

证券代码：601388

证券简称：怡球资源

公告编号：2025-026

怡球金属资源再生（中国）股份有限公司

关于子公司出售资产的公告

本公司董事会、全体董事及相关股东保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

重要内容提示：

- 交易简要内容：

（1）怡球金属资源再生（中国）股份有限公司（以下简称“公司”）全资子公司 YE CHIU METAL SMELTING SDN. BHD.（以下简称“YCPG”）向 MODERN ENERGY SDN. BHD. 出售公司位于马来西亚柔佛州新山区面积约 0.8093 公顷（约 12.14 亩）的土地 PL037 及其上建筑物与配套固定设施，本次交易总金额为 800 万元林吉特（约合人民币 1,268.40 万元）。

（2）公司全资子公司 YCPG 向 PROFIT UNIT (M) SDN. BHD. 出售公司位于马来西亚柔佛州新山区面积约 2.085 公顷（约 31.28 亩）的土地 PL0474 及其上建筑物与配套固定设施，本次交易总金额为 1,515.00 万元林吉特（约合人民币 2,402.03 万元）。

- 本次交易不构成关联交易
- 本次交易不构成重大资产重组
- 本次交易已经公司第六届董事会第二次会议以及公司第六届审计委员会 2025 年第二次会议审议通过。根据《上海证券交易所股票上市规则》第 6.1.4 条的规定，该议案无需提交股东会审议。

一、交易概述

（一）本次交易的基本情况

1、本次交易概况

因公司子公司 Ye Chiu Non-Ferrous Metal (M) Sdn. Bhd.（以下简称“YCTL”）铝合金锭扩建项目第一期已建设完成且产能逐步释放，公司为进一步优化资产结构并提升整体效益，公司子公司 YCPG 将位于马来西亚柔佛州新山区的土地 PL037、土地 PL0474、土地上的建筑物以及配套基础设备分别出售给 MODERN ENERGY SDN. BHD. 和 PROFIT UNIT (M) SDN. BHD.，经友好协商，结合资产市场价格、账面价值的综合考量，本次出售资产的总价为 2,315 万元林吉特（约合人民币 3,670.43 万元）。

此次资产出售主要涉及公司 YCPG 的部分土地以及地上资产，随着新建项目产能的逐步释放，已全面覆盖 YCPG 的生产任务，新建项目采用了行业领先的工艺技术和智能化设备，在回收率、产品质量、生产效率、能耗水平等方面均显著优于 YCPG。且 YCPG 厂区的产能与公司新扩建项目在同一工业区，故此次的资产处置将有助于公司淘汰落后产能，解决同一区域内多地管理的经营模式，有效降低综合运营成本，提高资产利用率和资金流动性。

2、本次交易的交易要素

交易事项（可多选）	☒ 出售 ☐ 放弃优先受让权 ☐ 放弃优先认购权 ☐ 其他，具体为：_____
交易标的类型(可多选)	☐ 股权资产 ☒ 非股权资产
交易标的名称	马来西亚柔佛州新山区面积约 0.8093 公顷（约 12.14 亩）的土地 PL037 及其上建筑物与配套固定设施； 马来西亚柔佛州新山区面积约 2.085 公顷(约 31.28 亩)的土地 PL0474 及其上建筑物与配套固定设施
是否涉及跨境交易	☐ 是 ☒ 否
交易价格	☒ 已确定，具体金额（万元）： <u>3,670.43</u>

	☐ 尚未确定
支付安排	☐ 全额一次付清，约定付款时点：_____ ☒ 分期付款，约定分期条款： <u>协议签署后支付交易价格的 10%作为定金；通过相关部门批准后在 3 个月内支付剩余的 90%</u>
是否设置业绩对赌条款	☐ 是 ☒ 否

（二）公司董事会审议本次交易相关议案的表决情况，生效尚需履行的审批及其他程序

本次交易已经公司第六届董事会第二次会议以及公司第六届审计委员会 2025 年第二次会议审议通过，根据《上海证券交易所股票上市规则》第 6.1.4 条的规定，该议案无需提交股东会审议，根据协议约定完成产权交割等手续后出售资产协议方能正式完成。

二、 交易对方情况介绍

（一）交易买方简要情况

序号	交易买方名称	交易标的	对应交易金额 (万元)
1	MODERN ENERGY SDN. BHD.	马来西亚柔佛州新山区面积约 0.8093 公顷(约 12.14 亩) 的土地 PL037 及其上建筑物与配套固定设施	1,268.40
2	PROFIT UNIT (M) SDN. BHD.	马来西亚柔佛州新山区面积约 2.085 公顷(约 31.28 亩) 的土地 PL0474 及其上建筑物与配套固定设施	2,402.03

（二）交易对方的基本情况

1、交易对方一

法人/组织名称	MODERN ENERGY SDN. BHD.
统一社会信用代码	☐ _____ ☒ 不适用
成立日期	2009/8/20
主要办公地址	PL0 594, Jalan Keluli 9, Kawasan Perindustrian Pasir Gudang, 81700 Pasir Gudang
法定代表人	Chan Shiann Gwo
注册资本	1,000,000 林吉特
主营业务	再生油、燃料油贸易、废物管理及废料运输服务
主要股东/实际控制人	Chan Shiann Gwo

关联关系：MODERN ENERGY SDN. BHD. 及其实控人与公司在产权、业务、资产、债权债务、人员等方面无任何关联关系。

信用情况：经核查，公司认为 MODERN ENERGY SDN. BHD. 信誉良好且具备履约能力，本次交易风险较小。

2、交易对方二

法人/组织名称	PROFIT UNIT (M) SDN. BHD.
统一社会信用代码	☐ _____ ☒ 不适用
成立日期	2012/08/16
注册地址	No. 9A-1, Jalan Kundang 2, Taman Bukit Pasir, 83000 Batu Pahat, Johor
主要办公地址	No. 2&3, Jalan Jorak Estate, Kawasan Perindustrian Tongkang Pecah, 83010 Batu Pahat, Johor Malaysia
法定代表人	Ng Sze Hoo; Ng Kuan Song
注册资本	500,000 林吉特

主营业务	五金及建筑材料的制造、贸易与批发
主要股东/实际控制人	Ng Sze Hoo; Ng Kuan Song

关联关系：PROFIT UNIT (M) SDN. BHD. 及其实控人与公司在产权、业务、资产、债权债务、人员等方面无任何关联关系。

信用情况：经核查，公司认为 PROFIT UNIT (M) SDN. BHD. 信誉良好且具备履约能力，本次交易风险较小。

三、交易标的基本情况

1、名称： 马来西亚柔佛州新山区面积约 0.8093 公顷（约 12.14 亩）的土地 PL037 及其上建筑物与配套固定设施； 马来西亚柔佛州新山区面积约 2.085 公顷（约 31.28 亩）的土地 PL0474 及其上建筑物与配套固定设施

2、交易标的权属情况： 交易标的为子公司 YCPG 的自购土地，资产的权属清晰，不存在抵押、质押或者其他第三人权利；不存在查封、冻结等司法措施；不存在涉及有关资产的重大争议、诉讼或仲裁等情形。本次资产出售不涉及债权债务转移。

3、交易标的所在地： 马来西亚柔佛州新山区

四、交易标的定价情况

本次交易定价系结合标的资产的市场价值、账面价值，经双方友好协商确定。本次交易不存在损害公司利益和股东利益的情形。

五、交易合同或协议的主要内容及履约安排

1、协议主体

卖方：YE CHIU METAL SMELTING SDN. BHD.

买方：MODERN ENERGY SDN. BHD. 、PROFIT UNIT (M) SDN. BHD.

2、协议标的： 马来西亚柔佛州新山区面积约 0.8093 公顷（约 12.14 亩）的土地 PL037 及其上建筑物与配套固定设施； 马来西亚柔佛州新山区面积约 2.085 公顷（约 31.28 亩）的土地 PL0474 及其上建筑物与配套固定设施

3、协议金额： 2,315.00 万元林吉特（约合人民币 3,670.43 万元）

4、付款方式： 协议签署后支付交易价格的 10%作为定金；通过相关部门批准后在 3 个月内支付剩余的 90%。

5、违约责任： 若买方未能履行本合同项下的义务，构成违约的，卖方有权没收买方已支付的定金，定金金额为总购买价的 10%；若卖方未能履行本合同项下的义务，构成违约的，卖方应向买方退还其已支付的全部定金（即总销售价的 10%），并另行支付相当于总销售价 10%的违约金予买方。

六、出售资产对公司的影响

本次交易有利于优化公司资产结构与资源配置，提高资产运营效率，符合公司实际经营需要和长期发展战略；本次交易不会影响公司正常生产经营，不涉及人员安置等其他需要处理的事项，不涉及关联交易及同业竞争等情形。

特此公告。

怡球金属资源再生（中国）股份有限公司董事会

2025 年 7 月 21 日