

股票代码：600376

股票简称：首开股份

编号：临2025-080

北京首都开发股份有限公司 关于股票交易风险提示的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性、完整性承担法律责任。

重要内容提示：

● 自2025年9月3日以来，北京首都开发股份有限公司（以下简称“公司”）股票累计涨幅77.27%，股票涨幅明显偏离同行业及上证指数，但是公司主营业务、生产经营情况以及经营环境与前期披露的信息相比未发生重大变化。

● 公司不存在应披露而未披露的重大信息，不存在影响公司股票交易价格异常波动的重大事项。

● 近期公司股价涨幅较大，涨幅明显偏离同行业及上证指数，公司敬请广大投资者注意二级市场交易风险，理性决策，审慎投资。

一、二级市场交易风险

自2025年9月3日以来，公司股票累计涨幅77.27%，股票涨幅明显偏离同行业及上证指数，但是公司主营业务、生产经营情况以及经营环境与前期披露的信息相比未发生重大变化。

二、生产经营情况

公司目前生产经营活动正常，主营业务未发生重大变化，公司目前仍处于亏损状态。公司已于2025年8月26日披露了《2025年半年度报告》，2025年上半年，公司营业收入18,039,049,312.69元，公司归属于上市公司股东的净利润-1,838,546,799.42元。

公司董事会近日审议通过了《关于公司向控股股东北京首都开发控股(集团)有限公司进行永续债权融资的议案》，同意公司向控股股东北京首都开发控股(集

团) 有限公司进行永续债权融资, 总金额不超过30亿元, 年化利率为5年期贷款市场报价利率(LPR)+40BP。截至6月底, 公司一年内到期的有息负债余额为185.71亿元, 今天审议通过的融资议案, 规模不能完全覆盖近期的到期债务, 永续债的融资对于解决公司债务问题, 没有根本性影响。

公司不存在影响股票交易价格异常波动的重大事项; 公司前期披露的信息不存在需要更正、补充之处; 公司不存在应披露而未披露的重大信息。

三、其他风险提示

公司将根据《中华人民共和国公司法》《中华人民共和国证券法》等有关法律、法规的要求, 真实、准确、及时、完整、公平地向投资者披露有可能影响公司股票价格的重大信息, 供投资者做出投资判断。受客观条件限制, 公司无法掌握股市变动的原因和趋势, 公司提醒投资者注意股价波动及今后股市中可能涉及的风险。

鉴于近日公司股票剔除大盘和板块整体影响后的实际波动幅度较大, 敬请广大投资者注意二级市场交易风险, 理性决策, 审慎投资。

公司郑重提醒广大投资者, 《中国证券报》《证券时报》为公司指定信息披露报刊, 上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)为公司指定信息披露网站。公司所有信息均以在上述指定媒体刊登的信息为准。

四、董事会声明及相关方承诺

公司董事会确认, 根据《上海证券交易所股票上市规则》等有关规定, 公司没有应披露而未披露的事项, 董事会也未获悉根据《上海证券交易所股票上市规则》等有关规定应披露而未披露的、对本公司股票及其衍生品种交易价格可能产生较大影响的信息; 公司前期披露的信息不存在需要更正、补充之处。

特此公告。

北京首都开发股份有限公司董事会

2025年9月10日