

证券代码：600818
900915

证券简称：中路股份
中路 B 股

公告编号：2025-034

中路股份有限公司

关于建设用地减量化清拆进展的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

一、基本情况

中路股份有限公司（以下简称“公司”）分别于 2024 年 9 月 29 日、2024 年 10 月 16 日召开十一届五次董事会、2024 年第二次临时（第五十一次）股东大会，审议通过《关于签订建设用地减量化清拆补偿协议的议案》，同意公司与上海市浦东新区宣桥镇人民政府、上海市浦东第二房屋征收服务事务所有限公司签订《浦东新区建设用地减量化清拆补偿协议书》。本次公司被列入减量化清拆补偿计划的土地面积 78,816 平方米，金额合计人民币 176,130,994 元。公司于 2024 年 12 月 24 日收到上海市浦东新区宣桥镇人民政府支付的部分补偿款 8,000 万元。具体内容详见公司在上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）披露的《关于签订建设用地减量化清拆补偿协议的公告》（公告编号：2024-037）、《关于建设用地减量化清拆进展的公告》（公告编号：2024-052）。

二、进展情况

公司于 2025 年 9 月 1 日收到上海市浦东新区宣桥镇人民政府支付的部分补偿款 4,329.17 万元，预计对公司现金流产生积极影响。公司将按照《企业会计准则》等相关规定，对上述补偿款进行相应的会计处理，具体会计处理及相关财务数据以会计师事务所审计确认后的结果为准。

本次减量化清拆剩余补偿款的支付由政府财政统筹安排，后续款项以实际到账时间为准。公司将持续关注本次减量化清拆实施进展情况，并及时履行信息披露义务。敬请广大投资者理性投资，注意投资风险。

特此公告。

中路股份有限公司董事会

2025年9月2日