

证券代码：002822

证券简称：\*ST 中装

公告编号：2025-118

债券代码：127033

债券简称：中装转2

## 深圳市中装建设集团股份有限公司

### 关于控股子公司中标的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

近日，深圳市中装建设集团股份有限公司（以下简称“中装建设”或“公司”）控股子公司深圳市科技园物业集团有限公司（以下简称“科技园物业”）中标康恒环境全球总部 2026-2028 物业服务采购项目，具体情况如下：

#### 一、项目基本情况

项目名称：康恒环境全球总部 2026-2028 物业服务采购项目

招标人：上海虹蟠环保发展有限公司

中标人：深圳市科技园物业集团有限公司

中标价：31,974,270.87 元

服务期：2026 年度—2028 年度

服务内容：物业服务

#### 二、项目对公司的影响

本次中标有利于公司提升物业服务的行业竞争力，对市场拓展具有一定的正面影响，也为公司相关业务板块的发展提供了有力支撑。

#### 三、风险提示

科技园物业尚未与上述项目交易对方签订正式合同，具体条款以正式签订合同为准，公司将根据项目实际进展情况及时履行信息披露义务，敬请广大投资者注意投资风险，理性投资。

特此公告。

深圳市中装建设集团股份有限公司

董事会

2025年9月9日