

产投三佳（安徽）科技股份有限公司
关于全资子公司购买资产暨关联交易结果的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

产投三佳（安徽）科技股份有限公司（以下简称“公司”）已于 2024 年 2 月 4 日召开了公司第八届董事会第十七次会议、第八届监事会第九次会议及公司独立董事专门会议，会议审议通过《关于全资子公司购买资产暨关联交易的议案》。公司全资子公司合肥产投三佳半导体有限公司（原文一三佳（合肥）半导体有限公司，以下简称“三佳半导体”）购买安徽省文一投资控股集团滨江置业有限公司（以下简称“滨江置业”，系我公司原实际控制人控制的企业，为我公司关联方）开发的塘溪津门第三期商办 D-15 幢商办楼第 40 层（整层），建筑面积为 2251.56 平方米，购买该资产的交易总金额为人民币 26,051,490 元，单价为人民币每平方米约 11570.42 元。具体内容详见公司于 2024 年 2 月 5 日披露的临 2024-008 号《关于全资子公司购买资产暨关联交易公告》。现将该关联交易事项本次结果情况公告如下：

一、该关联交易事项前期进展情况

2024 年 10 月 30 日，公司全资子公司三佳半导体收到滨江置业的交房通知书；2024 年 11 月 12 日，三佳半导体与滨江置业办理完上述房产的交接手续。根据上述关联交易合同约定，公司也已全额支付了购房款项，交易双方均未出现违约情形。

二、该关联交易事项结果情况

2025 年 7 月 11 日，三佳半导体收到合肥市自然资源和规划局下发的上述房产的《不动产权证书》，上述房产权属证书已全部办理完毕。截止目前，公司拟将该房产用作三佳科技研究院及三佳半导体经营办公场所。至此，该关联交易事项已按照合同全部履约完成。

特此公告。

产投三佳（安徽）科技股份有限公司董事会

二〇二五年七月十一日