）	17.00%

纳税主体名称	所得税税率
Glodon (USA) Software Technology Company, Inc. (美国)	21.00%
武汉广联达三山软件技术有限公司	25.00%
Glodon (Hong Kong) Software Limited (香港)	16.50%
Glodon Technology Company S.a.r.l. (卢森堡)	24.94%
MagiCAD Group Oy (芬兰)	20.00%
MagiCAD Group AB (瑞典)	20.60%
MagiCAD Group Ltd (英国)	19.00%
Shapespark (波兰)	9.00%
MagiCAD Group GMBH (德国)	32.36%
EQUA Simulation AB (瑞典)	20.60%
EQUA Solution AB (瑞典)	20.60%
EQUA Solutions AG (瑞士)	8.50%
EQUA Simulation Oy (芬兰)	20.00%
Glodon Software SDN BHD (马来西亚)	24.00%
PT.GLODON TECHNICAL INDONESIA (印度尼西亚)	22.00%
内蒙古广联达和利软件有限公司	25.00%
北京广联达筑业投资管理有限公司	20.00%
广筑巢建筑装饰(北京)有限公司	20.00%
广筑空间物业服务(北京)有限公司	20.00%
北京广联达创元投资中心(有限合伙)	不适用
长兴启赋广联达投资管理合伙企业(有限合伙)	不适用
宁波广联达英诺投资管理合伙企业(有限合伙)	不适用
宁波梅山保税港区智装投资合伙企业(有限合伙)	不适用
北京广联达慧果科技有限公司	15.00%
常州广联达科技有限公司	20.00%
合肥嘉联智能科技有限公司	20.00%
广州广联达小额贷款有限公司	25.00%
广联达商业保理有限公司	25.00%
广联达数字科技(深圳)有限公司	25.00%
北京广联达金融信息服务有限公司	20.00%
北京广联达征信有限公司	15.00%
嘉兴广联达元点投资合伙企业(有限合伙)	不适用

纳税主体名称	所得税税率
北京广联达平方科技有限公司	20.00%
北京鸿鹄云图科技股份有限公司	15.00%
北京广联达正源兴邦科技有限公司	25.00%
广联达西安科技有限公司	15.00%
广联达雄安科技有限公司	20.00%
贵州广联数达科技有限公司	20.00%
广联达数字科技（海南）有限公司	15.00%
广联达数字科技（重庆）有限公司	15.00%
洛阳鸿业信息科技有限公司	15.00%
上海鸿业同行信息科技有限公司	20.00%
北京鸿业同行科技有限公司	20.00%
鸿业（深圳）信息技术服务有限公司	20.00%
广联达数字科技（广州）有限公司	15.00%
广联达数字科技（成都）有限公司	20.00%
北京水狸智能建筑科技有限公司	20.00%
南通广联达科技有限公司	20.00%
苏州广联达科技有限公司	20.00%
广联达数字科技（北京）有限公司	20.00%

## （二） 税收优惠

### 1、 所得税优惠政策

#### （1） 国家规划布局内重点软件企业优惠

经税务机关批准，公司总部及所属分公司企业所得税采用“统一计算、就地预缴、汇总清算”的原则计算缴纳。

本公司属于国务院批准的高新技术产业开发区内经认定的高新技术企业，以及依据国发[2000]18号《鼓励软件产业和集成电路产业发展的若干政策》和财税[2012]27号文《关于进一步鼓励软件产业和集成电路产业发展企业所得税政策的通知》的规定，国家规划布局内重点软件企业当年未享受免税优惠的，减按10%的税率征收企业所得税。本报告期间按10%的优惠税率计算企业所得税。

#### （2） 高新技术企业优惠

广联达数字科技（上海）有限公司高新技术企业证书于2024年12月04日已经完成审批工作，本报告期适用税率按15%执行，优惠期间自2024年12月至2027年12

月。

北京广联达梦龙软件有限公司高新技术企业证书于 2023 年 12 月 20 日已经完成审批工作，本报告期适用税率按 15% 执行，优惠期间自 2023 年 12 月至 2026 年 12 月。

广联达数字科技（浙江）有限公司高新技术企业证书于 2024 年 12 月 06 日已经完成审批工作，本报告期适用税率按 15% 执行，优惠期间自 2024 年 12 月至 2027 年 12 月。

北京鸿鹄云图科技股份有限公司高新技术企业证书于 2023 年 10 月 26 日已经完成审批工作，本报告期适用税率按 15% 执行，优惠期间自 2023 年 10 月至 2026 年 10 月。

广联达西安科技有限公司高新技术企业证书于 2023 年 11 月 29 日已经完成审批工作，本报告期适用税率按 15% 执行，优惠期间自 2023 年 11 月至 2026 年 11 月。

洛阳鸿业信息科技有限公司高新技术企业证书于 2023 年 11 月 22 日已经完成审批工作，本报告期适用税率按 15% 执行，优惠期间自 2023 年 11 月至 2026 年 11 月。

广联达数字科技（广州）有限公司高新技术企业证书于 2023 年 12 月 28 日已经完成审批工作，本报告期适用税率按 15% 执行，优惠期间自 2023 年 12 月至 2026 年 12 月。

北京广联达慧果科技有限公司高新技术企业证书于 2023 年 12 月 20 日已经完成审批工作，本报告期适用税率按 15% 执行，优惠期间自 2023 年 12 月至 2026 年 12 月。

北京广联达征信有限公司高新技术企业证书于 2023 年 12 月 20 日完成审批工作，本报告期适用税率按 15% 执行，优惠期间自 2023 年 12 月至 2026 年 12 月。

### （3）海南自由贸易港税收优惠

根据《海南自由贸易港鼓励类产业目录》中鼓励类产业“（七）信息传输、软件和信息技术服务业”企业享受 15% 企业所得税优惠税率，符合海南省鼓励类产业，可直接享受优惠税率，无需认定。优惠期间 2020 年 1 月 1 日至 2024 年 12 月 31 日。广联达数字科技（海南）有限公司符合上述政策，本报告期适用税率按 15% 执行。

### （4）西部大开发税收优惠

根据《财政部 税务总局 国家发展改革委关于延续西部大开发企业所得税政策的公告》（财政部公告 2020 年第 23 号），广联达数字科技（重庆）有限公司主营互联网软件开发和信息技术服务，属于《西部地区鼓励类产业目录》中的鼓励产业，本报告期适用税率按 15% 执行，优惠期自 2021 年至 2030 年。

### （5）小型微利企业优惠

根据财政部、国家税务总局发布《关于实施小微企业普惠性税收减免政策的通知》（财税〔2019〕13 号）的规定，对小型微利企业年应纳税所得额不超过 100 万元的部分，减按 25% 计入应纳税所得额，按 20% 的税率缴纳企业所得税。根据财政部、国

家税务总局发布的《关于进一步支持小微企业和个体工商户发展有关税费政策的公告》(财税[2023]12号)的规定,对小型微利企业减按25%计算应纳税所得额,按20%的税率缴纳企业所得税政策,延续执行至2027年12月31日。北京广联达筑梦科技有限公司、北京广联达天下科技有限公司、北京广联达筑业投资管理有限公司、广筑空间物业服务(北京)有限公司、广筑巢建筑装饰(北京)有限公司、常州广联达科技有限公司、北京广联达金融信息服务有限公司、北京广联达平方科技有限公司、贵州广联数达科技有限公司、上海鸿业同行信息科技有限公司、北京鸿业同行科技有限公司、鸿业(深圳)工程信息技术有限公司、广联达数字科技(成都)有限公司、合肥嘉联智能科技有限公司、北京水狸智能建筑科技有限公司、广联达雄安科技有限公司、南通广联达科技有限公司、苏州广联达科技有限公司、广联达数字科技(北京)有限公司属于小型微利企业,按照20%税率缴纳企业所得税。

## 2、增值税优惠政策

根据《国务院关于鼓励软件产业和集成电路产业发展的若干政策》(国发[2000]18号)、《国务院关于印发进一步鼓励软件产业和集成电路产业发展若干政策的通知》(国发〔2011〕4号)、《财政部国家税务总局关于软件产品增值税政策的通知》(财税[2011]100号)及《关于进一步鼓励软件产业和集成电路产业发展企业所得税政策的通知》(财税[2012]27号)的规定,对增值税一般纳税人销售其自行开发生产的软件产品,按17%的法定税率征收增值税,对实际税负超过3%的部分即征即退;所退税款由公司用于研究开发软件产品和扩大再生产,可以作为不征税收入,在计算应纳税所得额时从收入总额中减除。公司总部、广联达数字科技(上海)有限公司、北京广联达梦龙软件有限公司、广联达数字科技(浙江)有限公司、北京广联达筑梦科技有限公司、北京广联达天下科技有限公司、北京广联达平方科技有限公司、广联达西安科技有限公司、北京广联达正源兴邦科技有限公司、洛阳鸿业信息科技有限公司、北京鸿业同行科技有限公司、北京鸿鹄云图科技股份有限公司报告期内即征即退的软件产品,符合退税条件。

根据《财政部 税务总局关于增值税小规模纳税人减免增值税政策的公告》(财政部税务总局公告2023年第19号)规定,对月销售额10万元以下(含本数)的增值税小规模纳税人,免征增值税;增值税小规模纳税人适用3%征收率的应税销售收入,减按1%征收率征收增值税;适用3%预征率的预缴增值税项目,减按1%预征率预缴增值税。

## 五、合并财务报表项目注释

### (一) 货币资金

项目	期末余额	上年年末余额
库存现金		5,777.32
数字货币		
银行存款	3,889,188,057.13	3,646,011,200.49
其他货币资金	16,114,354.38	50,802,912.36
存放财务公司款项		
合计	3,905,302,411.51	3,696,819,890.17
其中：存放在境外的款项总额	287,668,148.34	313,815,714.68

其他货币资金中包括用于回购股份的存出投资款 2,819.08 元和因抵押、质押、冻结等对使用有限制货币资金 16,111,535.30 元，其中因抵押、质押等对使用有限制的货币资金明细如下：

项目	期末余额	上年年末余额
履约保证金	2,247,507.59	11,802,066.03
质押担保保证金	12,167,605.83	17,131,570.99
其他	1,696,421.88	
合计	16,111,535.30	28,933,637.02

银行存款期末余额中定期存款（含 7 天通知存款）734,591,638.33 元（2023 年 12 月 31 日期末余额为 429,176,172.59 元）。

### (二) 应收票据

#### 1、 应收票据分类列示

项目	期末余额	上年年末余额
银行承兑汇票	7,302,221.79	4,553,268.09
财务公司承兑汇票		
商业承兑汇票	3,431,796.03	2,523,280.60
小计	10,734,017.82	7,076,548.69
减：坏账准备	433,402.13	323,527.41

项目	期末余额	上年年末余额
合计	10,300,615.69	6,753,021.28

## 2、 应收票据按坏账计提方法分类披露

类别	期末余额					上年年末余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比 例 (%)		金额	比例 (%)	金额	计提比 例 (%)	
按单项计提坏账准备										
按信用风险特征组合 计提坏账准备	10,734,017.82	100.00	433,402.13	4.04	10,300,615.69	7,076,548.69	100.00	323,527.41	4.57	6,753,021.28
其中：										
信用等级较高银行承 兑汇票组合	2,065,975.28	19.25			2,065,975.28	606,000.49	8.56			606,000.49
信用等级不高的银行 承兑汇票及非银行承 兑汇票组合	8,668,042.54	80.75	433,402.13	5.00	8,234,640.41	6,470,548.20	91.44	323,527.41	5.00	6,147,020.79
合计	10,734,017.82	100.00	433,402.13		10,300,615.69	7,076,548.69	100.00	323,527.41		6,753,021.28



按信用风险特征组合计提坏账准备：

组合计提项目：信用等级不高的银行承兑汇票及非银行承兑汇票组合

名称	期末余额		
	应收票据	坏账准备	计提比例（%）
信用等级不高的银行承兑汇 票及非银行承兑汇票组合	8,668,042.54	433,402.13	5.00
合计	8,668,042.54	433,402.13	

### 3、 本期计提、转回或收回的坏账准备情况

类别	上年年末余 额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或 转回	转销或 核销	其他 变动	
按单项计提坏账准备						
按组合计提坏账准备	323,527.41	109,874.72				433,402.13
合计	323,527.41	109,874.72				433,402.13

### 4、 期末公司已质押的应收票据

无

### 5、 期末公司已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收票据

项目	期末终止确认金额	期末未终止确认金额
银行承兑汇票	9,091,792.66	3,269,820.73
商业承兑汇票		2,802,537.58
合计	9,091,792.66	6,072,358.31

### 6、 本期实际核销的应收票据情况

无

### 7、 期末公司因出票人未履约而将其转为应收账款的票据

无

(三) 应收账款

1、 应收账款按账龄披露

账龄	期末余额	上年年末余额
1 年以内	714,062,932.01	640,328,036.26
1 至 2 年	124,207,394.35	229,875,589.01
2 至 3 年	58,362,226.33	36,974,789.75
3 至 4 年	18,165,351.78	24,236,106.47
4 年以上	6,981,487.05	14,701,475.35
小计	921,779,391.52	946,115,996.84
减：坏账准备	106,476,353.66	103,642,256.76
合计	815,303,037.86	842,473,740.08

2、 应收账款按坏账计提方法分类披露

类别	期末余额					上年年末余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比 例 (%)		金额	比例 (%)	金额	计提比 例 (%)	
按单项计提坏账准备	46,623,979.50	5.06	46,623,979.50	100.00		30,726,083.01	3.25	30,726,083.01	100.00	
按信用风险特征组合计提坏账准备	875,155,412.02	94.94	59,852,374.16	6.84	815,303,037.86	915,389,913.83	96.75	72,916,173.75	7.97	842,473,740.08
其中：										
账龄组合	875,155,412.02	94.94	59,852,374.16	6.84	815,303,037.86	915,389,913.83	96.75	72,916,173.75	7.97	842,473,740.08
合计	921,779,391.52	100.00	106,476,353.66		815,303,037.86	946,115,996.84	100.00	103,642,256.76		842,473,740.08

按单项计提坏账准备的应收账款：

名称	期末余额				上年年末余额	
	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)	计提依据	账面余额	坏账准备
客户一	1,598,935.62	1,598,935.62	100.00	预期无法收回	38,118.00	38,118.00
客户二	900,000.00	900,000.00	100.00	预期无法收回		
客户三	824,107.43	824,107.43	100.00	预期无法收回	264,218.35	264,218.35
客户四	746,000.00	746,000.00	100.00	预期无法收回		
其他客户	42,554,936.45	42,554,936.45	100.00	预期无法收回	30,423,746.66	30,423,746.66
合计	46,623,979.50	46,623,979.50			30,726,083.01	30,726,083.01

按信用风险特征组合计提坏账准备：

组合计提项目：账龄组合

名称	期末余额		
	应收账款	坏账准备	计提比例 (%)
1年以内	712,065,656.39	35,603,283.68	5.00
1至2年	118,040,325.33	11,804,032.53	10.00
2至3年	37,892,885.70	7,578,577.14	20.00
3至4年	4,580,127.58	2,290,063.79	50.00
4年以上	2,576,417.02	2,576,417.02	100.00
合计	875,155,412.02	59,852,374.16	

3、 本期计提、转回或收回的坏账准备情况

类别	上年年末余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
按单项计提坏账准备	30,726,083.01	76,823,246.11	2,515,125.34	63,440,474.96		46,623,979.50
按组合计提坏账准备	72,916,173.75	- 11,989,624.15	21,456.19	1,095,631.63		59,852,374.16
合计	103,642,256.76	64,833,621.96	2,536,581.53	64,536,106.59		106,476,353.66

#### 4、 本期实际核销的应收账款情况

项目	核销金额
实际核销的应收账款	64,536,106.59

说明：本公司及子公司经审批后核销长期未回款的应收账款，共计金额 64,536,106.59 元。

#### 5、 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款和合同资产情况

单位名称	应收账款期末余额	合同资产期末余额	应收账款和合同资产期末余额	占应收账款和合同资产期末余额合计数的比例 (%)	应收账款坏账准备和合同资产减值准备期末余额
客户一	27,937,742.41		27,937,742.41	3.00	2,057,952.30
客户二	23,038,252.62		23,038,252.62	2.47	1,151,912.63
客户三	12,165,768.93	81,499.56	12,247,268.49	1.32	2,593,025.10
客户四	8,330,821.23	42,453.38	8,373,274.61	0.90	1,025,923.17

单位名称	应收账款期末余额	合同资产期末余额	应收账款和合同资产期末余额	占应收账款和合同资产期末余额合计数的比例(%)	应收账款坏账准备和合同资产减值准备期末余额
客户五	8,056,358.49		8,056,358.49	0.87	402,817.92
合计	79,528,943.68	123,952.94	79,652,896.62	8.56	7,231,631.12

#### (四) 预付款项

##### 1、 预付款项按账龄列示

账龄	期末余额		上年年末余额	
	金额	比例(%)	金额	比例(%)
1年以内	16,947,345.95	68.61	36,463,807.38	81.88
1至2年	4,941,587.13	20.01	3,784,378.44	8.50
2至3年	1,527,421.61	6.18	833,447.35	1.87
3年以上	1,283,704.10	5.20	3,452,683.55	7.75
合计	24,700,058.79	100.00	44,534,316.72	100.00

##### 2、 按预付对象归集的期末余额前五名的预付款情况

预付对象	期末余额	占预付款项期末余额合计数的比例(%)
供应商一	1,284,965.53	5.20
供应商二	1,048,569.63	4.25
供应商三	650,265.49	2.63
供应商四	629,748.12	2.55
供应商五	612,379.25	2.48
合计	4,225,928.02	17.11

#### (五) 其他应收款

项目	期末余额	上年年末余额
应收利息		
应收股利		
其他应收款项	28,821,095.54	38,635,097.07
合计	28,821,095.54	38,635,097.07

## 1、 其他应收款项

### (1) 按账龄披露

账龄	期末余额	上年年末余额
1 年以内	13,693,008.27	19,359,540.25
1 至 2 年	8,064,348.55	15,860,629.92
2 至 3 年	8,466,607.01	6,414,390.15
3 至 4 年	4,125,915.12	1,892,304.57
4 年以上	5,061,230.04	4,932,502.87
小计	39,411,108.99	48,459,367.76
减：坏账准备	10,590,013.45	9,824,270.69
合计	28,821,095.54	38,635,097.07

(2) 按坏账计提方法分类披露

类别	期末余额					上年年末余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比 例 (%)		金额	比例 (%)	金额	计提比 例 (%)	
按单项计提坏账准备	1,479,397.08	3.75	1,479,397.08	100.00		571,736.00	1.18	571,736.00	100.00	
按信用风险特征组合 计提坏账准备	37,931,711.91	96.25	9,110,616.37	24.02	28,821,095.54	47,887,631.76	98.82	9,252,534.69	19.32	38,635,097.07
其中：										
账龄组合	37,931,711.91	96.25	9,110,616.37	24.02	28,821,095.54	47,887,631.76	98.82	9,252,534.69	19.32	38,635,097.07
合计	39,411,108.99	100.00	10,590,013.45		28,821,095.54	48,459,367.76	100.00	9,824,270.69		38,635,097.07



按单项计提坏账准备的其他应收款项：

名称	期末余额			计提依据	上年年末余额	
	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)		账面余额	坏账准备
客户一	259,300.00	259,300.00	100.00	预期无法收回		
客户二	165,300.00	165,300.00	100.00	预期无法收回	165,300.00	165,300.00
客户三	96,000.00	96,000.00	100.00	预期无法收回		
客户四	85,000.00	85,000.00	100.00	预期无法收回		
其他客户	873,797.08	873,797.08	100.00	预期无法收回	406,436.00	406,436.00
合计	1,479,397.08	1,479,397.08			571,736.00	571,736.00

按信用风险特征组合计提坏账准备：

组合计提项目：账龄组合

名称	期末余额		
	其他应收款项	坏账准备	计提比例 (%)
1 年以内	13,688,308.27	684,415.45	5.00
1 至 2 年	7,955,711.95	795,571.20	10.00
2 至 3 年	8,386,973.01	1,677,394.60	20.00
3 至 4 年	3,894,967.13	1,947,483.57	50.00
4 年以上	4,005,751.55	4,005,751.55	100.00
合计	37,931,711.91	9,110,616.37	

(3) 坏账准备计提情况

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
上年年末余额	9,252,534.69		571,736.00	9,824,270.69
上年年末余额在本期	9,252,534.69		571,736.00	9,824,270.69
--转入第二阶段				
--转入第三阶段				
--转回第二阶段				
--转回第一阶段				
本期计提	-141,918.32		1,002,949.08	861,030.76
本期转回				
本期转销				
本期核销			95,288.00	95,288.00
其他变动				
期末余额	9,110,616.37		1,479,397.08	10,590,013.45

其他应收款项账面余额变动如下：

账面余额	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
上年年末余额	47,887,631.76		571,736.00	48,459,367.76
上年年末余额在本期	47,887,631.76		571,736.00	48,459,367.76
--转入第二阶段				
--转入第三阶段				
--转回第二阶段				
--转回第一阶段				
本期新增	-9,955,919.85		1,002,949.08	-8,952,970.77
本期终止确认			95,288.00	95,288.00

账面余额	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
其他变动				
期末余额	37,931,711.91		1,479,397.08	39,411,108.99

(4) 本期计提、转回或收回的坏账准备情况

类别	上年年末余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
按单项计提坏账准备	571,736.00	1,002,949.08		95,288.00		1,479,397.08
按组合计提坏账准备	9,252,534.69	-141,918.32				9,110,616.37
合计	9,824,270.69	861,030.76		95,288.00		10,590,013.45

(5) 本期实际核销的其他应收款项情况

项目	核销金额
实际核销的其他应收款项	95,288.00

说明：本公司因分公司注销核销长期未回款的其他应收款，共计金额 95,288.00 元。

(6) 按款项性质分类情况

款项性质	期末账面余额	上年年末账面余额
备用金/个人借款	615,332.40	715,633.98
押金及保证金	32,767,831.92	41,837,901.39
其他	6,027,944.67	5,905,832.39

款项性质	期末账面余额	上年年末账面余额
合计	39,411,108.99	48,459,367.76

(7) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款项情况

单位名称	款项性质	期末余额	账龄	占其他应收款项期末余额合计数的比例(%)	坏账准备期末余额
客户一	押金	1,530,445.50	2-3 年	3.88	306,089.10
客户二	保证金	1,504,226.32	1-2 年	3.82	150,422.63
客户三	保证金	1,390,000.00	1-2 年	3.53	139,000.00
客户四	保证金	1,050,000.00	2-3 年	2.66	210,000.00
客户五	保证金	780,200.00	3-4 年	1.98	390,100.00
合计		6,254,871.82		15.87	1,195,611.73

(8) 涉及政府补助的其他应收款项

无

(9) 因金融资产转移而终止确认的其他应收款项

无

(10) 因金融资产转移而终止确认的其他应收款项

无

(六) 存货

1、 存货分类

类别	期末余额			上年年末余额		
	账面余额	存货跌价准备/合同履约成本减值准备	账面价值	账面余额	存货跌价准备/合同履约成本减值准备	账面价值
原材料	5,703,379.03	229,066.68	5,474,312.35	9,536,778.85		9,536,778.85
库存商品	14,050,727.89	2,208,815.12	11,841,912.77	22,038,220.72	894,360.11	21,143,860.61
在产品	294,375.64		294,375.64	104,393.38		104,393.38
合同履约成本	31,946,352.93		31,946,352.93	18,119,351.73		18,119,351.73
合计	51,994,835.49	2,437,881.80	49,556,953.69	49,798,744.68	894,360.11	48,904,384.57

2、 存货跌价准备及合同履约成本减值准备

类别	上年年末余额	本期增加金额		本期减少金额		期末余额
		计提	其他	转回或转销	其他	
原材料		229,066.68				229,066.68
库存商品	894,360.11	2,239,820.02		925,365.01		2,208,815.12
合计	894,360.11	2,468,886.70		925,365.01		2,437,881.80

(七) 合同资产

1、 合同资产情况

项目	期末余额			上年年末余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
1年以内	5,788,312.10	289,415.61	5,498,896.49	2,824,167.76	141,208.39	2,682,959.37
1至2年	315,885.18	31,588.52	284,296.66	5,352,225.86	535,222.59	4,817,003.27
2至3年	2,095,423.18	419,084.64	1,676,338.54	2,613,210.53	522,642.11	2,090,568.42
3至4年	1,200,081.65	600,040.82	600,040.83			
合计	9,399,702.11	1,340,129.59	8,059,572.52	10,789,604.15	1,199,073.09	9,590,531.06

2、 报告期内账面价值发生重大变动的金额和原因

项目	变动金额	变动原因
合同资产	-1,530,958.54	结算转出、合同履行进度增加转入、计提减值准备等
合计	-1,530,958.54	

### 3、 合同资产按减值计提方法分类披露

类别	期末余额					上年年末余额				
	账面余额		减值准备		账面价值	账面余额		减值准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)		金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
按单项计提减值准备										
按信用风险特征组合 计提减值准备	9,399,702.11	100.00	1,340,129.59	14.26	8,059,572.52	10,789,604.15	100.00	1,199,073.09	11.11	9,590,531.06
其中：										
账龄组合	9,399,702.11	100.00	1,340,129.59	14.26	8,059,572.52	10,789,604.15	100.00	1,199,073.09	11.11	9,590,531.06
合计	9,399,702.11	100.00	1,340,129.59		8,059,572.52	10,789,604.15	100.00	1,199,073.09		9,590,531.06

按信用风险特征组合计提减值准备：

组合计提项目：账龄组合

名称	期末余额		
	合同资产	减值准备	计提比例（%）
1年以内	5,788,312.10	289,415.61	5.00
1至2年	315,885.18	31,588.52	10.00
2至3年	2,095,423.18	419,084.64	20.00
3至4年	1,200,081.65	600,040.82	50.00
合计	9,399,702.11	1,340,129.59	

#### 4、 本期合同资产计提减值准备情况

项目	上年年末余额	本期变动金额				期末余额
		本期计提	本期转回	本期转销/核销	其他变动	
按单项计提减值准备						
按组合计提减值准备	1,199,073.09	141,056.50				1,340,129.59
合计	1,199,073.09	141,056.50				1,340,129.59

#### 5、 本期实际核销的合同资产情况

无

#### (八) 其他流动资产

项目	期末余额	上年年末余额
待抵扣进项税	13,742,637.87	9,061,876.21
预缴企业所得税	29,167,403.93	38,670,846.34
预缴其他税金	89,704.72	90,029.78
理财产品	30,000,000.00	90,000,000.00
合计	72,999,746.52	137,822,752.33



## (九) 发放贷款及垫款

### 1、 贷款和垫款按计量方式分布情况

项目	期末余额	年初余额
发放贷款及垫款	474,550,414.77	685,423,648.70
减：贷款损失准备	54,491,378.12	26,832,413.96
发放贷款及垫款账面价值	420,059,036.65	658,591,234.74

说明：公司的金融子公司主要提供建筑行业供应链金融模式的融资服务，客户主要为施工总包企业及其供应商。

### 2、 贷款和垫款按个人和企业分布情况

项目	期末余额	年初余额
企业贷款和垫款	472,190,414.77	682,923,648.70
个人贷款和垫款	2,360,000.00	2,500,000.00
贷款和垫款总额	474,550,414.77	685,423,648.70
减：贷款损失准备	54,491,378.12	26,832,413.96
贷款和垫款账面价值	420,059,036.65	658,591,234.74

### 3、 贷款和垫款按担保方式分布情况

项目	期末余额	年初余额
信用贷款	82,877,586.20	418,888,079.24
保证贷款	227,778,605.97	126,230,000.00
附担保物贷款	163,894,222.60	140,305,569.46
其中：抵押贷款	19,053,461.66	13,500,000.00
质押贷款	144,840,760.94	126,805,569.46
贷款和垫款总额	474,550,414.77	685,423,648.70
减：贷款损失准备	54,491,378.12	26,832,413.96
贷款和垫款账面价值	420,059,036.65	658,591,234.74

### 4、 贷款损失准备

项目	期末余额	年初余额
以摊余成本计量的发放贷款和垫款损失准备	54,491,378.12	26,832,413.96
合计	54,491,378.12	26,832,413.96

项目	期末余额
上年年末余额	26,832,413.96
年初余额	26,832,413.96
本期计提	28,158,964.16
本期转出	
本期核销	500,000.00
本期转回：	
——收回原转销贷款和垫款导致的转回	
——贷款和垫款因折现价值上升导致转回	
——其他因素导致的转回	
期末余额	54,491,378.12

损失准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
上年年末余额	26,832,413.96			26,832,413.96
年初余额	26,832,413.96			26,832,413.96
年初余额在本期				
--转入第二阶段	-9,283,200.00	9,283,200.00		
--转入第三阶段	-9,196,670.84		9,196,670.84	
--转回第二阶段				
--转回第一阶段				
本期计提	-1,013,020.72	18,405,178.06	10,766,806.82	28,158,964.16
本期转回				
本期转销				
本期核销		500,000.00		500,000.00

	第一阶段	第二阶段	第三阶段	
损失准备	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	合计
其他变动				
期末余额	7,339,522.40	27,188,378.06	19,963,477.66	54,491,378.12

说明：公司委托北京中天华资产评估有限责任公司对上表中转入第二、第三阶段的贷款及垫款在 2024 年 12 月 31 日的可收回金额进行了价值分析，并出具了中天华咨报字[2025]第 2052 号价值分析报告。

(十) 长期股权投资

1、 长期股权投资情况

被投资单位	上年年末余额	减值准备上 年年末余额	本期增减变动								期末余额	减值准备期末 余额
			追加 投资	减少投资	权益法下确认的 投资损益	其他综合收 益调整	其他权益变 动	宣告发放现金 股利或利润	计提减值准 备	其 他		
1. 合营企业												
无												
2. 联营企业												
瑞森新建筑 有限公司	63,482,170.18				399,019.64						63,881,189.82	
中核弘盛智 能科技有限 公司	53,102,128.78				-3,418,193.09						49,683,935.69	
天津广联达 融汇致远投 资合伙企业 (有限合伙)	11,358,201.86				40,393.50						11,398,595.36	

被投资单位	上年年末余额	减值准备上 年年末余额	本期增减变动								期末余额	减值准备期末 余额
			追加 投资	减少投资	权益法下确认的 投资损益	其他综合收 益调整	其他权益变 动	宣告发放现金 股利或利润	计提减值准 备	其 他		
上海同是科 技股份有限 公司	21,462,883.67	11,361,122.93			143,439.06						21,606,322.73	11,361,122.93
北京清照华 澜投资中心 (有限合伙)		18,877,876.81										18,877,876.81
北京昆仑海 岸科技股份 有限公司	9,861,587.02				-1,763,262.62						8,098,324.40	
智建美住科 技有限责任 公司	5,678,459.43				-5,678,459.43							
宁波梅山保 税港区惠达 绿居投资合 伙企业(有限 合伙)	13,112,081.45				50,351.99			-585,487.40			12,576,946.04	

被投资单位	上年年末余额	减值准备上 年年末余额	本期增减变动								期末余额	减值准备期末 余额
			追加 投资	减少投资	权益法下确认的 投资损益	其他综合收 益调整	其他权益变 动	宣告发放现金 股利或利润	计提减值准 备	其 他		
北京云建信 科技有限公司	20,939,357.69				-5,207,605.84						15,731,751.85	
北京中关村 软件园中以 创新投资发 展中心(有限 合伙)	4,000,000.00	1,884,214.60		4,000,000.00								
中关村海绵 城市工程研 究院有限公 司	4,439,559.69	4,540,491.60			-18,820.22						4,420,739.47	4,540,491.60
青岛数字城 市投资管理 合伙企业(有 限合伙)	3,570,718.56				-18,511.20						3,552,207.36	

广联达科技股份有限公司  
二〇二四年度  
财务报表附注

被投资单位	上年年末余额	减值准备上 年年末余额	本期增减变动								期末余额	减值准备期末 余额
			追加 投资	减少投资	权益法下确认的 投资损益	其他综合收 益调整	其他权益变 动	宣告发放现金 股利或利润	计提减值准 备	其 他		
武汉称象科 技有限公司	2,234,288.72				-45,859.47					2,188,429.25		2,188,429.25
上海遥皓建 筑科技有限 公司		1,654,058.46										1,654,058.46
上海原数建 筑设计有限 公司	2,892,396.42				-433,644.90						2,458,751.52	
一联易招科 技(上海)有 限公司	2,168,097.04				894,010.33						3,062,107.37	
杭州筑峰科 技有限公司	1,751,765.93				131,981.57						1,883,747.50	
标信智链(杭 州)科技发展 有限公司												

被投资单位	上年年末余额	减值准备上 年年末余额	本期增减变动								期末余额	减值准备期末 余额
			追加 投资	减少投资	权益法下确认的 投资损益	其他综合收 益调整	其他权益变 动	宣告发放现金 股利或利润	计提减值准 备	其 他		
上海十办信 息科技中心 (有限合伙)	675,246.55			669,929.68	5,723.68						11,040.55	
上海铎朵信 息科技中心 (有限合伙)	303,298.22				-20.12						303,278.10	
北京微算科 技发展有限 公司	411,884.01				-22,103.88						389,780.13	
东方上河(北 京)科技产业 有限公司		2,485,834.81										
天津广联达 建科投资管 理合伙企业 (有限合伙)	33,768,799.43				451,771.60						34,220,571.03	



被投资单位	上年年末余额	减值准备上 年年末余额	本期增减变动								期末余额	减值准备期末 余额
			追加 投资	减少投资	权益法下确认的 投资损益	其他综合收 益调整	其他权益变 动	宣告发放现金 股利或利润	计提减值准 备	其 他		
武汉永汇通 达数字科技 有限公司	6,307,090.87				-1,116,084.49						5,191,006.38	
首都创新设 计研究院有 限公司	9,185,703.72				-513,000.35						8,672,703.37	
小计	270,705,719.24	40,803,599.21		4,669,929.68	-16,118,874.24			-585,487.40	2,188,429.25		247,142,998.67	38,621,979.05
合计	270,705,719.24	40,803,599.21		4,669,929.68	-16,118,874.24			-585,487.40	2,188,429.25		247,142,998.67	38,621,979.05

说明：北京中关村软件园中以创新投资发展中心（有限合伙）基金开启清算程序，2024年4月广联达收到清算资金402.5万元，截至报告日暂未完成工商注销手续。

(十一) 其他权益工具投资

1、 其他权益工具投资情况

项目名称	期末余额	上年年末余额	本期计入其他综合收益的利得	本期计入其他综合收益的损失	本期末累计计入其他综合收益的利得	本期末累计计入其他综合收益的损失	本期确认的股利收入	指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的原因
Ming Yuan Cloud Group Holdings Limited	40,868,372.15	43,629,455.88		2,761,083.73	80,450,714.31		1,523,793.78	不以短期出售获利为目的
愿景明德(北京)控股集团有限公司		100,000,000.00		100,000,000.00		100,000,000.00		不以短期出售获利为目的
筑友智造科技集团有限公司	24,169,644.00	40,125,062.49		15,955,418.49		211,739,796.00		不以短期出售获利为目的
Danhua Capital II, L.P	20,309,731.25	19,875,042.82						不以短期出售获利为目的
亿通优地(北京)科技有限公司	13,124,811.46	13,124,811.46				16,182,340.21		不以短期出售获利为目的
土豆数据科技集团有限公司	20,000,000.00	20,000,000.00						不以短期出售获利为目的

项目名称	期末余额	上年年末余额	本期计入其他综合收益的利得	本期计入其他综合收益的损失	本期末累计计入其他综合收益的利得	本期末累计计入其他综合收益的损失	本期确认的股利收入	指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的原因
BRICK & MORTAR VENTURES GP,LLC	21,913,354.77	21,449,279.37						不以短期出售获利为目的
苏州中科天启遥感科技有限公司	645,606.24	4,215,026.30		3,569,420.06		19,354,393.76		不以短期出售获利为目的
考拉昆仑信用管理有限公司	853,079.31	11,084,700.00		10,231,620.69		17,146,920.69		不以短期出售获利为目的
成都集致生活科技有限公司	15,414,272.44	15,414,272.44						不以短期出售获利为目的
ZIRU INVESTMENT LIMITED	14,467,422.34	14,157,776.63						不以短期出售获利为目的
北京京城佳业物业股份有限公司	15,881,427.28	17,722,591.61		1,841,164.33		19,528,863.67	974,754.69	不以短期出售获利为目的
BRICK & MORTAR VENTURES GP II,LLC	23,474,746.56	15,259,041.30						不以短期出售获利为目的

项目名称	期末余额	上年年末余额	本期计入其他综合收益的利得	本期计入其他综合收益的损失	本期末累计计入其他综合收益的利得	本期末累计计入其他综合收益的损失	本期确认的股利收入	指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的原因
杭州匠人网络科技有限公司	56,949.94	7,200,000.00		7,143,050.06		7,143,050.06		不以短期出售获利为目的
RDV Systems Ltd	7,604,349.09	7,441,593.49						不以短期出售获利为目的
Insidemaps, Inc	6,484,112.03	6,345,332.82						不以短期出售获利为目的
北京维石住工科技有限公司	1,054,680.18	5,172,404.55		4,117,724.37		4,166,928.99		不以短期出售获利为目的
众趣(北京)科技有限公司	5,159,071.37	5,159,071.37						不以短期出售获利为目的
上海因势智能科技有限公司	5,000,000.00	5,000,000.00						不以短期出售获利为目的
广州市云家居云科技有限公司	544,941.83	4,800,000.00		4,255,058.17		4,255,058.17		不以短期出售获利为目的
陕西华筑科技有限公司	4,465,187.75	4,465,187.75			10,519,511.79			不以短期出售获利为目的

项目名称	期末余额	上年年末余额	本期计入其他综合收益的利得	本期计入其他综合收益的损失	本期末累计计入其他综合收益的利得	本期末累计计入其他综合收益的损失	本期确认的股利收入	指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的原因
北京云境智仿信息技术有限公司	5,000,000.00	10,000,000.00		5,000,000.00				不以短期出售获利为目的
苏州思源科安信息技术有限公司	2,550,000.00	2,550,000.00						不以短期出售获利为目的
北京唐吉诃德科技有限公司	1,121,613.60	1,121,606.10						不以短期出售获利为目的
北京斯帝慕信息技术有限公司	864,656.70	864,656.70						不以短期出售获利为目的
青岛城维运营管理有限公司	1.00	1.00				499,999.00		不以短期出售获利为目的
北京市建筑设计研究院股份有限公司	50,000,000.00	50,000,000.00					256,117.93	不以短期出售获利为目的
合计	301,028,031.29	446,176,914.08		154,874,539.90	90,970,226.10	400,017,350.55	2,754,666.40	

## (十二) 其他非流动金融资产

项目	期末余额	上年年末余额
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	78,914,491.92	92,586,745.89
其中：债务工具投资		
权益工具投资		
衍生金融资产		
其他	78,914,491.92	92,586,745.89
指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		
其中：债务工具投资		
其他		
合计	78,914,491.92	92,586,745.89

## (十三) 固定资产

### 1、 固定资产及固定资产清理

项目	期末余额	上年年末余额
固定资产	1,525,665,614.59	1,400,604,566.96
固定资产清理		
合计	1,525,665,614.59	1,400,604,566.96

## 2、 固定资产情况

项目	房屋及建筑物	运输设备	办公设备及其他	合计
<b>1. 账面原值</b>				
(1) 上年年末余额	1,398,192,883.52	13,287,146.18	451,954,006.72	1,863,434,036.42
(2) 本期增加金额	179,292,450.59		69,002,766.13	248,295,216.72
—购置			56,506,787.05	56,506,787.05
—在建工程转入	172,202,993.54		12,495,979.08	184,698,972.62
—企业合并增加				
—其他增加	7,089,457.05			7,089,457.05
(3) 本期减少金额	837,090.89	269,629.40	22,230,095.13	23,336,815.42
—处置或报废	837,090.89	269,629.40	22,230,095.13	23,336,815.42
(4) 期末余额	1,576,648,243.22	13,017,516.78	498,726,677.72	2,088,392,437.72
<b>2. 累计折旧</b>				
(1) 上年年末余额	222,945,641.02	7,540,358.12	232,343,470.32	462,829,469.46
(2) 本期增加金额	47,032,219.63	875,306.90	65,854,867.07	113,762,393.60
—计提	47,032,219.63	875,306.90	65,854,867.07	113,762,393.60
(3) 本期减少金额	8,835.96	256,147.93	20,310,674.49	20,575,658.38
—处置或报废	8,835.96	256,147.93	20,310,674.49	20,575,658.38
(4) 期末余额	269,969,024.69	8,159,517.09	277,887,662.90	556,016,204.68

项目	房屋及建筑物	运输设备	办公设备及其他	合计
3. 减值准备				
(1) 上年年末余额				
(2) 本期增加金额	6,710,618.45			6,710,618.45
— 计提	6,710,618.45			6,710,618.45
(3) 本期减少金额				
— 处置或报废				
(4) 期末余额	6,710,618.45			6,710,618.45
4. 账面价值				
(1) 期末账面价值	1,299,968,600.08	4,857,999.69	220,839,014.82	1,525,665,614.59
(2) 上年年末账面价值	1,175,247,242.50	5,746,788.06	219,610,536.40	1,400,604,566.96

说明：本年房屋建筑物其他新增为公司受让债务人清偿债务的房产，公司应收账款账面价值 4,670,498.21 元、发放贷款和垫款账面价值 4,500,000.00 元，抵债资产公允价值 7,089,457.05 元，扣除相关税费后债务重组损失 1,499,235.63 元。



### 3、 暂时闲置的固定资产

无

### 4、 通过经营租赁租出的固定资产情况

无

### 5、 未办妥产权证书的固定资产情况

项目	账面价值	未办妥产权证书的原因
广联达智慧建造及华南总部基地	169,937,794.91	2024 年达到可使用状态，正在办理中

## (十四) 在建工程

### 1、 在建工程及工程物资

项目	期末余额			上年年末余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
在建工程	903,807.64		903,807.64	124,769,667.04		124,769,667.04
合计	903,807.64		903,807.64	124,769,667.04		124,769,667.04

### 2、 在建工程情况

项目	期末余额			上年年末余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
广联达智慧建造及 华南总部基地				124,332,087.90		124,332,087.90
重庆广联达智慧生 态城市总部基地	727,221.86		727,221.86	437,579.14		437,579.14
延庆新城广联达数 字建筑产业基地	176,585.78		176,585.78			
合计	903,807.64		903,807.64	124,769,667.04		124,769,667.04

### 3、重要的在建工程项目本期变动情况

项目名称	预算数	上年年末余额	本期增加金额	本期转入固定资产 金额	本期 其他 减少 金额	期末 余额	工程累计 投入占预 算比例 (%)	工程进度	利息 资本 化累 计金 额	其中： 本期利 息资本 化金额	本期 利息 资本 化率 (%)	资金 来源
广联达智慧建造 及华南总部基地	346,064,780.61	124,332,087.90	60,366,884.72	184,698,972.62			86.03	100.00%				自有 资金
合计	346,064,780.61	124,332,087.90	60,366,884.72	184,698,972.62								

说明：项目预算数包括土地出让金、前期部分费用化投入、在建工程投入等，上表中工程累计投入占预算比例的计算方法为实际总投入占项目预算的比例。截至报告期末，工程已全部竣工。

## (十五) 使用权资产

### 1、 使用权资产情况

项目	房屋及建筑物	合计
1. 账面原值		
(1) 上年年末余额	160,576,769.60	160,576,769.60
(2) 本期增加金额	12,193,536.34	12,193,536.34
— 新增租赁	12,193,536.34	12,193,536.34
— 企业合并增加		
— 重估调整		
(3) 本期减少金额	37,241,598.70	37,241,598.70
— 转出至固定资产		
— 处置	37,241,598.70	37,241,598.70
(4) 期末余额	135,528,707.24	135,528,707.24
2. 累计折旧		
(1) 上年年末余额	72,193,307.59	72,193,307.59
(2) 本期增加金额	47,306,085.72	47,306,085.72
— 计提	47,306,085.72	47,306,085.72
(3) 本期减少金额	35,780,217.06	35,780,217.06
— 转出至固定资产		
— 处置	35,780,217.06	35,780,217.06
(4) 期末余额	83,719,176.25	83,719,176.25
3. 减值准备		
(1) 上年年末余额		
(2) 本期增加金额		
— 计提		
(3) 本期减少金额		
— 转出至固定资产		
— 处置		
(4) 期末余额		
4. 账面价值		
(1) 期末账面价值	51,809,530.99	51,809,530.99
(2) 上年年末账面价值	88,383,462.01	88,383,462.01

(十六) 无形资产

1、 无形资产情况

项目	土地使用权	计算机软件	数据资源			合计
			外购取得	自行开发取得	其他方式取得	
1. 账面原值						
(1) 上年年末余额	305,171,010.98	1,604,411,563.11				1,909,582,574.09
(2) 本期增加金额		346,354,112.50			18,876,661.21	365,230,773.71
—购置		6,649,098.32				6,649,098.32
—内部研发		339,705,014.18				339,705,014.18
—企业合并增加						
—其他方式					18,876,661.21	18,876,661.21
(3) 本期减少金额		7,656,902.73				7,656,902.73
—处置		7,656,902.73				7,656,902.73
—失效且终止确认的部分						
(4) 期末余额	305,171,010.98	1,943,108,772.88			18,876,661.21	2,267,156,445.07
2. 累计摊销						
(1) 上年年末余额	39,495,519.86	651,370,167.74				690,865,687.60
(2) 本期增加金额	6,467,498.02	308,239,117.93			2,180,754.10	316,887,370.05
—计提	6,467,498.02	308,239,117.93			2,180,754.10	316,887,370.05

项目	土地使用权	计算机软件	数据资源			合计
			外购取得	自行开发取得	其他方式取得	
(3) 本期减少金额		5,120,967.47				5,120,967.47
—处置		5,120,967.47				5,120,967.47
—失效且终止确认的部分						
(4) 期末余额	45,963,017.88	954,488,318.20			2,180,754.10	1,002,632,090.18
3. 减值准备						
(1) 上年年末余额						
(2) 本期增加金额						
—计提						
(3) 本期减少金额						
—处置						
—失效且终止确认的部分						
(4) 期末余额						
4. 账面价值						
(1) 期末账面价值	259,207,993.10	988,620,454.68			16,695,907.11	1,264,524,354.89
(2) 上年年末账面价值	265,675,491.12	953,041,395.37				1,218,716,886.49

期末无形资产中通过公司内部研发形成的无形资产占无形资产余额的比例 70.36%。

2、 使用寿命不确定的知识产权

无

3、 所有权或使用权受到限制的知识产权

无

4、 未办妥产权证书的土地使用权情况

项目	账面价值	未办妥产权证书的原因
子公司洛阳鸿业信息科技有限公司办公用房所占土地		该土地（开发商持有的土地使用权证书编号为洛市国用（2005）第04056153号）的用途为教育用地，子公司至今尚未取得上述房产对应的土地使用权证书。
合计		

说明：本公司的子公司洛阳鸿业信息科技有限公司的办公用房位于洛阳高新开发区滨河路01-5（原洛阳市高新开发区佳宝路），系洛阳佳都房地产开发有限公司开发，2003年8月购入，2005年11月份办理了房产证。由于该房产所占土地（开发商持有的土地使用权证书编号为洛市国用（2005）第04056153号）的用途为教育用地，至今洛阳鸿业信息科技有限公司尚未取得上述房产对应的土地使用权证书。

## 5、 无形资产的减值测试情况

项目	账面价值	可收回金额	减值金 额	预测期 的年限	预测期内的关键 参数（增长率、 利润率等）	预测期内的关键 参数的确定依据	稳定期的关键 参数（增长 率、利润率、 折现率等）	稳定期的关 键参数的确 定依据
BIM 三维图形平台	69,979,705.88	75,553,900.00		4 年	收入增长率，收 入分成率、折现 率	参照历史指标情 况和同类上市公 司指标情况	情况和同类上 市公司指标情 况收入分成 率、折现率	参照历史指 标情况和同 类上市公司 指标情况
数字项目集成管理平台项目	286,991,739.35	296,492,400.00		9 年	收入增长率，收 入分成率、折现 率	参照历史指标情 况和同类上市公 司指标情况	情况和同类上 市公司指标情 况收入分成 率、折现率	参照历史指 标情况和同 类上市公司 指标情况
造价大数据及 AI 应用项目	161,654,300.54	209,969,100.00		7 年	收入增长率，收 入分成率、折现 率	参照历史指标情 况和同类上市公 司指标情况	情况和同类上 市公司指标情 况收入分成 率、折现率	参照历史指 标情况和同 类上市公司 指标情况

项目	账面价值	可收回金额	减值金 额	预测期 的年限	预测期内的关键 参数（增长率、 利润率等）	预测期内的关键 参数的确定依据	稳定期的关键 参数（增长 率、利润率、 折现率等）	稳定期的关 键参数的确 定依据
智能与装配算量	30,427,798.40	39,412,900.00		10年	收入增长率，收 入分成率、折现 率	参照历史指标情 况和同类上市公 司指标情况	情况和同类上 市公司指标情 况收入分成 率、折现率	参照历史指 标情况和同 类上市公司 指标情况
BIM 设计专业软件项目	254,337,183.55	261,913,800.00		10年	收入增长率，收 入分成率、折现 率	参照历史指标情 况和同类上市公 司指标情况	情况和同类上 市公司指标情 况收入分成 率、折现率	参照历史指 标情况和同 类上市公司 指标情况

说明：公司委托北京中天华资产评估有限责任公司对上表重要无形资产在 2024 年 12 月 31 日的公允价值进行了评估，并出具了中天华资评报字 [2025]第 10310 号的评估报告。

#### (十七) 开发支出



项目	上年年末余额	本期增加金额		本期减少金额		期末余额	资本化开始 时点	资本化具体 依据	期末研发 进度
		内部开发支出	其他	确认为无形资 产	计入 当期 损益				
BIMDeco 装饰一体化平台 项目	47,432,118.16	309,912.93		47,742,031.09			2019/10/28		正常
CIM 平台项目	80,433,281.87	21,866,314.19				102,299,596.06	2022/1/1		正常
BIM 设计专业软件项目	213,313,966.08	59,190,159.15		272,504,125.23			2022/3/1		正常
物资一体化	6,059,396.40	4,191,040.03		10,250,436.43			2023/3/1		正常
企业级项目管理平台	30,318,519.70	88,075,983.68				118,394,503.38	2023/3/1	资本化具体 依据详见附	正常
基建一体化软件项目	29,155,926.09	51,090,128.97				80,246,055.06	2023/3/1	注三、(二十)	正常
BIM 全过程算量项目	17,818,955.50	13,691,705.47				31,510,660.97	2023/3/1	无形资产部	正常
工程计价协作平台项目	4,063,978.34	5,144,443.09		9,208,421.43			2023/3/1	分的说明	正常
建筑工程机械智能化调度 与控制系统		7,393,977.09				7,393,977.09	2024/1/1		正常
BIM 数字驱动综合项目管 理系统		22,616,249.32				22,616,249.32	2024/1/1		正常
数据资源			18,876,661.21	18,876,661.21			2024/1/1		正常
合计	428,596,142.14	273,569,913.92	18,876,661.21	358,581,675.39		362,461,041.88			

(十八) 商誉

1、 商誉变动情况

被投资单位名称或形成商誉的事项	上年年末余额	本期增加		本期减少		期末余额
		企业合并形成的	其他	处置	其他	
账面原值						
北京广联达梦龙软件有限公司	87,202,859.35					87,202,859.35
广联达数字科技（上海）有限公司	304,542,457.91					304,542,457.91
MagiCAD Group Oy（包含 MagiCAD Group AB）	141,527,684.35		-8,113,545.20			133,414,139.15
广联达数字科技（浙江）有限公司	84,583,627.42					84,583,627.42
陕西广联达创研科技有限公司（物料管理业务）	19,483,708.45					19,483,708.45
江西广联达科技有限公司	22,103,787.44					22,103,787.44
宁波梅山保税港区智装投资合伙企业（有限合伙）	6,289,243.41					6,289,243.41
常州广联达科技有限公司(原	12,075,333.01					12,075,333.01

被投资单位名称或形成商誉的事项	上年年末余额	本期增加		本期减少		期末余额
		企业合并形成的	其他	处置	其他	
斑马项目进度业务)						
北京广联达易联电子商务有限公司	3,111,261.18				3,111,261.18	
洛阳鸿业信息科技有限公司	309,339,118.36					309,339,118.36
合肥嘉联智能科技有限公司	34,341,632.53					34,341,632.53
EQUA Simulation AB (瑞典)	77,104,809.43		-1,163,981.36			75,940,828.07
小计	1,101,705,522.84		-9,277,526.56		3,111,261.18	1,089,316,735.10
减值准备						
北京广联达梦龙软件有限公司	5,995,300.00		16,583,459.76			22,578,759.76
MagiCAD Group Oy (包含 MagiCAD Group AB)	45,801,845.76					45,801,845.76
常州广联达科技有限公司 (原斑马项目进度业务)	6,543,933.01		5,531,400.00			12,075,333.01
陕西广联达创研科技有限公司 (物料管理业务)			5,320,761.18			5,320,761.18

被投资单位名称或形成商誉的事项	上年年末余额	本期增加		本期减少		期末余额
		企业合并形成的	其他	处置	其他	
北京广联达易联电子商务有限公司	3,111,261.18				3,111,261.18	
洛阳鸿业信息科技有限公司	27,968,108.84		23,843,762.34			51,811,871.18
合肥嘉联智能科技有限公司	9,855,914.87					9,855,914.87
小计	99,276,363.66		51,279,383.28		3,111,261.18	147,444,485.76
账面价值	1,002,429,159.18		-60,556,909.84			941,872,249.34

说明:

- 1)本期增加-其他，为 MagiCAD Group Oy（芬兰）（包含 MagiCAD Group AB（瑞典）、EQUA Simulation AB（瑞典）外币报表折算差异。
- 2)本期减少-其他，为北京广联达易联电子商务有限公司被注销后，该资产组商誉原值与商誉减值准备核销。

## 2、 商誉所属资产组或资产组组合的构成、所属经营分部的相关信息

名称	所属资产组或资产组组合的构成及依据	所属经营分部及依据	是否与以前年度保持一致
MagiCAD Group Oy (包含 MagiCAD GroupAB)	MagiCAD Group Oy (包含 MagiCAD Group	基于内部管理目的, 该资产组归属于 MagiCAD Group Oy 公司	是
Equa Simulation AB	Equa Simulation AB 全部主营业务相关资产及负债	基于内部管理目的, 该资产组归属于 Equa Simulation AB 公司	是
合肥嘉联智能科技有限公司	合肥嘉联智能科技有限公司全部主营业务经营性有形和可确认的无形性相关资产和相关负债	基于内部管理目的, 该资产组归属于合肥嘉联智能科技有限公司	是
洛阳鸿业信息科技有限公司	洛阳鸿业信息科技有限公司全部主营业务经营性有形和可确认的无形性相关资产和相关负债	基于内部管理目的, 该资产组归属于洛阳鸿业信息科技有限公司	是
广联达数字科技(浙江)有限公司	广联达数字科技(浙江)有限公司全部主营业务经营性资产和负债	基于内部管理目的, 该资产组归属于广联达数字科技(浙江)有限公司	是
广联达数字科技(上海)有限公司	广联达数字科技(上海)有限公司全部主营业务经营性资产和负债	基于内部管理目的, 该资产组归属于广联达数字科技(上海)有限公司	是
北京广联达梦龙软件有限公司	北京广联达梦龙软件有限公司全部主营业务经营性资产和负债	基于内部管理目的, 该资产组归属于北京广联达梦龙软件有限公司	是
陕西广联达创研科技有限公司 (物料管理业务)	原陕西广联达创研科技有限公司转移至北京广联达梦龙软件有限公司的全部主营业务相关资产及负债	基于内部管理目的, 该资产组归属于北京广联达梦龙软件有限公司	是

名称	所属资产组或资产组组合的构成及依据	所属经营分部及依据	是否与以前年度保持一致
江西广联达科技有限公司	江西广联达科技有限公司全部资产与负债	基于内部管理目的，该资产组归属于江西广联达科技有限公司	是
常州广联达科技有限公司（原斑马项目进度业务）	常州广联达科技有限公司（原斑马项目进度业务）项目进度业务经营性资产和负债	基于内部管理目的，该资产组归属于广联达科技股份有限公司	是
宁波梅山保税港区智装投资合伙企业（有限合伙）	宁波梅山保税港区智装投资合伙企业（有限合伙）全主营业务经营性有形和可确认的无形性资产和相关负债	基于内部管理目的，该资产组归属于宁波梅山保税港区智装投资合伙企业（有限合伙）	是

### 3、可收回金额的具体确定方法

可收回金额按公允价值减去处置费用后的净额确定：

项目	账面价值	可收回金额	减值金额	公允价值和处置费用的确定方式	关键参数	关键参数的确定依据
宁波梅山保税港区智装投资合伙企业（有限合伙）	16,412,361.54	137,000,000.00		成本及市场比较法	被投资企业最新估值、回顾价格等	新增融资协议、投资协议等
合计	16,412,361.54	137,000,000.00				

说明：公司委托北京中天华资产评估有限责任公司对商誉按照收购时形成的资产组或资产组组合进行减值测试，并出具了以财务报表报告为目的的商誉减值测试评估报告，已出具的商誉减值测试评估报告号为中天华资评报字[2025]第 10304 号。

可收回金额按预计未来现金流量的现值确定：

项目	账面价值	可收回金额	减值金额	预测期的年限	预测期内的关键参数（增长率、利润率等）	预测期内的关键参数的确定依据	稳定期的关键参数（增长率、利润率、折现率等）	稳定期的关键参数的确定依据
广联达数字科技（浙江）有限公司	87,729,209.54	106,000,000.00		5	收入增长率，利润率	根据历史年度情况及预计的市场发展情况综合确定	收入增长率，利润率、折现率	稳定期收入增长率为0%、利润率、折现率与预测期最后一年一致
广联达数字科技(上海)有限公司	288,706,469.72	617,000,000.00		5	收入增长率，利润率	根据历史年度情况及预计的市场发展情况综合确定	收入增长率，利润率、折现率	稳定期收入增长率为0%、利润率、折现率与预测期最后一年一致
北京广联达梦龙软件有限公司	104,497,739.60	87,914,279.84	16,583,459.76	5	收入增长率，利润率	根据历史年度情况及预计的市场发展情况综合确定	收入增长率，利润率、折现率	稳定期收入增长率为0%、利润率、折现率



项目	账面价值	可收回金额	减值金额	预测期的年限	预测期内的关键参数（增长率、利润率等）	预测期内的关键参数的确定依据	稳定期的关键参数（增长率、利润率、折现率等）	稳定期的关键参数的确定依据
								率与预测期最后一年一致
陕西广联达创研科技有限公司（物料管理业务）	20,320,761.18	15,000,000.00	5,320,761.18	5	收入增长率，利润率	根据历史年度情况及预计的市场发展情况综合确定	收入增长率，利润率、折现率	稳定期收入增长率为0%、利润率、折现率与预测期最后一年一致
江西广联达科技有限公司	35,108,870.99	43,000,000.00		5	收入增长率，利润率	根据历史年度情况及预计的市场发展情况综合确定	收入增长率，利润率、折现率	稳定期收入增长率为0%、利润率、折现率与预测期最后一年一致
常州广联达科技有限公司(原斑马项目进度业务)	9,196,769.58	3,600,000.00	5,531,400.00	5	收入增长率，利润率	根据历史年度情况及预计的市场发展情况综合确定	收入增长率，利润率、折现率	稳定期收入增长率为0%、利润率、折现率

项目	账面价值	可收回金额	减值金额	预测期的年限	预测期内的关键参数（增长率、利润率等）	预测期内的关键参数的确定依据	稳定期的关键参数（增长率、利润率、折现率等）	稳定期的关键参数的确定依据
								率与预测期最后一年一致
MagiCAD Group Oy (包含 MagiCADGroupAB)	105,767,045.39	125,000,000.00		5	收入增长率, 利润率	根据历史年度情况及预计的市场发展情况综合确定	收入增长率, 利润率、折现率	稳定期收入增长率为0%、利润率、折现率与预测期最后一年一致
Equa Simulation AB	156,039,170.16	179,000,000.00	-	5	收入增长率, 利润率	根据历史年度情况及预计的市场发展情况综合确定	收入增长率, 利润率、折现率	稳定期收入增长率为0%、利润率、折现率与预测期最后一年一致
合肥嘉联智能科技有限公司	32,645,900.00	37,000,000.00		5	收入增长率, 利润率	根据历史年度情况及预计的市场发展情况综合确定	收入增长率, 利润率、折现率	稳定期收入增长率为0%、利润率、折现率

项目	账面价值	可收回金额	减值金额	预测期的年限	预测期内的关键参数（增长率、利润率等）	预测期内的关键参数的确定依据	稳定期的关键参数（增长率、利润率、折现率等）	稳定期的关键参数的确定依据
								率与预测期最后一年一致
洛阳鸿业信息科技有限公司	320,843,762.34	297,000,000.00	23,843,762.34	5	收入增长率，利润率	根据历史年度情况及预计的市场发展情况综合确定	收入增长率，利润率、折现率	稳定期收入增长率为0%、利润率、折现率与预测期最后一年一致
合计	1,465,398,156.41	1,510,514,279.84	51,279,383.28					

说明：公司委托北京中天华资产评估有限责任公司对商誉按照收购时形成的资产组或资产组组合进行减值测试，并出具以财务报表报告为目的的商誉减值测试评估报告，已出具的商誉减值测试评估报告号分别为：中天华资评报字[2025]第 10301 号、中天华资评报字[2025]第 10302 号、中天华资评报字[2025]第 10303 号、中天华资评报字[2025]第 10305 号、中天华资评报字[2025]第 10306 号、中天华资评报字[2025]第 10307 号、中天华资评报字[2025]第 10308 号、中天华资评报字[2025]第 10309 号、中天华咨报字[2025]第 2042 号、中天华咨报字[2025]第 2043 号、中天华咨报字[2025]第 2044 号。

#### 4、业绩承诺完成情况

无

(十九) 长期待摊费用

项目	上年年末余额	本期增加金额	本期摊销金额	其他减少金额	期末余额
办公场所装修费	27,687,979.38	7,153,942.72	10,124,388.37	645,094.36	24,072,439.37
合计	27,687,979.38	7,153,942.72	10,124,388.37	645,094.36	24,072,439.37

(二十) 递延所得税资产和递延所得税负债

1、 未经抵销的递延所得税资产

项目	期末余额		上年年末余额	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
资产减值准备/信用减值损失	101,311,014.50	10,696,332.15	176,120,193.07	14,213,353.94
无形资产摊销年限差异	369,200,710.97	36,979,149.47	247,679,530.17	25,063,429.91
股权激励成本	4,999,964.93	749,994.74	87,917,794.57	9,323,416.90
其他权益工具投资公允价值变动	296,102,690.54	48,159,388.66	257,468,765.51	42,449,846.37
可抵扣亏损	7,123,088.64	1,188,820.85		
租赁负债	43,485,630.05	6,065,974.95	80,988,993.71	11,067,745.58
合计	822,223,099.63	103,839,660.82	850,175,277.03	102,117,792.70

## 2、 未经抵销的递延所得税负债

项目	期末余额		上年年末余额	
	应纳税暂时性差异	递延所得税负债	应纳税暂时性差异	递延所得税负债
非同一控制企业合并资产评估增值	43,420,279.66	7,030,108.69	59,466,984.95	9,487,866.27
使用权资产	43,638,453.81	5,854,238.65	82,119,250.22	10,964,873.43
合计	87,058,733.47	12,884,347.34	141,586,235.17	20,452,739.70

## 3、 以抵销后净额列示的递延所得税资产或负债

项目	期末		上年年末	
	递延所得税资产和负债互抵金额	抵销后递延所得税资产或负债余额	递延所得税资产和负债互抵金额	抵销后递延所得税资产或负债余额
递延所得税资产	5,841,541.92	97,998,118.90	10,949,593.08	91,168,199.62
递延所得税负债	5,841,541.92	7,042,805.42	10,949,593.08	9,503,146.62

## 4、 未确认递延所得税资产明细

项目	期末余额	上年年末余额
可抵扣暂时性差异	3,958,612.24	582,744.66

项目	期末余额	上年年末余额
可抵扣亏损	300,628,662.90	277,225,158.13
合计	304,587,275.14	277,807,902.79

(二十一) 所有权或使用权受到限制的资产

项目	期末				上年年末			
	账面余额	账面价值	受限类型	受限情况	账面余额	账面价值	受限类型	受限情况
货币资金	16,111,535.30	16,111,535.30	存在银行的保证金、冻结款	保证金、冻结款项	28,933,637.02	28,933,637.02	存在银行的保证金	保证金
应收票据	6,072,358.31	6,072,358.31	已背书或贴现且未终止确认应收票据	已背书或贴现且未终止确认应收票据	4,079,217.59	4,079,217.59	已背书且未终止确认应收票据	已背书且未终止确认应收票据
应收账款	41,520,103.30	41,520,103.30	已背书或贴现且未终止确认供应链票据	已背书或贴现且未终止确认供应链票据	29,875,224.59	29,875,224.59	已背书或贴现且未终止确认供应链票据	已背书或贴现且未终止确认供应链票据
合计	63,703,996.91	63,703,996.91			62,888,079.20	62,888,079.20		

## (二十二) 短期借款

### 1、 短期借款分类

项目	期末余额	上年年末余额
已贴现未到期的应收票据	852,400.00	
已贴现未到期的供应链票据	7,594,243.47	2,830,771.45
合计	8,446,643.47	2,830,771.45

## (二十三) 应付票据

种类	期末余额	上年年末余额
银行承兑汇票	24,510,279.92	34,398,972.67
合计	24,510,279.92	34,398,972.67

## (二十四) 应付账款

### 1、 应付账款列示

项目	期末余额	上年年末余额
1 年以内	432,378,010.99	379,117,663.32
1-2 年	74,924,008.56	18,779,387.60
2-3 年	14,888,894.05	5,158,940.90
3 年以上	5,064,557.39	3,368,394.95
合计	527,255,470.99	406,424,386.77

### 2、 账龄超过一年或逾期的重要应付账款 无

## (二十五) 合同负债

### 1、 合同负债情况

项目	期末余额	上年年末余额
递延服务收入	2,497,234,513.82	2,670,507,434.46
合计	2,497,234,513.82	2,670,507,434.46

## 2、 报告期内账面价值发生重大变动的金额和原因

项目	变动金额	变动原因
递延服务收入	-173,272,920.64	主要包括①本年收到现金而增加的数额（不包含本年已确认为收入的金额）②合同负债年初余额本年确认收入减少等
合计	-173,272,920.64	

说明：截至 2024 年 12 月 31 日，数字成本业务云转型形成的合同负债共计 2,181,961,619.44 元（2023 年末为 2,417,006,519.56 元）。

## (二十六) 应付职工薪酬

### 1、 应付职工薪酬列示

项目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
短期薪酬	616,410,279.21	3,468,207,537.23	3,350,158,990.42	734,458,826.02
离职后福利-设定提存计划	16,130,684.32	375,277,678.68	375,043,261.81	16,365,101.19
辞退福利	572,791.26	237,239,041.86	225,984,540.88	11,827,292.24
一年内到期的其他福利				
合计	633,113,754.79	4,080,724,257.77	3,951,186,793.11	762,651,219.45

### 2、 短期薪酬列示

项目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
(1) 工资、奖金、津贴和补贴	596,143,231.13	2,945,439,945.66	2,823,794,869.50	717,788,307.29
(2) 职工福利费	71,925.76	40,060,966.32	40,127,292.08	5,600.00
(3) 社会保险费	17,572,573.20	228,714,809.35	231,636,950.16	14,650,432.39
其中：医疗保险费	17,066,461.06	222,304,330.43	225,178,881.53	14,191,909.96
工伤保险费	424,484.07	5,429,503.84	5,470,362.77	383,625.14



项目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
生育保险费	81,628.07	980,975.08	987,705.86	74,897.29
(4) 住房公积金	1,306,530.97	239,115,542.81	239,247,183.06	1,174,890.72
(5) 工会经费和职工教育经费	1,316,018.15	14,876,273.09	15,352,695.62	839,595.62
(6) 短期带薪缺勤				
(7) 短期利润分享计划				
合计	616,410,279.21	3,468,207,537.23	3,350,158,990.42	734,458,826.02

### 3、 设定提存计划列示

项目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
基本养老保险	15,130,929.30	362,901,659.06	362,512,956.74	15,519,631.62
失业保险费	999,755.02	12,376,019.62	12,530,305.07	845,469.57
企业年金缴费				
合计	16,130,684.32	375,277,678.68	375,043,261.81	16,365,101.19

### (二十七) 应交税费

税费项目	期末余额	上年年末余额
增值税	36,846,624.78	36,377,481.92
企业所得税	7,329,286.57	3,682,422.40
个人所得税	21,025,304.89	19,631,523.27
城市维护建设税	2,051,081.70	2,247,515.52
教育费附加	879,802.83	990,009.83
地方教育费附加	586,535.23	618,709.19
其他	3,033,254.13	2,734,242.49
合计	71,751,890.13	66,281,904.62

### (二十八) 其他应付款

项目	期末余额	上年年末余额
应付利息		
应付股利		18,675,272.58
其他应付款项	105,802,361.73	241,368,358.35
合计	105,802,361.73	260,043,630.93

### 1、 应付股利

项目	期末余额	上年年末余额
普通股股利		18,675,272.58
合计		18,675,272.58

### 2、 其他应付款项

#### (1) 按款项性质列示

项目	期末余额	上年年末余额
限制性股票回购款		208,484,752.80
股权收购未付款		11,000,000.00
押金及保证金	12,157,730.13	8,746,552.00
往来款	91,316,784.90	11,474,531.36
报销款	2,327,846.70	1,662,522.19
合计	105,802,361.73	241,368,358.35

### (二十九) 一年内到期的非流动负债

项目	期末余额	上年年末余额
一年内到期的租赁负债	25,565,071.38	38,134,982.39
合计	25,565,071.38	38,134,982.39

### (三十) 其他流动负债

项目	期末余额	上年年末余额
待转销项税额	595,581.25	5,880,297.73

项目	期末余额	上年年末余额
已背书未终止确认的应收票据	5,219,958.31	4,079,217.59
已背书未终止确认的供应链票据	33,925,859.83	27,044,453.14
合计	39,741,399.39	37,003,968.46

### (三十一) 租赁负债

项目	期末余额	上年年末余额
租赁办公用房	26,553,756.52	51,605,479.70
合计	26,553,756.52	51,605,479.70

### (三十二) 递延收益

项目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额	形成原因
政府补助	87,499,282.28	5,197,000.00	37,264,807.52	55,431,474.76	专项补助在收到时确认为负债补助，根据资金用途区分资产相关与收益相关，费用实际发生时分期或一次性结转损益
合计	87,499,282.28	5,197,000.00	37,264,807.52	55,431,474.76	

### (三十三) 股本

项目	上年年末余额	本期变动增（+）减（-）					期末余额
		发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	
股份总额	1,664,869,506.00				-12,925,164.00	-12,925,164.00	1,651,944,342.00

说明：公司 2024 年终止以前年度实施的股权激励计划导致股本减少。减资事项已经立信会计师事务所（特殊普通合伙）于 2024 年 8 月 6 日出具了信会师报字[2024]第 ZB11130 号的验资报告。

#### (三十四) 资本公积

项目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
资本溢价（股本溢价）	1,849,101,552.15	129,901,874.35	171,541,142.93	1,807,462,283.57
其他资本公积	170,476,567.01	197,080,907.40	281,982,544.33	85,574,930.08
合计	2,019,578,119.16	326,982,781.75	453,523,687.26	1,893,037,213.65

说明：公司股权激励成本分摊、终止及清理以前年度实施的股权激励计划回购注销已授予未解除限售股份、子公司少数股东减资等导致资本公积发生变化。

#### (三十五) 库存股

项目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
限制性股票	303,461,928.06	38,265,901.00	262,196,584.80	79,531,244.26
合计	303,461,928.06	38,265,901.00	262,196,584.80	79,531,244.26

说明：公司从二级市场回购普通股、终止以前年度实施的股权激励计划等导致库存股发生变化。

(三十六) 其他综合收益

项目	上年年末余额	本期金额						期末余额
		本期所得税前发生额	减：前期计入其他综合收益当期转入损益	减：所得税费用	税后归属于母公司	税后归属于少数股东	减：其他综合收益当期转入留存收益	
1. 不能重分类进损益的其他综合收益	-247,324,995.12	-157,098,988.52		-4,782,212.32	-146,092,741.79	-6,224,034.41		-393,417,736.91
其中：重新计量设定受益计划变动额								
权益法下不能转损益的其他综合收益								
其他权益工具投资公允价值变动	-247,324,995.12	-157,098,988.52		-4,782,212.32	-146,092,741.79	-6,224,034.41		-393,417,736.91
企业自身信用风险公允价值变动								
2. 将重分类进损益的其他综合收益	38,583,232.71	-2,638,065.43			-2,233,005.89	-405,059.54		36,350,226.82
其中：权益法下可转损益的其他综合收益	-345,144.27							-345,144.27

项目	上年年末余额	本期金额					期末余额
		本期所得税前发 生额	减：前期计入 其他综合收益 当期转入损益	减：所得税费用	税后归属于母公 司	税后归属于少 数股东	
其他债权投资公允价值变 动							
金融资产重分类计入其他 综合收益的金额							
其他债权投资信用减值准 备							
现金流量套期储备							
外币财务报表折算差额	38,928,376.98	-2,638,065.43			-2,233,005.89	-405,059.54	36,695,371.09
其他综合收益合计	-208,741,762.41	-159,737,053.95		-4,782,212.32	-148,325,747.68	-6,629,093.95	-357,067,510.09

### (三十七) 盈余公积

项目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
法定盈余公积	600,685,255.68	36,909,223.80		637,594,479.48
合计	600,685,255.68	36,909,223.80		637,594,479.48

### (三十八) 未分配利润

项目	本期金额	上期金额
调整前上年年末未分配利润	2,109,617,612.57	2,485,263,405.55
调整年初未分配利润合计数（调增+，调减-）		30,886.80
调整后年初未分配利润	2,109,617,612.57	2,485,294,292.35
加：本期归属于母公司所有者的净利润	250,424,298.94	115,837,537.09
其他综合收益结转		-1,378,580.49
其他	5,411,412.00	6,320,228.21
减：提取法定盈余公积	36,909,223.80	22,479,260.59
提取任意盈余公积		
提取一般风险准备		
应付普通股股利	115,321,662.61	473,976,604.00
转作股本的普通股股利		
期末未分配利润	2,213,222,437.10	2,109,617,612.57

说明：其他为回购注销限制性股票对应分红调整等增加库存股 5,411,412.00 元。

### (三十九) 营业收入和营业成本

#### 1、 营业收入和营业成本情况

项目	本期金额		上期金额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	6,198,328,262.66	971,820,461.41	6,522,679,100.55	1,140,749,539.15
其他业务	4,545,727.16		1,895,967.15	

项目	本期金额		上期金额	
	收入	成本	收入	成本
合计	6,202,873,989.82	971,820,461.41	6,524,575,067.70	1,140,749,539.15

与分摊至剩余履约义务的交易价格相关的信息：

本报告期末已签订合同、但尚未履行或尚未履行完毕的履约义务所对应的收入金额为 2,258,483,753.76 元，其中 2,205,060,336.52 元预计将于 2025 年度确认收入，31,632,535.36 元预计将于 2026 年度确认收入，11,930,512.84 元预计将于 2027 年度确认收入。

#### (四十) 税金及附加

项目	本期金额	上期金额
城市维护建设税	20,295,126.73	19,284,014.50
教育费附加	14,518,217.26	13,789,349.00
房产税	13,174,448.79	12,172,483.78
土地使用税	822,493.27	817,074.12
其他	4,575,356.70	4,093,615.61
合计	53,385,642.75	50,156,537.01

#### (四十一) 销售费用

项目	本期金额	上期金额
职工薪酬	1,270,859,973.08	1,439,608,471.29
培训及会议费	14,384,315.00	45,919,040.61
广告及业务宣传费	66,308,841.07	88,796,836.60
差旅及交通费	74,943,529.59	94,770,075.32
招待费	90,662,685.06	94,515,522.65
租赁费	10,019,177.07	17,973,610.11
咨询及服务费	110,150,948.17	143,142,259.24
办公费	6,685,345.52	7,589,192.71
折旧与摊销	60,006,164.56	54,914,708.09
通讯费	2,898,247.43	2,193,834.39



项目	本期金额	上期金额
物业及水电汽费	9,118,097.82	9,528,803.24
其他	8,832,783.75	8,625,881.08
合计	1,724,870,108.12	2,007,578,235.33

#### (四十二) 管理费用

项目	本期金额	上期金额
职工薪酬	945,639,253.71	657,639,413.50
折旧与摊销	103,540,459.46	166,801,613.55
股权激励成本	32,477,074.43	77,082,791.42
咨询及服务费	109,058,686.77	132,465,959.86
培训与会议费	7,536,282.86	18,280,934.22
物业及水电汽费	34,534,430.25	44,897,116.75
差旅及交通费	22,144,822.70	31,594,978.09
招待费	12,592,588.73	26,747,603.31
租赁费	10,475,215.48	15,274,398.59
聘请中介机构费用	23,291,114.13	20,274,572.60
办公费	11,869,933.87	23,058,902.38
其他	51,433,993.25	50,123,722.90
合计	1,364,593,855.64	1,264,242,007.17

#### (四十三) 研发费用

项目	本期金额	上期金额
职工薪酬	1,313,318,613.13	1,457,982,054.68
差旅及交通费	24,998,056.31	37,908,486.13
服务费	92,475,000.27	135,257,536.48
折旧与摊销	310,704,476.64	246,119,613.14
培训会议及招待费	4,465,206.08	11,355,663.40
租赁费	1,425,535.60	1,098,581.58
办公费	2,676,569.70	2,054,068.80
其他	18,741,663.91	2,911,119.90

项目	本期金额	上期金额
合计	1,768,805,121.64	1,894,687,124.11

#### (四十四) 财务费用

项目	本期金额	上期金额
利息费用	10,770,198.47	9,095,873.85
其中：租赁负债利息费用	2,750,848.72	5,030,620.68
减：利息收入	35,956,568.92	40,415,733.84
汇兑损益	2,158,803.72	990,792.33
银行手续费等	4,615,767.78	5,203,099.57
合计	-18,411,798.95	-25,125,968.09

#### (四十五) 其他收益

项目	本期金额	上期金额
政府补助	67,312,490.21	66,056,043.89
进项税加计抵减	19,057.03	16,567,966.35
代扣个人所得税手续费	4,334,474.93	5,443,679.42
增值税即征即退补贴收入	13,759,189.65	30,691,753.75
合计	85,425,211.82	118,759,443.41

#### (四十六) 投资收益

项目	本期金额	上期金额
权益法核算的长期股权投资收益	-16,118,874.24	-56,780,535.32
处置长期股权投资产生的投资收益	6,583,899.77	7,144,573.66
处置其他非流动金融资产产生的投资收益	67,639.99	
其他权益工具投资持有期间取得的股利收入	2,235,030.11	1,136,711.12
其他非流动金融资产在持有期间的投资收益	878,902.14	5,759,738.79
投资理财产品收益	11,610,783.23	7,623,444.06
债务重组产生的投资收益	-1,499,235.63	
合计	3,758,145.37	-35,116,067.69

#### (四十七) 信用减值损失

项目	本期金额	上期金额
应收票据坏账损失	109,874.72	-10,776.29
应收账款坏账损失	64,839,918.55	25,280,656.24
其他应收款坏账损失	861,030.76	342,887.68
发放贷款和垫款减值损失	28,158,964.16	9,176,408.64
合计	93,969,788.19	34,789,176.27

#### (四十八) 资产减值损失

项目	本期金额	上期金额
存货跌价损失及合同履约成本减值损失	2,468,886.70	894,360.11
合同资产减值损失	141,056.50	-1,425,388.70
长期股权投资减值损失	2,188,429.25	33,777,272.80
商誉减值损失	51,279,383.28	78,013,769.47
固定资产减值损失	6,710,618.45	
合计	62,788,374.18	111,260,013.68

#### (四十九) 资产处置收益

项目	本期金额	上期金额	计入当期非经常性损益的金 额
无形资产处置收益	3,500,000.00		3,500,000.00
固定资产处置收益	-266,098.29	884,750.23	-266,098.29
使用权资产处置收益	7,298,888.21		7,298,888.21
合计	10,532,789.92	884,750.23	10,532,789.92

#### (五十) 营业外收入

项目	本期金额	上期金额	计入当期非经常性损益的金额
非流动资产毁损报废利得	228,759.23	33,049.89	228,759.23
其他	5,687,699.30	1,393,593.94	5,687,699.30
合计	5,916,458.53	1,426,643.83	5,916,458.53

#### (五十一) 营业外支出

项目	本期金额	上期金额	计入当期非经常性损益的金额
对外捐赠	1,899,740.04	18,758,023.98	1,899,740.04
非流动资产毁损报废损失	218,679.43	751,560.60	218,679.43
其他	11,663,869.29	1,092,987.33	11,663,869.29
合计	13,782,288.76	20,602,571.91	13,782,288.76

#### (五十二) 所得税费用

##### 1、 所得税费用表

项目	本期金额	上期金额
当期所得税费用	42,390,778.35	39,031,322.54
递延所得税费用	-3,348,127.62	-7,920,471.36
合计	39,042,650.73	31,110,851.18

##### 2、 会计利润与所得税费用调整过程

项目	本期金额
利润总额	309,652,310.68
按法定[或适用]税率计算的所得税费用	30,965,231.07
子公司适用不同税率的影响	12,553,425.11
调整以前期间所得税的影响	7,366,382.63
非应税收入的影响	-12,679,570.88
不可抵扣的成本、费用和损失的影响	19,170,764.47

项目	本期金额
税法规定研发支出可加计扣除的影响	-41,737,086.44
使用前期未确认递延所得税资产的可抵扣亏损的影响	-25,386,895.88
本期未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异或可抵扣亏损的影响	48,790,400.65
所得税费用	39,042,650.73

### (五十三) 现金流量表项目

#### 1、 与经营活动有关的现金

##### (1) 收到的其他与经营活动有关的现金

项目	本期金额	上期金额
收到政府专项资金	38,600,118.03	115,174,611.40
利息收入	33,512,833.48	37,246,313.57
其他	45,981,910.51	44,204,861.05
合计	118,094,862.02	196,625,786.02

##### (2) 支付的其他与经营活动有关的现金

项目	本期金额	上期金额
咨询及服务费	276,053,325.58	410,865,755.58
差旅及交通费	131,582,968.03	164,273,539.54
培训及会议费	18,308,634.71	75,555,638.22
租赁费	24,189,197.22	34,346,590.28
招待费	104,017,713.12	121,263,125.97
物业及水电汽费	38,044,249.23	54,425,919.99
办公费	25,789,370.16	32,702,163.89
广告及业务宣传费	93,108,640.40	88,796,836.60
通讯费	7,715,010.24	2,193,834.39
维修费	3,879,000.70	9,461,595.53
招聘费	2,781,432.88	6,438,763.67
其他	25,978,473.36	44,965,339.75
合计	751,448,015.63	1,045,289,103.41

## 2、与投资活动有关的现金

### (1) 支付的其他与投资活动有关的现金

项目	本期金额	上期金额
投资收益召回	537,809.32	263,749.94
合计	537,809.32	263,749.94

## 3、与筹资活动有关的现金

### (1) 收到的其他与筹资活动有关的现金

项目	本期金额	上期金额
收回员工持股计划资金	93,639,633.85	
合计	93,639,633.85	

### (2) 支付的其他与筹资活动有关的现金

项目	本期金额	上期金额
回购二级市场普通股	32,854,489.00	279,920,512.30
返还子公司少数股东出资款	300,000,000.00	
新租赁准则下支付的租金	32,053,600.43	32,439,033.49
取得子公司少数股权支付的现金		13,263,860.59
回购员工限制性股票	221,890,474.17	62,615,355.21
合计	586,798,563.60	388,238,761.59

## (五十四) 现金流量表补充资料

### 1、现金流量表补充资料

补充资料	本期金额	上期金额
1、将净利润调节为经营活动现金流量		
净利润	270,609,659.95	119,268,145.70
加：信用减值损失	93,969,788.19	34,789,176.27

补充资料	本期金额	上期金额
资产减值准备	62,788,374.18	111,260,013.68
固定资产折旧	113,762,393.60	110,089,146.11
生产性生物资产折旧		
油气资产折耗		
使用权资产折旧	47,306,085.72	56,032,400.64
无形资产摊销	316,887,370.05	294,713,074.64
长期待摊费用摊销	10,124,388.37	9,078,758.07
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“—”号填列）	-10,532,789.92	-884,750.23
固定资产报废损失（收益以“—”号填列）	-10,079.80	718,510.71
公允价值变动损失（收益以“—”号填列）		
财务费用（收益以“—”号填列）	10,770,198.47	9,095,873.85
投资损失（收益以“—”号填列）	-3,758,145.37	35,116,067.69
递延所得税资产减少（增加以“—”号填列）	-6,829,919.28	3,833,866.29
递延所得税负债增加（减少以“—”号填列）	-2,460,341.20	15,280.35
存货的减少（增加以“—”号填列）	-2,196,090.81	37,693,016.07
经营性应收项目的减少（增加以“—”号填列）	146,210,501.29	128,949,871.65
经营性应付项目的增加（减少以“—”号填列）	112,788,642.68	-390,354,376.66
其他	34,288,740.95	77,543,751.70
经营活动产生的现金流量净额	1,193,718,777.07	636,957,826.53
2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
承担租赁负债方式取得使用权资产		
3、现金及现金等价物净变动情况		
现金的期末余额	3,889,190,876.21	3,667,886,253.15
减：现金的期初余额	3,667,886,253.15	4,311,964,686.71
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	221,304,623.06	-644,078,433.56

## 2、 本期支付的取得子公司的现金净额

	金额
本期发生的企业合并于本期支付的现金或现金等价物	
加：以前期间发生的企业合并于本期支付的现金或现金等价物	11,000,000.00
其中：合肥嘉联智能科技有限公司	11,000,000.00
取得子公司支付的现金净额	11,000,000.00

### 3、 本期收到的处置子公司的现金净额

	金额
本期处置子公司于本期收到的现金或现金等价物	106,710,000.00
其中：北京广联达小额贷款有限公司	106,710,000.00
减：丧失控制权日子公司持有的现金及现金等价物	100,000,000.00
处置子公司收到的现金净额	6,710,000.00

### 4、 现金和现金等价物的构成

项目	期末余额	上年年末余额
一、现金	3,889,190,876.21	3,667,886,253.15
其中：库存现金		5,777.32
可随时用于支付的数字货币		
可随时用于支付的银行存款	3,889,188,057.13	3,646,011,200.49
可随时用于支付的其他货币资金	2,819.08	21,869,275.34
可用于支付的存放中央银行款项		
存放同业款项		
拆放同业款项		
二、现金等价物		
其中：三个月内到期的债券投资		
三、期末现金及现金等价物余额	3,889,190,876.21	3,667,886,253.15
其中：持有但不能由母公司或集团内其他子公司使用的现金和现金等价物		

## (五十五) 外币货币性项目

### 1、 外币货币性项目



项目	期末外币余额	折算汇率	期末折算人民币余额
货币资金			287,668,148.34
其中：美元	8,468,234.52	7.1884	60,873,057.02
欧元	7,809,843.13	7.5257	58,774,536.47
港元	107,350,595.34	0.9260	99,410,945.31
新加坡元	237,339.47	5.3214	1,262,978.26
林吉特	6,614,205.88	1.6199	10,714,387.82
兹罗提	167,089.97	1.7597	294,032.71
印尼盾	20,882,277,003.77	0.0005	9,472,200.85
瑞典克朗	67,315,637.70	0.6565	44,190,663.02
英镑	204,456.09	9.0765	1,855,745.70
瑞士法郎	102,479.61	7.9977	819,601.18
应收账款			33,461,223.87
其中：欧元	3,684,800.01	7.5257	27,730,699.45
港元	2,198,223.20	0.9260	2,035,642.61
新加坡元	90,970.04	5.3214	484,087.97
林吉特	1,556,562.65	1.6199	2,521,484.24
兹罗提	158,821.25	1.7597	279,482.03
印尼盾	903,499,934.99	0.0005	409,827.57

2、 境外经营实体说明，包括对于重要的境外经营实体，应披露其境外主要经营地、记账本位币及选择依据，记账本位币发生变化的还应披露原因及其会计处理

名称	主要经营地	记账本位币	记账本位币选择依据
Glodon International Pte Ltd.（新加坡）	新加坡	新加坡元	以公司主要经营活动地域和所受风险影响为依据
Glodon (USA) Software Technology Company, Inc.（美国）	美国	美元	以公司主要经营活动地域和所受风险影响为依据
Glodon (Hong Kong) Software Limited（香港）	香港	港元	以公司主要经营活动地域和所受风险影响为依据
Glodon Technology Company S.a.r.l.（卢森堡）	卢森堡	欧元	以公司主要经营活动地域和所受风险影响为依据

名称	主要经营地	记账本位币	记账本位币选择依据
MagiCAD Group Oy (芬兰)	芬兰	欧元	以公司主要经营活动地域和所受风险影响为依据
MagiCAD Group AB (瑞典)	瑞典	瑞典克朗	以公司主要经营活动地域和所受风险影响为依据
MagiCAD Group Ltd (英国)	英国	英镑	以公司主要经营活动地域和所受风险影响为依据
MagiCAD Group GMBH (德国)	德国	欧元	以公司主要经营活动地域和所受风险影响为依据
EQUA Simulation AB (瑞典)	瑞典	瑞典克朗	以公司主要经营活动地域和所受风险影响为依据
EQUA Solutions AB (瑞典)	瑞典	瑞典克朗	以公司主要经营活动地域和所受风险影响为依据
EQUA Solutions AG (瑞士)	瑞士	瑞士法郎	以公司主要经营活动地域和所受风险影响为依据
EQUA Simulation Oy (芬兰)	芬兰	欧元	以公司主要经营活动地域和所受风险影响为依据
Shapespark (波兰)	波兰	兹罗提	以公司主要经营活动地域和所受风险影响为依据
Glodon Software SDN BHD (马来西亚)	马来西亚	林吉特	以公司主要经营活动地域和所受风险影响为依据
PT.GLODON TECHNICAL INDONESIA (印度尼西亚)	印度尼西亚	印尼盾	以公司主要经营活动地域和所受风险影响为依据

## (五十六) 租赁

### 1、 作为承租人

项目	本期金额	上期金额
租赁负债的利息费用	2,750,848.72	5,030,620.68
计入相关资产成本或当期损益的简化处理的短期租赁费用	21,919,928.15	29,047,211.84

项目	本期金额	上期金额
计入相关资产成本或当期损益的简化处理的低价值资产租赁费用（低价值资产的短期租赁费用除外）		
计入相关资产成本或当期损益的未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额		
其中：售后租回交易产生部分		
转租使用权资产取得的收入		
与租赁相关的总现金流出	58,993,646.37	66,785,623.77
售后租回交易产生的相关损益		
售后租回交易现金流入		
售后租回交易现金流出		

## 2、 作为出租人

### （1）经营租赁

	本期金额	上期金额
经营租赁收入	1,068,033.35	1,895,967.15
其中：与未计入租赁收款额的可变租赁付款额相关的收入		

### （五十七）数据资源

广联达作为数字建筑平台服务商，深耕建筑行业，聚焦运用大数据和 BIM、行业 AI 等数字技术，为建筑行业提供全生命周期解决方案，助力建筑产业转型升级。公司已资本化的数据资源主要囊括各类建筑材料在不同地区和不同时点的市场价格信息、交易价格信息等。数据嵌入软件实时更新，为用户提供及时有效的价格查询、成本估算、采购决策等支持。同时长时间的积累沉淀形成了丰富的历史数据维度和宏观视角，有助于用户更好的分析价格走势、市场趋势。

公司数据资源的获取方式为委托外部第三方进行采集、加工。公司制定了严格的数据质量标准 and 审核流程，对第三方采集加工后的数据进行严格审核和筛选，确保数据准确、完整，将有效数据纳入数据资源库，通过嵌入公司产品为客户提供服务。在数据资源安全性方面，公司从物理安全、网络安全、数据加密、访问控制等多个层面入手，构建了全方位的数据安全防护体系。同时，制定严格的数据访问权限管

理制度，根据员工的工作职责和业务需求，合理分配数据访问权限，确保数据的安全使用。

关于数据资产相关的会计处理：公司对满足无形资产计量准则的数据资源，按照外部采集加工成本进行初始计量。对于数据资源无形资产的使用寿命，公司基于近五年的历史数据综合分析及用户对历史数据的咨询情况，将数据预期可发挥价值的年限确定为3年

#### (五十八) 其他

无

### 六、 研发支出

#### (一) 研发支出

项目	本期金额	上期金额
职工薪酬	1,574,360,960.45	1,749,548,568.24
差旅及交通费	24,998,056.31	38,081,100.50
服务费	123,879,228.08	135,716,997.91
折旧与摊销	310,704,476.64	246,119,613.14
培训会议及招待费	4,465,206.08	11,355,663.40
租赁费	1,425,535.60	1,098,581.58
办公费	2,676,569.70	2,054,918.80
其他	18,741,663.91	2,911,119.90
合计	2,061,251,696.77	2,186,886,563.47
其中：费用化研发支出	1,768,805,121.64	1,894,687,124.11
资本化研发支出	292,446,575.13	292,199,439.36

(二) 开发支出

项目	上年年末余额	本期增加金额		本期减少金额		期末余额
		内部开发支出	其他	确认为无形资产	其他	
BIMDeco 装饰一体化平台项目	47,432,118.16	309,912.93		47,742,031.09		
CIM 平台项目	80,433,281.87	21,866,314.19				102,299,596.06
BIM 设计专业软件项目	213,313,966.08	59,190,159.15		272,504,125.23		
物资一体化	6,059,396.40	4,191,040.03		10,250,436.43		
企业级项目管理平台	30,318,519.70	88,075,983.68				118,394,503.38
基建一体化软件项目	29,155,926.09	51,090,128.97				80,246,055.06
BIM 全过程算量项目	17,818,955.50	13,691,705.47				31,510,660.97
工程计价协作平台项目	4,063,978.34	5,144,443.09		9,208,421.43		
建筑工程机械智能化调度与控制系统		7,393,977.09				7,393,977.09
BIM 数字驱动综合项目管理系统		22,616,249.32				22,616,249.32
数据资源			18,876,661.21	18,876,661.21		
小计	428,596,142.14	273,569,913.92	18,876,661.21	358,581,675.39		362,461,041.88
减：减值准备						

项目	上年年末余额	本期增加金额		本期减少金额		期末余额
		内部开发支出	其他	确认为无形资产	其他	
合计	428,596,142.14	273,569,913.92	18,876,661.21	358,581,675.39		362,461,041.88

### 1、重要的资本化研发项目的情况

项目	期末研发进度	预计完成时间	预计经济利益产生方式	资本化开始时点	确定资本化开始时点的具体依据
BIMDeco 装饰一体化平台项目	已完成	2024 年 5 月	对外销售或提升现有产品功能	2019/10/28	资本化具体依据详见附注三、（二十）无形资产部分的说明。
CIM 平台项目	在研中	2025 年 12 月	对外销售或提升现有产品功能	2022/1/1	
BIM 设计专业软件项目	已完成	2024 年 9 月	对外销售或提升现有产品功能	2022/3/1	
物资一体化	已完成	2024 年 5 月	对外销售或提升现有产品功能	2023/3/1	
企业级项目管理平台	在研中	2026 年 3 月	对外销售或提升现有产品功能	2023/3/1	
基建一体化软件项目	在研中	2026 年 3 月	对外销售或提升现有产品功能	2023/3/1	
BIM 全过程算量项目	在研中	2026 年 3 月	对外销售或提升现有产品功能	2023/3/1	
BIM 数字驱动综合项目管理系统	在研中	2026 年 12 月	对外销售或提升现有产品功能	2024/1/1	

### 七、合并范围的变更

(一) 非同一控制下企业合并

无

(二) 同一控制下企业合并

无

(三) 反向购买

无

(四) 处置子公司

1、 本期丧失子公司控制权的交易或事项

子公司名称	丧失控制权时点的处置价款	丧失控制权时点的处置比例 (%)	丧失控制权时点的处置方式	丧失控制权的时点	丧失控制权时点的判断依据	处置价款与处置投资对应的合并财务报表层面享有该子公司净资产份额的差额	丧失控制权之日剩余股权的比例	丧失控制权之日合并财务报表层面剩余股权的账面价值	丧失控制权之日合并财务报表层面剩余股权的公允价值	按照公允价值重新计量剩余股权产生的利得或损失	丧失控制权之日合并财务报表层面剩余股权公允价值的确定方法及主要假设	与原子公司股权投资相关的其他综合收益转入投资损益/留存收益的金额
北京广联达小额贷款有限公司	106,710,000.00	100.00	股权收购受让	2024/4/8	股权转让协议签订、标的完成交割	6,558,501.88						

2、 通过多次交易分步处置对子公司投资且在本期丧失控制权的补充信息

无



**(五) 其他原因的合并范围变动**

**1、清算分子公司**

报告期内，

广联达科技股份有限公司北京销售部，2024年01月02日；广联达科技股份有限公司广州分公司，2024年10月12日；广联达征信服务（海南）有限公司，2024年08月23日；上海雄纵信息科技中心（有限合伙），2024年08月23日；上海誉常信息科技中心（有限合伙），2024年01月22日；上海标顶信息科技中心（有限合伙），2024年01月22日；鸿业（广州）工程信息技术有限公司，2024年09月29日；以上分子公司完成清算及注销手续，不再纳入合并范围。

## 八、 在其他主体中的权益

### (一) 在子公司中的权益

#### 1、 企业集团的构成

子公司名称	注册资金（万元）	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)		取得方式
					直接	间接	
广联达数字科技（上海）有限公司	47,000.00	上海	上海	软件研发、生产及销售	100.00		非同一控制下合并
江西广联达科技有限公司	200.00	南昌	南昌	软件研发、生产及销售		100.00	非同一控制下合并
北京广联达梦龙软件有限公司	4,550.00	北京	北京	软件研发、生产、销售及技术服务	100.00		非同一控制下合并
北京广联达筑梦科技有限公司	3,018.67	北京	北京	软件研发、生产及销售		100.00	出资设立
北京广联达天下科技有限公司	1,333.33	北京	北京	软件研发、生产及销售		100.00	出资设立
广联达数字科技（浙江）有限公司	1,225.00	杭州	杭州	软件研发、生产、销售及技术服务	100.00		非同一控制下合并
Glodon International Pte Ltd.（新加坡）	150.00 万新加坡元	新加坡	新加坡	软件研发、生产及销售	100.00		出资设立
Glodon (USA) Software Technology Company, Inc.（美国）	100.00 万美元	美国	美国马里兰州	软件研发、生产及销售	100.00		出资设立
武汉广联达三山软件技术有限公司	50.00	武汉	武汉	软件研发、生产及销售	100.00		非同一控制下合并

子公司名称	注册资金（万元）	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)		取得方式
					直接	间接	
Glodon (Hong Kong) Software Limited (香港)	64,350.00 万港币	香港	香港	软件研发、生产及销售	100.00		出资设立
Glodon Technology Company S.a.r.l. (卢森堡)	20.00 万欧元	卢森堡	卢森堡	软件研发、生产、销售及技术服务		100.00	出资设立
MagiCAD Group Oy (芬兰)	4.40 万欧元	芬兰	芬兰	软件研发、生产、销售及技术服务		100.00	非同一控制下合并
MagiCAD Group AB (瑞典)	10.00 万克朗	瑞典	瑞典	软件研发、生产、销售及技术服务		100.00	非同一控制下合并
MagiCAD Group Ltd (英国)	100.00 英镑	英国	英国	软件研发、生产、销售及技术服务		100.00	出资设立
MagiCAD Group GMBH (德国)	2.50 万欧元	德国	德国	软件研发、生产、销售及技术服务		100.00	出资设立
EQUA Simulation AB (瑞典)	10.48 万克朗	瑞典	瑞典	软件研发、生产、销售及技术服务		51.00	非同一控制下合并
EQUA Solutions AB (瑞典)	5.00 万克朗	瑞典	瑞典	软件研发、生产、销售及技术服务		28.05	非同一控制下合并
EQUA Solutions AG (瑞士)	10.00 万法郎	瑞士	瑞士	软件研发、生产、销售及技术服务		40.80	非同一控制下合并
EQUA Simulation Oy (芬兰)	2,500.00 欧元	芬兰	芬兰	软件研发、生产、销售及技术服务		45.90	非同一控制下合并
Shapespark (波兰)	2.96 万兹罗提	波兰	波兰	软件研发、生产、销售及技术服务		100.00	非同一控制下合并
Glodon Software SDN BHD (马来西亚)	50.00 万林吉特	马来西亚	马来西亚	软件研发、生产、销售及技术服务		100.00	出资设立

子公司名称	注册资金（万元）	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)		取得方式
					直接	间接	
PT.GLODON TECHNICAL INDONESIA（印度尼西亚）	1,000,000.00 万印尼盾	印度 尼西亚	印度 尼西亚	软件研发、生产、销售及技术服务		99.00	出资设立
内蒙古广联达和利软件有限公司	500.00	呼和浩特	呼和浩特	软件应用服务	70.00		出资设立
北京广联达筑业投资管理有限公司	1,000.00	北京	北京	投资咨询；投资管理；资产管理	100.00		出资设立
广筑巢建筑装饰（北京）有限公司	1,000.00	北京	北京	软件研发、生产、销售及技术服务		100.00	出资设立
广筑空间物业服务（北京）有限公司	500.00	北京	北京	软件研发、生产、销售及技术服务		100.00	出资设立
北京广联达创元投资中心（有限合伙）	100,000.00	北京	北京	投资咨询；投资管理；资产管理	99.85	0.15	出资设立
长兴启赋广联达股权投资管理合伙企业（有限合伙）	2,139.00	长兴	长兴	投资咨询；投资管理；资产管理		65.45	出资设立
宁波广联达英诺投资管理合伙企业（有限合伙）	11,100.00	宁波	宁波	投资咨询；投资管理；资产管理		90.09	出资设立
宁波梅山保税港区智装投资合伙企业（有限合伙）	666.67	宁波	宁波	实业投资、投资管理、投资咨询		55.14	非同一控制下合并

子公司名称	注册资金（万元）	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)		取得方式
					直接	间接	
北京广联达慧果科技有限公司	3,000.00	北京	北京	技术服务、技术转让、技术开发、技术推广、技术咨询；承办展览展示活动；企业管理；市场调查；会议服务		70.00	出资设立
常州广联达科技有限公司	5,970.00	常州	常州	软件研发、生产、销售及技术服务		67.00	出资设立
合肥嘉联智能科技有限公司	1,210.00	合肥	合肥	计算机软、硬件研发、生产、销售及技术服务		100.00	非同一控制下合并
广州广联达小额贷款有限公司	15,000.00	广州	广州	货币金融服务	100.00		出资设立
广联达商业保理有限公司	20,000.00	深圳	深圳	保付代理（非银行融资类）、担保业务（不含融资性担保业务及其他限制项目）、供应链管理	100.00		出资设立
广联达数字科技（深圳）有限公司	3,000.00	深圳	深圳	数字技术开发；计算机及网络软件技术开发、技术咨询、技术服务	100.00		出资设立
北京广联达金融信息服务有限公司	1,000.00	北京	北京	金融信息服务		100.00	出资设立
北京广联达征信有限公司	5,000.00	北京	北京	企业征信服务		100.00	出资设立
嘉兴广联达元点投资合伙企业（有限合伙）	15,700.00	嘉兴	嘉兴	实业投资、投资管理、投资咨询	99.52	0.48	出资设立
北京广联达平方科技有限公司	5,733.67	北京	北京	软件研发、生产、销售及技术服务	100.00		出资设立

子公司名称	注册资金（万元）	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)		取得方式
					直接	间接	
北京鸿鹄云图科技股份有限公司	7,500.00	北京	北京	软件研发、生产、销售及技术服务	67.00	2.50	出资设立
北京广联达正源兴邦科技有限公司	3,897.65	北京	北京	软件研发、生产、销售及技术服务	100.00		出资设立
广联达西安科技有限公司	47,000.00	西安	西安	软件研发、生产、销售及技术服务	100.00		出资设立
广联达雄安科技有限公司	5,000.00	保定	保定	软件研发、生产、销售及技术服务	100.00		出资设立
贵州广联数达科技有限公司	2,000.00	贵州	贵州	软件研发、生产、销售及技术服务	100.00		出资设立
广联达数字科技（海南）有限公司	500.00	海口	海口	软件研发、生产、销售及技术服务	100.00		出资设立
广联达数字科技（重庆）有限公司	15,000.00	重庆	重庆	软件研发、生产、销售及技术服务	100.00		出资设立
洛阳鸿业信息科技有限公司	2,810.00	洛阳	洛阳	软件研发、生产、销售及技术服务	100.00		非同一控制下合并
上海鸿业同行信息科技有限公司	500.00	上海	上海	软件研发、生产、销售及技术服务		100.00	出资设立
北京鸿业同行科技有限公司	1,000.00	北京	北京	软件研发、生产、销售及技术服务		100.00	出资设立
鸿业（深圳）信息技术服务有限公司	100.00	深圳	深圳	软件研发、生产、销售及技术服务		100.00	出资设立
广联达数字科技（广州）有限公司	20,000.00	广州	广州	软件研发、生产、销售及技术服务	100.00		出资设立
广联达数字科技（成都）有限公司	1,000.00	成都	成都	软件研发、生产、销售及技术服务	100.00		出资设立
北京水狸智能建筑科技有限公司	3,000.00	北京	北京	软件研发、生产、销售及技术服务	100.00		出资设立
南通广联达科技有限公司	1,000.00	南通	南通	科学研究和技术服务	100.00		出资设立
苏州广联达科技有限公司	1,000.00	苏州	苏州	软件和信息技术服务	100.00		出资设立
广联达数字科技（北京）有限公司	30,000.00	北京	北京	科技推广和应用服务	100.00		出资设立

说明:

- 1) 北京广联达才良科技有限公司 2024 年 1 月更名为常州广联达科技有限公司。
- 2) 常州广联达科技有限公司: 公司认缴出资 4000 万元, 占比 67%, 已实缴; 少数股东黄才良认缴出资 1970 万元, 占比 33%, 尚未实缴, 已逾期, 且存在合同违约争议事项正在处理中。
- 3) 宁波广联达英诺投资管理合伙企业(有限合伙): 公司作为有限合伙人认缴出资 10000 万元, 已实缴; 普通合伙人宁波英诺广济投资管理有限公司认缴出资 100 万元尚未实缴, 已逾期。其余有限合伙人认缴出资已按期实缴。
- 4) 广联达数字科技(深圳)有限公司于 2025 年 1 月 21 日完成减资手续, 减资后注册资本变更为 3000 万元。

## 2、重要的非全资子公司

子公司名称	少数股东 持股比例	本期归属于少数 股东的损益	本期向少数股 东宣告分派的 股利	期末少数股东 权益余额
北京鸿鹄云图科技股份有 限公司	30.50%	31,214,608.83	6,862,500.00	86,350,390.89



### 3、重要非全资子公司的主要财务信息

子公司名称	期末余额						上年年末余额					
	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计
北京鸿鹄云图科技股份有限公司	380,323,240.97	4,006,322.91	384,329,563.88	101,213,528.17		101,213,528.17	274,906,472.17	5,381,431.31	280,287,903.48	79,614,690.61	1,717,856.95	81,332,547.56

子公司名称	本期金额				上期金额			
	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量
北京鸿鹄云图科技股份有限公司	178,371,016.79	102,342,979.78	102,342,979.78	126,874,261.11	144,007,484.22	95,111,962.76	95,111,962.76	110,530,331.61

4、 使用企业集团资产和清偿企业集团债务的重大限制

无

5、 向纳入合并财务报表范围的结构化主体提供的财务支持或其他支持

无

(二) 在子公司的所有者权益份额发生变化且仍控制子公司的交易

1、 在子公司所有者权益份额的变化情况的说明

报告期内：

1) 广联达数字科技（深圳）有限公司少数股东天津和福高鑫企业管理合伙企业（有限合伙）和北京小广久壺企业管理合伙企业（有限合伙）以减资形式退出，本次减资对价合计 3.80 亿元，其中注册资本减少 0.20 亿元，资本公积减少 3.60 亿元。本次减资完成后，公司将持有广联达数字科技（深圳）有限公司 100%股权。

2) 北京水狸智能建筑科技有限公司少数股东北京东土科技股份有限公司以减资形式退出，本次减资对价合计 600 万元，其中注册资本减少 600 万元。本次减资完成后，公司将持有北京水狸智能建筑科技有限公司 100%股权。

2、 交易对于少数股东权益及归属于母公司所有者权益的影响

	广联达数字科技（深圳）有限公司	北京水狸智能建筑科技有限公司
购买成本/处置对价		
— 现金	380,000,000.00	
— 非现金资产的公允价值		
— 其他		6,000,000.00
购买成本/处置对价合计	380,000,000.00	6,000,000.00
减：按取得/处置的股权比例计算的子公司净资产份额	376,941,098.73	1,551,823.89
差额	3,058,901.27	4,448,176.11
其中：调整资本公积		
调整盈余公积		
调整未分配利润		

(三) 在合营安排或联营企业中的权益

无

1、 重要合营企业的主要财务信息

无

2、 不重要的合营企业和联营企业的汇总财务信息

	期末余额/本期金额	上年年末余额/上期金额
合营企业：		
无		
联营企业：		
投资账面价值合计	247,142,998.67	270,705,719.24
下列各项按持股比例计算的合计数		
—净利润	-16,118,874.24	-56,780,535.32
—其他综合收益		
—综合收益总额	-16,118,874.24	-56,780,535.32

3、 合营企业或联营企业向本公司转移资金的能力存在重大限制的说明

无

4、 合营企业或联营企业发生的超额亏损

合营企业或联营企业名称	累积未确认的前 期累计损失	本期未确认的损 失（或本期分享 的净利润）	本期末累积未确 认的损失
标信智链（杭州）科技发展有限公司	6,159,101.50	2,151,502.27	8,310,603.77
杭州筑峰科技有限公司	2,710,934.23	-292,843.79	2,418,090.44
智建美住科技有限责任公司		10,141,305.75	10,141,305.75

5、 与合营企业投资相关的未确认承诺

无

6、 与合营企业或联营企业投资相关的或有负债

无

(四) 重要的共同经营

无

(五) 在未纳入合并财务报表范围的结构化主体中的权益

无

(六) 其他

无

九、 政府补助

(一) 政府补助的种类、金额和列报项目

1、 计入当期损益的政府补助

与资产相关的政府补助

资产负债表列报项目	政府补助金额	计入当期损益或冲减相关成本费用损失的金额		计入当期损益或冲减相关成本费用损失的项目
		本期金额	上期金额	
递延收益	5,197,000.00	12,833,644.73	24,140,270.22	其他收益
合计	5,197,000.00	12,833,644.73	24,140,270.22	

与收益相关的政府补助

计入当期损益或冲减相关成本费用损失的列报项目	政府补助金额	计入当期损益或冲减相关成本费用损失的金额	
		本期金额	上期金额
其他收益	76,006,285.48	54,478,845.48	41,915,773.67
合计	76,006,285.48	54,478,845.48	41,915,773.67

## 2、 涉及政府补助的负债项目

负债项目	上年年末余额	本期新增补助 金额	本期计入营业 外收入金额	本期转入其他 收益金额	本期冲减成本 费用金额	其他变动	期末余额	与资产相关/与收益相 关
递延收益	71,895,562.28			25,824,087.52		320,000.00	45,751,474.76	与资产和收益相关
递延收益	15,603,720.00	5,197,000.00		11,120,720.00			9,680,000.00	与收益相关
合计	87,499,282.28	5,197,000.00		36,944,807.52		320,000.00	55,431,474.76	

## (二) 政府补助的退回

无

## 十、与金融工具相关的风险

### (一) 金融工具产生的各类风险

本公司在经营过程中面临各种金融风险：信用风险、流动性风险和市场风险（包括汇率风险、利率风险和其他价格风险）。上述金融风险以及本公司为降低这些风险所采取的风险管理政策如下所述：

董事会负责规划并建立本公司的风险管理架构，制定本公司的风险管理政策和相关指引并监督风险管理措施的执行情况。本公司已制定风险管理政策以识别和分析本公司所面临的风险，这些风险管理政策对特定风险进行了明确规定，涵盖了市场风险、信用风险和流动性风险管理等诸多方面。本公司定期评估市场环境及本公司经营活动的变化以决定是否对风险管理政策及系统进行更新。本公司的风险管理由风险管理委员会按照董事会批准的政策开展。风险管理委员会通过与本公司其他业务部门的紧密合作来识别、评价和规避相关风险。本公司内部审计部门就风险管理控制及程序进行定期的审核，并将审核结果上报本公司的审计委员会。

本公司通过适当的多样化投资及业务组合来分散金融工具风险，并通过制定相应的风险管理政策减少集中于单一行业、特定地区或特定交易对手的风险。

#### 1、信用风险

##### 1、 应收账款

本公司定期或不定期对采用信用方式交易的客户进行信用评估。根据信用评估结果，本公司选择与经认可的且信用良好的客户进行交易；公司按月进行应收款检视，严控回款周期，以确保不会面临重大坏账风险。

##### 2、 其他应收款

其他应收款主要系应收押金保证金等，公司对此等款项与相关经济业务一并管理并持续监控，以确保不会面临重大坏账风险。

##### 3、 发放贷款及垫款

贷款及垫款的业务品种有保理、小贷等。公司对此类业务坚持小额、分散原则，控制信贷额度，降低信贷发放的集中度，尽量分散风险。严把源头，做好客户准入，根据信用分析的结果，谨慎筛选客户，合理回避风险。不发放信用贷款，落实担保，追加第二还款来源，进而降低风险。制定配套管理制度，明确业务流程执行规范，采取有效的风控技术，严控贷前调查、贷中审查、贷后检查质量，力求有效控制风险。同时，设计风险预警机制，采取风险补偿策略。

## 2、 流动性风险

流动性风险是指企业在履行以交付现金或其他金融资产的方式结算的义务时发生资金短缺的风险。

流动性风险，是指企业在履行以交付现金或其他金融资产的方式结算的义务时发生资金短缺的风险。公司的策略是确保拥有充足的现金以偿还到期债务。流动性风险由本公司的财务部门集中控制，财务部门通过监控现金余额与对未来 6 个月现金流量的滚动预测，确保公司在所有合理预测的情况下拥有充足的资金保证。

本公司各项金融负债以未折现的合同现金流量按到期日列示如下：

项目	期末余额						账面价值
	即时偿还	1 年以内	1-2 年	2-5 年	5 年以上	未折现合同金额合计	
应付账款		527,255,470.99				527,255,470.99	527,255,470.99
其他应付款		105,802,361.73				105,802,361.73	105,802,361.73
一年内到期的非流动负债		25,565,071.38				25,565,071.38	25,565,071.38
租赁负债		26,553,756.52				26,553,756.52	26,553,756.52
合计		685,176,660.62				685,176,660.62	685,176,660.62

项目	上年年末余额						账面价值
	即时偿还	1 年以内	1-2 年	2-5 年	5 年以上	未折现合同金额合计	
应付账款		406,424,386.77				406,424,386.77	406,424,386.77
其他应付款		260,043,630.93				260,043,630.93	260,043,630.93
一年内到期的非流动负债		38,134,982.39				38,134,982.39	38,134,982.39
租赁负债		51,605,479.70				51,605,479.70	51,605,479.70
合计		756,208,479.79				756,208,479.79	756,208,479.79

### 3、 市场风险

金融工具的市场风险是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场价格变动而发生波动的风险，包括汇率风险、利率风险和其他价格风险。

#### （1）利率风险

利率风险是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场利率变动而发生波动的风险。本公司无银行借款，该风险对公司影响较小，此外，针对于公司的小额贷款业务，从建立健全利率定价机制着手，设置不同档位的利率，针对不同客户进行风险定价，以规避利率风险。

#### （2）汇率风险

汇率风险是指金融工具的公允价值或未来现金流量因外汇汇率变动而发生波动的风险。基于内部风控管理要求，一是出口收汇额及时结汇；二是适时开展远期结汇业务，锁定汇率。通过前述措施，本公司将汇率变动风险控制在可接受范围内。2024年12月31日，公司外币金融资产和外币金融负债列示详见本附注“五、（五十五）外币货币性项目”。

#### （3）其他价格风险

其他价格风险是指金融工具的公允价值或未来现金流量因汇率风险和利率风险以外的市场价格变动而发生波动的风险。

本公司其他价格风险主要产生于各类权益工具投资，存在权益工具价格变动的风险。



## 十一、关联方及关联交易

### (一) 本公司的母公司情况

投资人名称	与本公司关系	持股比例 (%)
刁志中	本公司发起人股东、实际控制人	16.11

本公司最终控制方是：刁志中

### (二) 本公司的子公司情况

本公司子公司的情况详见本附注“八、在其他主体中的权益”。

### (三) 本公司的合营和联营企业情况

本公司重要的合营或联营企业详见本附注“八、在其他主体中的权益”。

本期与本公司发生关联方交易，或前期与本公司发生关联方交易形成余额的其他合营或联营企业情况如下：

合营或联营企业名称	与本公司关系
智建美住科技有限责任公司	受本公司实际控制人实际控制的企业、联营企业
上海同是科技股份有限公司	董监高任职企业、联营企业
瑞森新建筑有限公司	联营企业
北京云建信科技有限公司	联营企业
中核弘盛智能科技有限公司	联营企业
武汉称象科技有限公司	联营企业
北京微算科技发展有限公司	联营企业
武汉永汇通达数字科技有限公司	联营企业
北京昆仑海岸科技股份有限公司	联营企业
上海原数建筑设计有限公司	联营企业
一联易招科技（上海）有限公司	联营企业
北京元行科技有限公司	原联营企业

#### 1、其他关联方情况

其他关联方名称	其他关联方与本公司的关系
袁正刚	本公司董事长、总裁
刘 谦	本公司董事、高级副总裁
云浪生	本公司董事、高级副总裁
李 伟	本公司董事
王爱华	本公司董事
吴佐民	本公司董事
程 林	本公司独立董事
郭新平	本公司独立董事
徐井宏	本公司独立董事
马永义	本公司独立董事
柴敏刚	本公司独立董事
王金洪	本公司监事会主席
廖良汉	本公司独立监事
何 平	本公司监事
王 宁	本公司职工监事
刘建华	本公司高级副总裁、财务总监
李树剑	本公司高级副总裁、董事会秘书
冯健雄	董事会秘书
汪少山	本公司高级副总裁
李菁华	本公司高级副总裁
和福兴远资产管理（天津）有限公司	受本公司实际控制人控制的企业
宁波广济惠融投资管理合伙企业（有限合伙）	受本公司实际控制人控制的企业
天津惠达融创投资管理合伙企业（有限合伙）	公司高管为其主要合伙人的企业
广济绿装企业管理咨询（天津）合伙企业（有限合伙）	公司高管为其主要合伙人的企业
天津广济兴远企业管理有限公司	受本公司实际控制人控制的企业
考拉昆仑信用管理有限公司	关键管理人员任职的企业
中关村海绵城市工程研究院有限公司	关键管理人员任职的企业
江苏智建美住科技有限公司	受本公司实际控制人控制的企业
北京小广久垚企业管理合伙企业（有限合伙）	受本公司实际控制人控制的企业
天津和福高鑫企业管理合伙企业（有限合伙）	受本公司实际控制人控制的企业
北京数建创想科技发展中心（有限合伙）	受本公司实际控制人控制的企业

其他关联方名称	其他关联方与本公司的关系
北京广惠数创工程管理技术服务有限公司	关键管理人员任职的企业
北京迈思发展科技有限责任公司	本公司实控人直系亲属担任董事的企业
天津尺寸有度企业管理合伙企业（有限合伙）	受本公司实际控制人直系亲属实际控制的企业
青岛城维运营管理有限公司	关键管理人员任职的企业
内蒙古和利工程技术有限公司	子公司少数股东控制的企业
内蒙古和利工程项目管理有限公司	子公司少数股东控制的企业
内蒙古和利管理咨询集团有限公司	子公司少数股东控制的企业
内蒙古和利数字科技有限公司	子公司少数股东控制的企业
内蒙古和利信息技术有限公司	子公司少数股东控制的企业

说明：

- 1) 公司高级副总裁、董事会秘书李树剑女士于 2024 年 3 月 25 日因个人原因辞去公司高级副总裁、董事会秘书职务，辞去职务后，李树剑女士仍在本公司任职。
- 2) 根据公司于 2024 年 3 月 22 日召开的第六届董事会第七次会议审议通过的《关于变更董事会秘书的议案》，公司聘任冯健雄先生为公司董事会秘书。
- 3) 公司独立董事程林先生于 2024 年 6 月 13 日因个人原因辞去第六届董事会独立董事职务，不再担任公司任何职务。
- 4) 根据公司于 2024 年 6 月 13 日召开的第六届董事会第十次会议审议通过的《关于选举公司独立董事的议案》，徐井宏先生担任公司独立董事。

#### (四) 关联交易情况

##### 1、 购销商品、提供和接受劳务的关联交易

采购商品/接受劳务情况表

关联方	关联交易内容	本期金额	获批的交易额度（如适用）	是否超过交易额度（如适用）	上期金额
瑞森新建筑有限公司	工程总包服务	16,182,496.88	不适用	不适用	54,594,232.72
瑞森新建筑有限公司	采购商品及服务	30,188.68	不适用	不适用	4,858.49

关联方	关联交易内容	本期金额	获批的交易额度（如适用）	是否超过交易额度（如适用）	上期金额
北京云建信科技有限公司	采购商品	1,228,008.01	不适用	不适用	5,176,106.37
北京广惠数创工程管理服务技术有限公司	技术服务费	2,830,188.60	不适用	不适用	2,830,188.60
武汉称象科技有限公司	采购商品及服务	105,203.77	不适用	不适用	220,489.38
上海原数建筑设计有限公司	工程服务	384,905.65	不适用	不适用	214,150.95
武汉永汇通达数字科技有限公司	技术服务费	3,142,785.13	不适用	不适用	693,238.11
江苏智建美住科技有限公司	采购商品及服务				26,984,935.94
智建美住科技有限责任公司	采购商品及服务				3,342,475.56
北京迈思发展科技有限责任公司	采购商品及技术服务费	1,403,341.47	不适用	不适用	6,993,975.59
武汉永汇通达数字科技有限公司	工程服务				6,780,043.47
北京昆仑海岸科技股份有限公司	技术服务费	4,675,467.95	不适用	不适用	1,407,684.43

关联方	关联交易内容	本期金额	获批的交易额度（如适用）	是否超过交易额度（如适用）	上期金额
北京元行科技有限公司	技术服务费		不适用	不适用	1,374,566.01
上海同是科技股份有限公司	采购商品及服务	13,839,342.78	不适用	不适用	4,830,185.52
内蒙古和利工程技术有限公司	技术服务费	283,018.87	不适用	不适用	
内蒙古和利工程项目管理有限公司	技术服务费	462,264.15	不适用	不适用	
内蒙古和利管理咨询集团有限公司	技术服务费	556,226.42	不适用	不适用	
内蒙古和利数字科技有限公司	技术服务费	497,227.72	不适用	不适用	
内蒙古和利信息技术有限公司	技术服务费	2,209,811.34	不适用	不适用	

出售商品/提供劳务情况表

关联方	关联交易内容	本期金额	上期金额
瑞森新建筑有限公司	销售商品及服务费	177,946.85	191,168.28
瑞森新建筑有限公司	手续费及佣金收入	251.69	5,021.76
中核弘盛智能科技有限公司	技术服务费	28,018.89	28,081.73
北京微算科技发展有限公司	技术服务费	191,681.14	201,061.47
一联易招科技（上海）有限公司	技术服务费	1,453,569.35	
江苏智建美住科技有限公司	采购商品及服务		198,091.98

关联方	关联交易内容	本期金额	上期金额
北京云建信科技有限公司	技术服务费		3,136.30
北京元行科技有限公司	技术服务费		30,566.04
内蒙古和利工程项目管理有限公司	技术服务费	49,446.17	49,284.79
内蒙古和利信息技术有限公司	技术服务费	546,856.61	110,864.21

2、 关联受托管理/承包及委托管理/出包情况

无

3、 关联租赁情况

本公司作为出租方：

承租方名称	租赁资产种类	本期确认的租赁收入	上期确认的租赁收入
智建美住科技有限责任公司	房屋		31,548.84
上海同是科技股份有限公司	房屋	631,363.32	1,356,972.48

4、 关联担保情况

无

5、 关联方资金拆借

无

6、 关联方资产转让、债务重组情况

无

7、 关键管理人员薪酬

项目	本期金额	上期金额
关键管理人员薪酬	15,161,086.72	20,418,011.31

8、 其他关联交易

2024年10月11日公司子公司“广联达数字科技（深圳）有限公司”（以下简称“深圳数科”）全体股东签署《减资协议》，深圳数科股东广联达、“天津和福高

鑫企业管理合伙企业（有限合伙）”（以下简称“和福高鑫”）和“北京小广久垚企业管理合伙企业（有限合伙）”（以下简称“小广久垚”）决定将深圳数科注册资本总额由 5000.00 万元变更为为人民 3000.00 万元，股东和福高鑫认购出资额由 1750.00 万元（对应持股比例 35%）减资变更为 0 万元，股东小广久垚认购出资额由 250.00 万元（对应持股比例 5%）减资变更为 0 万元，广联达认购出资额 3000.00 万元（对应持股比例 60%）不变。变更后广联达出资额 3000.00 万元，持股比例 100%。公司委托北京中天华资产评估有限责任公司对减资的公允价值进行评估，并出具了中天华资评报字（2024）第 11111 号评估报告。

本次交易前，公司持有广联达数字科技（深圳）有限公司（以下简称“深圳数科”）60%的股权，天津和福高鑫企业管理合伙企业（有限合伙）（以下简称“和福高鑫”）和北京小广久垚企业管理合伙企业（有限合伙）（以下简称“小广久垚”）分别持有深圳数科 35%和 5%的股权。本次减资对价合计 3.80 亿元，其中注册资本减少 0.20 亿元，资本公积减少 3.60 亿元。本次减资完成后，公司持有深圳数科 100%股权，深圳数科成为公司全资子公司。

## （五）关联方应收应付等未结算项目

### 1、 应收项目

项目名称	关联方	期末余额		上年年末余额	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
应收账款					
	青岛城维运营管理有限公司	1,389,000.00	1,009,950.00	990,000.00	99,000.00
	一联易招科技（上海）有限公司	1,123,380.67	56,169.03		

### 2、 应付项目

项目名称	关联方	期末账面余额	上年年末账面余额
应付账款			
	瑞森新建筑有限公司	22,137,396.04	33,959,843.29
	智建美住科技有限责任公司	211,919.81	442,300.88
	北京云建信科技有限公司	1,339,990.55	3,471,079.97

项目名称	关联方	期末账面余额	上年年末账面余额
	武汉称象科技有限公司	18,593.93	2,393.93
	北京迈思发展科技有限责任公司	731,466.73	2,644,150.30
	江苏智建美住科技有限公司	1,207,022.84	1,272,140.72
	上海同是科技股份有限公司	2,859,094.93	3,544,857.47
	北京昆仑海岸科技股份有限公司	2,143,321.88	69,641.77
	上海原数建筑设计有限公司	384,905.66	214,150.95
	武汉永汇通达数字科技有限公司	1,478,981.17	596,542.26
其他应付款			
	天津尺寸有度企业管理合伙企业 (有限合伙)	5,837,151.67	5,837,151.67
	瑞森新建筑有限公司		10,500.00
合同负债			
	北京微算科技发展有限公司	36,439.18	45,157.12
	中核弘盛智能科技有限公司	7,199.92	9,181.08
	瑞森新建筑有限公司	108,058.76	2,418.39
	江苏智建美住科技有限公司	58,518.97	63,407.40
	上海同是科技股份有限公司	20,352.11	

(六) 关联方承诺

无

(七) 资金集中管理

1、 本公司参与和实行的资金集中管理安排的主要内容如下：

无

2、 本公司归集至集团的资金

无

(八) 其他

无

十二、 股份支付



(一) 股份支付总体情况

授予对象	本期授予的各项权益工具		本期解锁的各项权益工具		本期行权的各项权益工具		本期失效的各项权益工具	
	数量	金额	数量	金额	数量	金额	数量	金额
高级管理人员及其他员工 (2021 年限制性股票激励计划)							2,137,632	49,182,435.60
高级管理人员及其他员工 (2022 年限制性股票激励计划)							3,059,070	56,183,246.89
高级管理人员及其他员工 (2023 年员工持股计划)							17,659,300	218,978,940.00
管理人员及其他员工 (2022 年员工持股计划)			916,510	10,197,033.88				
合计			916,510	10,197,033.88			22,856,002	324,344,622.49

1、期末发行在外的股份期权或其他权益工具

授予对象	期末发行在外的股票期权		期末发行在外的其他权益工 具	
	行权价格的 范围	合同剩余期 限	行权价格的 范围	合同剩余期 限
高级管理人员及其他员工（云图科技）			40.01 元/股	21 个月

说明：子公司云图科技以 2023 年 10 月净资产折股，股份由 1200 万股变更为 7500 万股，行权价格由 40.01 元调整为 6.40 元。

## 2、以权益结算的股份支付情况

### 1、2021 年限制性股票

授予日权益工具公允价值的确定方法	根据授予日股票价格及限制性股票的锁定期成本确定
授予日权益工具公允价值的重要参数	股票价格等
可行权权益工具数量的确定依据	根据在职激励对象对应的权益工具、未来年度公司业绩的预测等情况进行确定
本期估计与上期估计有重大差异的原因	无
以权益结算的股份支付计入资本公积的累计金额	116,882,422.38

说明：根据公司 2021 年 9 月 1 日召开的 2021 年度第一次临时股东大会通过的《关于<2021 年限制性股票激励计划（草案）>及其摘要的议案》和《关于<2021 年限制性股票激励计划实施考核管理办法>的议案》，本激励计划拟授予高级管理人员及其他职工的限制性股票数量为 571.00 万股，其中云图科技现有高级管理人员及其他职工本次股权激励中被授予的限制性股票数量为 17.80 万股。

本次限制性股票的授予价格不低于股票票面金额，且不低于下列价格较高者：

- a、本激励计划草案公告前 1 个交易日公司股票交易均价（前 1 个交易日股票交易总额/前 1 个交易日股票交易总量）每股 57.06 元的 50%，为每股 28.53 元；
- b、本激励计划草案公告前 20 个交易日公司股票交易均价（前 20 个交易日股票交易总额/前 20 个交易日股票交易总量）每股 60.95 元的 50%，为每股 30.48 元。

### 2、2022 年限制性股票

授予日权益工具公允价值的确定方法	根据授予日股票价格及限制性股票的锁定期成本确定
授予日权益工具公允价值的重要参数	股票价格等
可行权权益工具数量的确定依据	根据在职激励对象对应的权益工具、未来年度公司业绩的预测等情况进行确定
本期估计与上期估计有重大差异的原因	无
以权益结算的股份支付计入资本公积的累计金额	96,600,820.92

说明：根据广联达科技股份有限公司 2022 年 9 月 8 日召开的 2022 年度第一次临时股东大会通过的《关于〈2022 年限制性股票激励计划（草案）〉及其摘要的议案》和《关于〈2021 年限制性股票激励计划实施考核管理办法〉的议案》，本激励计划拟授予的限制性股票数量为 775.95 万股，其中云图科技现有高级管理人员及其他职工本次股权激励中被授予的限制性股票数量为 24.60 万股。

本次限制性股票的授予价格不低于股票票面金额，且不低于下列价格较高者：

- a、本激励计划草案公告前 1 个交易日公司股票交易均价（前 1 个交易日股票交易总额/前 1 个交易日股票交易总量）每股 50.07 元的 50%，为每股 25.04 元；
- b、本激励计划草案公告前 20 个交易日公司股票交易均价（前 20 个交易日股票交易总额/前 20 个交易日股票交易总量）每股 48.11 元的 50%，为每股 24.06 元。

### 3、2023 年员工持股计划

授予日权益工具公允价值的确定方法	根据授予日股票价格及限制性股票的锁定期成本确定
授予日权益工具公允价值的重要参数	股票价格等
可行权权益工具数量的确定依据	根据在职激励对象对应的权益工具、未来年度公司业绩的预测等情况进行确定
本期估计与上期估计有重大差异的原因	无
以权益结算的股份支付计入资本公积的累计金额	44,944,300.24

说明：根据广联达科技股份有限公司 2023 年 10 月 12 日召开的 2023 年度第一次临时股东大会通过的《关于〈2023 年员工持股计划（草案）〉及其摘要的议案》和《关于〈2023 年员工持股计划管理办法〉的议案》，本员工持股计划拟授予的限制性股票数量为 22,600 万份，其中云图科技现有职工本次员工持股计划中被授予的股票数量为 1.312 万股。

本次激励价格确定原则为不低于下列价格的较高者：

(1) 本员工持股计划草案公告前 1 个交易日公司股票交易均价（前 1 个交易日公司股票交易总额/前 1 个交易日公司股票交易总量）每股 23.67 元的 50%，为每股 11.83 元；

(2) 本员工持股计划草案公告前 20 个交易日公司股票交易均价（前 20 个交易日公司股票交易总额/前 20 个交易日公司股票交易总量）每股 24.80 元的 50%，为每股 12.40 元。

#### 4、子公司北京鸿鹄云图科技股份有限公司 2023 年度员工股权激励计划

授予日权益工具公允价值的确定方法	根据授予日股票价格及限制性股票的锁定期成本确定
授予日权益工具公允价值的重要参数	股票价格等
可行权权益工具数量的确定依据	根据在职激励对象对应的权益工具、未来年度公司业绩的预测等情况进行确定
本期估计与上期估计有重大差异的原因	无
以权益结算的股份支付计入资本公积的累计金额	5,071,977.75

说明：公司子公司北京鸿鹄云图科技股份有限公司 2023 年度设立员工持股平台海南墨鸿企业管理咨询合伙企业（有限合伙），通过授予员工海南墨鸿企业管理咨询合伙企业（有限合伙）股份，间接持有公司子公司北京鸿鹄云图科技股份有限公司股份方式进行员工股权激励，本激励计划授予的股票数量间接持有云图科技 2.5% 的份额，间接持有云图科技股数为 1,875,000.00 股。

授予价格的确定方法为公允价值的 50%，根据北京中天华资产评估有限责任公司出具的中天华资评报字[2023]第 10938 号资产评估报告，截止 2023 年 3 月 31 日，股东全部权益价值为 96,017 万元，云图科技以 9.60 亿元作为公允价值，确定最终的授予价格为 40.01 元/股（云图科技以 2023 年 10 月净资产折股，股份由 1200 万股变更为 7500 万股，授权价格 40.01 元调整为 6.40 元）。

#### (二) 以现金结算的股份支付情况

无

#### (三) 股份支付费用

授予对象	本期金额			上期金额		
	以权益结算的股份支付	以现金结算的股份支付	合计	以权益结算的股份支付	以现金结算的股份支付	合计
高级管理 人员及其 他员工	34,288,740.95		34,288,740.95	77,543,751.70		77,543,751.70
合计	34,288,740.95		34,288,740.95	77,543,751.70		77,543,751.70

#### (四) 股份支付的修改、终止情况

##### 1、股份支付的修改情况

根据公司第六届董事会第八次会议审议通过《关于调整 2020 年股票期权与限制性股票激励计划股票期权行权价格的议案》，因公司于 2024 年 4 月 24 日实施了 2023 年度权益分派方案，将 2020 年股票期权与限制性股票激励计划股票期权的行权价格由 38.89 元/股调整为 38.82 元/股，期权数量不变。

##### 2、股份支付的终止情况

(1) 根据公司 2021 年度股东大会审议通过《关于回购注销 2020 年股票期权与限制性股票激励计划中部分限制性股票的的议案》、《关于回购注销 2021 年限制性股票激励计划中部分限制性股票的的议案》，按照公司《关于向激励对象首次授予股票期权与限制性股票的议案》、《关于向激励对象授予预留股票期权与限制性股票的议案》，对激励对象离职不再满足激励对象条件，故将其持有的已获授尚未解除限售的限制性股票共计 86,300 股予以回购注销。

(2) 根据公司 2022 年度股东大会审议通过《关于回购注销 2020 年股票期权与限制性股票激励计划中部分限制性股票的议案》、《关于回购注销 2021 年限制性股票激励计划中部分限制性股票的议案》和《关于回购注销 2022 年限制性股票激励计划中部分限制性股票的议案》，对激励对象离职不再满足激励对象条件，故将其持有的已获授尚未解除限售的限制性股票共计 494,060 股予以回购注销。

(3) 根据公司 2023 年 12 月 13 日召开 2023 年度第二次临时股东大会，审议通过《关于终止实施 2020 年股票期权与限制性股票激励计划之限制性股票激励暨回购注销限制性股票的议案》，拟回购注销激励对象所持有的限制性股票合计 1,916,880 股。其中：254 名激励对象所持有的 1,897,140 股因公司主动终止而注销，6 名激励对象因个人原因离职而回购注销。

(4) 根据公司 2024 年第一次临时股东大会审议通过《关于终止实施 2021 年限制性股票激励计划暨回购注销限制性股票的议案》、《关于终止实施 2022 年限制性股票激励计划暨回购注销限制性股票的议案》，由于宏观经济及市场环境发生变化，继续实施 2021 年激励计划难以达到预期的激励目的和激励效果，决定终止激励计划，并回购注销 300 名激励对象相关限制性股票 2,137,632；鉴于公司继续实施 2022 年限制性股票激励计划已无法达到预期的激励目的和激励效果，公司终止实施股权激励计划并回购注销 382 名激励对象已获授但尚未解除限售的限制性股票合计 3,059,070 股。

(5) 2024 年 5 月 9 日，公司 2023 年员工持股计划第二次持有人会议审议《关于提前终止实施 2023 年员工持股计划的议案》，经出席持有人会议的持有人所持 2/3 以上有效表决权通过。公司提前终止《2023 年员工持股计划》。

#### (五) 其他

无

### 十三、承诺及或有事项

#### (一) 重要承诺事项

##### 1、资产负债表日存在的重要承诺

无

#### (二) 或有事项

##### 1、资产负债表日存在的重要或有事项

无

#### 十四、资产负债表日后事项

##### (一) 重要的非调整事项

无

##### (二) 利润分配情况

根据 2025 年 3 月 21 日召开的第六届董事会第十七次会议审议通过《关于 2024 年度利润分配预案的议案》，公司 2024 年度利润分配预案以 2025 年内实施利润分配方案时股权登记日的总股本（不含公司已回购但未注销的股份数量）为基数，向全体股东每 10 股派发现金股利 1.50 元（含税），不送红股，不以资本公积转增股本。

单位：元

拟分配的利润或股利	247,791,651.30
经审议批准宣告发放的利润或股利	0.00

注：上表现金分红金额（含税）为按照截至 2025 年 3 月 20 日总股本 1,651,944,342 为基数进行估算的金额。实际现金分红金额以 2025 年内实施利润分配方案时股权登记日的总股本为基数（不含公司已回购但未注销的股份数量）计算。

##### (三) 其他资产负债表日后事项说明

1) 根据公司 2024 年 9 月 24 日召开的第六届董事会第十三次会议、第六届监事会第十一次会议，审议通过《关于控股子公司减资暨关联交易的议案》。公司子公司广联达数字科技（深圳）有限公司于 2025 年 1 月 21 日完成减资手续，小股东天津和福高鑫企业管理合伙企业(有限合伙)减少 35%股权；北京小广久垚企业管理合伙企业(有限合伙)减少 5%股权，减资后广联达数字科技（深圳）有限公司注册资本 3000 万元，公司持有该公司比例变更为 100%。

2) 根据公司全资企业北京广联达创元投资中心（有限合伙）（以下简称“创元”）2025 年 2 月 19 日签署的相关合伙协议，创元将作为有限合伙人，以自有资金 815 万元认购广州广建科创业投资基金合伙企业份额，预计占比 20%。该合伙企业目标规模为人民币 4,076 万元，重点投资于新一代信息技术有关的硬科技领域，聚焦人工智能技术、智能建造、数字科技、绿色低碳等早期企业、中小企业和高新技术企业。

3) 根据公司 2025 年 3 月 14 日召开的第六届董事会第十六次会议审议通过的《关于〈2025 年股票期权激励计划（草案）〉及其摘要的议案》等股权激励相关议案，公司 2025 年股票期权激励计划拟授予期权数量 2,643.95 万份，占公司股本总额 1.60%，股票期权的行权价格为 10.73 元/份。本议案需提交股东大会审议。

4) 根据公司 2025 年 3 月 21 日召开的第六届董事会第十七次会议审议通过的《关于申请银行授信额度的议案》，公司及控股子公司拟向多家银行申请不超过 10 亿元人民币的银行授信额度，授信期限 1-3 年，授信品种及用途包括但不限于流动资金贷款、固定资产贷款、项目贷款、银行承兑汇票、保函、信用证、各类商业票据开立及贴现、保理及其他合规合法金融衍生品等综合业务。该授信事项有效期为董事会审议通过之日起至 2026 年年度董事会召开之日止，在授权范围和有效期内，上述授信额度可循环滚动使用。

5) 根据公司 2025 年 3 月 21 日召开的第六届董事会第十七次会议审议通过的《关于使用自有闲置资金进行委托理财的议案》，同意公司及控股子公司在不影响正常经营活动的情况下，本着安全性高、流动性好、收益稳健的投资原则，拟在未来 12 个月内，使用最高额度为 20 亿元人民币的自有闲置资金进行委托理财，在有效期内该理财额度由公司及控股子公司循环滚动使用。

6) 公司持有 Ming Yuan Cloud Group Holdings Limited（明源云集团控股有限公司，以下简称“明源云集团”，股票代码 00909.HK）1,671.68 万股（原持有 2,002.78 万股，2021 年 6 月通过二级市场集中竞价卖出 331.1 万股），明源云集团于 2020 年 9 月在香港联交所上市，公司将该笔投资计入其他权益工具投资进行核算。明源云集团 2024 年 12 月 31 日的收盘价为每股 2.64 港元，本报告出具前最近一个交易日（2025 年 3 月 20 日）的收盘价为每股 3.39 港元，公司按其市价确认其公允价值。

7) 公司持有北京京城佳业物业股份有限公司（以下简称“京城佳业”，股票代码 02210.HK）513.24 万股，公司将该笔投资计入其他权益工具投资进行核算。京城佳业 2024 年 12 月 31 日收盘价 3.39 港元，本报告出具前最近一个交易日（2025 年 3 月 20 日）的收盘价为每股 3.69 港元，公司按其市价确认其公允价值。

7) 公司持有筑友智造科技集团有限公司（以下简称“筑友科技”，股票代码 00726.HK）30,000.00 万股，公司将该笔投资计入其他权益工具投资进行核算。筑友科技 2024 年 12 月 31 日收盘价 0.087 港元，本报告出具前最近一个交易日（2025 年 3 月 20 日）的收盘价为每股 0.069 港元，公司按其市价确认其公允价值。



## 十五、 资本管理

本公司资本管理的主要目标是：

确保本公司持续经营的能力，以持续向股东和其他利益相关者提供回报；按照风险水平对产品和服务进行相应的定价，从而向股东提供足够的回报。

本公司设定了与风险成比例的资本金额，根据经济环境的变化和标的资产的风险特征来管理资本结构并对其进行调整。为维持或调整资本结构，本公司可能会调整支付给股东的股利金额、返还给股东的资本、发行新股份或者出售资产以减少负债。

本公司以资产负债率（即总负债除以总资产）为基础来监控资本。2024年12月31日，本公司的资产负债率为40.58%（2023年12月31日：40.25%）。

## 十六、 其他重要事项

无

## 十七、 母公司财务报表主要项目注释

### （一） 应收账款

#### 1、 应收账款按账龄披露

账龄	期末余额	上年年末余额
1年以内	565,409,888.47	532,249,948.88
1至2年	103,850,480.68	190,256,742.55
2至3年	51,084,336.37	20,630,524.72
3至4年	13,165,527.52	15,915,062.27
4年以上	4,975,951.18	6,847,000.86
小计	738,486,184.22	765,899,279.28
减：坏账准备	81,192,368.42	74,070,007.72
合计	657,293,815.80	691,829,271.56

## 2、 应收账款按坏账计提方法分类披露

类别	期末余额					上年年末余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)		金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
按单项计提坏账准备	32,442,318.80	4.39	32,442,318.80	100.00		16,984,121.69	2.22	16,984,121.69	100.00	
按信用风险特征组合计提坏账准备	706,043,865.42	95.61	48,750,049.62	6.90	657,293,815.80	748,915,157.59	97.78	57,085,886.03	7.62	691,829,271.56
其中：										
账龄组合	683,079,643.50	92.50	48,750,049.62	7.14	634,329,593.88	748,915,157.59	97.78	57,085,886.03	7.62	691,829,271.56
合并报表范围内关联方组合	22,964,221.92	3.11			22,964,221.92					
合计	738,486,184.22	100.00	81,192,368.42		657,293,815.80	765,899,279.28	100.00	74,070,007.72		691,829,271.56

按单项计提坏账准备的应收账款：

名称	期末余额			计提依据	上年年末余额	
	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)		账面余额	坏账准备
客户一	1,329,435.62	1,329,435.62	100.00	预期无法收回	37,088.00	37,088.00
客户二	719,999.18	719,999.18	100.00	预期无法收回		
客户三	680,000.00	680,000.00	100.00	预期无法收回		
客户四	650,943.40	650,943.40	100.00	预期无法收回		
其他客户	29,061,940.60	29,061,940.60	100.00	预期无法收回	16,947,033.69	16,947,033.69
合计	32,442,318.80	32,442,318.80			16,984,121.69	16,984,121.69

按信用风险特征组合计提坏账准备：

组合计提项目：账龄组合

名称	期末余额		
	应收账款	坏账准备	计提比例 (%)
1年以内	540,475,390.93	27,023,770.37	5.00
1至2年	99,578,040.10	9,957,804.01	10.00
2至3年	36,619,450.36	7,323,890.07	20.00
3至4年	3,924,353.89	1,962,176.95	50.00
4年以上	2,482,408.22	2,482,408.22	100.00
合计	683,079,643.50	48,750,049.62	

3、 本期计提、转回或收回的坏账准备情况

类别	上年年末余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
按单项计提坏账准备	16,984,121.69	37,380,748.08	2,397,929.34	24,320,480.31		32,442,318.80
按组合计提坏账准备	57,085,886.03	-7,473,662.40	21,456.19	883,630.20		48,750,049.62
合计	74,070,007.72	29,907,085.68	2,419,385.53	25,204,110.51		81,192,368.42

#### 4、 本期实际核销的应收账款情况

项目	核销金额
实际核销的应收账款	25,204,110.51

说明：本公司经审批后核销长期未回款的应收账款，共计金额 25,204,110.51 元。

#### 5、 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款和合同资产情况

单位名称	应收账款期末余额	合同资产期末余额	应收账款和合同资产期末余额	占应收账款和合同资产期末余额合计数的比例 (%)	应收账款坏账准备和合同资产减值准备期末余额
客户一	23,038,252.62		23,038,252.62	3.08	1,151,912.63
客户二	23,038,064.20		23,038,064.20	3.08	
客户三	9,452,649.09	81,499.56	9,534,148.65	1.28	2,184,244.11
客户四	8,330,821.23	42,453.38	8,373,274.61	1.12	1,025,923.17
客户五	8,056,358.49		8,056,358.49	1.08	402,817.92

单位名称	应收账款期末余额	合同资产期末余额	应收账款和合同资产期末余额	占应收账款和合同资产期末余额合计数的比例 (%)	应收账款坏账准备和合同资产减值准备期末余额
合计	71,916,145.63	123,952.94	72,040,098.57	9.64	4,764,897.83

## (二) 其他应收款

项目	期末余额	上年年末余额
应收利息		
应收股利		
其他应收款项	285,020,464.73	291,196,587.04
合计	285,020,464.73	291,196,587.04

### 1、 其他应收款项

#### (1) 按账龄披露

账龄	期末余额	上年年末余额
1 年以内	271,540,297.48	210,590,668.32
1 至 2 年	6,989,630.50	96,095,856.01
2 至 3 年	7,445,079.21	5,203,656.55
3 至 4 年	3,445,232.56	1,189,967.97
4 年以上	4,545,259.24	4,478,952.78
小计	293,965,498.99	317,559,101.63
减：坏账准备	8,945,034.26	26,362,514.59
合计	285,020,464.73	291,196,587.04

(2) 按坏账计提方法分类披露

类别	期末余额					上年年末余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)		金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
按单项计提坏账准备	1,355,001.08	0.46	1,355,001.08	100.00		571,736.00	0.18	571,736.00	100.00	
按信用风险特征组合计提坏账准备	292,610,497.91	99.54	7,590,033.18	2.59	285,020,464.73	316,987,365.63	99.82	25,790,778.59	8.14	291,196,587.04
其中：										
账龄组合	25,502,741.88	8.68	7,590,033.18	29.76	17,912,708.70	316,987,365.63	99.82	25,790,778.59	8.14	291,196,587.04
合并报表范围内关联方组合	267,107,756.03	90.86			267,107,756.03					
合计	293,965,498.99	100.00	8,945,034.26		285,020,464.73	317,559,101.63	100.00	26,362,514.59		291,196,587.04

按单项计提坏账准备的其他应收款项：

名称	期末余额				上年年末余额	
	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)	计提依据	账面余额	坏账准备
客户一	259,300.00	259,300.00	100.00	预期无法收回		
客户二	165,300.00	165,300.00	100.00	预期无法收回	165,300.00	165,300.00
客户三	96,000.00	96,000.00	100.00	预期无法收回		
客户四	85,000.00	85,000.00	100.00	预期无法收回		
其他客户	749,401.08	749,401.08	100.00	预期无法收回	406,436.00	406,436.00
合计	1,355,001.08	1,355,001.08			571,736.00	571,736.00

按信用风险特征组合计提坏账准备：

组合计提项目：账龄组合

名称	期末余额		
	其他应收款项	坏账准备	计提比例 (%)
1 年以内	4,427,841.45	221,392.11	5.00
1 至 2 年	6,885,289.90	688,528.99	10.00
2 至 3 年	7,365,445.21	1,473,089.04	20.00
3 至 4 年	3,234,284.57	1,617,142.29	50.00
4 年以上	3,589,880.75	3,589,880.75	100.00
合计	25,502,741.88	7,590,033.18	

(3) 坏账准备计提情况

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
上年年末余额	25,790,778.59		571,736.00	26,362,514.59
上年年末余额在本期	25,790,778.59		571,736.00	26,362,514.59
--转入第二阶段				
--转入第三阶段				
--转回第二阶段				
--转回第一阶段				
本期计提	-18,200,745.41		878,553.08	-17,322,192.33
本期转回				
本期转销				
本期核销			95,288.00	95,288.00
其他变动				
期末余额	7,590,033.18		1,355,001.08	8,945,034.26

其他应收款项账面余额变动如下：

账面余额	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
上年年末余额	316,987,365.63		571,736.00	317,559,101.63
上年年末余额在本期	316,987,365.63		571,736.00	317,559,101.63
--转入第二阶段				
--转入第三阶段				
--转回第二阶段				
--转回第一阶段				
本期新增	-24,376,867.72		878,553.08	-23,498,314.64
本期终止确认			95,288.00	95,288.00
其他变动				



账面余额	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
期末余额	292,610,497.91		1,355,001.08	293,965,498.99

(4) 本期计提、转回或收回的坏账准备情况

类别	上年年末余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
按单项计提坏账准备	571,736.00	878,553.08		95,288.00		1,355,001.08
按组合计提坏账准备	25,790,778.59	-18,200,745.41				7,590,033.18
合计	26,362,514.59	-17,322,192.33		95,288.00		8,945,034.26

(5) 本期实际核销的其他应收款项情况

项目	核销金额
实际核销的其他应收款项	95,288.00

说明：本公司因分公司注销核销长期未回款的其他应收款，共计金额 95,288 元。

(6) 按款项性质分类情况

款项性质	期末账面余额	上年年末账面余额
备用金/个人借款	103,992.08	630,000.00
押金及保证金	26,633,642.87	34,810,332.91
其他	267,227,864.04	282,118,768.72
合计	293,965,498.99	317,559,101.63

(7) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款项情况

单位名称	款项性质	期末余额	账龄	占其他应收 款项期末余 额合计数的 比例(%)	坏账准备 期末余额
客户一	往来款	100,029,700.00	1 年以内	34.03	
客户二	往来款	98,705,528.83	1 年以内	33.58	
客户三	往来款	59,627,768.95	1 年以内	20.28	
客户四	往来款	7,403,895.73	1 年以内	2.52	
客户五	押金	1,530,445.50	2-3 年	0.52	306,089.10
合计		267,297,339.01		90.93	306,089.10

(三) 长期股权投资

项目	期末余额			上年年末余额		
	账面余额	减值 准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
对子公司投 资	4,961,034,495.27		4,961,034,495.27	4,952,788,376.13		4,952,788,376.13
对联营、合 营企业投资				5,884,214.60	1,884,214.60	4,000,000.00
合计	4,961,034,495.27		4,961,034,495.27	4,958,672,590.73	1,884,214.60	4,956,788,376.13

## 1、对子公司投资

被投资单位	上年年末余额	减值准备上年年末 余额	本期增减变动				期末余额	减值准备期末余额
			追加投资	减少投资	本期计提减值准备	其他		
广联达数字科技 (上海)有限公司	743,572,458.96		612,392.64				744,184,851.60	
北京广联达梦龙软 件有限公司	145,862,519.19		177,247.00				146,039,766.19	
广联达数字科技 (浙江)有限公司	106,738,508.11		87,440.16				106,825,948.27	
武汉广联达三山软 件技术有限公司	187,885,677.11		33,595.88				187,919,272.99	
Glodon International Pte Ltd.	8,073,370.22						8,073,370.22	
北京广联达筑业投 资管理有限公司	10,180,490.95		5,197.36				10,185,688.31	
北京广联达创元投 资中心(有限合伙)	834,085,374.33		20,744.44				834,106,118.77	
广联达数字科技 (深圳)有限公司	7,716,201.88		100,186,355.46				107,902,557.34	

广联达科技股份有限公司  
二〇二四年度  
财务报表附注

被投资单位	上年年末余额	减值准备上年年末 余额	本期增减变动				期末余额	减值准备期末余额
			追加投资	减少投资	本期计提减值准备	其他		
北京广联达小额贷款有限公司	100,167,360.55			100,167,360.55			-	
广州广联达小额贷款有限公司	149,984,137.57		15,862.43				150,000,000.00	
广联达商业保理有限公司	200,000,000.00						200,000,000.00	
北京广联达平方科技有限公司	46,126,811.42		200,952.22				46,327,763.64	
北京鸿鹄云图科技股份有限公司	10,268,659.62		245,899.68				10,514,559.30	
北京广联达正源兴邦科技有限公司	37,496,073.13						37,496,073.13	
广联达西安科技有限公司	477,132,365.28		648,338.50				477,780,703.78	
联达雄安科技有限公司	1,500,000.00						1,500,000.00	
贵州广联数达科技有限公司	500,000.00						500,000.00	

广联达科技股份有限公司  
二〇二四年度  
财务报表附注

被投资单位	上年年末余额	减值准备上年年末 余额	本期增减变动				期末余额	减值准备期末余额
			追加投资	减少投资	本期计提减值准备	其他		
广联达数字科技 (重庆)有限公司	100,206,512.59		57,519.04				100,264,031.63	
广联达数字科技 (海南)有限公司	5,010,393.86		164,507.92				5,174,901.78	
洛阳鸿业信息科技 有限公司	441,969,883.22		200,682.39				442,170,565.61	
北京水狸智能建筑 科技有限公司	19,000,000.00						19,000,000.00	
广联达数字科技 (广州)有限公司	206,029,908.94		1,667,874.17				207,697,783.11	
广联达数字科技 (成都)有限公司	500,000.00						500,000.00	
Glodon (USA) Software Technology Company, Inc.	22,027,485.74		70,123.32				22,097,609.06	

被投资单位	上年年末余额	减值准备上年年末 余额	本期增减变动				期末余额	减值准备期末余额
			追加投资	减少投资	本期计提减值准备	其他		
Glodon (Hong Kong) Software Limited	956,754,183.46		18,747.08				956,772,930.54	
南通广联达科技有限公司	1,000,000.00						1,000,000.00	
广联达数字科技(北京)有限公司			3,000,000.00				3,000,000.00	
苏州广联达科技有限公司	1,000,000.00		1,000,000.00				2,000,000.00	
内蒙古广联达和利软件有限公司	3,500,000.00						3,500,000.00	
嘉兴广联达元点投资合伙企业(有限合伙)	128,500,000.00						128,500,000.00	
合计	4,952,788,376.13		108,413,479.69	100,167,360.55			4,961,034,495.27	

## 2、对联营、合营企业投资

被投资单位	上年年末余额	减值准备上年年末余额	本期增减变动								期末余额	减值准备期末余额
			追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备	其他		
1. 合营企业												
无												
小计												
2. 联营企业												
北京中关村软件园中以创新投资发展中心（有限合伙）	4,000,000.00	1,884,214.60		4,000,000.00								
小计	4,000,000.00	1,884,214.60		4,000,000.00								
合计	4,000,000.00	1,884,214.60		4,000,000.00								

说明:北京中关村软件园中以创新投资发展中心（有限合伙）基金开启清算程序，2024年4月广联达收到清算资金402.5万元，暂未完成工商注销手续。

#### (四) 营业收入和营业成本

##### 1、 营业收入和营业成本情况

项目	本期金额		上期金额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	4,905,859,619.25	1,040,311,100.11	5,215,183,277.85	1,276,452,500.12
其他业务	1,210,302.75			
合计	4,907,069,922.00	1,040,311,100.11	5,215,183,277.85	1,276,452,500.12

与分摊至剩余履约义务的交易价格相关的信息：

本报告期末已签订合同、但尚未履行或尚未履行完毕的履约义务所对应的收入金额为 1,561,349,667.70 元，其中，1,531,071,159.02 元预计将于 2025 年度确认收入，20,867,508.72 元预计将于 2026 年度确认收入，8,342,692.21 元预计将于 2027 年度确认收入。

#### (五) 投资收益

项目	本期金额	上期金额
成本法核算的长期股权投资收益	117,370,657.59	93,042,681.85
权益法核算的长期股权投资收益		
处置长期股权投资产生的投资收益	25,396.89	-648,975.21
其他权益工具投资持有期间取得的股利收入		
投资理财产品收益	10,210,876.29	2,511,806.79
债务重组产生的投资收益	-923,470.33	
合计	126,683,460.44	94,905,513.43



## 十八、补充资料

### (一) 当期非经常性损益明细表

项目	金额	说明
非流动性资产处置损益，包括已计提资产减值准备的冲销部分	17,194,409.48	主要为处置股权、无形资产、使用权资产等产生的收益
计入当期损益的政府补助，但与公司正常经营业务密切相关、符合国家政策规定、按照确定的标准享有、对公司损益产生持续影响的政府补助除外	67,312,490.21	主要为政府课题补助、专项补助等收益
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，非金融企业持有金融资产和金融负债产生的公允价值变动损益以及处置金融资产和金融负债产生的损益	3,113,932.25	主要为其他权益工具投资的分红
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费		
委托他人投资或管理资产的损益	11,610,783.24	主要为闲置资金管理收益
对外委托贷款取得的损益		
因不可抗力因素，如遭受自然灾害而产生的各项财产损失		
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回		
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益		
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益		
非货币性资产交换损益		
债务重组损益	-1,499,235.63	主要为应收账款债务重组产生的损失
企业因相关经营活动不再持续而发生的一次性费用，如安置职工的支出等		
因税收、会计等法律、法规的调整对当期损益产生的一次性影响		

项目	金额	说明
因取消、修改股权激励计划一次性确认的股份支付费用		
对于现金结算的股份支付，在可行权日之后，应付职工薪酬的公允价值变动产生的损益		
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益		
交易价格显失公允的交易产生的收益		
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益		
受托经营取得的托管费收入		
除上述各项之外的其他营业外收入和支出		
其他符合非经常性损益定义的损益项目	-7,875,910.04	主要为支付的违约金
小计	89,856,469.51	
所得税影响额	11,596,722.50	
少数股东权益影响额（税后）	1,963,078.48	
合计	76,296,668.53	

(二) 净资产收益率及每股收益

报告期利润	加权平均净资产收益率（%）	每股收益（元）	
		基本每股收益	稀释每股收益
归属于公司普通股股东的净利润	4.22%	0.1513	0.1513
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	2.93%	0.1052	0.1052

(三) 其他  
无

  
 广联达科技股份有限公司  
 （加盖公章）  
 二〇二五年三月二十一日