

关于浙江健盛集团江山针织有限公司

工业用地上房屋收购（仅房屋、装修及附属物） 估价报告

浙衢华辰房估江字（2025）第 B0820-1 号

衢州华辰房地产评估测绘有限公司

地址：衢州市坊门街 126 号（百岁苑 1 幢二楼）

江山业务部地址：凤栖苑 157 号

电话：13906701415(661415)

房地产估价报告

估价项目名称：浙江健盛集团江山针织有限公司所有的位于江山市贺
村镇十里牌 55-7 号等工业用地上房屋收购（仅房屋、
装修及附属物）补偿价值评估

估价委托人：江山市山海建设投资有限公司

估价机构：衢州华辰房地产评估测绘有限公司

估价人员：冯秀娣（注册号：3320100060）

陈银花（注册号：3320040145）

估价报告出具日期：二〇二五年九月一日

估价报告编号：浙衢华辰房估江字（2025）第 B0820-1 号

目 录

一、致委托方函	3
二、估价师声明	4
三、估价的假设和限制条件	5
四、房屋基本概况	7
五、估价结果报告	10
<一>、收购企业名称	10
<二>、委托方	10
<三>、估价机构	10
<四>、价值时点	10
<五>、估价类型	10
<六>、估价目的	10
<七>、估价原则	10
<八>、估价依据	10
<九>、估价方法	11
<十>、估价对象评估测算	11
<十一>、估价结果	43
<十二>、估价人员	43
<十三>、估价日期	44
<十四>、估价报告有效期	44
六、附件	45
1、《房屋所有权证》复印件	
2、收购房屋丈量测算表	
3、估价对象查勘照片	
4、评估机构营业执照复印件	
5、评估机构资格证书复印件	
6、评估人员资格证明复印件	

一、致 委 托 方 函

江山市山海建设投资有限公司：

承蒙委托，我公司对浙江健盛集团江山针织有限公司所有的位于江山市贺村镇十里牌55-7号等建筑物(建筑总面积104487.72 m²)、装饰装修及附属物进行评估，估价目的是为委托方实施江贺经济走廊土地有机更新和整治提升项目确定工业土地上房屋收购（仅房屋、装修及附属物）补偿金额提供价格参考依据。经过实地查勘和市场调查，根据委托方提供的有关资料，参照我国有关法规和制度，遵循必要的估价程序与原则，我们选用科学公允的估价方法进行分析、测算和判断，最终确定估价对象在价值时点（二〇二五年八月二十日）评估总价值为¥136113461.17元，大写人民币壹亿叁仟陆佰壹拾壹万叁仟肆佰陆拾壹元壹角柒分。

估价结果一览表

序号	项目名称	建筑物面积 (m ²)	评估价格(元)
1	合法房屋	97872.64	118488157.12
2	临时建筑	6615.08	2171666.50
3	装饰装修、附属物	/	15453637.55
合计		104487.72	136113461.17

衢州华辰房地产评估测绘有限公司
二〇二五年九月一日

二、估价师声明

我们郑重声明：

1、注册房地产估价师在估价报告中对事实的说明是真实和准确的，没有虚假记载、误导性陈述和重大遗漏。

2、估价报告中的分析、意见和结论是注册房地产估价师独立、客观、公正的专业分析、意见和结论，但受到估价报告中已经说明的估价假设和限制条件的限制。

3、注册房地产估价师与估价报告中的估价对象没有现实或潜在的利益，与估价委托人及估价利害关系人没有利害关系。

4、注册房地产估价师对估价报告中的估价对象、估价委托人及估价利害关系人没有偏见。

5、注册房地产估价师是依照中华人民共和国国家标准《房地产估价规范》、《房地产估价基本术语标准》以及相关房地产估价专项标准进行分析，形成意见和结论，撰写估价报告。

6、注册房地产估价师冯秀娣、陈银花于2025年8月20日对估价报告中的估价对象进行了实地查勘，估价人员对估价对象的查勘仅限于估价对象的外观和使用状况，不承担对评估标的物建筑结构质量进行调查的责任及其它被遮盖、未暴露部分及难于接触到部分进行检视的责任。

7、没有人对本估价报告提供了重要专业帮助。

8、参与本次估价的房地产估价师。

冯秀娣（注册号：3320100060）、陈银花（注册号：3320040145）

冯秀娣

陈银花



三、估价的假设和限制条件

一、估价的假设条件：

（一）一般假设

1、估价委托方提供了估价对象《不动产权证书》等权属资料，注册房地产估价师对估价所依据的估价对象的权属、面积、用途等资料进行了检查，但未向政府有关部门进行核实，在无理由怀疑其合法性、真实性、准确性和完整性的情况下，假定它们是合法、真实、准确和完整的。

2、估价人员对估价对象房屋安全、环境污染等影响估价对象价值或价格的重大因素予以了关注，在无理由怀疑估价对象存在安全隐患且无相应的专业机构进行鉴定、检测的情况下，假定房屋质量是安全的，在建筑耐用年限或土地使用期限内能够正常使用。

（二）未定事项假设

本次估价无未定事项假定。

（三）背离事实假设

本次估价无背离事实假设。

（四）不相一致假设

本次估价无不相一致假设。

（五）依据不足假设

本次估价中无证建筑面积的确定，由估价人员现场勘察测量的数据为依据（若有其他合法依据，应通知本单位进行调整或重新估价）。

二、估价的限制条件：

1、本估价报告仅为委托方实施江贺经济走廊土地有机更新和整治提升项目确定工业用地上房屋收购（仅房屋、装修及附属物）补偿金额提供价格参考依据，不作其他任何用途使用。若改变估价目的及使用条件，需向本公司咨询后作必要调整甚至重新估价。

2、估价报告使用者为估价委托方，且本报告必须完整使用方为有效。

3、在报告使用人使用本报告时，如果房地产市场状况或估价对象的法律权属、实体状况发生变化足以影响估价对象价值时，应重新委托估价。

4、本估价报告需经估价人员签名盖章并加盖估价机构公章方为有效，复印件无效。

5、未经本单位同意，本估价报告不得向委托方和按规定报送的有关部门外的单位和个人提供，亦不得将全部或部分内容见诸于任何公开媒体。本估价报告的全部或部分复印件均无效。

6、若发现本报告中文字、数据等错漏，请及时通知本机构进行更正，否则文字、数据等错漏部分无效。

7、本估价报告使用期限自估价报告出具之日起至项目收购补偿结束时止。

四、房屋基本概况

〈一〉、委托方

江山市山海建设投资有限公司

〈二〉、估价机构

衢州华辰房地产评估测绘有限公司

〈三〉、估价对象概况

估价对象范围为浙江健盛集团江山针织有限公司所属的位于江山市贺村镇十里牌 55-7 号等的房屋、装修及附属物，不包括土地使用权。房屋建筑面积合计 104487.72 m²（其中合法产权房屋建筑面积 97872.64 m²，未认定合法产权房屋建筑面积 6615.08 m²）。具体各幢房屋状况如下：

有产权证房屋状况一览表

序号	坐落	房产证号	建筑面积 (m ²)	建成年份	用途	建筑物状况	备注
1	江山市贺村镇十里牌 55-7 号等	浙 (2025) 江山不动产权第 0001621 号	11582.48	约 2011 年	车间	房屋总层数 2 层, 所在层次 1-2 层, 钢混结构, 1 层层高约 4.4 米, 2 层层高约 4.9 米, 外墙涂料, 内墙批灰, 采用标准砖砌、混合砂浆抹面墙体, 水泥地面, 铝合金窗, 型钢屋架, 彩钢瓦屋面。	
2			13522.34	约 2011 年	车间	房屋总层数 2 层, 所在层次 1-2 层, 钢混结构, 1 层层高约 4.5 米, 2 层层高约 4.9 米, 外墙涂料, 内墙批灰, 采用标准砖砌、混合砂浆抹面墙体, 水泥地面, 铝合金窗, 型钢屋架, 彩钢瓦屋面。	
3			46101.91	约 2015 年	车间	屋总层数 5 层+屋顶层, 所在层次 1-5 层+屋顶层, 框架结构, 总层高约 27.15 米 (H1:3.8 米, H2-H5:5 米, 屋顶层 H:3.35 米), 外墙涂料粉刷, 内墙乳胶漆, 采用标准砖砌、混合砂浆抹面墙体, 水泥地面, 铝合金窗, 平顶屋面。	

4	江山市贺村镇十里牌55-7号等	浙(2025)江山不动产权第0001621号	1554.40	约2015年	办公楼	房屋总层数5层,所在层次1-5层,框架结构,总层高约19米(H1-H5:3.8米),外墙涂料粉刷,内墙乳胶漆,采用标准砖砌、混合砂浆抹面墙体,水泥地面,铝合金窗,平顶屋面。
5			1229.47	约2011年	车间	房屋总层数2层,所在层次1-2层,钢混结构,1层层高约9米,2层层高约5.7,外墙涂料,内墙批灰,采用标准砖砌、混合砂浆抹面墙体,水泥地面,铝合金窗,型钢屋架,彩钢瓦屋面。
6			1387.72	约2015年	车间	房屋总层数2层,所在层次第1层,砖混结构(排架),层高约8.9米,外墙普粉,采用标准砖砌、混合砂浆抹面墙体,水泥地面,铝合金窗,彩钢屋面。所在层次第2层,框架结构,层高约4.8米,外墙涂料粉刷,内墙批灰,采用标准砖砌、混合砂浆抹面墙体,水泥地面,铝合金窗,平顶屋面。
7			3316.89	约2017年	车间	房屋总层数3层,所在层次1-3层,框架结构,总层高约14.2米(H1:4.5米,H2:4.5米,H3:5.2),外墙涂料粉刷,内墙批灰,采用标准砖砌、混合砂浆抹面墙体,水泥地面,铝合金窗,平顶屋面。
8			1661.91	约2022年	车间	房屋总层数1层,钢混结构,层高约8.1米,外墙涂料,内墙批灰,采用标准砖砌、混合砂浆抹面墙体,水泥地面,铝合金窗,型钢屋架,彩钢瓦屋面。
9			1126.26	约2017年	车间	房屋总层数2层,所在层次1-2层,框架结构,总层高约10.4米(H1:5.2米,H2:5.2米),外墙涂料粉刷,内墙批灰,采用标准砖砌、混合砂浆抹面墙体,水泥地面,铝合金窗,平顶屋面。
10			269.28	约2011年	配电房	房屋总层数1层,框架结构,层高约5.3米,外墙涂料粉刷,内墙批灰,采用标准砖砌、混合砂浆抹面墙体,水泥地面,铝合金窗,平顶屋面。

11	江山市贺村镇十里牌55-7号等	浙(2025)江山不动产权第0001621号	9609.33	约2016年	宿舍楼	屋总层数8层+屋顶层(含地下室),所在层次-1-7层+屋顶层,框架结构,总层高约28.80米(H-1:3.05米,H1-H7:3.25米,屋顶层H:3米),外墙涂料粉刷,内墙乳胶漆,采用标准砖砌、混合砂浆抹面墙体,水泥地面,铝合金窗,平顶屋面。
12			5352.75	约2011年	宿舍楼	屋总层数5层+屋顶层,所在层次1-5层+屋顶层,框架结构,总层高约19.7米(H1:3.3米,H2-H5:3.25米,屋顶层H:3.4米),外墙涂料粉刷,内墙乳胶漆,采用标准砖砌、混合砂浆抹面墙体,水泥地面,铝合金窗,平顶屋面。
13			870.86	约2011年	老食堂	房屋总层数1层,框架结构,层高约5.05米,外墙涂料粉刷,内墙乳胶漆,采用标准砖砌、混合砂浆抹面墙体,水泥地面,铝合金窗,平顶屋面
14			287.04	约2017年	设备房	房屋总层数2层,所在层次1-2层,框架结构,总层高约10米(H1:5米,H2:5米),外墙涂料粉刷,内墙批灰,采用标准砖砌、混合砂浆抹面墙体,水泥地面,铝合金窗,平顶屋面。

五、估价报告

〈一〉、收购企业名称：

浙江健盛集团江山针织有限公司

〈二〉、委托方：

江山市山海建设投资有限公司

〈三〉、估价机构：

估价机构名称：衢州华辰房地产评估测绘有限公司

法定代表人：陈银花

资质级别：贰级

估价机构资质证书编号：浙建房估证字【2001】035号

资质证书有效期：2024年12月11日至2027年12月10日

营业执照注册号：913308027559022999

〈四〉、价值时点：

二〇二五年八月二十日

〈五〉、价值类型：

特定政策下的重置价格

〈六〉、估价目的：

为委托方实施江贺经济走廊土地有机更新和整治提升项目确定工业用地上房屋收购（仅房屋、装修及附属物）补偿金额提供价格参考依据。

〈七〉、估价原则

本项估价遵循独立、客观、公正原则、合法原则、价值时点原则、替代原则、最高最佳利用原则。

〈八〉、估价依据：

1. 《中华人民共和国城市房地产管理法》；
2. 《中华人民共和国土地管理法》；
3. 《中华人民共和国资产评估法》；
4. 国家标准 GM/T50291-2015《房地产估价规范》；

- 5、国家标准 GB/T50909-2013《房地产估价基本术语标准》；
- 6、《国有土地上房屋征收评估办法》；
- 7、江山市人民政府江政办发[2025]19 号文件；
- 8、江贺经济走廊土地有机更新及整治提升项目三期（实在岭区块）实施方案；
- 9、江贺经济走廊土地有机更新及整治提升项目三期（实在岭区块）国有工业用地地上房屋收储（收购）补偿方案；
- 10、委托方提供的相关产权证明资料；
- 11、本公司掌握的有关资料。

〈九〉、估价方法

根据估价目的和估价对象状况，本次评估采用成本法作为本次估价的基本方法。

〈十〉、估价对象评估测算：

估价对象权利人：浙江健盛集团江山针织有限公司

坐落：江山市贺村镇十里牌 55-7 号等

分项项目补偿如下：

1、房屋：

（1）合法产权房屋补偿：

不动产权证	序号	结 构	建筑面积 (m²)	建成年份	重置单价 (元/m²)	成新率 (%)	评估单价 (元/m²)	评估价值(元)
浙（2025） 江山不动 产权第 0001621 号	1	钢混第 1 层	5791.24	2011	869.00	89%	773.41	4479002.93
		钢混第 2 层	5791.24		887.00	89%	789.43	4571778.59
	2	钢混第 1 层	6761.17	2011	872.00	89%	776.08	5247208.81
		钢混第 2 层	6761.17		887.00	89%	789.43	5337470.43
	3	框架第 1 层	9031.97	2015	1491.00	93%	1386.63	12524000.56
		框架第 2-4 层(超高)	27537.41		1522.00	93%	1415.46	38978102.36
		框架第 5 层（超高）	9188.75		1526.00	93%	1419.18	13040490.23
		框架楼梯间	343.78		1378.00	93%	1281.54	440567.82
	4	框架第 1 层	310.88		1478.00	93%	1374.54	427317.00
		框架第 2-4 层	932.64		1476.00	93%	1372.68	1280216.28
		框架第 5 层	310.88		1480.00	93%	1376.40	427895.23

浙(2025)江山不动产权第0001621号	5	钢混第1层	732.61	2011	1004.00	89%	893.56	654630.99
		钢混第1层	248.43		833.00	89%	741.37	184178.55
		钢混第2层	248.43		908.00	89%	808.12	200761.25
	6	砖混第1层(超高)	673.16	2015	1361.00	93%	1265.73	852038.81
		框架第1层	357.28		1385.00	93%	1288.05	460194.50
		框架第2层(超高)	357.28		1519.00	93%	1412.67	504718.74
	7	框架第1层(超高)	634.84	2017	1535.00	95%	1458.25	925755.43
		框架第1层	908.71		1371.00	95%	1302.45	1183549.34
		框架第2层(超高)	908.71		1529.00	95%	1452.55	1319946.71
		框架第1-2层	641.04		1495.00	95%	1420.25	910437.06
		框架第3层(超高)	223.59		1523.00	95%	1446.85	323501.19
	8	钢混1层	1661.91	2022	980.00	100%	980.00	1628671.80
	9	框架第1层	476.42	2017	1373.00	95%	1304.35	621418.43
		框架第1层(超高)	179.20		1521.00	95%	1444.95	258935.04
		框架第2层(超高)	470.64		1523.00	95%	1446.85	680945.48
	10	框架1层(超高)	269.28	2011	1520.00	89%	1352.80	364281.98
	11	框架-1层	1135.95	2016	1375.00	94%	1292.50	1468215.38
		框架第1层	1192.48		1383.00	94%	1300.02	1550247.85
		框架第2-6层	6010.49		1381.00	94%	1298.14	7802457.49
		框架第7层	1203.02		1385.00	94%	1301.90	1566211.74
		框架楼梯间	67.39		1373.00	94%	1290.62	86974.88
	12	框架第1层	1070.55	2011	1384.00	89%	1231.76	1318660.67
		框架第2-4层	3211.65		1381.00	89%	1229.09	3947406.90
		框架第5层	1070.55		1387.00	89%	1234.43	1321519.04
	13	框架1层(超高)	870.86	2011	1527.00	89%	1359.03	1183524.87
	14	框架第1层(超高)	172.04	2017	1520.00	95%	1444.00	248425.76
		框架第2层(超高)	115.00		1524.00	95%	1447.80	166497.00
	合计		97872.64					118488157.12

(2) 未认定合法产权房屋补偿:

结 构	序号	建筑面积 (m²)	评估单价 (元/m²)	评估价值 (元)
其它结构(阳光房)	5-1	153.40	450.00	69030.00
简易结构	5-2	323.00	200.00	64600.00
框架临时(楼梯间)	12-1	33.82	693.00	23437.26

砖混临时	14-1	5.17	510.00	2636.70
砖混临时	14-2	4.44	610.00	2708.40
其它结构（阳光棚）	15	92.84	300.00	27852.00
砖混临时	16	12.25	567.00	6945.75
其它结构（阳光棚）	17	8.64	300.00	2592.00
其它结构（阳光棚）	18	9.60	300.00	2880.00
简易结构	19	114.37	140.00	16011.80
其他结构	20	33.06	225.00	7438.50
砖混临时	21	43.94	598.00	26276.12
砖混临时		14.35	568.00	8150.80
简易结构	22	70.18	200.00	14036.00
其他结构	23/32	380.60	225.00	85635.00
简易结构	24	57.96	100.00	5796.00
简易结构	25	78.08	110.00	8588.80
简易结构	26	174.00	200.00	34800.00
其他结构	27	11.20	200.00	2240.00
其他结构	28	6.21	250.00	1552.50
简易结构	29	68.44	200.00	13688.00
砖混临时	30	10.89	567.00	6174.63
简易结构	31	16.81	125.00	2101.25
简易结构	33	57.96	100.00	5796.00
简易结构	34	66.56	110.00	7321.60
简易结构	35	174.00	200.00	34800.00
简易结构	36	175.67	200.00	35134.00
简易结构	37	16.90	125.00	2112.50
砖混临时	38	15.84	582.00	9218.88
		16.56	510.00	8445.60
砖混临时	39	183.45	565.00	103649.25
简易结构	40	91.20	110.00	10032.00
框架临时	41	316.91	689.00	218350.99
砖混临时第1层	42	56.65	578.00	32743.70
砖混临时第2层		30.25	590.00	17847.50
砖混临时	42-1	5.70	510.00	2907.00
框架临时	43	163.80	739.00	121048.20
框架临时		212.80	758.00	161302.40
其他结构	44	280.00	220.00	61600.00

其他结构	45	372.40	260.00	96824.00
砖木临时	45-1	20.16	482.00	9717.12
简易结构	46	25.55	160.00	4088.00
简易结构	47	130.56	160.00	20889.60
简易结构	48	194.25	185.00	35936.25
砖木临时	49	8.64	470.00	4060.80
简易结构	50	49.05	125.00	6131.25
砖混临时	51	6.13	565.00	3463.45
砖混临时	52	23.32	610.00	14225.20
简易结构	53	104.00	125.00	13000.00
简易结构	54	6.75	80.00	540.00
砖混临时	55	75.00	576.00	43200.00
简易结构	56	102.17	185.00	18901.45
标准钢结构临时	57	569.80	382.00	217663.60
砖混临时	57-1	46.20	592.00	27350.40
简易结构	58	142.33	125.00	17791.25
简易结构	59	21.00	140.00	2940.00
简易结构	60	274.12	200.00	54824.00
其他结构	61	319.00	250.00	79750.00
砖混临时	62	74.32	603.00	44814.96
其他结构	63	55.04	235.00	12934.40
砖混临时第1层	64	88.69	593.00	52593.17
砖混临时第2层		88.69	570.00	50553.30
其他结构	65	183.37	250.00	45842.50
砖木临时	66	20.37	510.00	10388.70
砖混临时	67	26.67	591.00	15761.97
合计		6615.08		2171666.50

2、装饰装修、附属物补偿

序号	名称	单位	数量	单价	补偿金额	备注
				(元)	(元)	
1	地砖	平方米	1200.17	120.00	144020.40	
2	墙面瓷片	平方米	188.93	70.00	13225.10	
3	普通吊顶	平方米	114.40	100.00	11440.00	
4	地砖	平方米	5.85	120.00	702.00	

5	室内铝合金雕花玻璃推拉、隔断、推拉门	平方米	3.15	200.00	630.00	
6	液化气灶台带橱（花岗岩、大理石）	米	7.20	320.00	2304.00	
7	不锈钢洗涤池（双槽）	只	3.00	240.00	720.00	
8	墙面瓷片	平方米	25.92	70.00	1814.40	
9	板材装饰（门套、窗套）	米	30.00	50.00	1500.00	
10	室内铝合金雕花玻璃推拉、隔断、推拉门	平方米	25.83	200.00	5166.00	
11	挂式空调移装	台	3.00	300.00	900.00	
12	坐便器	套	3.00	500.00	1500.00	
13	台式固定洗脸台（带橱、带镜）	套	3.00	1000.00	3000.00	
14	室内铝合金推拉门	平方米	4.67	200.00	934.00	
15	简易吊顶	平方米	23.62	50.00	1181.00	
16	墙面釉面砖	平方米	115.92	100.00	11592.00	
17	液化气灶台带橱（花岗岩、大理石）	米	28.80	320.00	9216.00	
18	不锈钢洗涤池（双槽）	只	9.00	240.00	2160.00	
19	墙面瓷片	平方米	214.92	70.00	15044.40	
20	简易吊顶	平方米	71.91	50.00	3595.50	
21	板材装饰（门套、窗套）	米	135.00	50.00	6750.00	
22	室内铝合金雕花玻璃推拉、隔断、推拉门	平方米	116.24	200.00	23248.00	
23	挂式空调移装	台	18.00	300.00	5400.00	
24	坐便器	套	9.00	500.00	4500.00	
25	台式固定洗脸台（带橱、带镜）	套	9.00	1000.00	9000.00	
26	室内铝合金推拉门	平方米	14.02	200.00	2804.00	
27	简易吊顶	平方米	70.85	50.00	3542.50	
28	墙面釉面砖	平方米	347.76	100.00	34776.00	
29	地砖	平方米	1200.17	120.00	144020.40	
30	墙面瓷片	平方米	188.93	70.00	13225.10	
31	普通吊顶	平方米	114.40	100.00	11440.00	

32	地砖	平方米	5.85	120.00	702.00	
33	室内铝合金雕花玻璃推拉、隔断、推拉门	平方米	3.15	200.00	630.00	
34	液化气灶台带橱(花岗岩、大理石)	米	36.00	320.00	11520.00	
35	不锈钢洗涤池(双槽)	只	15.00	240.00	3600.00	
36	墙面瓷片	平方米	129.60	70.00	9072.00	
37	板材装饰(门套、窗套)	米	150.00	50.00	7500.00	
38	室内铝合金雕花玻璃推拉、隔断、推拉门	平方米	129.15	200.00	25830.00	
39	挂式空调移装	台	15.00	300.00	4500.00	
40	坐便器	套	15.00	500.00	7500.00	
41	台式固定洗脸台(带橱、带镜)	套	15.00	1000.00	15000.00	
42	室内铝合金推拉门	平方米	23.37	200.00	4674.00	
43	电能燃气热水器移装	台	15.00	200.00	3000.00	
44	简易吊顶	平方米	118.09	50.00	5904.50	
45	墙面釉面砖	平方米	579.60	100.00	57960.00	
46	液化气灶台带橱(花岗岩、大理石)	米	3.20	320.00	1024.00	
47	不锈钢洗涤池(双槽)	只	1.00	240.00	240.00	
48	墙面瓷片	平方米	23.16	70.00	1621.20	
49	简易吊顶	平方米	7.99	50.00	399.50	
50	板材装饰(门套、窗套)	米	15.00	50.00	750.00	
51	室内铝合金雕花玻璃推拉、隔断、推拉门	平方米	12.92	200.00	2584.00	
52	挂式空调移装	台	1.00	300.00	300.00	
53	坐便器	套	1.00	500.00	500.00	
54	台式固定洗脸台(带橱、带镜)	套	1.00	1000.00	1000.00	
55	简易吊顶	平方米	7.87	50.00	393.50	
56	墙面釉面砖	平方米	38.64	100.00	3864.00	
57	室内铝合金雕花玻璃推拉、隔断、推拉门	平方米	19.43	200.00	3886.00	

58	淋浴屏风	平方米	7.85	300.00	2355.00	
59	地砖	平方米	1200.17	120.00	144020.40	
60	墙面瓷片	平方米	193.95	70.00	13576.50	
61	普通吊顶	平方米	114.40	100.00	11440.00	
62	地砖	平方米	5.85	120.00	702.00	
63	室内铝合金雕花玻璃推拉、隔断、推拉门	平方米	3.15	200.00	630.00	
64	挂式空调移装	台	33.00	300.00	9900.00	
65	陶瓷蹲坑	套	33.00	150.00	4950.00	
66	简易吊顶	平方米	143.22	50.00	7161.00	
67	台式固定洗脸台(带橱、带镜)	套	33.00	1000.00	33000.00	
68	室内铝合金推拉门	平方米	51.41	200.00	10282.00	
69	墙面釉面砖	平方米	689.04	100.00	68904.00	
70	电能燃气热水器移装	台	33.00	200.00	6600.00	
71	板材装饰(门套、窗套)	米	165.00	50.00	8250.00	
72	室内铝合金雕花玻璃推拉、隔断、推拉门	平方米	142.07	200.00	28414.00	
73	铝合金有色玻璃地弹门	平方米	3.00	280.00	840.00	
74	地砖	平方米	1200.17	120.00	144020.40	
75	墙面瓷片	平方米	193.95	70.00	13576.50	
76	普通吊顶	平方米	114.40	100.00	11440.00	
77	地砖	平方米	5.85	120.00	702.00	
78	室内铝合金雕花玻璃推拉、隔断、推拉门	平方米	3.15	200.00	630.00	
79	挂式空调移装	台	33.00	300.00	9900.00	
80	陶瓷蹲坑	套	33.00	150.00	4950.00	
81	简易吊顶	平方米	143.22	50.00	7161.00	
82	台式固定洗脸台(带橱、带镜)	套	33.00	1000.00	33000.00	
83	室内铝合金推拉门	平方米	51.41	200.00	10282.00	
84	墙面釉面砖	平方米	689.04	100.00	68904.00	
85	电能燃气热水器移装	台	33.00	200.00	6600.00	
86	板材装饰(门套、窗套)	米	165.00	50.00	8250.00	

87	室内铝合金雕花玻璃推拉、隔断、推拉门	平方米	142.07	200.00	28414.00	
88	地砖	平方米	1200.17	120.00	144020.40	
89	墙面瓷片	平方米	193.95	70.00	13576.50	
90	普通吊顶	平方米	114.40	100.00	11440.00	
91	地砖	平方米	5.85	120.00	702.00	
92	室内铝合金雕花玻璃推拉、隔断、推拉门	平方米	3.15	200.00	630.00	
93	挂式空调移装	台	33.00	300.00	9900.00	
94	陶瓷蹲坑	套	33.00	150.00	4950.00	
95	简易吊顶	平方米	143.22	50.00	7161.00	
96	台式固定洗脸台(带橱、带镜)	套	33.00	1000.00	33000.00	
97	室内铝合金推拉门	平方米	51.41	200.00	10282.00	
98	墙面釉面砖	平方米	689.04	100.00	68904.00	
99	板材装饰(门套、窗套)	米	165.00	50.00	8250.00	
100	室内铝合金雕花玻璃推拉、隔断、推拉门	平方米	142.07	200.00	28414.00	
101	挂式空调移装	台	5.00	300.00	1500.00	
102	地砖	平方米	1200.17	120.00	144020.40	
103	墙面瓷片	平方米	193.95	70.00	13576.50	
104	普通吊顶	平方米	114.40	100.00	11440.00	
105	地砖	平方米	5.85	120.00	702.00	
106	室内铝合金雕花玻璃推拉、隔断、推拉门	平方米	3.15	200.00	630.00	
107	挂式空调移装	台	33.00	300.00	9900.00	
108	陶瓷蹲坑	套	33.00	150.00	4950.00	
109	简易吊顶	平方米	143.22	50.00	7161.00	
110	台式固定洗脸台(带橱、带镜)	套	33.00	1000.00	33000.00	
111	室内铝合金推拉门	平方米	54.56	200.00	10912.00	
112	墙面釉面砖	平方米	689.04	100.00	68904.00	
113	电能燃气热水器移装	台	33.00	200.00	6600.00	
114	板材装饰(门套、窗套)	米	165.00	50.00	8250.00	

115	室内铝合金雕花玻璃推拉、隔断、推拉门	平方米	142.07	200.00	28414.00	
116	地砖	平方米	1200.17	120.00	144020.40	
117	墙面瓷片	平方米	188.93	70.00	13225.10	
118	普通吊顶	平方米	114.40	100.00	11440.00	
119	地砖	平方米	5.85	120.00	702.00	
120	室内铝合金雕花玻璃推拉、隔断、推拉门	平方米	3.15	200.00	630.00	
121	铝合金有色玻璃地弹门	平方米	6.76	280.00	1892.80	
122	台式固定洗脸台(带橱、带镜)	套	29.00	1000.00	29000.00	
123	陶瓷蹲坑	套	29.00	150.00	4350.00	
124	墙面釉面砖	平方米	605.52	100.00	60552.00	
125	简易吊顶	平方米	125.86	50.00	6293.00	
126	室内铝合金雕花玻璃推拉、隔断、推拉门	平方米	124.85	200.00	24970.00	
127	挂式空调移装	台	29.00	300.00	8700.00	
128	板材装饰(门套、窗套)	米	145.00	50.00	7250.00	
129	普通吊顶	平方米	105.79	100.00	10579.00	
130	板材装饰(门套、窗套)	米	5.00	50.00	250.00	
131	中档安全防盗门	平方米	3.00	500.00	1500.00	
132	不锈钢消防水桶	立方米	24.00	600.00	14400.00	
133	花岗岩	平方米	287.67	80.00	23013.60	
134	扶手(不锈钢、铝合金)	米	63.70	200.00	12740.00	
135	铝合金有色玻璃地弹门	平方米	3.15	280.00	882.00	
136	铝合金有色玻璃地弹门	平方米	6.70	280.00	1876.00	
137	花岗岩	平方米	250.90	80.00	20072.00	
138	扶手(不锈钢、铝合金)	米	61.00	200.00	12200.00	
139	花岗岩洗衣池(连台板)	套	6.00	500.00	3000.00	
140	简易吊顶	平方米	19.53	50.00	976.50	
141	地砖	平方米	19.53	120.00	2343.60	
142	墙面釉面砖	平方米	45.00	100.00	4500.00	
143	中档安全防盗门	平方米	2.06	500.00	1030.00	
144	花岗岩洗衣池(连台板)	套	4.00	500.00	2000.00	

145	墙面瓷片	平方米	58.00	70.00	4060.00	
146	简易吊顶	平方米	28.80	50.00	1440.00	
147	中档安全防盗门	平方米	3.30	500.00	1650.00	
148	地砖	平方米	16.38	120.00	1965.60	
149	墙面瓷片	平方米	18.00	70.00	1260.00	
150	普通吊顶	平方米	16.38	100.00	1638.00	
151	中档安全防盗门	平方米	4.50	500.00	2250.00	
152	墙面瓷片	平方米	162.90	70.00	11403.00	
153	普通吊顶	平方米	97.74	100.00	9774.00	
154	地砖	平方米	935.72	120.00	112286.40	
155	台式固定洗脸台(带橱、带镜)	套	28.00	1000.00	28000.00	
156	简易吊顶	平方米	277.20	50.00	13860.00	
157	墙面釉面砖	平方米	1352.68	100.00	135268.00	
158	陶瓷蹲坑	套	28.00	150.00	4200.00	
159	中档安全防盗门	平方米	54.30	500.00	27150.00	
160	挂式空调移装	台	130.00	300.00	39000.00	
161	电能燃气热水器移装	台	57.00	200.00	11400.00	
162	室内铝合金推拉门	平方米	97.32	200.00	19464.00	
163	室内铝合金推拉门	平方米	100.80	200.00	20160.00	
164	室内铝合金推拉门	平方米	100.80	200.00	20160.00	
165	室内铝合金推拉门	平方米	100.80	200.00	20160.00	
166	花岗岩	平方米	208.34	80.00	16667.20	
167	扶手(不锈钢、铝合金)	米	39.10	200.00	7820.00	
168	中档安全防盗门	平方米	3.45	500.00	1725.00	
169	不锈钢消防水桶	立方米	12.00	600.00	7200.00	
170	扶手(不锈钢、铝合金)	米	28.60	200.00	5720.00	
171	花岗岩	平方米	167.04	80.00	13363.20	
172	地砖	平方米	973.89	120.00	116866.80	
173	墙面瓷片	平方米	175.50	70.00	12285.00	
174	普通吊顶	平方米	104.22	100.00	10422.00	
175	板材装饰(门套、窗套)	米	75.00	50.00	3750.00	
176	坐便器	套	15.00	500.00	7500.00	

177	台式固定洗脸台(带橱、带镜)	套	15.00	1000.00	15000.00	
178	室内铝合金推拉门	平方米	23.94	200.00	4788.00	
179	简易吊顶	平方米	59.85	50.00	2992.50	
180	墙面釉面砖	平方米	300.00	100.00	30000.00	
181	中档安全防盗门	平方米	30.24	500.00	15120.00	
182	墙面瓷片	平方米	66.00	70.00	4620.00	
183	地砖	平方米	973.89	120.00	116866.80	
184	墙面瓷片	平方米	175.50	70.00	12285.00	
185	普通吊顶	平方米	104.22	100.00	10422.00	
186	简易吊顶	平方米	323.64	50.00	16182.00	
187	陶瓷蹲坑	套	29.00	150.00	4350.00	
188	墙面釉面砖	平方米	1473.49	100.00	147349.00	
189	中档安全防盗门	平方米	58.46	500.00	29230.00	
190	台式固定洗脸台(带橱、带镜)	套	29.00	1000.00	29000.00	
191	简易吊顶	平方米	27.54	50.00	1377.00	
192	花岗岩洗衣池(连台板)	套	8.00	500.00	4000.00	
193	墙面瓷片	平方米	56.25	70.00	3937.50	
194	中档安全防盗门	平方米	2.02	500.00	1010.00	
195	地砖	平方米	973.89	120.00	116866.80	
196	墙面瓷片	平方米	175.50	70.00	12285.00	
197	普通吊顶	平方米	104.22	100.00	10422.00	
198	室内铝合金推拉门	平方米	1.60	200.00	320.00	
199	简易吊顶	平方米	323.64	50.00	16182.00	
200	陶瓷蹲坑	套	29.00	150.00	4350.00	
201	墙面釉面砖	平方米	1473.49	100.00	147349.00	
202	中档安全防盗门	平方米	58.46	500.00	29230.00	
203	台式固定洗脸台(带橱、带镜)	套	29.00	1000.00	29000.00	
204	简易吊顶	平方米	27.54	50.00	1377.00	
205	花岗岩洗衣池(连台板)	套	8.00	500.00	4000.00	
206	墙面瓷片	平方米	56.25	70.00	3937.50	
207	中档安全防盗门	平方米	2.02	500.00	1010.00	

208	扶 手(不锈钢、铝合金)	米	9.00	200.00	1800.00	
209	地砖	平方米	973.89	120.00	116866.80	
210	地砖	平方米	11.20	120.00	1344.00	
211	墙面瓷片	平方米	175.50	70.00	12285.00	
212	普通吊顶	平方米	104.22	100.00	10422.00	
213	室内铝合金推拉门	平方米	1.65	200.00	330.00	
214	简易吊顶	平方米	323.64	50.00	16182.00	
215	陶瓷蹲坑	套	29.00	150.00	4350.00	
216	墙面釉面砖	平方米	1473.49	100.00	147349.00	
217	中档安全防盗门	平方米	58.46	500.00	29230.00	
218	台式固定洗脸台(带橱、带镜)	套	29.00	1000.00	29000.00	
219	简易吊顶	平方米	27.54	50.00	1377.00	
220	花岗岩洗衣池(连台板)	套	8.00	500.00	4000.00	
221	墙面瓷片	平方米	56.25	70.00	3937.50	
222	中档安全防盗门	平方米	1.95	500.00	975.00	
223	圆钢、方钢、不锈钢套钢门	平方米	4.40	150.00	660.00	
224	地砖	平方米	6.93	120.00	831.60	
225	台式固定洗脸台(带橱、带镜)	套	1.00	1000.00	1000.00	
226	室内铝合金推拉门	平方米	1.87	200.00	374.00	
227	陶瓷蹲坑	套	2.00	150.00	300.00	
228	简易吊顶	平方米	6.93	50.00	346.50	
229	墙面釉面砖	平方米	29.16	100.00	2916.00	
230	中档安全防盗门	平方米	13.20	500.00	6600.00	
231	地砖	平方米	140.81	120.00	16897.20	
232	墙面瓷片	平方米	233.60	70.00	16352.00	
233	实木地板	平方米	91.59	200.00	18318.00	
234	普通吊顶	平方米	26.80	100.00	2680.00	
235	宝丽板、水曲板、桦木板墙裙	平方米	68.48	100.00	6848.00	
236	立式柜式空调移装	台	1.00	400.00	400.00	
237	简易吊顶	平方米	123.07	50.00	6153.50	

238	挂式空调移装	台	1.00	300.00	300.00	
239	墙面瓷片	平方米	214.50	70.00	15015.00	
240	中档安全防盗门	平方米	3.99	500.00	1995.00	
241	地砖	平方米	59.88	120.00	7185.60	
242	墙面瓷片	平方米	284.74	70.00	19931.80	
243	大理石	平方米	8.46	300.00	2538.00	
244	墙面瓷片	平方米	15.84	70.00	1108.80	
245	室内铝合金雕花玻璃推拉、隔断、推拉门	平方米	54.24	200.00	10848.00	
246	普通吊顶	平方米	579.90	100.00	57990.00	
247	花岗岩	平方米	23.00	80.00	1840.00	
248	铝合金有色玻璃地弹门	平方米	8.70	280.00	2436.00	
249	地砖	平方米	520.02	120.00	62402.40	
250	圆钢、方钢、不锈钢套钢门	平方米	2.10	150.00	315.00	
251	花岗岩	平方米	8.60	80.00	688.00	
252	地砖	平方米	30.61	120.00	3673.20	
253	挂式空调移装	台	2.00	300.00	600.00	
254	台式固定洗脸台(带橱、带镜)	套	1.00	1000.00	1000.00	
255	室内铝合金推拉门	平方米	1.76	200.00	352.00	
256	坐便器	套	1.00	500.00	500.00	
257	简易吊顶	平方米	3.96	50.00	198.00	
258	墙面釉面砖	平方米	24.80	100.00	2480.00	
259	中档安全防盗门	平方米	1.85	500.00	925.00	
260	组合壁橱	平方米	8.61	200.00	1722.00	
261	圆钢、方钢、不锈钢套钢门	平方米	1.67	150.00	250.50	
262	地砖	平方米	11.70	120.00	1404.00	
263	挂式空调移装	台	1.00	300.00	300.00	
264	立式柜式空调移装	台	1.00	400.00	400.00	
265	地砖	平方米	27.08	120.00	3249.60	
266	不锈钢防盗窗罩	平方米	18.99	60.00	1139.40	
267	普通安全防盗门	扇	2.00	500.00	1000.00	

268	花岗岩	平方米	10.80	80.00	864.00	
269	铝合金有色玻璃地弹门	平方米	12.74	280.00	3567.20	
270	地砖	平方米	1313.40	120.00	157608.00	
271	墙面釉面砖	平方米	240.50	100.00	24050.00	
272	不锈钢洗涤池（双槽）	只	7.00	240.00	1680.00	
273	不锈钢洗涤池（单槽）	只	11.00	120.00	1320.00	
274	墙面瓷片	平方米	940.20	70.00	65814.00	
275	室内铝合金雕花玻璃推拉、隔断、推拉门	平方米	5.04	200.00	1008.00	
276	室内铝合金雕花玻璃推拉、隔断、推拉门	平方米	42.24	200.00	8448.00	
277	大理石	平方米	11.52	300.00	3456.00	
278	不锈钢洗涤池（单槽）	只	1.00	120.00	120.00	
279	简易吊顶	平方米	85.80	50.00	4290.00	
280	挂式空调移装	台	2.00	300.00	600.00	
281	简易吊顶	平方米	20.91	50.00	1045.50	
282	墙面釉面砖	平方米	79.80	100.00	7980.00	
283	台式固定洗脸台（带橱、带镜）	套	2.00	1000.00	2000.00	
284	陶瓷蹲坑	套	3.00	150.00	450.00	
285	板材装饰（门套、窗套）	米	10.00	50.00	500.00	
286	铝合金有色玻璃地弹门	平方米	4.13	280.00	1156.40	
287	大理石	平方米	0.53	300.00	159.00	
288	台式固定洗脸台（带橱、带镜）	套	1.00	1000.00	1000.00	
289	地砖	平方米	88.17	120.00	10580.40	
290	普通吊顶	平方米	81.65	100.00	8165.00	
291	墙纸	平方米	128.24	20.00	2564.80	
292	墙面釉面砖	平方米	6.75	100.00	675.00	
293	板材装饰（门套、窗套）	米	15.00	50.00	750.00	
294	地砖	平方米	3.96	120.00	475.20	
295	简易吊顶	平方米	3.96	50.00	198.00	
296	陶瓷蹲坑	套	2.00	150.00	300.00	
297	墙面釉面砖	平方米	19.20	100.00	1920.00	

298	中档安全防盗门	平方米	3.60	500.00	1800.00	
299	花岗岩	平方米	115.40	80.00	9232.00	
300	扶 手(不锈钢、铝合金)	米	23.50	200.00	4700.00	
301	花岗岩	平方米	64.32	80.00	5145.60	
302	扶 手(不锈钢、铝合金)	米	11.95	200.00	2390.00	
303	中档安全防盗门	平方米	3.60	500.00	1800.00	
304	花岗岩	平方米	130.04	80.00	10403.20	
305	扶 手(不锈钢、铝合金)	米	23.10	200.00	4620.00	
306	中档安全防盗门	平方米	3.60	500.00	1800.00	
307	卷闸门	平方米	12.16	150.00	1824.00	
308	卷闸门电机	个	1.00	1000.00	1000.00	
309	地砖	平方米	305.55	120.00	36666.00	
310	陶瓷蹲坑	套	21.00	150.00	3150.00	
311	台式固定洗脸台(带橱、带镜)	套	6.00	1000.00	6000.00	
312	墙面釉面砖	平方米	85.05	100.00	8505.00	
313	简易吊顶	平方米	89.57	50.00	4478.50	
314	中档安全防盗门	平方米	8.18	500.00	4090.00	
315	墙面釉面砖	平方米	134.46	100.00	13446.00	
316	室内铝合金雕花玻璃推拉、隔断、推拉门	平方米	14.44	200.00	2888.00	
317	卷闸门	平方米	105.41	150.00	15811.50	
318	卷闸门电机	个	6.00	1000.00	6000.00	
319	扶 手(不锈钢、铝合金)	米	38.40	200.00	7680.00	
320	圆钢、方钢、不锈钢套钢门	平方米	4.84	150.00	726.00	
321	挂式空调移装	台	1.00	300.00	300.00	
322	普通吊顶	平方米	21.98	100.00	2198.00	
323	中档安全防盗门	平方米	3.45	500.00	1725.00	
324	地砖	平方米	37.86	120.00	4543.20	
325	普通吊顶	平方米	35.00	100.00	3500.00	
326	挂式空调移装	台	1.00	300.00	300.00	
327	立式柜式空调移装	台	1.00	400.00	400.00	
328	墙面釉面砖	平方米	21.46	100.00	2146.00	

329	室内铝合金雕花玻璃推拉、隔断、推拉门	平方米	100.49	200.00	20098.00	
330	普通吊顶	平方米	5305.21	100.00	530521.00	
331	墙面釉面砖	平方米	74.00	100.00	7400.00	
332	地坪漆	平方米	114.18	25.00	2854.50	
333	立式柜式空调移装	台	1.00	400.00	400.00	
334	地砖	平方米	187.20	120.00	22464.00	
335	普通吊顶	平方米	187.20	100.00	18720.00	
336	地砖	平方米	60.76	120.00	7291.20	
337	简易吊顶	平方米	60.76	50.00	3038.00	
338	墙面釉面砖	平方米	136.08	100.00	13608.00	
339	陶瓷蹲坑	套	12.00	150.00	1800.00	
340	台式固定洗脸台(带橱、带镜)	套	4.00	1000.00	4000.00	
341	地砖	平方米	34.88	120.00	4185.60	
342	简易吊顶	平方米	34.88	50.00	1744.00	
343	墙面釉面砖	平方米	83.97	100.00	8397.00	
344	台式固定洗脸台(带橱、带镜)	套	2.00	1000.00	2000.00	
345	陶瓷蹲坑	套	1.00	150.00	150.00	
346	陶瓷蹲坑	套	8.00	150.00	1200.00	
347	地砖	平方米	9.52	120.00	1142.40	
348	普通吊顶	平方米	8.32	100.00	832.00	
349	中档安全防盗门	平方米	4.19	500.00	2095.00	
350	耐磨地面	平方米	960.00	25.00	24000.00	
351	挂式空调移装	台	1.00	300.00	300.00	
352	普通吊顶	平方米	21.84	100.00	2184.00	
353	圆钢、方钢、不锈钢套钢门	平方米	9.13	150.00	1369.50	
354	扶手(不锈钢、铝合金)	米	33.20	200.00	6640.00	
355	卷闸门	平方米	121.44	150.00	18216.00	
356	卷闸门电机	个	8.00	1000.00	8000.00	
357	普通吊顶(吸音板、宝丽板、钙塑板、石膏板)	平方米	29.71	100.00	2971.00	

358	中档安全防盗门	平方米	13.52	500.00	6760.00	
359	中档安全防盗门	平方米	2.02	500.00	1010.00	
360	普通吊顶	平方米	356.58	100.00	35658.00	
361	地砖	平方米	203.49	120.00	24418.80	
362	墙面瓷片	平方米	41.04	70.00	2872.80	
363	液化气灶台带橱(花岗岩、大理石)	米	27.30	320.00	8736.00	
364	不锈钢洗涤池(双槽)	只	1.00	240.00	240.00	
365	室内铝合金推拉门	平方米	7.16	200.00	1432.00	
366	夹芯板隔断	平方米	22.80	120.00	2736.00	
367	立式柜式空调移装	台	3.00	400.00	1200.00	
368	板材装饰(门套、窗套)	米	25.40	50.00	1270.00	
369	感应门	平方米	12.30	1200.00	14760.00	
370	墙面釉面砖	平方米	29.88	100.00	2988.00	
371	普通吊顶	平方米	1350.12	100.00	135012.00	
372	地砖	平方米	44.41	120.00	5329.20	
373	铝合金有色玻璃地弹门	平方米	4.86	280.00	1360.80	
374	普通吊顶	平方米	44.41	100.00	4441.00	
375	地砖	平方米	153.49	120.00	18418.80	
376	简易吊顶	平方米	87.89	50.00	4394.50	
377	台式固定洗脸台(带橱、带镜)	套	6.00	1000.00	6000.00	
378	陶瓷蹲坑	套	21.00	150.00	3150.00	
379	墙面瓷片	平方米	213.30	70.00	14931.00	
380	地砖	平方米	55.88	120.00	6705.60	
381	普通吊顶	平方米	52.50	100.00	5250.00	
382	台式固定洗脸台(带橱、带镜)	套	6.00	1000.00	6000.00	
383	中档安全防盗门	平方米	3.82	500.00	1910.00	
384	地砖	平方米	45.24	120.00	5428.80	
385	简易吊顶	平方米	45.24	50.00	2262.00	
386	陶瓷蹲坑	套	33.00	150.00	4950.00	
387	墙面瓷片	平方米	213.30	70.00	14931.00	
388	普通吊顶	平方米	100.43	100.00	10043.00	

389	地砖	平方米	106.56	120.00	12787.20	
390	板材装饰(门套、窗套)	米	10.00	50.00	500.00	
391	立式柜式空调移装	台	1.00	400.00	400.00	
392	普通吊顶	平方米	6312.67	100.00	631267.00	
393	地砖	平方米	189.48	120.00	22737.60	
394	中档安全防盗门	平方米	3.45	500.00	1725.00	
395	立式柜式空调移装	台	3.00	400.00	1200.00	
396	挂式空调移装	台	1.00	300.00	300.00	
397	板材装饰(门套、窗套)	米	11.40	50.00	570.00	
398	中档安全防盗门	平方米	2.02	500.00	1010.00	
399	挂式空调移装	台	1.00	300.00	300.00	
400	耐磨地面	平方米	5760.00	25.00	144000.00	
401	圆钢、方钢、不锈钢套 钢门	平方米	10.90	150.00	1635.00	
402	花岗岩	平方米	64.14	80.00	5131.20	
403	扶 手(不锈钢、铝合金)	米	13.20	200.00	2640.00	
404	普通吊顶	平方米	26.13	100.00	2613.00	
405	花岗岩	平方米	115.95	80.00	9276.00	
406	扶 手(不锈钢、铝合金)	米	23.40	200.00	4680.00	
407	花岗岩	平方米	64.50	80.00	5160.00	
408	中档安全防盗门	平方米	3.60	500.00	1800.00	
409	普通吊顶	平方米	26.80	100.00	2680.00	
410	扶 手(不锈钢、铝合金)	米	12.00	200.00	2400.00	
411	花岗岩	平方米	130.82	80.00	10465.60	
412	中档安全防盗门	平方米	3.60	500.00	1800.00	
413	扶 手(不锈钢、铝合金)	米	24.20	200.00	4840.00	
414	不锈钢防盗窗罩	平方米	15.30	60.00	918.00	
415	圆钢、方钢、不锈钢套 钢门	平方米	28.80	150.00	4320.00	
416	地砖	平方米	231.41	120.00	27769.20	
417	花岗岩	平方米	29.96	80.00	2396.80	
418	普通吊顶	平方米	201.83	100.00	20183.00	
419	室内铝合金地弹门	平方米	9.86	280.00	2760.80	
420	板材装饰(门套、窗套)	米	15.30	50.00	765.00	

421	室内消防栓	套	2.00	150.00	300.00	
422	陶瓷蹲坑	套	6.00	150.00	900.00	
423	小便池	套	3.00	150.00	450.00	
424	拖把池	套	1.00	150.00	150.00	
425	简易吊顶	平方米	38.44	50.00	1922.00	
426	地砖	平方米	38.44	120.00	4612.80	
427	墙面釉面砖	平方米	97.34	100.00	9734.00	
428	台式固定式洗脸盆	套	1.00	1000.00	1000.00	
429	板材装饰(门套、窗套)	米	10.00	50.00	500.00	
430	大理石液化气灶台带橱	米	3.00	320.00	960.00	
431	不锈钢洗涤池(单槽)	只	1.00	120.00	120.00	
432	地砖	平方米	238.50	120.00	28620.00	
433	普通吊顶	平方米	231.77	100.00	23177.00	
434	板材装饰(门套、窗套)	米	41.20	50.00	2060.00	
435	室内消防栓	套	2.00	150.00	300.00	
436	地砖	平方米	40.32	120.00	4838.40	
437	简易吊顶	平方米	37.82	50.00	1891.00	
438	台式固定式洗脸盆	套	1.00	1000.00	1000.00	
439	陶瓷蹲坑	套	5.00	150.00	750.00	
440	小便池	套	2.00	150.00	300.00	
441	拖把池	套	1.00	150.00	150.00	
442	墙面釉面砖	平方米	98.34	100.00	9834.00	
443	地砖	平方米	211.00	120.00	25320.00	
444	花岗岩	平方米	9.14	80.00	731.20	
445	普通吊顶	平方米	203.98	100.00	20398.00	
446	板材装饰(门套、窗套)	米	40.90	50.00	2045.00	
447	室内消防栓	套	2.00	150.00	300.00	
448	地砖	平方米	40.32	120.00	4838.40	
449	简易吊顶	平方米	37.82	50.00	1891.00	
450	台式固定式洗脸盆	套	1.00	1000.00	1000.00	
451	陶瓷蹲坑	套	5.00	150.00	750.00	
452	小便池	套	2.00	150.00	300.00	
453	拖把池	套	1.00	150.00	150.00	

454	墙面釉面砖	平方米	92.34	100.00	9234.00	
455	坐便器	套	1.00	500.00	500.00	
456	单体固定式洗脸盆	套	1.00	200.00	200.00	
457	墙面釉面砖	平方米	16.80	100.00	1680.00	
458	地砖	平方米	238.50	120.00	28620.00	
459	普通吊顶	平方米	231.77	100.00	23177.00	
460	板材装饰(门套、窗套)	米	45.60	50.00	2280.00	
461	室内消防栓	套	2.00	150.00	300.00	
462	地砖	平方米	40.32	120.00	4838.40	
463	简易吊顶	平方米	37.82	50.00	1891.00	
464	台式固定式洗脸盆	套	1.00	1000.00	1000.00	
465	陶瓷蹲坑	套	5.00	150.00	750.00	
466	小便池	套	2.00	150.00	300.00	
467	拖把池	套	1.00	150.00	150.00	
468	墙面釉面砖	平方米	92.34	100.00	9234.00	
469	坐便器	套	1.00	500.00	500.00	
470	台式固定洗脸台(带橱、带镜)	套	1.00	1000.00	1000.00	
471	墙面釉面砖	平方米	25.92	100.00	2592.00	
472	小便池	套	1.00	150.00	150.00	
473	地砖	平方米	199.46	120.00	23935.20	
474	普通吊顶	平方米	190.36	100.00	19036.00	
475	板材装饰(门套、窗套)	米	25.60	50.00	1280.00	
476	地板	平方米	21.60	100.00	2160.00	
477	室内消防栓	套	2.00	150.00	300.00	
478	地砖	平方米	40.32	120.00	4838.40	
479	简易吊顶	平方米	37.82	50.00	1891.00	
480	台式固定式洗脸盆	套	1.00	1000.00	1000.00	
481	陶瓷蹲坑	套	5.00	150.00	750.00	
482	小便池	套	2.00	150.00	300.00	
483	拖把池	套	1.00	150.00	150.00	
484	墙面釉面砖	平方米	92.34	100.00	9234.00	
485	花岗岩	平方米	223.88	80.00	17910.40	

486	不锈钢扶手	米	76.80	200.00	15360.00	
487	卷闸门	平方米	38.42	150.00	5763.00	
488	卷闸门电机	个	4.00	1000.00	4000.00	
489	室内消防栓	套	12.00	150.00	1800.00	
490	卷闸门	平方米	18.60	150.00	2790.00	
491	卷闸门电机	个	2.00	1000.00	2000.00	
492	室内消防栓	套	12.00	150.00	1800.00	
493	室内铝合金雕花玻璃推拉门	平方米	9.72	200.00	1944.00	
494	地砖	平方米	32.25	120.00	3870.00	
495	简易吊顶	平方米	32.25	50.00	1612.50	
496	墙面釉面砖	平方米	118.56	100.00	11856.00	
497	台式固定洗脸台(带橱、带镜)	套	2.00	1000.00	2000.00	
498	陶瓷蹲坑	套	4.00	150.00	600.00	
499	小便池	套	2.00	150.00	300.00	
500	板材装饰(门套、窗套)	米	10.00	50.00	500.00	
501	地砖	平方米	40.26	120.00	4831.20	
502	卷闸门	平方米	12.90	150.00	1935.00	
503	卷闸门电机	个	1.00	1000.00	1000.00	
504	室内消防栓	套	12.00	150.00	1800.00	
505	室内铝合金雕花玻璃隔断	平方米	23.93	200.00	4786.00	
506	板材装饰(门套、窗套)	米	5.00	50.00	250.00	
507	地砖	平方米	32.25	120.00	3870.00	
508	简易吊顶	平方米	32.25	50.00	1612.50	
509	墙面釉面砖	平方米	118.56	100.00	11856.00	
510	台式固定洗脸台(带橱、带镜)	套	2.00	1000.00	2000.00	
511	陶瓷蹲坑	套	4.00	150.00	600.00	
512	小便池	套	2.00	150.00	300.00	
513	板材装饰(门套、窗套)	米	10.00	50.00	500.00	
514	拖把池	套	1.00	150.00	150.00	
515	地砖	平方米	40.26	120.00	4831.20	

516	卷闸门	平方米	12.90	150.00	1935.00	
517	卷闸门电机	个	1.00	1000.00	1000.00	
518	室内消防栓	套	12.00	150.00	1800.00	
519	室内铝合金雕花玻璃隔断	平方米	28.88	200.00	5776.00	
520	板材装饰(门套、窗套)	米	5.00	50.00	250.00	
521	地砖	平方米	32.25	120.00	3870.00	
522	简易吊顶	平方米	32.25	50.00	1612.50	
523	墙面釉面砖	平方米	118.56	100.00	11856.00	
524	台式固定洗脸台(带橱、带镜)	套	2.00	1000.00	2000.00	
525	陶瓷蹲坑	套	4.00	150.00	600.00	
526	小便池	套	2.00	150.00	300.00	
527	板材装饰(门套、窗套)	米	15.00	50.00	750.00	
528	拖把池	套	1.00	150.00	150.00	
529	地砖	平方米	40.26	120.00	4831.20	
530	卷闸门	平方米	12.90	150.00	1935.00	
531	卷闸门电机	个	1.00	1000.00	1000.00	
532	室内消防栓	套	12.00	150.00	1800.00	
533	地砖	平方米	32.25	120.00	3870.00	
534	简易吊顶	平方米	32.25	50.00	1612.50	
535	墙面釉面砖	平方米	118.56	100.00	11856.00	
536	台式固定洗脸台(带橱、带镜)	套	2.00	1000.00	2000.00	
537	陶瓷蹲坑	套	4.00	150.00	600.00	
538	小便池	套	2.00	150.00	300.00	
539	板材装饰(门套、窗套)	米	10.00	50.00	500.00	
540	拖把池	套	1.00	150.00	150.00	
541	花岗岩	平方米	89.39	80.00	7151.20	
542	花岗岩	平方米	84.67	80.00	6773.60	
543	不锈钢扶手	米	64.42	200.00	12884.00	
544	花岗岩	平方米	107.89	80.00	8631.20	
545	花岗岩	平方米	100.42	80.00	8033.60	
546	不锈钢扶手	米	51.40	200.00	10280.00	

547	不锈钢扶手	米	79.70	200.00	15940.00	
548	不锈钢扶手	米	137.90	200.00	27580.00	
549	方钢门	平方米	2.20	150.00	330.00	
550	不锈钢消防水桶	立方米	12.00	600.00	7200.00	
551	卷闸门	平方米	88.80	150.00	13320.00	
552	卷闸门电机	个	7.00	1000.00	7000.00	
553	室内消防栓	套	12.00	150.00	1800.00	
554	方钢门	平方米	11.37	150.00	1705.50	
555	不锈钢防盗窗罩	平方米	24.30	60.00	1458.00	
556	卷闸门	平方米	23.40	150.00	3510.00	
557	卷闸门电机	个	2.00	1000.00	2000.00	
558	室内消防栓	套	12.00	150.00	1800.00	
559	地砖	平方米	14.00	120.00	1680.00	
560	板材装饰(门套、窗套)	米	10.00	50.00	500.00	
561	耐磨地面	平方米	672.80	25.00	16820.00	
562	地砖	平方米	29.14	120.00	3496.80	
563	简易吊顶	平方米	29.14	50.00	1457.00	
564	墙面釉面砖	平方米	88.92	100.00	8892.00	
565	台式固定式洗脸盆	套	2.00	1000.00	2000.00	
566	陶瓷蹲坑	套	8.00	150.00	1200.00	
567	小便池	套	3.00	150.00	450.00	
568	板材装饰(门套、窗套)	米	10.00	50.00	500.00	
569	拖把池	套	2.00	150.00	300.00	
570	地砖	平方米	31.98	120.00	3837.60	
571	简易吊顶	平方米	31.98	50.00	1599.00	
572	墙面釉面砖	平方米	91.20	100.00	9120.00	
573	台式固定式洗脸盆	套	2.00	1000.00	2000.00	
574	陶瓷蹲坑	套	7.00	150.00	1050.00	
575	小便池	套	3.00	150.00	450.00	
576	板材装饰(门套、窗套)	米	10.00	50.00	500.00	
577	拖把池	套	2.00	150.00	300.00	
578	卷闸门	平方米	11.78	150.00	1767.00	
579	卷闸门电机	个	1.00	1000.00	1000.00	

580	室内消防栓	套	12.00	150.00	1800.00	
581	地砖	平方米	187.20	120.00	22464.00	
582	普通吊顶	平方米	177.84	100.00	17784.00	
583	板材装饰(门套、窗套)	米	10.00	50.00	500.00	
584	室内铝合金地弹门	平方米	11.04	280.00	3091.20	
585	不锈钢扶手	米	50.00	200.00	10000.00	
586	挂式空调移装	台	1.00	300.00	300.00	
587	地砖	平方米	96.00	120.00	11520.00	
588	简易吊顶	平方米	29.14	50.00	1457.00	
589	墙面釉面砖	平方米	88.92	100.00	8892.00	
590	台式固定式洗脸盆	套	2.00	1000.00	2000.00	
591	陶瓷蹲坑	套	8.00	150.00	1200.00	
592	小便池	套	3.00	150.00	450.00	
593	板材装饰(门套、窗套)	米	10.00	50.00	500.00	
594	拖把池	套	1.00	150.00	150.00	
595	地砖	平方米	31.98	120.00	3837.60	
596	简易吊顶	平方米	31.98	50.00	1599.00	
597	墙面釉面砖	平方米	91.20	100.00	9120.00	
598	台式固定式洗脸盆	套	2.00	1000.00	2000.00	
599	陶瓷蹲坑	套	7.00	150.00	1050.00	
600	小便池	套	3.00	150.00	450.00	
601	板材装饰(门套、窗套)	米	10.00	50.00	500.00	
602	拖把池	套	2.00	150.00	300.00	
603	卷闸门	平方米	11.78	150.00	1767.00	
604	卷闸门电机	个	1.00	1000.00	1000.00	
605	自动感应门	平方米	2.48	1200.00	2976.00	
606	屋顶不锈钢蓄水桶拆移	台	1.00	300.00	300.00	
607	室内消防栓	套	12.00	150.00	1800.00	
608	夹芯板隔断	平方米	170.66	120.00	20479.20	
609	普通吊顶	平方米	27.16	100.00	2716.00	
610	板材装饰(门套、窗套)	米	10.00	50.00	500.00	
611	地砖	平方米	96.00	120.00	11520.00	
612	简易吊顶	平方米	29.14	50.00	1457.00	

613	墙面釉面砖	平方米	88.92	100.00	8892.00	
614	台式固定式洗脸盆	套	2.00	1000.00	2000.00	
615	陶瓷蹲坑	套	8.00	150.00	1200.00	
616	小便池	套	3.00	150.00	450.00	
617	板材装饰(门套、窗套)	米	10.00	50.00	500.00	
618	拖把池	套	1.00	150.00	150.00	
619	地砖	平方米	31.98	120.00	3837.60	
620	简易吊顶	平方米	31.98	50.00	1599.00	
621	墙面釉面砖	平方米	91.20	100.00	9120.00	
622	台式固定式洗脸盆	套	2.00	1000.00	2000.00	
623	陶瓷蹲坑	套	7.00	150.00	1050.00	
624	小便池	套	3.00	150.00	450.00	
625	板材装饰(门套、窗套)	米	10.00	50.00	500.00	
626	拖把池	套	2.00	150.00	300.00	
627	耐磨地面	平方米	672.80	25.00	16820.00	
628	室内消防栓	套	12.00	150.00	1800.00	
629	地砖	平方米	61.36	120.00	7363.20	
630	地砖	平方米	29.45	120.00	3534.00	
631	简易吊顶	平方米	29.45	50.00	1472.50	
632	墙面釉面砖	平方米	89.49	100.00	8949.00	
633	台式固定式洗脸盆	套	2.00	1000.00	2000.00	
634	陶瓷蹲坑	套	8.00	150.00	1200.00	
635	小便池	套	3.00	150.00	450.00	
636	板材装饰(门套、窗套)	米	10.00	50.00	500.00	
637	拖把池	套	1.00	150.00	150.00	
638	地砖	平方米	31.98	120.00	3837.60	
639	简易吊顶	平方米	31.98	50.00	1599.00	
640	墙面釉面砖	平方米	91.20	100.00	9120.00	
641	台式固定式洗脸盆	套	2.00	1000.00	2000.00	
642	陶瓷蹲坑	套	7.00	150.00	1050.00	
643	小便池	套	3.00	150.00	450.00	
644	板材装饰(门套、窗套)	米	10.00	50.00	500.00	
645	拖把池	套	2.00	150.00	300.00	

646	花岗岩	平方米	91.13	80.00	7290.40	
647	花岗岩	平方米	82.06	80.00	6564.80	
648	不锈钢扶手	米	44.90	200.00	8980.00	
649	花岗岩	平方米	66.15	80.00	5292.00	
650	花岗岩	平方米	71.87	80.00	5749.60	
651	不锈钢扶手	米	40.70	200.00	8140.00	
652	不锈钢扶手	米	59.30	200.00	11860.00	
653	卷闸门	平方米	60.70	150.00	9105.00	
654	卷闸门电机	个	4.00	1000.00	4000.00	
655	墙面瓷片	平方米	186.63	70.00	13064.10	
656	大理石液化气灶台带橱	米	12.40	320.00	3968.00	
657	不锈钢洗涤池(单槽)	只	1.00	120.00	120.00	
658	地砖	平方米	230.68	120.00	27681.60	
659	简易吊顶	平方米	48.24	50.00	2412.00	
660	室内消防栓	套	1.00	150.00	150.00	
661	不锈钢洗涤池(单槽)	只	1.00	120.00	120.00	
662	大理石液化气灶台带橱	米	12.60	320.00	4032.00	
663	地砖	平方米	149.72	120.00	17966.40	
664	花岗岩	平方米	328.00	80.00	26240.00	
665	挂式空调移装	台	2.00	300.00	600.00	
666	立式柜式空调移装	台	1.00	400.00	400.00	
667	花岗岩	平方米	43.82	80.00	3505.60	
668	卷闸门	平方米	3.45	150.00	517.50	
669	卷闸门	平方米	13.30	150.00	1995.00	
670	卷闸门电机	个	1.00	1000.00	1000.00	
671	墙面瓷片	平方米	401.72	70.00	28120.40	
672	室内消防栓	套	4.00	150.00	600.00	
673	小便池	套	2.00	150.00	300.00	
674	拖把池	套	1.00	150.00	150.00	
675	花岗岩	平方米	984.92	80.00	78793.60	
676	吊顶	平方米	19.47	100.00	1947.00	
677	台式固定洗脸台(带橱、带镜)	套	1.00	1000.00	1000.00	

678	陶瓷蹲坑	套	2.00	150.00	300.00	
679	不锈钢、铝合金扶手	米	11.30	200.00	2260.00	
680	室内消防栓	套	3.00	150.00	450.00	
681	不锈钢洗涤池（单槽）	只	3.00	120.00	360.00	
682	地砖	平方米	316.59	120.00	37990.80	
683	墙面釉面砖	平方米	202.86	100.00	20286.00	
684	室内铝合金雕花玻璃推拉、隔断、推拉门	平方米	36.04	200.00	7208.00	
685	花岗岩	平方米	31.97	80.00	2557.60	
686	卷闸门	平方米	81.99	150.00	12298.50	
687	卷闸门电机	个	4.00	1000.00	4000.00	
688	地砖	平方米	33.18	120.00	3981.60	
689	墙面釉面砖	平方米	28.98	100.00	2898.00	
690	室内消防栓	套	4.00	150.00	600.00	
691	花岗岩	平方米	1119.67	80.00	89573.60	
692	花岗岩	平方米	134.04	80.00	10723.20	
693	墙面瓷片	平方米	133.58	70.00	9350.60	
694	卷闸门	平方米	13.02	150.00	1953.00	
695	地坪漆	平方米	45.82	25.00	1145.50	
696	中档安全防盗门	平方米	6.00	500.00	3000.00	
697	板材装饰（门套、窗套）	米	10.00	50.00	500.00	
698	台式固定洗脸台（带橱、带镜）	套	1.00	1000.00	1000.00	
699	地砖	平方米	7.13	120.00	855.60	
700	陶瓷蹲坑	套	2.00	150.00	300.00	
701	墙面瓷片	平方米	22.68	70.00	1587.60	
702	中档安全防盗门	平方米	2.16	500.00	1080.00	
703	不锈钢洗涤池（单槽）	只	1.00	120.00	120.00	
704	大理石液化气灶台带橱	米	18.95	320.00	6064.00	
705	地砖	平方米	155.10	120.00	18612.00	
706	室内铝合金推拉门	平方米	2.01	200.00	402.00	
707	板材装饰（门套、窗套）	米	5.30	50.00	265.00	
708	墙面瓷片	平方米	62.22	70.00	4355.40	
709	室内消防栓	套	5.00	150.00	750.00	

710	铁扶手	米	102.70	150.00	15405.00	
711	室内铝合金地弹门	平方米	6.60	280.00	1848.00	
712	挂式空调移装	台	3.00	300.00	900.00	
713	立式柜式空调移装	台	1.00	400.00	400.00	
714	花岗岩	平方米	798.74	80.00	63899.20	
715	地砖	平方米	189.72	120.00	22766.40	
716	板材装饰(门套、窗套)	米	11.00	50.00	550.00	
717	吊顶	平方米	175.23	100.00	17523.00	
718	室内消防栓	套	2.00	150.00	300.00	
719	不锈钢防盗窗罩	平方米	22.05	60.00	1323.00	
720	室内铝合金地弹门	平方米	8.59	280.00	2405.20	
721	挂式空调移装	台	2.00	300.00	600.00	
722	立式柜式空调移装	台	1.00	400.00	400.00	
723	花岗岩	平方米	33.60	80.00	2688.00	
724	不锈钢、铝合金扶手	米	24.00	200.00	4800.00	
725	室内铝合金雕花玻璃推拉、隔断、推拉门	平方米	167.00	200.00	33400.00	
726	花岗岩	平方米	403.03	80.00	32242.40	
727	室内消防栓	套	4.00	150.00	600.00	
728	挂式空调移装	台	2.00	300.00	600.00	
729	立式柜式空调移装	台	1.00	400.00	400.00	
730	不锈钢、铝合金扶手	米	12.70	200.00	2540.00	
731	卷闸门	平方米	20.40	150.00	3060.00	
732	卷闸门电机	个	2.00	1000.00	2000.00	
733	室内消防栓	套	3.00	150.00	450.00	
734	不锈钢、铝合金扶手	米	34.30	200.00	6860.00	
735	不锈钢、铝合金扶手	米	21.15	200.00	4230.00	
736	花岗岩	平方米	69.76	80.00	5580.80	
737	中档安全防盗门	平方米	2.02	500.00	1010.00	
738	不锈钢、铝合金扶手	米	185.60	200.00	37120.00	
739	卷闸门	平方米	78.63	150.00	11794.50	
740	卷闸门电机	个	4.00	1000.00	4000.00	
741	不锈钢、铝合金扶手	米	13.20	200.00	2640.00	

742	室内消防栓	套	8.00	150.00	1200.00	
743	花岗岩	平方米	25.60	80.00	2048.00	
744	地坪漆	平方米	29.60	25.00	740.00	
745	地坪漆(墙面)	平方米	49.28	25.00	1232.00	
746	圆钢、方钢、不锈钢套 钢门	平方米	10.87	150.00	1630.50	
747	地坪漆	平方米	34.32	25.00	858.00	
748	墙面瓷片	平方米	45.14	70.00	3159.80	
749	圆钢、方钢、不锈钢套 钢门	平方米	4.11	150.00	616.50	
750	圆钢、方钢、不锈钢套 钢门	平方米	4.11	150.00	616.50	
751	地坪漆	平方米	15.18	25.00	379.50	
752	地坪漆(墙面)	平方米	27.84	25.00	696.00	
753	不锈钢防盗窗罩	平方米	6.93	60.00	415.80	
754	地坪漆(墙面)	平方米	56.12	25.00	1403.00	
755	不锈钢防盗窗罩	平方米	3.15	60.00	189.00	
756	不锈钢、铝合金扶手	米	257.05	200.00	51410.00	
757	铁扶手	米	7.10	150.00	1065.00	
758	卷闸门	平方米	24.00	150.00	3600.00	
759	卷闸门电机	个	2.00	1000.00	2000.00	
760	圆钢、方钢、不锈钢套 钢门	平方米	19.49	150.00	2923.50	
761	不锈钢、铝合金扶手	米	23.54	200.00	4708.00	
762	不锈钢、铝合金扶手	米	28.60	200.00	5720.00	
763	不锈钢、铝合金扶手	米	196.30	200.00	39260.00	
764	铁扶手	米	10.10	150.00	1515.00	
765	地砖	平方米	19.08	120.00	2289.60	
766	不锈钢、铝合金扶手	米	13.20	200.00	2640.00	
767	花岗岩	平方米	26.95	80.00	2156.00	
768	墙面瓷片	平方米	37.44	70.00	2620.80	
769	不锈钢洗涤池(单槽)	只	2.00	120.00	240.00	
770	挂式空调移装	台	1.00	300.00	300.00	
771	卷闸门	平方米	92.88	150.00	13932.00	

772	卷闸门电机	个	4.00	1000.00	4000.00	
773	不锈钢、铝合金扶手	米	46.50	200.00	9300.00	
774	不锈钢防盗窗罩	平方米	134.56	60.00	8073.60	
775	耐磨地面	平方米	134.56	25.00	3364.00	
小计					9049058.00	
附属物						
1	电脑宽带网迁移	台	92.00	110.00	10120.00	
2	监控	台	75.00	50.00	3750.00	
3	电话移机	台	30.00	110.00	3300.00	
4	旗杆	根	3.00	2500.00	7500.00	
5	实木地板	平方米	47.49	200.00	9498.00	
6	大理石	平方米	22.00	300.00	6600.00	
7	电动伸缩门	米	15.50	400.00	6200.00	
8	围墙（石块、砖墙、砖墙带不锈钢）	平方米	13.50	120.00	1620.00	
9	户外自建晒场、路面	平方米	21268.59	85.00	1807830.15	
10	围墙（石块、砖墙、砖墙带不锈钢）	平方米	39.32	120.00	4718.40	
11	普通水泥砌水池	立方米	53.94	150.00	8091.00	
12	庭院内花坛	平方米	431.47	80.00	34517.60	
13	污水渠	米	75.00	50.00	3750.00	
14	围墙（石块、砖墙、砖墙带不锈钢）	平方米	18.69	120.00	2242.80	
15	扶 手（不锈钢、铝合金）	米	14.00	200.00	2800.00	
16	庭院内普通大门	平方米	12.99	140.00	1818.60	
17	电动伸缩门	米	10.80	400.00	4320.00	
18	围墙（石块、砖墙、砖墙带不锈钢）	平方米	398.92	120.00	47870.40	
19	挡土墙（混凝土浇筑）	平方米	39.22	300.00	11766.00	
20	挡土墙（石块砌体）	平方米	259.88	200.00	51976.00	
21	庭院内花坛	平方米	289.56	80.00	23164.80	
22	污水渠	米	110.80	50.00	5540.00	
23	普通水泥砌水池	立方米	2.79	150.00	418.50	
24	挡土墙（石块砌体）	平方米	61.88	200.00	12376.00	

25	挡土墙（石块砌体）	平方米	1027.25	200.00	205450.00	
26	庭院内普通大门	平方米	17.85	140.00	2499.00	
27	围墙（石块、砖墙、砖墙带不锈钢）	平方米	1370.36	120.00	164443.20	
28	围墙（石块、砖墙、砖墙带不锈钢）	平方米	96.27	120.00	11552.40	
29	污水渠	米	295.70	50.00	14785.00	
30	污水渠	米	57.70	100.00	5770.00	
31	庭院内花坛	平方米	490.80	80.00	39264.00	
32	普通水泥砌水池	立方米	28.16	150.00	4224.00	
33	素砼块体（机墩、机座）	立方米	2.00	350.00	700.00	
34	庭院内花坛	平方米	851.70	80.00	68136.00	
35	普通水泥砌水池	立方米	2.25	150.00	337.50	
36	污水渠	米	166.20	50.00	8310.00	
37	室内消防栓	套	134.00	150.00	20100.00	
38	室外消防栓	套	11.00	200.00	2200.00	
39	消防管	米	6329.71	120.00	759565.20	
40	广告牌	平方米	221.00	150.00	33150.00	
41	广告牌	平方米	158.40	150.00	23760.00	
42	发光字	平方米	83.24	300.00	24972.00	
43	砼污水管（排水管、ppc管减半）	米	5259.03	100.00	525903.00	
44	围墙（石块、砖墙、砖墙带不锈钢）	平方米	188.76	120.00	22651.20	
45	污水渠	米	197.30	50.00	9865.00	
46	单体化粪池	立方米	296.43	350.00	103750.50	
47	单体化粪池	立方米	8.57	350.00	2999.50	
48	单体消防水池	立方米	1556.51	350.00	544778.50	
49	景观池、假山	项	1.00	355181.00	355181.00	
50	砼污水管（排水管、ppc管减半）	米	689.00	45.00	31005.00	
51	户外普通自来水管	米	5138.00	10.00	51380.00	
52	窨井盖（50*50）	个	69.00	50.00	3450.00	
53	窨井	立方米	10.87	200.00	2174.00	

54	窨井盖 (70*70)	个	2.00	100.00	200.00	
55	窨井	立方米	4.00	200.00	800.00	
56	窨井盖 (70*70)	个	1.00	100.00	100.00	
57	窨井	立方米	0.44	200.00	88.00	
58	电缆支架	米	375.20	40.00	15008.00	
59	电缆支架	米	30.40	40.00	1216.00	
60	电缆支架	米	679.24	40.00	27169.60	
61	电缆支架	米	1655.40	40.00	66216.00	
62	窨井盖 (70*70)	个	143.00	100.00	14300.00	
63	窨井盖 (70*70)	个	95.00	100.00	9500.00	
64	窨井盖 (70*70)	个	160.00	100.00	16000.00	
65	窨井盖 (50*50)	个	61.00	50.00	3050.00	
66	窨井盖 (50*50)	个	138.00	50.00	6900.00	
67	窨井盖 (70*70)	个	1.00	100.00	100.00	
68	窨井盖 (50*50)	个	142.00	50.00	7100.00	
69	窨井盖 (50*50)	个	250.00	50.00	12500.00	
70	电缆支架	米	314.00	40.00	12560.00	
71	电缆支架	米	48.00	40.00	1920.00	
72	电缆支架	米	624.75	40.00	24990.00	
73	电缆支架	米	2096.00	40.00	83840.00	
74	电缆支架	米	3055.30	40.00	122212.00	
75	电缆支架	米	520.00	40.00	20800.00	
76	电缆支架	米	1862.50	40.00	74500.00	
77	电缆支架	米	146.00	40.00	5840.00	
78	电缆支架	米	167.80	40.00	6712.00	
79	电缆支架	米	9.50	40.00	380.00	
80	电缆支架	米	394.00	40.00	15760.00	
81	电缆支架	米	44.50	40.00	1780.00	
82	电缆支架	米	36.00	40.00	1440.00	
83	电缆支架	米	1475.30	40.00	59012.00	
84	电缆支架	米	51.00	40.00	2040.00	
85	电缆支架	米	175.00	40.00	7000.00	
86	窨井盖 (Φ80)	个	87.00	180.00	15660.00	

87	窨井	立方米	104.90	200.00	20980.00	
88	窨井盖 (50*50)	个	36.00	50.00	1800.00	
89	窨井	立方米	7.06	200.00	1412.00	
90	窨井盖 (50*50)	个	69.00	50.00	3450.00	
91	窨井	立方米	13.80	200.00	2760.00	
92	窨井盖 (50*50)	个	140.00	50.00	7000.00	
93	窨井	立方米	22.40	200.00	4480.00	
94	窨井盖 (70*70)	个	5.00	100.00	500.00	
95	窨井盖 (Φ80)	个	28.00	180.00	5040.00	
96	窨井盖 (50*50)	个	142.00	50.00	7100.00	
97	窨井	立方米	0.20	200.00	40.00	
98	污水渠	米	117.00	200.00	23400.00	
99	铁踏步	平方米	26.15	150.00	3922.50	
100	挡土墙	项	1.00	526467.20	526467.20	
101	电脑宽带网迁移	台	18.00	110.00	1980.00	
102	监控	台	9.00	50.00	450.00	
103	蓄水池	立方米	107.40	400.00	42960.00	
小计					6404579.55	
合 计					15453637.55	

估价对象总金额=房屋+装饰装修+附属物=合法房屋+临时建筑+装饰装修、附属物

= 136113461.17 元

〈十一〉、估价结果:

估价人员遵照有关的法律、法规、政策文件和估价标准,根据委托方提供的相关资料及估价人员掌握的资料,按照估价目的,遵循估价原则,采用科学、合理的估价方法,综合考虑了影响估价对象价格的各项因素,确定估价对象在价值时点(二〇二五年八月二十日)的工业用地上房屋收购(仅房屋、装修及附属物)评估总价值为**¥136113461.17**元,大写人民币壹亿叁仟陆佰壹拾壹万叁仟肆佰陆拾壹元壹角柒分。

〈十二〉、估价人员

姓 名	证书号码	签名、盖章	签名日期
-----	------	-------	------

冯秀娣（注册号：3320100060）

冯秀娣



2025年9月1日

陈银花（注册号：3320040145）

陈银花



2025年9月1日

〈十三〉、估价日期：

二〇二五年八月七日至二〇二五年九月一日。

〈十四〉、估价报告有效期：

本估价报告使用期限自估价报告出具之日起至项目收购补偿结束时止。

衢州华辰房地产评估测绘有限公司

二〇二五年九月一日



六、附件

- 1、《不动产权证》复印件
- 2、收购房屋丈量测算表
- 3、估价对象查勘照片
- 4、评估机构营业执照复印件
- 5、评估机构资格证书复印件
- 6、评估人员资格证明复印件

浙江省编号: BDC330881120259003282296

浙 2025) 江山 不动产权第0001621 号

权利人	浙江健盛集团江山针织有限公司
共有情况	单独所有
坐落	江山市贺村镇十里牌55-7号等
不动产单元号	330881121226GB05414F00020001 (其它详见清单)
权利类型	国有建设用地使用权/房屋(构筑物)所有权
权利性质	出让/存量单位房
用途	工业用地/工业
面积	土地使用权面积73511.04m ² /房屋建筑面积97872.64m ²
使用期限	国有建设用地使用权2060年11月07日止
权利其他状况	土地使用权面积: 73511.04m ² , 其中独用土地面积73511.04m ² , 分摊土地面积0m ²

附 记

江山市农村信用社十星牌55号、55-1号、55-2号、55-3号、55-4号、55-6号、55-7号、55-8号、55-9号、55-10号、55-11号、55-12号、55-13号共13幢

序号	所在层	总层数	规划用途	建筑面积	专有建筑面积	分摊建筑面积
1	1-5	5	工业	5352.75m ²	5352.75m ²	0m ²
2	1-2	2	工业	287.04m ²	287.04m ²	0m ²
3	1	1	工业	870.86m ²	870.86m ²	0m ²
4	1	1	工业	1661.91m ²	1661.91m ²	0m ²
5	1-2	2	工业	1126.26m ²	1126.26m ²	0m ²
6	1-2	2	工业	13522.34m ²	13522.34m ²	0m ²
7	-1	7	工业	1135.95m ²	1135.95m ²	0m ²
8	1-5	5	工业	47656.31m ²	47656.31m ²	0m ²
9	1-2	2	工业	11582.48m ²	11582.48m ²	0m ²
10	1-2	2	工业	1229.47m ²	1229.47m ²	0m ²
11	1-7	7	工业	8473.38m ²	8473.38m ²	0m ²
12	1	1	工业	269.28m ²	269.28m ²	0m ²
13	1-3	3	工业	3316.89m ²	3316.89m ²	0m ²
14	1	1	工业	1387.72m ²	1387.72m ²	0m ²

浙江健盛集团江山针织有限公司不动产权证复印件

衢州华辰房地产评估测绘有限公司房屋丈量测算表

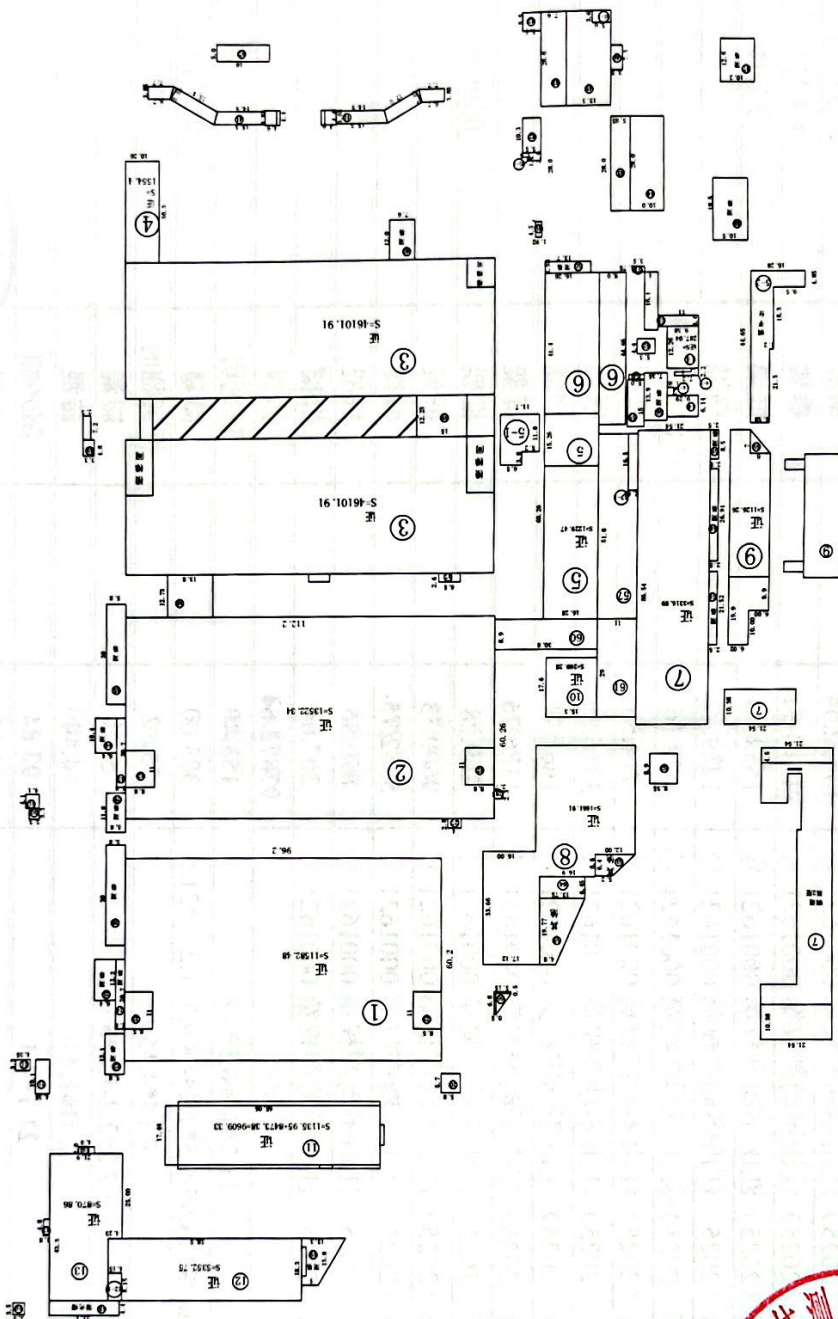
江贺经济走廊土地有机更新和整治提升企业搬迁腾退项目三期

浙江省江山市贺村镇十里牌 55-7 号等

项目名称

浙江健盛集团江山
针织有限公司

房屋坐落



房屋现状图



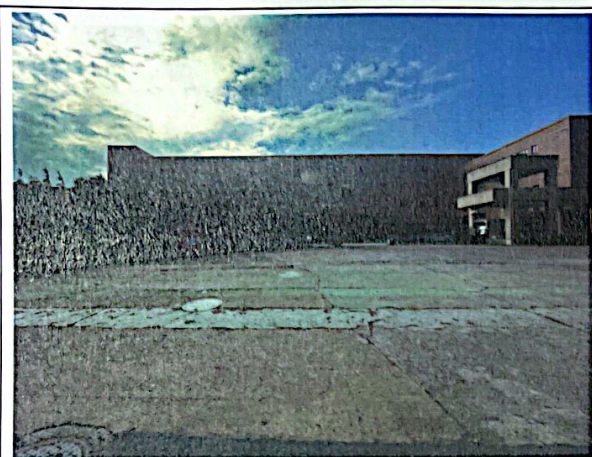
类别	层次	面积计算内容	建筑面积	占地面积m²	结构	备注
1	1-2	浙 (2025) 江山不动产权第 0001621 号	11582.48		钢混	1 号厂房
2	1-2	浙 (2025) 江山不动产权第 0001621 号	13522.34		钢混	2 号厂房
3	1-6	浙 (2025) 江山不动产权第 0001621 号	46101.91		框架	3 号 4 号厂房
4	1-5	浙 (2025) 江山不动产权第 0001621 号	1554.40		框架	办公楼
5	1-2	浙 (2025) 江山不动产权第 0001621 号	1229.47		钢混	
6	1	浙 (2025) 江山不动产权第 0001621 号	673.16		砖混(排架)	
6	1-2	浙 (2025) 江山不动产权第 0001621 号	714.56		框架	
7	1-3	浙 (2025) 江山不动产权第 0001621 号	3316.89		框架	
8	1	浙 (2025) 江山不动产权第 0001621 号	1661.91		钢混	
9	1-2	浙 (2025) 江山不动产权第 0001621 号	1126.26		框架	
10	1	浙 (2025) 江山不动产权第 0001621 号	269.28		框架	配电房
11	-1-8	浙 (2025) 江山不动产权第 0001621 号	9609.33		框架	
12	1-5	浙 (2025) 江山不动产权第 0001621 号	5352.75		框架	
13	1	浙 (2025) 江山不动产权第 0001621 号	870.86		框架	
14	1-2	浙 (2025) 江山不动产权第 0001621 号	287.04		框架	
小计			97872.64			
5-1	1	11.7*11+6.5*3.8	153.40		阳光房	
5-2	1	16.28*44.65-9.5*18.3- (9.5+1.2) *21.5	323.00		简易	钢平台
12-1	7	8.15*4.15	33.82		框架临时	
14-1	1	(7.2*2.2-1.1*5) /2	5.17		砖混	
14-2	1	2.4*1.85	4.44		砖混	
15	1	21.1*4.4	92.84		阳光棚	
16	1	3.5*3.5	12.25		砖混	
17	1	4.8*1.8	8.64		阳光棚	
18	1	4.8*2	9.60		阳光棚	
19	1	(5+13.3) *13.8/2-8.5*1.4	114.37		简易	

20	1	5.8*5.7	33.06	其他	
21	1	3.3*4.35+4.35*10.1	58.29	砖混	东门卫
22	1	12.1*5.8	70.18	简易	
23	1	11*8.5*2	187.00	其他	
24	1	20.7*2.8	57.96	简易	
25	1	12.2*6.4	78.08	简易	
26	1	30*5.8	174.00	简易	
27	1	2.8*4	11.20	简易	
28	1	2.3*2.7	6.21	其他	
29	1	11.8*5.8	68.44	简易	
30	1	3.3*3.3	10.89	砖混	
31	1	4.1*4.1	16.81	简易	
32	1	8.8*11*2	193.60	其他	
33	1	20.7*2.8	57.96	简易	
34	1	10.4*6.4	66.56	简易	
35	1	30*5.8	174.00	简易	
36	1	13.8*12.73	175.67	简易	
37	1	6.5*2.6	16.90	简易	
38	1	3.3*4.8+7.2*2.3	32.40	砖混	
39	1	15*12.23	183.45	砖混	
40	1	12*7.6	91.20	简易	
41	1	(6.7+7.7)*3.85/2+12*3.85+(14.5+15.5)	316.91	框架	
42	1-2	10.3*5.5+5.5*5.5	86.90	砖混	
42-1	1	(5.5*2.4-1.2*1.5)/2	5.70	砖混	
43	1	28*5.85+28*7.6	376.60	框架	
44	1	28*10	280.00	其他	
45	1	28*13.3	372.40	其他	



45-1	1	5.6*3.6	20.16	砖木
46	1	7.3*3.5	25.55	简易
47	1	12.8*10.2	130.56	简易
48	1	18.5*10.5	194.25	简易
49	1	1.92*4.5	8.64	砖木
50	1	13.7*3.58	49.05	简易
51	1	3.5*1.75	6.13	砖混
52	1	5.3*4.4	23.32	砖混
53	1	16.1*4+3.6*11	104.00	简易
54	1	4.5*1.5	6.75	简易
55	1	15*5	75.00	砖混
56	1	13.9*7.35	102.17	简易
57	1	51.8*11	569.80	标准钢
57-1	1	16.5*2.8	46.20	砖混
58	1	21.52*2.5+26.91*2.5+8.5*2.5	142.33	简易
59	1	6*7/2	21.00	简易
60	1	30.8*8.9	274.12	简易
61	1	11*29	319.00	其他
62	1	8.35*8.9	74.32	砖混
63	1	(5.2+12)*6.4/2	55.04	其他
64	1-2	13.75*6.45*2	177.38	砖混
65	1	(4.8+13.75)*19.77/2	183.37	其他
66	1	(5.15+6.8-0.5)*0.5+(5.15-0.5)*	20.37	砖木
67	1	16*5/3	26.67	砖混
小计			6615.08	
总合		总建筑面积	104487.72	





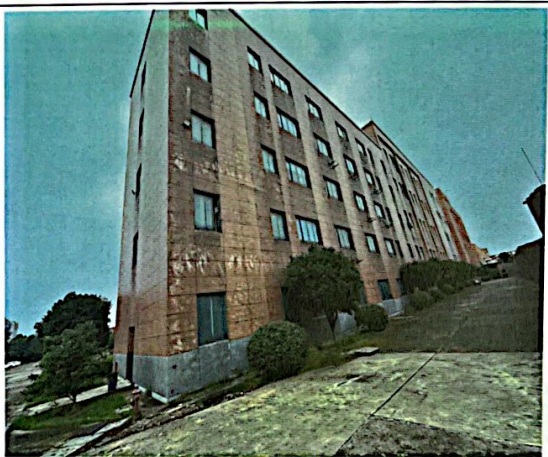
建筑物外观照片



建筑物外观照片



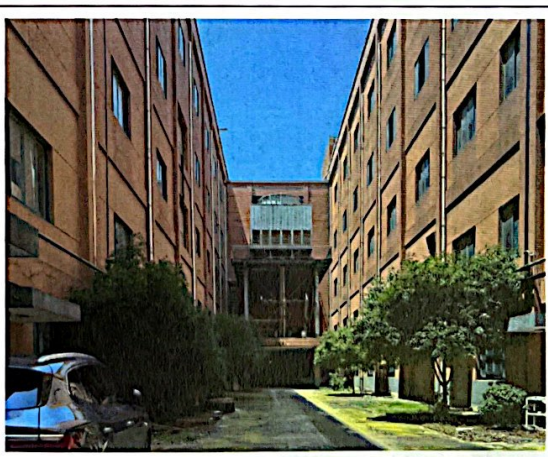
建筑物外观照片



建筑物外观照片



建筑物外观照片



建筑物外观照片



厂房内部照片



厂房内部照片



厂房内部照片



厂房内部照片



厂房内部照片



厂房内部照片

浙江健盛集团江山针织有限公司现场勘查照片



统一社会信用代码
913308027559022999

营业执照

扫描二维码登录
“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息

名称
衢州华辰房地产评估测绘有限公司

类型
有限责任公司（自然人投资或控股）

法定代表人
陈银花

经营范围
许可项目：测绘服务，国土空间规划编制，注册会计师业务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）。一般项目：房地产评估，房地产咨询，房地产经纪，资产评估，土地调查评估服务，土地整治服务，矿业权评估服务，社会稳定风险评估，承接档案服务外包，规划设计管理，软件开发，人工智能行业应用系统集成服务，信息系统集成服务，大数据服务，城乡市容管理，商务代理代办服务，房屋拆迁服务，信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。

注册资本
壹佰壹拾万元整

成立日期
2003年10月28日

住所
浙江省衢州市柯城区坊门街126号（百岁苑一幢二层）

登记机关
衢州市市场监督管理局

2024年12月23日

国家市场监督管理总局监制

国家企业信用信息公示系统网址：
<http://www.gsxt.gov.cn>

房地产估价机构备案证书

机构名称：衢州华辰房地产评估测绘有限公司

法定代表人：陈银花
(执行合伙人)或负责人

住所：浙江省衢州市柯城区坊门街126号(百岁苑一幢二层)

联系电话：13305709595

统一社会信用代码：913308027559022999

组织形式：有限责任公司

首次备案日期：2005-08-02

备案等级：二级

证书编号：浙建房估证字[2001]035号

有效期限：2024年12月11日至2027年12月10日



中国房地产估价
信用档案系统



二〇二四年十二月十一日

再次复印无效

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册房地产估价师名称, 执行房地产估价业务, 有权在房地产估价报告上签字。

This certificate is approved and issued by the Ministry of Housing and Urban-Rural Development of the People's Republic of China.

The bearer of this certificate is entitled to use the designation of Registered Real Estate Appraiser to proceed real estate appraisal practices and to sign on real estate appraisal reports.



No. 00346769

姓名 / Full name

冯秀娣

性别 / Sex

女

身份证件号码 / ID No.

330721197306274628

注册号 / Registration No.

3320100060

执业机构 / Employer

衢州华辰房地产评估测绘有限公司

有效期至 / Date of expiry

2028-06-05

持证人签名 / Bearer's signature



本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册房地产估价师名称, 执行房地产估价业务, 有权在房地产估价报告上签字。

This certificate is approved and issued by the Ministry of Housing and Urban-Rural Development of the People's Republic of China.

The bearer of this certificate is entitled to use the designation of Registered Real Estate Appraiser to proceed real estate appraisal practices and to sign on real estate appraisal reports.



No. 00286656

姓名 / Full name

陈银花

性别 / Sex

女

身份证件号码 / ID No.

310107196710175420

注册号 / Registration No.

3320040145

执业机构 / Employer

衢州华辰房地产评估测绘有限公司

有效期至 / Date of expiry

2026-02-28

持证人签名 / Bearer's signature



资产评估结果汇总表

评估基准日：2025年8月20日
评估结果使用有效期至：2026年8月19日

产权持有人：浙江健盛集团江山针织有限公司

金额单位：人民币元

金额单位：人民币元

序号	产权持有人	资产类型	评估价值		补偿金额	备注
			原值	净值		
1	浙江健盛集团江山针织有限公司	可搬迁机器设备	25,349,140.00	11,272,290.00	2,254,458.00	
		不可搬迁机器设备	29,720,540.00	17,619,270.00	17,619,270.00	
2	江山健盛新材料科技有限公司	可搬迁机器设备	66,945,110.00	36,922,900.00	7,384,580.00	
		不可搬迁机器设备	11,043,660.00	5,946,260.00	5,946,260.00	
3	衢州晴盛太阳能科技有限公司	可搬迁机器设备	10,164,000.00	10,164,000.00	10,164,000.00	
		不可搬迁机器设备	-	-	-	
合 计			143,222,450.00	81,924,720.00	43,368,568.00	



机器设备评估明细表

评估基准日：2025年8月20日

产权持有人：浙江健盛集团江山针织有限公司

金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	产地	启用日期	单位	数量	可搬迁机器设备						不可搬迁机器设备及设施					合计	备注	
							重置价值		成新率%	评估值	补偿率%	补偿值	重置价值		成新率%	评估值	补偿值			
							单价	金额					单价	金额						
1	喷淋				平方米	5760						-	70.00	403,200.00	70%	282,240.00	282,240.00	282,240.00		
2	喷淋				平方米	5760						-	70.00	403,200.00	70%	282,240.00	282,240.00	282,240.00		
3	抽展式染色机	AMRE100	CUBOTEX S. R. L	2015年8月	台	1	985,150.00	985,150.00	37%	364,510.00	20%	72,902.00		-		-	-	72,902.00		
4	抽展式染色机	AMRE50	CUBOTEX S. R. L	2018年1月	台	4	1,044,310.00	4,177,240.00	56%	2,339,250.00	20%	467,850.00		-		-	-	467,850.00		
5	抽展式染色机	AMRE50	CUBOTEX S. R. L	2018年1月	台	1	1,044,310.00	1,044,310.00	56%	584,810.00	20%	116,962.00		-		-	-	116,962.00		
6	脱水机	FLW1500	CUBOTEX S. R. L	2015年8月	台	1	759,000.00	759,000.00	37%	280,830.00	20%	56,166.00		-		-	-	56,166.00		
7	圆筒染色机	PDM100	CUBOTEX S. R. L	2015年8月	台	4	936,680.00	3,746,720.00	37%	1,386,290.00	20%	277,258.00		-		-	-	277,258.00		
8	转鼓染色机	PMT750	CUBOTEX S. R. L	2015年10月	台	1	965,780.00	965,780.00	38%	367,000.00	20%	73,400.00		-		-	-	73,400.00		
9	圆筒染色机	50KG	韶关市新时韵针织有限公司		台	3	6,000.00	18,000.00	50%	9,000.00	20%	1,800.00		-		-	-	1,800.00		
10	圆筒染色机		韶关市新时韵针织有限公司		台	1	6,000.00	6,000.00	50%	3,000.00	20%	600.00		-		-	-	600.00		
11	圆筒染色机	50KG	韶关市新时韵针织有限公司		台	1	6,000.00	6,000.00	50%	3,000.00	20%	600.00		-		-	-	600.00		
12	打样机	9207			台	1	5,000.00	5,000.00	50%	2,500.00	20%	500.00	杭州众正资产评估有限公司 专 用 章					-	500.00	
13	脱水机	TL-50		2012年4月	台	1	16,030.00	16,030.00	30%	4,810.00	20%	962.00		-		-	-	962.00		
14	中央空调盘管风机		飞扬空调		台	5	1,600.00	8,000.00	50%	4,000.00	20%	800.00		-		-	-	800.00		
15	分气缸		江山市田田设备安装有限公司		台	1	8,000.00	8,000.00	50%	4,000.00	20%	800.00		-		-	-	800.00		
16	工业洗涤机械	S751	韶关市新时韵针织有限公司	2013年7月	台	1	8,200.00	8,200.00	30%	2,460.00	20%	492.00		-		-	-	492.00		
17	钉牌机		韶关市新时韵针织有限公司		台	2	1,750.00	3,500.00	50%	1,750.00	20%	350.00		-		-	-	350.00		
18	喷淋				平方米	6750						-	70.00	472,500.00	70%	330,750.00	330,750.00	330,750.00		
19	喷淋				平方米	6750						-	70.00	472,500.00	70%	330,750.00	330,750.00	330,750.00		
20	中央空调螺杆冷水机组	SKCWF1270BU	衢州市惠博中央空调有限公司	2017年6月	套	1	71,380.00	71,380.00	48%	34,260.00	20%	6,852.00		-		-	-	6,852.00		
21	冷水机组配套基础	5*2. 5*0.3	土建时安装		立方米	7.5						-	500.00	3,750.00	70%	2,630.00	2,630.00	2,630.00		
22	不锈钢消防水箱	3*2. 5*2m	土建时安装		台	1						-	4,500.00	4,500.00	50%	2,250.00	2,250.00	2,250.00		



机器设备评估明细表

评估基准日：2025年8月20日

产权持有人：浙江健盛集团江山针织有限公司

金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	产地	启用日期	单位	数量	可搬迁机器设备						不可搬迁机器设备及设施						合计	备注
							重置价值		成新率%	评估值	补偿率%	补偿值	重置价值		成新率%	评估值	补偿值			
							单价	金额					单价	金额						
23	稳压罐		土建时安装		台	1						-	1,500.00	1,500.00	50%	750.00	750.00	750.00		
24	稳压泵		土建时安装		台	2						-	2,000.00	4,000.00	50%	2,000.00	2,000.00	2,000.00		
25	喷淋				平方米	2240						-	70.00	156,800.00	70%	109,760.00	109,760.00	109,760.00		
26	高档自动门	2.4m*3.3m			扇	1						-	18,390.00	18,390.00	50%	9,200.00	9,200.00	9,200.00		
27	自动卷帘门		上海尚高机械设备有限公司		扇	1						-	15,820.00	15,820.00	50%	7,910.00	7,910.00	7,910.00		
28	普通自动门	2.4m*3.3m	杭州经济开发区航程门控设备商行	2015年8月	扇	3						-	13,900.00	41,700.00	37%	15,430.00	15,430.00	15,430.00		
29	间接式硫化罐	Ø1.7*4m	广东江门市化工橡胶机械厂	2001年2月	台	1	50,290.00	50,290.00	30%	15,090.00	20%	3,018.00		-		-	-	3,018.00		
30	整烫机		韶关市新时韵针织有限公司	2004年6月	台	2	4,000.00	8,000.00	30%	2,400.00	20%	480.00		-		-	-	480.00		
31	检针机		韶关市新时韵针织有限公司		台	1	15,820.00	15,820.00	50%	7,910.00	20%	1,582.00		-		-	-	1,582.00		
32	PLUS储纱器		义乌市宝罗机械维修服务部		个	5	14,000.00	70,000.00	50%	35,000.00	20%	7,000.00		-		-	-	7,000.00		
33	电动货台调节板	2吨	上海尚高机械设备有限公司		台	2	22,670.00	45,340.00	50%	22,670.00	20%	4,534.00		-		-	-	4,534.00		
34	电动货台调节板	2吨	上海尚高机械设备有限公司	2015年12月	台	3	22,670.00	68,010.00	38%	25,840.00	20%	5,168.00		-		-	-	5,168.00		
35	组合式干燥机	WLY-6			台	1	54,830.00	54,830.00	50%	27,420.00	20%	5,484.00		-		-	-	5,484.00		
36	木质风管（含轴流风机）	0.5m*0.6m/18.5KW			米	100						-	150.00	15,000.00	50%	7,500.00	7,500.00	7,500.00		
37	风机				台	1	8,000.00	8,000.00	50%	4,000.00	20%	800.00		-		-	-	800.00		
38	风机（小）				台	1	6,000.00	6,000.00	50%	3,000.00	20%	600.00		-		-	-	600.00		
39	脱水机				台	1	9,400.00	9,400.00	50%	4,700.00	20%	940.00		-		-	-	940.00		
40	喷淋				平方米	2800						-	70.00	196,000.00	70%	137,200.00	137,200.00	137,200.00		
41	手动量袜仪	CETME	di cristina Attilio e C. snc.		台	3	25,300.00	75,900.00	50%	37,950.00	20%	7,590.00		-		-	-	7,590.00		
42	裁剪机	CZD-700	常熟市新友机械配件厂		台	1	5,300.00	5,300.00	50%	2,650.00	20%	530.00		-		-	-	530.00		
43	抽真空定型机	LTC700*2100*3500S	佛山市海士达纺织机械有限公司	2016年1月	台	1	401,400.00	401,400.00	38%	152,530.00	20%	30,506.00		-		-	-	30,506.00		
44	抽真空机	STV1250/3800	CUBOTEX S. R. L	2015年12月	台	1	571,580.00	571,580.00	38%	217,200.00	20%	43,440.00		-		-	-	43,440.00		



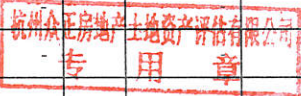
机器设备评估明细表

评估基准日：2025年8月20日

产权持有人：浙江健盛集团江山针织有限公司

金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	产地	启用日期	单位	数量	可搬迁机器设备						不可搬迁机器设备及设施						合计	备注
							重置价值		成新率%	评估值	补偿率%	补偿值	重置价值		成新率%	评估值	补偿值			
							单价	金额					单价	金额						
45	电脑织袜机	LA12P7	LONATI SPA(罗纳地)		台	40	75,600.00	3,024,000.00	50%	1,512,000.00	20%	302,400.00		-		-	-	302,400.00		
46	电脑织袜机	LA12P7	LONATI SPA(罗纳地)	2016年1月	台	10	75,600.00	756,000.00	38%	287,280.00	20%	57,456.00		-		-	-	57,456.00		
47	东普力开档机	HX6804T-02	韶关市新时韵针织有限公司		台	3	125,990.00	377,970.00	30%	113,390.00	20%	22,678.00		-		-	-	22,678.00		
48	滚筒式染色机	100公斤	韶关市新时韵针织有限公司		台	1	110,710.00	110,710.00	30%	33,210.00	20%	6,642.00		-		-	-	6,642.00		
49	联合拼档机	L280	韶关市新时韵针织有限公司		台	1	297,320.00	297,320.00	30%	89,200.00	20%	17,840.00		-		-	-	17,840.00		
50	拼缝联合机	LC-320+7CR2NG	BOGGIANI RENATO S. R. L	2015年9月	台	2	681,640.00	1,363,280.00	37%	504,410.00	20%	100,882.00		-		-	-	100,882.00		
51	拼缝联合机	LC-320+7CR3NG	BOGGIANI RENATO S. R. L	2015年9月	台	1	681,640.00	681,640.00	37%	252,210.00	20%	50,442.00		-		-	-	50,442.00		
52	全自动缝头机	TC-10	圣东尼（上海）针织机器有限公司		台	1	175,720.00	175,720.00	50%	87,860.00	20%	17,572.00		-		-	-	17,572.00		
53	全自动缝头机	TC-10	圣东尼（上海）针织机器有限公司		台	3	175,720.00	527,160.00	50%	263,580.00	20%	52,716.00		-		-	-	52,716.00		
54	送纱器	ULTRAFEEDER 0515	宝源香港有限公司		个	162	2,500.00	405,000.00	50%	202,500.00	20%	40,500.00		-		-	-	40,500.00		
55	包边机	W600			台	3	1,000.00	3,000.00	50%	1,500.00	20%	300.00		-		-	-	300.00		
56	不锈钢水箱	1000L			台	1	2,000.00	2,000.00	50%	1,000.00	20%	200.00		-		-	-	200.00		
57	不锈钢水箱	1500L			台	1	3,000.00	3,000.00	50%	1,500.00	20%	300.00		-		-	-	300.00		
58	不锈钢铁箱	500*500*500			台	1	2,000.00	2,000.00	50%	1,000.00	20%	200.00		-		-	-	200.00		
59	翻袜机				台	1	3,000.00	3,000.00	50%	1,500.00	20%	300.00		-		-	-	300.00		
60	电子单纱强力仪	CWB			台	2	1,000.00	2,000.00	50%	1,000.00	20%	200.00		-		-	-	200.00		
61	风机	30KW	法拉利		台	16	8,000.00	128,000.00	50%	64,000.00	20%	12,800.00		-		-	-	12,800.00		
62	不锈钢水箱	0.3*0.4*0.6			台	1	1,000.00	1,000.00	50%	500.00	20%	100.00		-		-	-	100.00		
63	染色打样机	CAMP I O L O P S 5 / A	CUBOTEX S. R. L	2016年1月	台	1	313,030.00	313,030.00	38%	118,950.00	20%	23,790.00		-		-	-	23,790.00		
64	染色打样机	TCQA40	CUBOTEX S. R. L		台	1	122,300.00	122,300.00	50%	61,150.00	20%	12,230.00		-		-	-	12,230.00		
65	电梯	2F/2T	浙江航于电梯有限公司	2013年5月	台	2						-	113,540.00	227,080.00	30%	68,120.00	68,120.00	68,120.00		
66	电梯	5F/2T	浙江航于电梯有限公司	2015年12月	台	4						-	131,790.00	527,160.00	38%	200,320.00	200,320.00	200,320.00		



机器设备评估明细表

评估基准日：2025年8月20日

产权持有人：浙江健盛集团江山针织有限公司

金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	产地	启用日期	单位	数量	可搬迁机器设备						不可搬迁机器设备及设施						合计	备注	
							重置价值		成新率%	评估值	补偿率%	补偿值	重置价值		成新率%	评估值	补偿值				
							单价	金额					单价	金额							
67	电梯	5F/3T	浙江航于电梯有限公司	2015年12月	台	1							-	178,530.00	178,530.00	38%	67,840.00	67,840.00	67,840.00		
68	电梯	2F/2T	浙江航于电梯有限公司	2013年6月	台	2							-	113,540.00	227,080.00	30%	68,120.00	68,120.00	68,120.00		
69	电梯	7F/2T	浙江航于电梯有限公司	2017年6月	台	1							-	143,960.00	143,960.00	48%	69,100.00	69,100.00	69,100.00		
70	太阳能灯				台	20							-	350.00	7,000.00	50%	3,500.00	3,500.00	3,500.00		
71	消防泵机组及配套设备设施		上虞中顺冷暖设备工程有限公司	2013年12月	批	1							-	446,700.00	446,700.00	30%	134,010.00	134,010.00	134,010.00		
72	储气罐	4m³			台	1	8,000.00	8,000.00	50%	4,000.00	20%	800.00		-		-	-	800.00			
73	开山空压机	KHE-45KW	杭州康佩思机电有限公司	2012年12月	台	2	103,960.00	207,920.00	30%	62,380.00	20%	12,476.00		-		-	-	12,476.00			
74	风机	4KW			台	1	5,000.00	5,000.00	50%	2,500.00	20%	500.00		-		-	-	500.00			
75	轴流风机				台	11	180.00	1,980.00	50%	990.00	20%	198.00		-		-	-	198.00			
76	2-5-8磅成衣染色机	2-5-8磅	广州市番禺强业机械有限公司	2015年12月	台	1	40,800.00	40,800.00	38%	15,500.00	20%	3,100.00		-		-	-	3,100.00			
77	实验台	16.5m	义乌市爱洁厨房设备有限公司	2015年8月	套	1	111,130.00	111,130.00	37%	41,120.00	20%	8,224.00	杭州众正房地产土地资产评估有限公司 专用章						-	8,224.00	
78	多功能切菜机	XZ-680A			台	1	3,500.00	3,500.00	50%	1,750.00	20%	350.00								-	
79	罗茨风机	45KW			台	2	47,450.00	94,900.00	50%	47,450.00	20%	9,490.00		-		-	-	9,490.00			
80	风机系统	KC-450/30KW	义乌市马拉松压缩机公司	2016年6月	台	2	49,340.00	98,680.00	30%	29,600.00	20%	5,920.00		-		-	-	5,920.00			
81	恒压水泵	WLG1607032		2016年7月	台	1	176,290.00	176,290.00	40%	70,520.00	20%	14,104.00		-		-	-	14,104.00			
82	中央空调	SK	浙江菱力空调工程有限公司	2013年12月	套	1						-	2,041,260.00	2,041,260.00	30%	612,380.00	612,380.00	612,380.00			
83	洛瓦空调系统	500KW*2/5层	洛瓦空气工程（上海）有限公司、盐城市龙盛空调设备有限公司、江山飞扬空调设备有限公司	2017年6月	套	1	2,055,500.00	2,055,500.00	54%	1,109,970.00	20%	221,994.00	8,483,550.00	8,483,550.00	54%	4,581,120.00	4,581,120.00	4,803,114.00			
84	中央空调螺杆式冷水机组	SKCWF1270B	浙江菱力空调工程有限公司	2013年12月	套	1	822,920.00	822,920.00	30%	246,880.00	20%	49,376.00		-		-	-	49,376.00			
85	消防自动报警系统				平方米	82370						-	15.00	1,235,560.00	50%	617,780.00	617,780.00	617,780.00			



机器设备评估明细表

评估基准日：2025年8月20日

产权持有人：浙江健盛集团江山针织有限公司

金额单位：人民币元

金额单位：人民币元																				
序号	设备名称	规格型号	产地	启用日期	单位	数量	可搬迁机器设备					不可搬迁机器设备及设施					合计	备注		
							重置价值		成新率%	评估值	补偿率%	补偿值	重置价值		成新率%	评估值			补偿值	
							单价	金额					单价	金额						
86	水管、蒸汽、压缩空气、冷凝水管道	镀锌钢管：φ57*3.5/2088米；φ89*4.5/300米；无缝钢管（含保温）：φ159*4.5/247米；φ89*4.5/775米；φ45*3.5/372米；φ57*3.5/1149米；φ108*4/182米；φ133*4/192米；φ32*3.5/40米；304不锈钢管：φ16*1.5/150米；φ22*1/780米；φ30*2.5/252米；φ45*2.5/490米；φ57*3.5/88米；φ70*2.5/150米；φ89*4.5/222米；φ108*4/85米；φ133*4/75米；φ219*4/100米；φ273*5/111米；无缝钢管（含保温）：φ20*2.5/450米；φ25*2.5/270米；φ32*3.5/180米；φ57*3.5/120米；φ89*4/90米；镀锌管：φ20*2.5/180米；φ25*2.5/60米；φ57*3.5/108米；304不锈钢管：φ27*3.5/350米；φ45*3.5/340米；φ57*3.5/452米；φ89*4.5/270米；φ108*4/536米；φ159*3/648米；φ32*3.5/322米；φ27*3.5/690米；φ21*3/620米；φ89*4/40米；φ76*3/40米；φ57*3/324米；φ45*3/770米；φ273*7/127米；φ233*4/54米；φ108*4/202米；镀锌无缝管：φ159*4.5/240米；φ133*4/686米；φ108*4/168米；φ89*4.5/210米；φ57*3.5/72米；φ45*3.5/240米；φ32*3.5/170米；φ25*3/578米；φ20*3/1420米。		项	1						-	2,819,850.00	2,819,850.00	60%	1,691,910.00	1,691,910.00	1,691,910.00			
87	河水、污水、软化水、中水主管道	PE管：φ159*3/320米；φ225/247米；镀锌钢管：φ159*4.5/110米；φ319*9/76米；304不锈钢管：φ159*4.5/1067米；φ325*10/176米；UPVC管：DN150/190米；			项	1							-	1,047,220.00	1,047,220.00	60%	628,330.00	628,330.00	628,330.00	



机器设备评估明细表

评估基准日：2025年8月20日

产权持有人：浙江健盛集团江山针织有限公司

金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	产地	启用日期	单位	数量	可搬迁机器设备						不可搬迁机器设备及设施					合计	备注
							重置价值		成新率%	评估值	补偿率%	补偿值	重置价值		成新率%	评估值	补偿值		
							单价	金额					单价	金额					
88	龙门架工程	5*50*50镀锌角铁：0.6*0.6米/158米；镀锌钢管：DN100*6米/5个			项	1						-	31,970.00	31,970.00	60%	19,180.00	19,180.00	19,180.00	
89	电缆工程	全部铜芯电缆：3*300/290米； 3*120/182米； 4*120+1*70/627米； 4*185+1*95/550米； 3*120+2*70/857米； 4*120/264米； 4*185+1*95/198米； 3*150+2*70/115米； 3*120+2*70/231米； 3*185+2*95/643米； 3*95+2*50/264米； 3*185+2*95/275米； 3*25+2*16/644米；3*120+2*70/80米； 3*185+2*95/186米； 3*50+2*25/38米； 3*35+2*16/38米； 3*95+2*50/50米；3*150+2*70/62米； 3*185+1*95/198米； 3*95+2*50/50米；3*25+2*16/110米； 3*150+2*70/308米； 3*185+2*95/72米；1*150/594米； 1*95/978米；1*150/924米； 1*240/264米；3*95+2*50/316米； 3*185+2*95/210米			项	1						-	3,879,270.00	3,879,270.00	70%	2,715,490.00	2,715,490.00	2,715,490.00	



机器设备评估明细表

评估基准日：2025年8月20日

产权持有人：浙江健盛集团江山针织有限公司

金额单位：人民币元

金额单位：人民币元																			
序号	设备名称	规格型号	产地	启用日期	单位	数量	可搬迁机器设备						不可搬迁机器设备及设施					合计	备注
							重置价值		成新率%	评估值	补偿率%	补偿值	重置价值		成新率%	评估值	补偿值		
							单价	金额					单价	金额					
90	染色机设备基础	2.4*1.55*1.841米/8个； 2.4*1.55*1.806/6个； 2.45*1.55*1.766/5个； 2.8*1.6*1.87/5个； 3.05*1.88*1.237/4个； 3*1.88*1.695/4个； 3.35*1.95*1.082/2个； 3.65*2.25*1.175/2个； 3.8*2.15*0.993/2个； 4.3*2.35*0.914/2个； 5*2.55*0.937/1个； 5.4*2.65*0.684/4个； 1.35*0.6*1.355/11个； 1.15*0.72*1.16/10个； 1.15*0.72*0.815/5个； 1.75*1.05*0.965/5个； 1.9*1.15*0.625/5个； 2.1*1.55*0.164/2个			项	1						-	199,090.00	199,090.00	70%	139,360.00	139,360.00	139,360.00	
91	水处理设备配套池工程	水解活性二沉池：33*22*6米/0.35米；初沉池：28.15*5*5.5米/0.35米；药剂池：11.05*3.7*2.65米/0.35米；天斜管沉淀池：12.65*10.4*5.8米/0.35米；盐水池：4*3.5*3.55米/0.3米；无阀滤池：7.8*5.26*4.65米/0.4米；软水池：25.8*12.6*5.5米/0.4米；回用水池：27*7.6*4.65米/0.4米；高温高浓水池：11.7*6.73*3.5米/0.35米；地下水池：75.97*26.73*5米/0.35米。包括河水净化器			项	1						-	5,944,490.00	5,944,490.00	75%	4,458,370.00	4,458,370.00	4,458,370.00	
92	48寸单臂烫床		韶关市新时韵针织有限公司	2016/9/1	台	2	3,600.00	7,200.00	40%	2,880.00	20%	576.00		-		-	-	576.00	
93	起重机	2T/14.5M	杭州起重机械有限公司	2015/1	台	1						-	71,910.00	71,910.00	33%	23,730.00	23,730.00	23,730.00	
94	输送带		浙江江山豪合机械有限公司	2017/4/1	条	1	16,800.00	16,800.00	48%	8,060.00	20%	1,612.00		-		-	-	1,612.00	
95	分光光度计		衢州市申科分析技术服务有限公司	2016年9月	台	1	36,480.00	36,480.00	46%	16,780.00	20%	3,356.00		-		-	-	3,356.00	
96	气压罐		上海东方泵业(集团)有限公司	2016年9月	台	1	2,700.00	2,700.00	46%	1,240.00	20%	248.00					-	248.00	



机器设备评估明细表

评估基准日：2025年8月20日

产权持有人：浙江健盛集团江山针织有限公司

金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	产地	启用日期	单位	数量	可搬迁机器设备						不可搬迁机器设备及设施					合计	备注
							重置价值		成新率%	评估值	补偿率%	补偿值	重置价值		成新率%	评估值	补偿值		
							单价	金额					单价	金额					
97	水泵		上海东方泵业(集团)有限公司		台	4	6,700.00	26,800.00	50%	13,400.00	20%	2,680.00					-	2,680.00	
98	稳流罐		上海东方泵业(集团)有限公司		台	1	30,260.00	30,260.00	50%	15,130.00	20%	3,026.00					-	3,026.00	
99	开式冷却塔	300T			台	1	36,900.00	36,900.00	50%	18,450.00	20%	3,690.00					-	3,690.00	
100	水塔	5T			台	2	2,000.00	4,000.00	50%	2,000.00	20%	400.00					-	400.00	
101	空压机				台	1	3,000.00	3,000.00	50%	1,500.00	20%	300.00						300.00	
102	柴油发电机	4135AD/80.9KW		2013年2月	台	1	20,770.00	20,770.00	30%	6,230.00	20%	1,246.00						1,246.00	
103	柴油发电机	495BZD/37.7KW		2013年4月	台	1	21,300.00	21,300.00	30%	6,390.00	20%	1,278.00						1,278.00	
合 计								25,349,140.00		11,272,290.00		2,254,458.00		29,720,540.00		17,619,270.00	17,619,270.00	19,873,728.00	



机器设备评估明细表

评估基准日：2025年8月20日

产权持有人：浙江健盛集团江山针织有限公司（江山健盛新材料科技有限公司）

金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	产地	启用日期	单位	数量	可搬迁机器设备						不可搬迁机器设备及设施					合计	备注
							重置价值		成新率%	评估值	补偿率%	补偿值	重置价值		成新率%	评估值	补偿值		
							单价	金额					单价	金额					
1	包覆丝机	HKV-141D	浙江精功科技股份有限公司	2015年7月	台	2	123,670.00	247,340.00	37%	91,520.00	20%	18,304.00		-		-	-	18,304.00	
2	包覆丝机	HKV-141D	浙江精功科技股份有限公司	2013年5月	台	1	123,670.00	123,670.00	30%	37,100.00	20%	7,420.00		-		-	-	7,420.00	
3	包覆丝机	HKV-141D	浙江精功科技股份有限公司	2014年6月	台	2	123,670.00	247,340.00	30%	74,200.00	20%	14,840.00		-		-	-	14,840.00	
4	包覆丝机（样机）	HKV-141D	浙江精功科技股份有限公司	2016年9月	台	1	58,940.00	58,940.00	46%	27,110.00	20%	5,422.00		-		-	-	5,422.00	
5	包覆丝机	HKV-141D	浙江精功科技股份有限公司	2011年3月	台	5	123,670.00	618,350.00	30%	185,510.00	20%	37,102.00		-		-	-	37,102.00	
6	包覆丝机	HKV-141D	浙江精功科技股份有限公司	2012年12月	台	6	123,670.00	742,020.00	30%	222,610.00	20%	44,522.00		-		-	-	44,522.00	
7	包覆丝机	HKV-141D	浙江精功科技有限公司	2013年7月	台	4	123,670.00	494,680.00	30%	148,400.00	20%	29,680.00		-		-	-	29,680.00	
8	包覆丝机（样机）	HKV-141D	浙江精功科技有限公司	2013年7月	台	1	58,940.00	58,940.00	30%	17,680.00	20%	3,536.00		-		-	-	3,536.00	
9	常温水洗机	100KG		2009年7月	台	1	33,320.00	33,320.00	30%	10,000.00	20%	2,000.00		-		-	-	2,000.00	
10	常温水洗机	30KG		2010年6月	台	1	19,190.00	19,190.00	30%	5,760.00	20%	1,152.00		-		-	-	1,152.00	
11	常温水洗机配套钢平台	3m*7m	江山市田田设备安装有限公司		平方米	21						-	500.00	10,500.00	50%	5,250.00	5,250.00	5,250.00	
12	倒纱机（并线机）	S6	江苏协荣纺织有限公司	2019年12月	台	3	7,100.00	21,300.00	67%	14,270.00	20%	2,854.00					-	2,854.00	
13	络筒机	HKV-101C	浙江精功科技股份有限公司	2014年6月	台	1	66,420.00	66,420.00	30%	19,930.00	20%	3,986.00					-	3,986.00	
14	络筒机	HKV-101C	浙江精功科技股份有限公司	2015年7月	台	1	66,420.00	66,420.00	37%	24,580.00	20%	4,916.00					-	4,916.00	
15	络筒机	HKV-101C	浙江精功科技股份有限公司	2006年4月	台	2	66,420.00	132,840.00	30%	39,850.00	20%	7,970.00					-	7,970.00	
16	橡筋包覆机	HKV-141E	浙江精功科技股份有限公司	2013年5月	台	4	110,920.00	443,680.00	30%	133,100.00	20%	26,620.00					-	26,620.00	
17	橡筋包覆机	HKV-141E	浙江精功科技股份有限公司	2013年5月	台	1	110,920.00	110,920.00	30%	33,280.00	20%	6,656.00					-	6,656.00	
18	橡筋包覆机	HKV-141E	浙江精功科技股份有限公司	2013年7月	台	4	110,920.00	443,680.00	30%	133,100.00	20%	26,620.00					-	26,620.00	
19	橡筋包覆机	HKV-141E	浙江精功科技股份有限公司	2015年7月	台	5	110,920.00	554,600.00	37%	205,200.00	20%	41,040.00					-	41,040.00	
20	橡筋包覆机	HKV-141E	浙江精功科技股份有限公司	2006年4月	台	3	110,920.00	332,760.00	30%	99,830.00	20%	19,966.00					-	19,966.00	



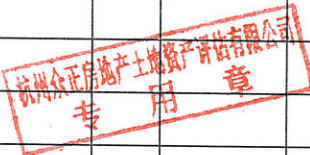
机器设备评估明细表

评估基准日：2025年8月20日

产权持有人：浙江健盛集团江山针织有限公司（江山健盛新材料科技有限公司）

金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	产地	启用日期	单位	数量	可搬迁机器设备						不可搬迁机器设备及设施					合计	备注
							重置价值		成新率%	评估值	补偿率%	补偿值	重置价值		成新率%	评估值	补偿值		
							单价	金额					单价	金额					
21	橡筋包覆机	HKV-141E	浙江精功科技股份有限公司	2006年8月	台	3	110,920.00	332,760.00	30%	99,830.00	20%	19,966.00					-	19,966.00	
22	橡筋包覆机	HKV-141E	浙江精功科技股份有限公司	2007年7月	台	2	110,920.00	221,840.00	30%	66,550.00	20%	13,310.00					-	13,310.00	
23	橡筋包覆机	HKV-141E	浙江精功科技股份有限公司	2007年7月	台	1	110,920.00	110,920.00	30%	33,280.00	20%	6,656.00					-	6,656.00	
24	橡筋包覆机	HKV-141E	浙江精功科技股份有限公司	2010年5月	台	2	110,920.00	221,840.00	30%	66,550.00	20%	13,310.00					-	13,310.00	
25	橡筋包覆机	HKV-141E	浙江精功科技股份有限公司	2012年12月	台	5	110,920.00	554,600.00	30%	166,380.00	20%	33,276.00					-	33,276.00	
26	橡塑磨床	SA802CF	盐城市中兴轻工机械有限公司	2018年12月	台	1	20,980.00	20,980.00	58%	12,170.00	20%	2,434.00					-	2,434.00	
27	空气压缩机				台	1	1,500.00	1,500.00	50%	750.00	20%	150.00					-	150.00	
28	台式钻床	ZQ4116	西湖牌		台	1	3,500.00	3,500.00	50%	1,750.00	20%	350.00					-	350.00	
29	落地式砂轮机	M3020	西湖砂轮机厂	2018年12月	台	3	800.00	2,400.00	58%	1,390.00	20%	278.00					-	278.00	
30	轴流风机	SFG5-4R	上海雪尼机电		台	12	180.00	2,160.00	50%	1,080.00	20%	216.00					-	216.00	
31	轴流式消防排烟风机	HTF-II-15		2015年9月	台	1	3,400.00	3,400.00	30%	1,020.00	20%	204.00					-	204.00	
32	空气压缩机	Y90L-4F	易登转入	2001年7月	台	1	2,000.00	2,000.00	30%	600.00	20%	120.00					-	120.00	
33	铁排风管	0.7m*2m			米	80						-	560.00	44,800.00	50%	22,400.00	22,400.00	22,400.00	
34	增压泵		上海东方泵业(集团)有限公司	2016年6月	套	1	1,500.00	1,500.00	45%	680.00	20%	136.00					-	136.00	
35	全钢洗衣机		韶关市新时韵针织有限公司		台	1	6,000.00	6,000.00	50%	3,000.00	20%	600.00					-	600.00	
36	马丁代尔耐磨起球仪	TF210D	广东测科仪器有限公司	2023年10月	台	1	67,370.00	67,370.00	86%	57,940.00	20%	11,588.00					-	11,588.00	
37	回旋振荡器	WSZ-100A	厦门瑞比精密机械有限公司	2017年6月	台	1	4,000.00	4,000.00	48%	1,920.00	20%	384.00					-	384.00	
38	回旋振荡器	WSZ-100A	厦门瑞比精密机械有限公司	2017年6月	台	2	4,000.00	8,000.00	48%	3,840.00	20%	768.00					-	768.00	
39	打包机（捆扎机）	AS-11N	个体（毛小雄）		台	1	2,400.00	2,400.00	50%	1,200.00	20%	240.00					-	240.00	
40	打包机（捆扎机）	AS-11N	个体（毛小雄）	2024年1月	台	1	2,400.00	2,400.00	90%	2,160.00	20%	432.00					-	432.00	



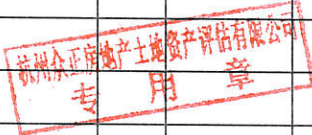
机器设备评估明细表

评估基准日：2025年8月20日

产权持有人：浙江健盛集团江山针织有限公司（江山健盛新材料科技有限公司）

金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	产地	启用日期	单位	数量	可搬迁机器设备						不可搬迁机器设备及设施					合计	备注
							重置价值		成新率%	评估值	补偿率%	补偿值	重置价值		成新率%	评估值	补偿值		
							单价	金额					单价	金额					
41	标准光源灯箱	BGY9802A-4	南通宏大实验仪器有限公司	2020年8月	台	1	2,600.00	2,600.00	68%	1,770.00	20%	354.00					-	354.00	
42	标准光源灯箱	BGY9802A-6	南通宏大实验仪器有限公司	2020年8月	台	2	2,600.00	5,200.00	68%	3,540.00	20%	708.00					-	708.00	
43	倒毛机	王牌纺织络筒机	桐乡市驰谷实业有限公司	2023年5月	台	1	7,700.00	7,700.00	88%	6,780.00	20%	1,356.00					-	1,356.00	
44	倒纱机	HR170	绍兴市越城区恒润纺织机械厂	2022年11月	台	1	5,900.00	5,900.00	86%	5,070.00	20%	1,014.00					-	1,014.00	
45	电力单纱强力仪		南通宏大实验仪器有限公司	2016年8月	台	1	27,620.00	27,620.00	30%	8,290.00	20%	1,658.00					-	1,658.00	
46	电力单丝强力仪	HD021E	南通宏大实验仪器有限公司	2016年9月	台	1	27,620.00	27,620.00	30%	8,290.00	20%	1,658.00					-	1,658.00	
47	电力单丝强力仪	HD021S	南通宏大实验仪器有限公司	2024年12月	台	1	27,620.00	27,620.00	94%	25,960.00	20%	5,192.00					-	5,192.00	
48	高速精密交叉卷绕络纱机	SSM/96锭	丝丝姆纺织机械(中山)有限公司	2017年11月	台	1	1,663,740.00	1,663,740.00	55%	915,060.00	20%	183,012.00					-	183,012.00	
49	高速精密交叉卷绕络纱机	SSM/60锭	丝丝姆纺织机械(中山)有限公司	2017年11月	台	1	1,255,290.00	1,255,290.00	55%	690,410.00	20%	138,082.00					-	138,082.00	
50	高速精密交叉卷绕络纱机	SSM/96锭	丝丝姆纺织机械(中山)有限公司	2021年10月	台	1	1,663,740.00	1,663,740.00	78%	1,297,720.00	20%	259,544.00					-	259,544.00	
51	汗渍色牢度烘箱	Y902C	南通宏大实验仪器有限公司	2017年3月	台	1	2,100.00	2,100.00	47%	990.00	20%	198.00					-	198.00	
52	汗渍色牢度烘箱	Y902C	南通宏大实验仪器有限公司	2017年3月	台	3	2,100.00	6,300.00	47%	2,960.00	20%	592.00					-	592.00	
53	汗渍色牢度烘箱	YG631	南通宏大实验仪器有限公司	2013年12月	台	1	2,100.00	2,100.00	30%	630.00	20%	126.00					-	126.00	
54	汗渍色牢度仪	YG631	南通宏大实验仪器有限公司	2013年12月	台	1	2,100.00	2,100.00	30%	630.00	20%	126.00					-	126.00	
55	汗渍色牢度仪	YG631	南通宏大实验仪器有限公司	2017年3月	台	1	2,100.00	2,100.00	30%	630.00	20%	126.00					-	126.00	
56	汗渍色牢度仪	YG631	南通宏大实验仪器有限公司	2017年7月	台	1	2,100.00	2,100.00	30%	630.00	20%	126.00					-	126.00	
57	汗渍色牢度仪	YG631	南通宏大实验仪器有限公司	2017年7月	台	1	2,100.00	2,100.00	30%	630.00	20%	126.00					-	126.00	
58	化纤编织机	HC21K-D-120N	无锡市宏成纺织机械电子有限公司	2021年11月	台	1	6,000.00	6,000.00	78%	4,680.00	20%	936.00					-	936.00	
59	化纤编织机	HC21K-D-176N	无锡市宏成纺织机械电子有限公司	2020年3月	台	3	6,400.00	19,200.00	67%	12,860.00	20%	2,572.00					-	2,572.00	
60	紧式络筒机	SHC-24	上海斯达拉姆德一机械制造有限公司	2017年5月	台	1	52,300.00	52,300.00	48%	25,100.00	20%	5,020.00					-	5,020.00	



机器设备评估明细表

评估基准日：2025年8月20日

产权持有人：浙江健盛集团江山针织有限公司（江山健盛新材料科技有限公司）

金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	产地	启用日期	单位	数量	可搬迁机器设备						不可搬迁机器设备及设施					合计	备注
							重置价值		成新率%	评估值	补偿率%	补偿值	重置价值		成新率%	评估值	补偿值		
							单价	金额					单价	金额					
61	紧式络筒机	SHC-72（72锭）	上海斯达拉姆德一机械制造有限公司	2022年3月	台	1	122,090.00	122,090.00	85%	103,780.00	20%	20,756.00					-	20,756.00	
62	紧式络筒机	SHC-96	上海斯达拉姆德一机械制造有限公司	2021年10月	台	4	168,910.00	675,640.00	78%	527,000.00	20%	105,400.00					-	105,400.00	
63	紧式络筒机	SHC-96/双架子	上海斯达拉姆德一机械制造有限公司	2017年7月	台	1	176,710.00	176,710.00	48%	84,820.00	20%	16,964.00					-	16,964.00	
64	紧式络筒机	SHC-96	上海斯达拉姆德一机械制造有限公司	2017年11月	台	1	168,910.00	168,910.00	49%	82,770.00	20%	16,554.00					-	16,554.00	
65	紧式络筒机	SHC-96	上海斯达拉姆德一机械制造有限公司	2017年2月	台	3	168,910.00	506,730.00	47%	238,160.00	20%	47,632.00					-	47,632.00	
66	紧式络筒机	SHC-96	上海斯达拉姆德一机械制造有限公司	2017年11月	台	3	168,910.00	506,730.00	55%	278,700.00	20%	55,740.00					-	55,740.00	
67	紧式络筒机	SHC-96	上海斯达拉姆德一机械制造有限公司	2018年4月	台	2	168,910.00	337,820.00	56%	189,180.00	20%	37,836.00					-	37,836.00	
68	缕纱测长仪	YG086C	南通宏大实验仪器有限公司	2016年8月	台	1	3,400.00	3,400.00	30%	1,020.00	20%	204.00					-	204.00	
69	缕纱测长仪	YG086C	南通宏大实验仪器有限公司	2021年8月	台	1	3,400.00	3,400.00	66%	2,240.00	20%	448.00					-	448.00	
70	毛细管效应仪	YG871	南通宏大实验仪器有限公司	2017年8月	台	1	4,600.00	4,600.00	30%	1,380.00	20%	276.00					-	276.00	
71	摩擦色牢度仪	Y571JIS	南通宏大实验仪器有限公司	2021年3月	台	1	12,550.00	12,550.00	58%	7,280.00	20%	1,456.00					-	1,456.00	
72	摩擦色牢度仪	Y571B	南通宏大实验仪器有限公司	2016年6月	台	1	2,400.00	2,400.00	30%	720.00	20%	144.00					-	144.00	
73	耐洗色牢度试验仪	SW-12A	南通宏大实验仪器有限公司	2013年12月	台	1	16,340.00	16,340.00	30%	4,900.00	20%	980.00					-	980.00	
74	耐洗色牢度试验仪	SW-24A	南通宏大实验仪器有限公司	2016年8月	台	1	27,100.00	27,100.00	30%	8,130.00	20%	1,626.00					-	1,626.00	
75	起毛起球仪	YG502N	南通宏大实验仪器有限公司	2023年5月	台	1	6,000.00	6,000.00	85%	5,100.00	20%	1,020.00					-	1,020.00	
76	全自动缩水率试验机	YG089S	南通宏大实验仪器有限公司	2024年3月	台	1	27,940.00	27,940.00	90%	25,150.00	20%	5,030.00					-	5,030.00	
77	纱线毛羽测试仪	YG173A	南通宏大实验仪器有限公司	2024年12月	台	1	45,860.00	45,860.00	94%	43,110.00	20%	8,622.00					-	8,622.00	
78	纱线捻度测试仪	Y331S	南通宏大实验仪器有限公司	2024年11月	台	1	8,000.00	8,000.00	94%	7,520.00	20%	1,504.00					-	1,504.00	
79	射频烘干机	SDA01-85	上海斯达拉姆德一机械制造有限公司	2021年7月	台	1	393,150.00	393,150.00	77%	302,730.00	20%	60,546.00					-	60,546.00	
80	射频烘干机	SDA01-85	上海斯达拉姆德一机械制造有限公司	2017年2月	台	1	393,150.00	393,150.00	47%	184,780.00	20%	36,956.00					-	36,956.00	



机器设备评估明细表

评估基准日：2025年8月20日

产权持有人：浙江健盛集团江山针织有限公司（江山健盛新材料科技有限公司）

金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	产地	启用日期	单位	数量	可搬迁机器设备						不可搬迁机器设备及设施					合计	备注
							重置价值		成新率%	评估值	补偿率%	补偿值	重置价值		成新率%	评估值	补偿值		
							单价	金额					单价	金额					
81	射频烘干机	SDA01-85	上海斯达拉姆德一机械制造有限公司	2016年5月	台	1	393,150.00	393,150.00	45%	176,920.00	20%	35,384.00					-	35,384.00	
82	松式络筒机	SSC-96	上海斯达拉姆德一机械制造有限公司	2021年10月	台	2	166,900.00	333,800.00	78%	260,360.00	20%	52,072.00					-	52,072.00	
83	松式络筒机	SSC-96	上海斯达拉姆德一机械制造有限公司	2017年5月	台	2	166,900.00	333,800.00	48%	160,220.00	20%	32,044.00					-	32,044.00	
84	松式络筒机	SSC-96/双架子	上海斯达拉姆德一机械制造有限公司	2017年7月	台	1	174,810.00	174,810.00	48%	83,910.00	20%	16,782.00					-	16,782.00	
85	松式络筒机	SSC-96	上海斯达拉姆德一机械制造有限公司	2017年2月	台	3	166,900.00	500,700.00	47%	235,330.00	20%	47,066.00					-	47,066.00	
86	松式络筒机	SSC-96	上海斯达拉姆德一机械制造有限公司	2017年11月	台	2	166,900.00	333,800.00	55%	183,590.00	20%	36,718.00					-	36,718.00	
87	条干均匀度测试仪	YG139D	南通宏大实验仪器有限公司	2024年12月	台	1	101,010.00	101,010.00	96%	96,970.00	20%	19,394.00					-	19,394.00	
88	通风式快速入篮烘箱	YG717	南通宏大实验仪器有限公司	2016年8月	台	1	9,800.00	9,800.00	46%	4,510.00	20%	902.00					-	902.00	
89	筒纱输送装置（00324）	96锭单条输送带	上海斯达拉姆德一机械制造有限公司	2020年9月	台	2	6,800.00	13,600.00	75%	10,200.00	20%	2,040.00					-	2,040.00	
90	箱式起球仪	YG511N-2	南通宏大实验仪器有限公司	2022年11月	台	1	9,800.00	9,800.00	77%	7,550.00	20%	1,510.00					-	1,510.00	
91	熨烫升华色牢度仪	YG605N	南通宏大实验仪器有限公司	2016年9月	台	1	6,000.00	6,000.00	30%	1,800.00	20%	360.00					-	360.00	
92	筒子纱倒角机	TZD-I. II	无锡市侨兴机械有限公司	2017年2月	台	1	8,800.00	8,800.00	47%	4,140.00	20%	828.00					-	828.00	
93	高速并纱机	TSB-50	浙江泰坦股份有限公司	2022年7月	台	2	299,220.00	598,440.00	86%	514,660.00	20%	102,932.00					-	102,932.00	
94	高速并纱机（高速并线机）	TSB-50	浙江泰坦股份有限公司	2021年12月	台	2	299,220.00	598,440.00	84%	502,690.00	20%	100,538.00					-	100,538.00	
95	并纱机	48锭（TSB-38）	浙江泰坦股份有限公司	2021年12月	台	1	94,360.00	94,360.00	84%	79,260.00	20%	15,852.00					-	15,852.00	
96	并纱机	TSB	浙江泰坦股份有限公司	2016年4月	台	1	50,920.00	50,920.00	45%	22,910.00	20%	4,582.00					-	4,582.00	
97	并纱机	TSB-36	浙江泰坦股份有限公司		台	1	50,920.00	50,920.00	50%	25,460.00	20%	5,092.00					-	5,092.00	
98	撑纱机	TH-CS	浙江泰和纺织机械有限公司	2020年9月	台	2	8,500.00	17,000.00	75%	12,750.00	20%	2,550.00					-	2,550.00	
99	撑纱机	TH-CS	浙江泰和纺织机械有限公司	2021年9月	台	1	8,500.00	8,500.00	77%	6,550.00	20%	1,310.00					-	1,310.00	
100	撑纱机	TH-CS	浙江泰和纺织机械有限公司	2021年1月	台	4	8,500.00	34,000.00	70%	23,800.00	20%	4,760.00					-	4,760.00	



机器设备评估明细表

评估基准日：2025年8月20日

产权持有人：浙江健盛集团江山针织有限公司（江山健盛新材料科技有限公司）

金额单位：人民币元

金额单位：人民币元																			
序号	设备名称	规格型号	产地	启用日期	单位	数量	可搬迁机器设备						不可搬迁机器设备及设施					合计	备注
							重置价值		成新率%	评估值	补偿率%	补偿值	重置价值		成新率%	评估值	补偿值		
							单价	金额					单价	金额					
101	撑丝机	CSJ-II	诸暨市大唐捷敏纺织机械厂	2014年10月	台	1	16,500.00	16,500.00	32%	5,280.00	20%	1,056.00					-	1,056.00	
102	撑丝机	CSJ-II	诸暨市大唐捷敏纺织机械厂	2014年11月	台	2	16,500.00	33,000.00	35%	11,550.00	20%	2,310.00					-	2,310.00	
103	撑丝机	CSJ-II	诸暨市大唐捷敏纺织机械厂	2015年6月	台	2	16,500.00	33,000.00	37%	12,210.00	20%	2,442.00					-	2,442.00	
104	撑丝机	CSJ-II	诸暨市大唐捷敏纺织机械厂	2016年6月	台	3	16,500.00	49,500.00	45%	22,280.00	20%	4,456.00					-	4,456.00	
105	撑丝机	CSJ-II	诸暨市华敏纺织机械科技有限公司	2017年4月	台	4	16,500.00	66,000.00	54%	35,640.00	20%	7,128.00					-	7,128.00	
106	吹吸清洁机		浙江省新昌县步锦纺织机械有限公司	2023年5月	台	1	5,500.00	5,500.00	88%	4,840.00	20%	968.00					-	968.00	
107	短纤倍捻机	128锭（TDN-150）	浙江泰坦股份有限公司	2021年12月	台	6	94,360.00	566,160.00	78%	441,600.00	20%	88,320.00					-	88,320.00	
108	短纤倍捻机	TDN-128B	浙江泰坦股份有限公司		台	1	88,140.00	88,140.00	50%	44,070.00	20%	8,814.00					-	8,814.00	
109	短纤倍捻机	TDN-128B	浙江泰坦股份有限公司	2016年7月	台	1	88,140.00	88,140.00	46%	40,540.00	20%	8,108.00					-	8,108.00	
110	复倒机	12锭	诸暨市飞虎纺织机械有限公司	2013年6月	台	1	5,900.00	5,900.00	30%	1,770.00	20%	354.00					-	354.00	
111	复倒机	4锭	诸暨市飞虎纺织机械有限公司	2015年10月	台	1	2,300.00	2,300.00	44%	1,010.00	20%	202.00					-	202.00	
112	冷风机	AIR	诸暨市蓝池冷暖设备有限公司	2015年10月	台	7	3,000.00	21,000.00	30%	6,300.00	20%	1,260.00					-	1,260.00	
113	冷风机	AIR	诸暨市奇迪通风设备厂	2014年5月	台	22	3,000.00	66,000.00	30%	19,800.00	20%	3,960.00					-	3,960.00	
114	冷风机	AIR	诸暨市奇迪通风设备厂	2014年8月	台	4	3,000.00	12,000.00	30%	3,600.00	20%	720.00					-	720.00	
115	络筒机	TH-11BS-3	浙江泰和纺织机械有限公司	2019年4月	台	4	335,690.00	1,342,760.00	65%	872,790.00	20%	174,558.00					-	174,558.00	
116	络筒机	TH-11BS-3	浙江泰和纺织机械有限公司	2020年12月	台	2	335,690.00	671,380.00	75%	503,540.00	20%	100,708.00					-	100,708.00	
117	络筒机	TH-11BS-3	浙江泰和纺织机械有限公司	2020年3月	台	6	335,690.00	2,014,140.00	73%	1,470,320.00	20%	294,064.00					-	294,064.00	
118	络筒机	TH-11BS-3	浙江泰和纺织机械有限公司	2020年5月	台	2	335,690.00	671,380.00	74%	496,820.00	20%	99,364.00					-	99,364.00	
119	络筒机（精密）	TH-11BS-3	浙江泰和纺织机械有限公司	2021年11月	台	2	518,030.00	1,036,060.00	78%	808,130.00	20%	161,626.00					-	161,626.00	
120	络筒机（精密）	TH-11BS-3	浙江泰和纺织机械有限公司	2021年5月	台	1	518,030.00	518,030.00	76%	393,700.00	20%	78,740.00					-	78,740.00	



机器设备评估明细表

评估基准日：2025年8月20日

产权持有人：浙江健盛集团江山针织有限公司（江山健盛新材料科技有限公司）

金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	产地	启用日期	单位	数量	可搬迁机器设备						不可搬迁机器设备及设施					合计	备注
							重置价值		成新率%	评估值	补偿率%	补偿值	重置价值		成新率%	评估值	补偿值		
							单价	金额					单价	金额					
121	络筒机	TH-11BS-3	浙江泰和纺织机械有限公司	2015年10月	台	1	335,690.00	335,690.00	38%	127,560.00	20%	25,512.00					-	25,512.00	
122	络筒机	TH-11BS-3	浙江泰和纺织机械有限公司	2017年4月	台	2	335,690.00	671,380.00	48%	322,260.00	20%	64,452.00					-	64,452.00	
123	染色试验编织机	KU482D	无锡市振荣针纺机械有限公司	2021年12月	台	1	5,600.00	5,600.00	78%	4,370.00	20%	874.00					-	874.00	
124	染色试验编织机	KU482D	无锡市振荣针纺机械有限公司	2021年12月	台	1	5,600.00	5,600.00	78%	4,370.00	20%	874.00					-	874.00	
125	水帘风机	1.38风机	诸暨市蓝池冷暖设备有限公司	2021年8月	台	8	11,100.00	88,800.00	66%	58,610.00	20%	11,722.00					-	11,722.00	
126	水帘风机	1.38风机	诸暨市蓝池冷暖设备有限公司	2022年4月	台	3	11,100.00	33,300.00	68%	22,640.00	20%	4,528.00					-	4,528.00	
127	水帘风机	1.38风机	诸暨市蓝池冷暖设备有限公司	2020年12月	台	7	11,100.00	77,700.00	57%	44,290.00	20%	8,858.00					-	8,858.00	
128	水帘风机	1.38风机	诸暨市蓝池冷暖设备有限公司	2020年12月	台	8	11,100.00	88,800.00	57%	50,620.00	20%	10,124.00					-	10,124.00	
129	筒子纱全自动包装机	KS-B2-4	岳西县科盛机电有限公司	2017年11月	台	1	220,250.00	220,250.00	55%	121,140.00	20%	24,228.00					-	24,228.00	
130	摇绞机	FH24K	诸暨市大洪拳五金制品厂	2019年1月	台	1	8,100.00	8,100.00	58%	4,700.00	20%	940.00					-	940.00	
131	摇绞机	FH24K	诸暨市金谊机械科技有限公司	2020年7月	台	2	8,100.00	16,200.00	68%	11,020.00	20%	2,204.00					-	2,204.00	
132	风冷冷水机	DX-20AD	粤东星制冷机电（昆山）有限公司	2020年9月	台	1	39,010.00	39,010.00	69%	26,920.00	20%	5,384.00					-	5,384.00	
133	导轨式升降平台	SJD2.0-2.6	济南泰瑞液压机械有限公司	2021年1月	台	1						-	35,000.00	35,000.00	70%	24,500.00	24,500.00	24,500.00	
134	台式钻床				台	1	3,500.00	3,500.00	50%	1,750.00	20%	350.00					-	350.00	
135	轴流风机				台	7	180.00	1,260.00	50%	630.00	20%	126.00					-	126.00	
136	烘干机	5*1.5*1.5m			台	1	8,000.00	8,000.00	50%	4,000.00	20%	800.00					-	800.00	
137	分流缸	4*0.6m/6头			台	1	15,820.00	15,820.00	50%	7,910.00	20%	1,582.00					-	1,582.00	
138	组合式干燥机	LFZ6(NF+WXF)	义乌市台盛机电设备有限公司	2015年6月	台	1	60,620.00	60,620.00	37%	22,430.00	20%	4,486.00					-	4,486.00	
139	螺杆空气压缩机	SA45A-8	义乌市台盛机电设备有限公司	2015年7月	台	1	121,040.00	121,040.00	30%	36,310.00	20%	7,262.00					-	7,262.00	
140	储气罐	2m³		2015年7月	台	1	7,200.00	7,200.00	37%	2,660.00	20%	532.00					-	532.00	



机器设备评估明细表

评估基准日：2025年8月20日

产权持有人：浙江健盛集团江山针织有限公司（江山健盛新材料科技有限公司）

金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	产地	启用日期	单位	数量	可搬迁机器设备						不可搬迁机器设备及设施						合计	备注
							重置价值		成新率%	评估值	补偿率%	补偿值	重置价值		成新率%	评估值	补偿值			
							单价	金额					单价	金额						
141	络筒机机箱				台	1	3,000.00	3,000.00	50%	1,500.00	20%	300.00					-	300.00		
142	台虎钳				台	3	200.00	600.00	50%	300.00	20%	60.00					-	60.00		
143	柜式开水器				台	1	15,820.00	15,820.00	50%	7,910.00	20%	1,582.00					-	1,582.00		
144	色淀箱				台	2	1,000.00	2,000.00	50%	1,000.00	20%	200.00					-	200.00		
145	摇黑板机	YG381	南通宏大实验仪器有限公司	2006年4月	台	1	4,000.00	4,000.00	30%	1,200.00	20%	240.00					-	240.00		
146	电脑平车	JK-8700-7			台	1	4,000.00	4,000.00	50%	2,000.00	20%	400.00					-	400.00		
147	自吸泵				台	1	2,000.00	2,000.00	50%	1,000.00	20%	200.00					-	200.00		
148	高压泵				台	2	2,250.00	4,500.00	50%	2,250.00	20%	450.00					-	450.00		
149	增压泵				台	1	1,500.00	1,500.00	50%	750.00	20%	150.00					-	150.00		
150	换热器				台	1	3,000.00	3,000.00	50%	1,500.00	20%	300.00					-	300.00		
151	分流缸	5管			套	2	500.00	1,000.00	50%	500.00	20%	100.00					-	100.00		
152	中央空调冷水/热泵机组	18.5*3冷却泵3台/37*3冷冻泵3台	衢州市惠博中央空调有限公司	2016年12月	套	1	40,910.00	40,910.00	47%	19,230.00	20%	3,846.00					-	3,846.00		
153	储气罐	Y16028-16	江山市大自然工贸有限公司	2017年4月	台	1	6,900.00	6,900.00	48%	3,310.00	20%	662.00					-	662.00		
154	不锈钢化料桶	YYZL-YS-1280	无锡市侨兴机械有限公司	2016年8月	台	1	7,800.00	7,800.00	46%	3,590.00	20%	718.00					-	718.00		
155	不锈钢化料桶		无锡市侨兴机械有限公司	2016年8月	台	1	7,800.00	7,800.00	46%	3,590.00	20%	718.00					-	718.00		
156	常温染缸（常温水洗机）	XPG	无锡市唯丰染整机械有限公司	2013年12月	台	1	59,250.00	59,250.00	30%	17,780.00	20%	3,556.00					-	3,556.00		
157	常温染缸（常温水洗机）	XGP	无锡市前洲康华染整设备厂	2013年3月	台	1	59,250.00	59,250.00	30%	17,780.00	20%	3,556.00					-	3,556.00		
158	常温振荡试色机	L-24C	厦门瑞比精密机械有限公司	2016年11月	台	1	8,800.00	8,800.00	46%	4,050.00	20%	810.00					-	810.00		
159	滴样本液机	TF-128	德塔颜色商贸(上海)有限公司	2017年5月	台	1	383,410.00	383,410.00	48%	184,040.00	20%	36,808.00					-	36,808.00		



机器设备评估明细表

评估基准日：2025年8月20日

产权持有人：浙江健盛集团江山针织有限公司（江山健盛新材料科技有限公司）

金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	产地	启用日期	单位	数量	可搬迁机器设备						不可搬迁机器设备及设施					合计	备注
							重置价值		成新率%	评估值	补偿率%	补偿值	重置价值		成新率%	评估值	补偿值		
							单价	金额					单价	金额					
160	电脑测色仪	DATACOLOR 600	中国浦发机械工业股份有限公司		台	1	226,370.00	226,370.00	50%	113,190.00	20%	22,638.00					-	22,638.00	
161	高温温度记录仪	DT-200	绍兴尚彩自动化科技有限公司	2025年5月	台	1	5,600.00	5,600.00	98%	5,490.00	20%	1,098.00					-	1,098.00	
162	工业衣物烘干机	HG-1	韶关市新时韵针织有限公司	2016年9月	台	2	10,900.00	21,800.00	46%	10,030.00	20%	2,006.00					-	2,006.00	
163	恒温水浴锅		上海煦隆实业发展有限公司	2013年9月	台	1	1,200.00	1,200.00	30%	360.00	20%	72.00					-	72.00	
164	化纤编织机	HC21K-D-120N	无锡市宏成纺织机械电子有限公司	2021年4月	台	1	6,300.00	6,300.00	76%	4,790.00	20%	958.00					-	958.00	
165	面包纱笼	DB210-45	无锡东宝科技发展有限公司	2021年7月	台	12	4,700.00	56,400.00	77%	43,430.00	20%	8,686.00					-	8,686.00	
166	面包纱笼	DB210-45	无锡东宝科技发展有限公司	2018年10月	台	6	4,700.00	28,200.00	58%	16,360.00	20%	3,272.00					-	3,272.00	
167	面包纱染色机	DB210-120	无锡东宝科技发展有限公司	2018年9月	台	2	234,060.00	468,120.00	57%	266,830.00	20%	53,366.00					-	53,366.00	
168	面包纱染色机	DB210-140	无锡东宝科技发展有限公司	2018年9月	台	2	263,900.00	527,800.00	57%	300,850.00	20%	60,170.00					-	60,170.00	
169	面包纱染色机	DB210-30	无锡东宝科技发展有限公司	2018年7月	台	11	63,890.00	702,790.00	57%	400,590.00	20%	80,118.00					-	80,118.00	
170	面包纱染色机	DB210-45	无锡东宝科技发展有限公司	2018年9月	台	10	84,030.00	840,300.00	57%	478,970.00	20%	95,794.00					-	95,794.00	
171	面包纱染色机	DB210-53	无锡东宝科技发展有限公司	2018年7月	台	5	95,840.00	479,200.00	57%	273,140.00	20%	54,628.00					-	54,628.00	
172	面包纱染色机	DB210-75	无锡东宝科技发展有限公司	2018年9月	台	4	132,950.00	531,800.00	57%	303,130.00	20%	60,626.00					-	60,626.00	
173	面包纱染色机	DB210-90	无锡东宝科技发展有限公司	2018年9月	台	4	187,250.00	749,000.00	57%	426,930.00	20%	85,386.00					-	85,386.00	
174	面包纱染色机	DB210-90	无锡东宝科技发展有限公司	2017年11月	台	1	187,250.00	187,250.00	55%	102,990.00	20%	20,598.00					-	20,598.00	
175	全能型试色机	ECO-24	厦门瑞比精密机械有限公司	2016年11月	台	1	38,910.00	38,910.00	46%	17,900.00	20%	3,580.00					-	3,580.00	
176	全能型试色机	ECO-24	厦门瑞比精密机械有限公司	2017年5月	台	1	38,910.00	38,910.00	48%	18,680.00	20%	3,736.00					-	3,736.00	
177	全自动吊笼脱水机	ADTII-1300-S	无锡市前洲耀达机械厂	2018年7月	台	1	175,230.00	175,230.00	57%	99,880.00	20%	19,976.00					-	19,976.00	
178	纱架	430	无锡高鑫缘机械有限公司	2021年5月	台	1	4,000.00	4,000.00	76%	3,040.00	20%	608.00					-	608.00	
179	纱架	700	无锡高鑫缘机械有限公司	2021年12月	台	1	16,550.00	16,550.00	78%	12,910.00	20%	2,582.00					-	2,582.00	



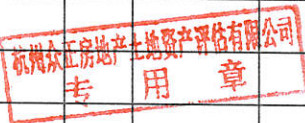
机器设备评估明细表

评估基准日：2025年8月20日

产权持有人：浙江健盛集团江山针织有限公司（江山健盛新材料科技有限公司）

金额单位：人民币元

金额单位：人民币元																				
序号	设备名称	规格型号	产地	启用日期	单位	数量	可搬迁机器设备						不可搬迁机器设备及设施						合计	备注
							重置价值		成新率%	评估值	补偿率%	补偿值	重置价值		成新率%	评估值	补偿值			
							单价	金额					单价	金额						
180	纱架	850	无锡高鑫缘机械有限公司	2021年5月	台	1	20,560.00	20,560.00	76%	15,630.00	20%	3,126.00					-	3,126.00		
181	纱架	1050	无锡高鑫缘机械有限公司	2021年12月	台	1	26,780.00	26,780.00	78%	20,890.00	20%	4,178.00					-	4,178.00		
182	纱架	1450	无锡高鑫缘机械有限公司	2021年5月	台	1	43,540.00	43,540.00	76%	33,090.00	20%	6,618.00					-	6,618.00		
183	纱架	1860	无锡高鑫缘机械有限公司	2021年12月	台	1	75,700.00	75,700.00	78%	59,050.00	20%	11,810.00					-	11,810.00		
184	纱架	1860	无锡高鑫缘机械有限公司	2021年5月	台	1	68,320.00	68,320.00	76%	51,920.00	20%	10,384.00					-	10,384.00		
185	纱笼	DB210-120	无锡东宝科技发展有限公司	2020年11月	台	1	39,750.00	39,750.00	75%	29,810.00	20%	5,962.00					-	5,962.00		
186	纱笼	DB210-140	无锡东宝科技发展有限公司	2020年11月	台	1	60,730.00	60,730.00	75%	45,550.00	20%	9,110.00					-	9,110.00		
187	纱笼	DB210-45	无锡东宝科技发展有限公司	2023年2月	台	1	4,700.00	4,700.00	87%	4,090.00	20%	818.00					-	818.00		
188	脱水机	S751	泰州市宝进机械制造有限公司	2013年6月	台	1	15,920.00	15,920.00	30%	4,780.00	20%	956.00					-	956.00		
189	脱水机	TL-50	泰州市宝进机械制造有限公司	2013年7月	台	2	16,030.00	32,060.00	30%	9,620.00	20%	1,924.00					-	1,924.00		
190	小型脱水机	绍兴鸿靖	绍兴鸿靖纺织机械设备有限公司	2020年9月	台	1	2,000.00	2,000.00	69%	1,380.00	20%	276.00					-	276.00		
191	液压压丝机	YYZL-YS-1280	无锡市前洲耀达机械厂	2018年7月	台	1	186,410.00	186,410.00	57%	106,250.00	20%	21,250.00					-	21,250.00		
192	液压压丝机配套钢平台				平方米	17.11						-	500.00	8,560.00	50%	4,280.00	4,280.00	4,280.00		
193	导轨式升降平台	SJD2. 0-2. 6	济南泰瑞液压机械有限公司	2018年11月	台	1						-	35,000.00	35,000.00	58%	20,300.00	20,300.00	20,300.00		
194	导轨式升降平台	SJD2. 0-2. 6	济南泰瑞液压机械有限公司	2018年4月	台	1						-	35,000.00	35,000.00	56%	19,600.00	19,600.00	19,600.00		
195	标准光源灯箱	BGY9802A-6			台	2	2,600.00	5,200.00	50%	2,600.00	20%	520.00					-	520.00		
196	气泵				台	1	1,000.00	1,000.00	50%	500.00	20%	100.00					-	100.00		
197	缕纱测长仪				台	1	3,400.00	3,400.00	50%	1,700.00	20%	340.00					-	340.00		
198	小样脱水机				台	1	1,200.00	1,200.00	50%	600.00	20%	120.00					-	120.00		
199	不锈钢套筒	2m/h=1. 5m			台	2	6,000.00	12,000.00	50%	6,000.00	20%	1,200.00					-	1,200.00		



机器设备评估明细表

评估基准日：2025年8月20日

产权持有人：浙江健盛集团江山针织有限公司（江山健盛新材料科技有限公司）

金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	产地	启用日期	单位	数量	可搬迁机器设备						不可搬迁机器设备及设施					合计	备注
							重置价值		成新率%	评估值	补偿率%	补偿值	重置价值		成新率%	评估值	补偿值		
							单价	金额					单价	金额					
200	不锈钢小套筒	0.6m			台	8	1,500.00	12,000.00	50%	6,000.00	20%	1,200.00					-	1,200.00	
201	操作平台（半弧形）	0.6*5m			平方米	3						-	500.00	1,500.00	50%	750.00	750.00	750.00	
202	脱水机	SS800		2017年12月	台	1	9,400.00	9,400.00	55%	5,170.00	20%	1,034.00					-	1,034.00	
203	脱水机架子				台	4	2,000.00	8,000.00	50%	4,000.00	20%	800.00					-	800.00	
204	储气罐	1m³		2017年6月	台	2	4,600.00	9,200.00	54%	4,970.00	20%	994.00					-	994.00	
205	不锈钢蒸纱筒	Φ 1m			台	1	3,000.00	3,000.00	50%	1,500.00	20%	300.00					-	300.00	
206	压纱机(气动压吸丝机)	QDZL-TS-650	无锡市前洲耀达机械厂	2018年7月	台	2	66,000.00	132,000.00	57%	75,240.00	20%	15,048.00					-	15,048.00	
207	脱水机配套钢平台（圆形）	Φ 4.7m, h=2m			平方米	17.35						-	500.00	8,680.00	50%	4,340.00	4,340.00	4,340.00	
208	钢梯				米	15.6						-	350.00	5,460.00	50%	2,730.00	2,730.00	2,730.00	
209	小型化料搅拌机				台	2	1,000.00	2,000.00	50%	1,000.00	20%	200.00					-	200.00	
210	防护栏	h=1m			米	80						-	100.00	8,000.00	50%	4,000.00	4,000.00	4,000.00	
211	不锈钢操作台（二层）	4*0.6m+2.3*1.2m			平方米	5.16	500.00	2,580.00	50%	1,290.00	20%	258.00						258.00	
212	称量系统操作钢平台	4*1.5m, h=2.2m	江山市田田设备安装有限公司	2018年5月	平方米	18						-	1,500.00	27,000.00	56%	15,120.00	15,120.00	15,120.00	
213	不锈钢架子（六层）	(1.5*1.8m)*6			平方米	16.2	500.00	8,100.00	50%	4,050.00	20%	810.00					-	810.00	
214	不锈钢架子（六层）	(1.5*0.6m)*6			平方米	5.4	500.00	2,700.00	50%	1,350.00	20%	270.00					-	270.00	
215	精密络筒机	TH-9		2014年9月	台	1	8,400.00	8,400.00	32%	2,690.00	20%	538.00					-	538.00	
216	撑纱机				台	1	8,500.00	8,500.00	50%	4,250.00	20%	850.00					-	850.00	
217	起重机	2T/14.5M	浙江浙起机械有限公司、杭州前望起重机		台	2						-	53,180.00	106,360.00	50%	53,180.00	53,180.00	53,180.00	
218	钢梁轨道	60m*2+60m*2/10*30cm			米	240						-	520.00	124,800.00	50%	62,400.00	62,400.00	62,400.00	
219	钢梁轨道	41m*2			米	82						-	520.00	42,640.00	50%	21,320.00	21,320.00	21,320.00	



机器设备评估明细表

评估基准日：2025年8月20日

产权持有人：浙江健盛集团江山针织有限公司（江山健盛新材料科技有限公司）

金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	产地	启用日期	单位	数量	可搬迁机器设备						不可搬迁机器设备及设施					合计	备注
							重置价值		成新率%	评估值	补偿率%	补偿值	重置价值		成新率%	评估值	补偿值		
							单价	金额					单价	金额					
220	升降平台(2F)	2T	济南泰瑞液压机械有限公司	2017年11月	台	1						-	35,210.00	35,210.00	55%	19,370.00	19,370.00	19,370.00	
221	(节能环保)染色机	GF241XLB-21	高勋绿色智能装备(佛山)有限公司	2023年12月	台	3	144,440.00	433,320.00	89%	385,650.00	20%	77,130.00					-	77,130.00	
222	测配色系统	800	德塔颜色商贸(上海)有限公司	2017年5月	台	1	314,400.00	314,400.00	48%	150,910.00	20%	30,182.00					-	30,182.00	
223	不锈钢袋式过滤器	WXDD-5D-2S	无锡道鼎智能环保科技有限公司	2025年3月	台	1	9,000.00	9,000.00	97%	8,730.00	20%	1,746.00					-	1,746.00	
224	灯箱	D-CMB-3052	德塔颜色商贸(上海)有限公司	2017年5月	台	1	53,450.00	53,450.00	48%	25,660.00	20%	5,132.00					-	5,132.00	
225	定量加水设备		上海皖科电子科技有限公司	2016年9月	台	1	3,900.00	3,900.00	46%	1,790.00	20%	358.00					-	358.00	
226	高温筒子纱染机	ALLWIN-105(9A)	立信染整机械(深圳)有限公司	2017年5月	台	1	558,030.00	558,030.00	48%	267,850.00	20%	53,570.00					-	53,570.00	
227	高温筒子纱染机	ALLWIN-120(9A)	立信染整机械(深圳)有限公司	2017年5月	台	1	697,510.00	697,510.00	48%	334,800.00	20%	66,960.00					-	66,960.00	
228	高温筒子纱染机	ALLWIN-145(9A)	立信染整机械(深圳)有限公司	2017年5月	台	1	849,160.00	849,160.00	48%	407,600.00	20%	81,520.00					-	81,520.00	
229	高温筒子纱染机	ALLWIN-53(6A)	立信染整机械(深圳)有限公司	2017年7月	台	3	337,480.00	1,012,440.00	48%	485,970.00	20%	97,194.00					-	97,194.00	
230	高温筒子纱染机	ALLWIN-70(6A)	立信染整机械(深圳)有限公司	2017年7月	台	2	375,160.00	750,320.00	48%	360,150.00	20%	72,030.00					-	72,030.00	
231	高温筒子纱染机	ALLWIN-70(9A)	立信染整机械(深圳)有限公司	2017年7月	台	1	375,160.00	375,160.00	48%	180,080.00	20%	36,016.00					-	36,016.00	
232	高温筒子纱染机	ALLWIN-85(6A)	立信染整机械(深圳)有限公司	2017年5月	台	1	433,360.00	433,360.00	48%	208,010.00	20%	41,602.00					-	41,602.00	
233	高温筒子纱染机	LABWIN-43(6A)	立信染整机械(深圳)有限公司	2017年7月	台	1	295,890.00	295,890.00	48%	142,030.00	20%	28,406.00					-	28,406.00	
234	高温筒子纱染色机	ALLWIN-70(6A)	立信染整机械(深圳)有限公司	2017年11月	台	1	370,820.00	370,820.00	49%	181,700.00	20%	36,340.00					-	36,340.00	
235	高温筒子纱染色机	LABWIN-43(4A)	立信染整机械(深圳)有限公司	2017年11月	台	3	299,070.00	897,210.00	49%	439,630.00	20%	87,926.00					-	87,926.00	
236	高温筒子纱染色机	LABWIN-43(6A)	立信染整机械(深圳)有限公司	2017年11月	台	1	292,510.00	292,510.00	49%	143,330.00	20%	28,666.00					-	28,666.00	
237	高温筒子纱染色机(气垫型)	ALLWIN-105(9A)	立信染整机械(深圳)有限公司	2016年11月	台	1	584,380.00	584,380.00	46%	268,810.00	20%	53,762.00					-	53,762.00	
238	高温筒子纱染色机(气垫型)	ALLWIN-120(9A)	立信染整机械(深圳)有限公司	2016年11月	台	1	730,420.00	730,420.00	46%	335,990.00	20%	67,198.00					-	67,198.00	
239	高温筒子纱染色机(气垫型)	ALLWIN-145(9A)	立信染整机械(深圳)有限公司	2016年11月	台	1	892,970.00	892,970.00	46%	410,770.00	20%	82,154.00					-	82,154.00	



机器设备评估明细表

评估基准日：2025年8月20日

产权持有人：浙江健盛集团江山针织有限公司（江山健盛新材料科技有限公司）

金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	产地	启用日期	单位	数量	可搬迁机器设备						不可搬迁机器设备及设施					合计	备注
							重置价值		成新率%	评估值	补偿率%	补偿值	重置价值		成新率%	评估值	补偿值		
							单价	金额					单价	金额					
240	高温筒子纱染色机（气垫型）	ALLWIN-53 (6A)	立信染整机械(深圳)有限公司	2016年11月	台	2	352,940.00	705,880.00	46%	324,700.00	20%	64,940.00					-	64,940.00	
241	高温筒子纱染色机（气垫型）	ALLWIN-70 (6A)	立信染整机械(深圳)有限公司	2016年11月	台	2	392,300.00	784,600.00	46%	360,920.00	20%	72,184.00					-	72,184.00	
242	高温筒子纱染色机（气垫型）	ALLWIN-70 (9A)	立信染整机械(深圳)有限公司	2016年11月	台	2	387,330.00	774,660.00	46%	356,340.00	20%	71,268.00					-	71,268.00	
243	高温筒子纱染色机（气垫型）	ALLWIN-70 (9A)	立信染整机械(深圳)有限公司	2017年2月	台	1	387,330.00	387,330.00	47%	182,050.00	20%	36,410.00					-	36,410.00	
244	高温筒子纱染色机（气垫型）	ALLWIN-85 (6A)	立信染整机械(深圳)有限公司	2016年11月	台	3	453,790.00	1,361,370.00	46%	626,230.00	20%	125,246.00					-	125,246.00	
245	高温筒子纱染色机（气垫型）	ALLWIN-85 (9A)	立信染整机械(深圳)有限公司	2017年2月	台	2	455,590.00	911,180.00	47%	428,250.00	20%	85,650.00					-	85,650.00	
246	高温筒子纱染色机（气垫型）	LABWIN-43 (4A)	立信染整机械(深圳)有限公司	2016年11月	台	4	294,730.00	1,178,920.00	46%	542,300.00	20%	108,460.00					-	108,460.00	
247	高温筒子纱染色机（气垫型）	LABWIN-43 (4A)	立信染整机械(深圳)有限公司	2017年2月	台	2	294,730.00	589,460.00	47%	277,050.00	20%	55,410.00					-	55,410.00	
248	高温筒子纱染色机（气垫型）	LABWIN-43 (6A)	立信染整机械(深圳)有限公司	2017年2月	台	3	288,270.00	864,810.00	47%	406,460.00	20%	81,292.00					-	81,292.00	
249	化纤纺织机	HC21K-D-200N	无锡市宏成纺织机械电子有限公司	2018年11月	台	1	6,400.00	6,400.00	58%	3,710.00	20%	742.00					-	742.00	
250	起吊架		立信染整机械(深圳)有限公司	2016年9月	台	2	2,900.00	5,800.00	46%	2,670.00	20%	534.00					-	534.00	
251	起吊架		立信染整机械(深圳)有限公司	2016年9月	台	13	2,900.00	37,700.00	46%	17,340.00	20%	3,468.00					-	3,468.00	
252	双梁起重机	10T/14.5m	杭州前望起重机械工程有限公司	2017年11月	台	1						-	232,820.00	232,820.00	49%	114,080.00	114,080.00	114,080.00	
253	双梁起重机	5T/14.5m	杭州前望起重机械工程有限公司	2017年11月	台	1						-	211,660.00	211,660.00	49%	103,710.00	103,710.00	103,710.00	
254	钢梁轨道	82m*2/50*30cm			米	164						-	640.00	104,960.00	50%	52,480.00	52,480.00	52,480.00	
255	纱线样卡机	Y108E	南通宏大实验仪器有限公司	2017年11月	台	1	13,920.00	13,920.00	49%	6,820.00	20%	1,364.00					-	1,364.00	
256	盛格助剂自动称料设备	SG-200	杭州盛格软控机电有限公司	2018年2月	台	2	156,990.00	313,980.00	56%	175,830.00	20%	35,166.00					-	35,166.00	
257	筒子纱脱水机	RZT-90	上海斯达拉姆德一机械制造有限公司	2021年10月	台	1	176,710.00	176,710.00	78%	137,830.00	20%	27,566.00					-	27,566.00	
258	筒子纱脱水机（带纱架）	RZT-90	上海斯达拉姆德一机械制造有限公司	2021年4月	台	1	198,110.00	198,110.00	76%	150,560.00	20%	30,112.00					-	30,112.00	
259	筒子纱脱水机	RZT-90	上海斯达拉姆德一机械制造有限公司	2017年2月	台	1	176,710.00	176,710.00	47%	83,050.00	20%	16,610.00					-	16,610.00	



机器设备评估明细表

评估基准日：2025年8月20日

产权持有人：浙江健盛集团江山针织有限公司（江山健盛新材料科技有限公司）

金额单位：人民币元

金额单位：人民币元																			
序号	设备名称	规格型号	产地	启用日期	单位	数量	可搬迁机器设备						不可搬迁机器设备及设施					合计	备注
							重置价值		成新率%	评估值	补偿率%	补偿值	重置价值		成新率%	评估值	补偿值		
							单价	金额					单价	金额					
260	筒子纱脱水机	RZT-90	上海斯达拉姆德一机械制造有限公司	2016年7月	台	1	176,710.00	176,710.00	40%	70,680.00	20%	14,136.00					-	14,136.00	
261	小型蒸汽煮碱机(不锈钢)	1m*1m*1m	广州志顺机械设备有限公司	2016年8月	台	1	8,400.00	8,400.00	40%	3,360.00	20%	672.00					-	672.00	
262	卸纱板		立信染整机械(深圳)有限公司	2016年9月	台	2	14,550.00	29,100.00	46%	13,390.00	20%	2,678.00					-	2,678.00	
263	助剂称量平台(不锈钢)	2.5*9*2m	杭州盛格软控机电有限公司		套	2	52,720.00	105,440.00	50%	52,720.00	20%	10,544.00					-	10,544.00	
264	自动滴液系统	Autolab TF 128	德塔颜色商贸(上海)有限公司		台	1	391,560.00	391,560.00	50%	195,780.00	20%	39,156.00					-	39,156.00	
265	储气罐	10m³	义乌市台盛机电设备有限公司	2016年11月	台	1	15,390.00	15,390.00	46%	7,080.00	20%	1,416.00					-	1,416.00	
266	储气罐	8m³	义乌市台盛机电设备有限公司	2016年11月	台	1	18,870.00	18,870.00	46%	8,680.00	20%	1,736.00					-	1,736.00	
267	过滤器		义乌市台盛机电设备有限公司	2015年10月	台	2	2,400.00	4,800.00	38%	1,820.00	20%	364.00					-	364.00	
268	过滤器		义乌市台盛机电设备有限公司	2015年10月	台	1	2,400.00	2,400.00	38%	910.00	20%	182.00					-	182.00	
269	过滤器		义乌市台盛机电设备有限公司	2016年11月	台	3	2,400.00	7,200.00	46%	3,310.00	20%	662.00					-	662.00	
270	空压机	SAV75A/8	义乌市台盛机电设备有限公司	2016年11月	台	2	117,660.00	235,320.00	46%	108,250.00	20%	21,650.00					-	21,650.00	
271	空压机配套铁风管	0.6*2.5*10m	飞扬空调		米	10						-	1,000.00	10,000.00	50%	5,000.00	5,000.00	5,000.00	
272	冷干机	JS-300AC	义乌诚贵机电设备有限公司	2021年11月	台	1	73,910.00	73,910.00	78%	57,650.00	20%	11,530.00					-	11,530.00	
273	吸干机(吸附器)	16-0495	义乌市台盛机电设备有限公司	2016年5月	台	1	18,770.00	18,770.00	39%	7,320.00	20%	1,464.00					-	1,464.00	
274	吸干机(吸附器)	16-0496	义乌市台盛机电设备有限公司	2016年5月	台	1	61,470.00	61,470.00	39%	23,970.00	20%	4,794.00					-	4,794.00	
275	组合式干燥机	LFZ6 (NF+WXF)	义乌市台盛机电设备有限公司	2016年11月	台	1	60,620.00	60,620.00	46%	27,890.00	20%	5,578.00					-	5,578.00	
276	导轨式升降平台	SJD2.0-2.6	济南泰瑞液压机械有限公司		台	2						-	35,000.00	70,000.00	50%	35,000.00	35,000.00	35,000.00	
277	不锈钢化料机	2.5*Ø1.5m			台	2	15,820.00	31,640.00	50%	15,820.00	20%	3,164.00					-	3,164.00	
278	电焊机	220V			台	1	1,500.00	1,500.00	50%	750.00	20%	150.00					-	150.00	
279	电焊机	380V			台	1	2,000.00	2,000.00	50%	1,000.00	20%	200.00					-	200.00	



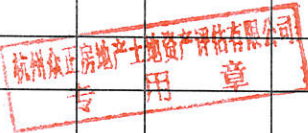
机器设备评估明细表

评估基准日：2025年8月20日

产权持有人：浙江健盛集团江山针织有限公司（江山健盛新材料科技有限公司）

金额单位：人民币元

金额单位：人民币元																			
序号	设备名称	规格型号	产地	启用日期	单位	数量	可搬迁机器设备						不可搬迁机器设备及设施					合计	备注
							重置价值		成新率%	评估值	补偿率%	补偿值	重置价值		成新率%	评估值	补偿值		
							单价	金额					单价	金额					
280	不锈钢操作台	2*1m			平方米	2	500.00	1,000.00	50%	500.00	20%	100.00					-	100.00	
281	不锈钢货架	2*1.5*0.5/4F			台	6	2,000.00	12,000.00	50%	6,000.00	20%	1,200.00					-	1,200.00	
282	不锈钢平台	2*1*0.8			台	3	2,500.00	7,500.00	50%	3,750.00	20%	750.00					-	750.00	
283	缕纱测长仪	YG086C		2017年7月	台	1	3,400.00	3,400.00	30%	1,020.00	20%	204.00					-	204.00	
284	标准光源灯箱	BGY9802A-6			台	3	2,600.00	7,800.00	50%	3,900.00	20%	780.00					-	780.00	
285	冻样小冰柜	0.6*0.6*0.6m			台	2	1,000.00	2,000.00	50%	1,000.00	20%	200.00					-	200.00	
286	不锈钢筒染排缸表	2.5*3m			台	1	3,000.00	3,000.00	50%	1,500.00	20%	300.00					-	300.00	
287	不锈钢助剂清洗缸	1.5*1*1m			台	1	4,000.00	4,000.00	50%	2,000.00	20%	400.00					-	400.00	
288	不锈钢操作台（三层）	(8.1*2.3m)*3			平方米	18.63	530.00	9,870.00	50%	4,940.00	20%	988.00					-	988.00	
289	不锈钢操作台（三层）	(3.5*1.6m)*3			平方米	5.6	530.00	2,970.00	50%	1,490.00	20%	298.00					-	298.00	
290	防护栏	h=1m			米	122						-	100.00	12,200.00	50%	6,100.00	6,100.00	6,100.00	
291	不锈钢板过桥				平方米	13.34						-	500.00	6,670.00	50%	3,340.00	3,340.00	3,340.00	
292	纱笼	200KG			台	1	10,000.00	10,000.00	50%	5,000.00	20%	1,000.00					-	1,000.00	
293	纱笼	100KG/Φ1m/h=1.5			台	4	4,500.00	18,000.00	50%	9,000.00	20%	1,800.00					-	1,800.00	
294	纱笼	50KG			台	3	3,500.00	10,500.00	50%	5,250.00	20%	1,050.00					-	1,050.00	
295	纱笼	30KG			台	4	3,000.00	12,000.00	50%	6,000.00	20%	1,200.00					-	1,200.00	
296	化料搅拌电机	2KW			台	3	1,000.00	3,000.00	50%	1,500.00	20%	300.00					-	300.00	
297	不锈钢圆筒	Φ0.4m/h=2m			台	2	4,000.00	8,000.00	50%	4,000.00	20%	800.00					-	800.00	
298	检修台	2*2*2m			台	1	8,000.00	8,000.00	50%	4,000.00	20%	800.00					-	800.00	
299	钢梯				米	9.2						-	350.00	3,220.00	50%	1,610.00	1,610.00	1,610.00	



机器设备评估明细表

评估基准日：2025年8月20日

产权持有人：浙江健盛集团江山针织有限公司（江山健盛新材料科技有限公司）

金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	产地	启用日期	单位	数量	可搬迁机器设备						不可搬迁机器设备及设施					合计	备注
							重置价值		成新率%	评估值	补偿率%	补偿值	重置价值		成新率%	评估值	补偿值		
							单价	金额					单价	金额					
300	钢爬梯	0.4m宽			米	8						-	310.00	2,480.00	50%	1,240.00	1,240.00	1,240.00	
301	钢操作平台	3*2.3m			台	1	3,000.00	3,000.00	50%	1,500.00	20%	300.00					-	300.00	
302	小型取样绕纱机				台	1	1,000.00	1,000.00	50%	500.00	20%	100.00					-	100.00	
303	小型脱水机				台	1	2,000.00	2,000.00	50%	1,000.00	20%	200.00					-	200.00	
304	缕纱测长仪				台	2	3,400.00	6,800.00	50%	3,400.00	20%	680.00					-	680.00	
305	常温试色机		Rapid		台	4	8,000.00	32,000.00	50%	16,000.00	20%	3,200.00					-	3,200.00	
306	全能试色机	F953	Rapid	2018年5月	台	2	36,480.00	72,960.00	56%	40,860.00	20%	8,172.00					-	8,172.00	
307	全能试色机	F953	Rapid	2021年5月	台	1	36,480.00	36,480.00	76%	27,720.00	20%	5,544.00					-	5,544.00	
308	热风式烘箱		Rapid		台	1	5,000.00	5,000.00	50%	2,500.00	20%	500.00					-	500.00	
309	开式冷却塔	SHBKY-70S	无锡智水环保科技有限公司	2021年11月	台	1	24,670.00	24,670.00	78%	19,240.00	20%	3,848.00					-	3,848.00	
310	开式冷却塔配套基础	3.5*1.8*0.8 -3*1.2*0.8			立方米	2.16						-	500.00	1,080.00	70%	760.00	760.00	760.00	
311	挤压机	EP-15L	立信染整机械(深圳)有限公司	2016年11月	台	1	300,170.00	300,170.00	46%	138,080.00	20%	27,616.00					-	27,616.00	
312	工业吸尘器	VA-40J	东莞汇乐环保股份有限公司	2017年5月	台	1	8,800.00	8,800.00	48%	4,220.00	20%	844.00					-	844.00	
313	洗碗机	JK-S430A	山东省博兴县全江机械有限公司	2021年5月	台	1	66,740.00	66,740.00	76%	50,720.00	20%	10,144.00					-	10,144.00	
314	HACH测试仪（便携浊度仪）	2100Q01-CN 2100Q便携浊	广州志顺纺织仪器有限公司	2022年7月	台	1	12,970.00	12,970.00	69%	8,950.00	20%	1,790.00					-	1,790.00	
315	KEF型电磁流量计	KEFC DN125	宁波一航传感技术有限公司	2021年8月	台	2						-	11,900.00	23,800.00	77%	18,330.00	18,330.00	18,330.00	
316	KEF型电磁流量计	KEFC DN150	宁波一航传感技术有限公司	2021年8月	台	2						-	11,900.00	23,800.00	77%	18,330.00	18,330.00	18,330.00	
317	泵	100ZXL100-40P	上海一益泵机有限公司	2016年12月	台	2						-	108,390.00	216,780.00	47%	101,890.00	101,890.00	101,890.00	
318	闭式冷却塔	SHBN-150T	无锡深海传热科技有限公司	2022年6月	台	1	157,620.00	157,620.00	79%	124,520.00	20%	24,904.00					-	24,904.00	
319	闭式冷却塔	ZSBN-100T	无锡智水环保科技有限公司	2021年8月	台	1	179,240.00	179,240.00	77%	138,010.00	20%	27,602.00					-	27,602.00	



机器设备评估明细表

评估基准日：2025年8月20日

产权持有人：浙江健盛集团江山针织有限公司（江山健盛新材料科技有限公司）

金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	产地	启用日期	单位	数量	可搬迁机器设备						不可搬迁机器设备及设施					合计	备注
							重置价值		成新率%	评估值	补偿率%	补偿值	重置价值		成新率%	评估值	补偿值		
							单价	金额					单价	金额					
320	不锈钢精密过滤器	JGL/Φ1800	宜兴市华平环保设备有限公司	2017年7月	台	3						-	96,260.00	288,780.00	48%	138,610.00	138,610.00	138,610.00	
321	电磁流量计		格玛测控设备江苏有限公司	2013年11月	台	2						-	1,000.00	2,000.00	30%	600.00	600.00	600.00	
322	电导率仪	DDSJ-308A	浙江创立化工科技有限公司	2017年10月	台	1						-	3,400.00	3,400.00	30%	1,020.00	1,020.00	1,020.00	
323	工业净化供水处理装置	3000T/d	常州科德水处理成套设备公司	2017年12月	台	1						-	1,589,850.00	1,589,850.00	49%	779,030.00	779,030.00	779,030.00	
324	工业污水净化回用处理装置	1000T/d	常州科德水处理成套设备公司	2017年12月	台	1						-	2,127,190.00	2,127,190.00	49%	1,042,320.00	1,042,320.00	1,042,320.00	
325	工业污水深度处理装置	2000T/d	常州科德水处理成套设备公司	2017年12月	台	1						-	1,863,960.00	1,863,960.00	49%	913,340.00	913,340.00	913,340.00	
326	管道排污泵	100GWP100-30	上海嘉金泵业制造有限公司	2021年8月	台	2						-	14,970.00	29,940.00	77%	23,050.00	23,050.00	23,050.00	
327	开式冷却塔	SHKY-70S	无锡深海传热科技有限公司	2022年6月	台	1	24,670.00	24,670.00	79%	19,490.00	20%	3,898.00						3,898.00	
328	快速水质测定仪	5B-6C(v8)	浙江创立化工科技有限公司	2017年10月	台	1	18,870.00	18,870.00	30%	5,660.00	20%	1,132.00					-	1,132.00	
329	气压罐		上海东方泵业(集团)有限公司	2016年9月	台	1	2,700.00	2,700.00	46%	1,240.00	20%	248.00					-	248.00	
330	水泵		上海东方泵业(集团)有限公司	2016年9月	台	2						-	6,700.00	13,400.00	46%	6,160.00	6,160.00	6,160.00	
331	水泵		上海东方泵业(集团)有限公司	2016年9月	台	2						-	6,700.00	13,400.00	46%	6,160.00	6,160.00	6,160.00	
332	水处理装置		常州科德水处理成套设备公司	2014年3月	台	1						-	767,360.00	767,360.00	30%	230,210.00	230,210.00	230,210.00	
333	酸度计	FE28	浙江创立化工科技有限公司	2017年10月	台	1	3,100.00	3,100.00	55%	1,710.00	20%	342.00					-	342.00	
334	稳流罐		上海东方泵业(集团)有限公司	2016年9月	台	1	30,260.00	30,260.00	46%	13,920.00	20%	2,784.00					-	2,784.00	
335	涡街流量计	KEF-C	上海安钧电子科技有限公司	2016年10月	台	2						-	9,800.00	19,600.00	46%	9,020.00	9,020.00	9,020.00	
336	涡街流量计	KEF-C	上海安钧电子科技有限公司	2017年7月	台	1						-	9,800.00	9,800.00	48%	4,700.00	4,700.00	4,700.00	
337	污水臭气处理环保设备		衢州绿怡环保科技有限公司	2017年12月	台	1						-	790,110.00	790,110.00	49%	387,150.00	387,150.00	387,150.00	
338	污水热能回收	GXY(IIB)C-50	无锡高鑫缘机械有限公司	2017年7月	台	1						-	178,290.00	178,290.00	48%	85,580.00	85,580.00	85,580.00	
339	余氯检测仪	SYL-1	浙江创立化工科技有限公司	2017年10月	台	1	1,800.00	1,800.00	30%	540.00	20%	108.00					-	108.00	

机器设备评估明细表

评估基准日：2025年8月20日

产权持有人：浙江健盛集团江山针织有限公司（江山健盛新材料科技有限公司）

金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	产地	启用日期	单位	数量	可搬迁机器设备						不可搬迁机器设备及设施					合计	备注
							重置价值		成新率%	评估值	补偿率%	补偿值	重置价值		成新率%	评估值	补偿值		
							单价	金额					单价	金额					
340	远控控制箱（河水提升泵组）		常州科德水处理成套设备股份有限公司	2023年8月	台	1						-	8,600.00	8,600.00	88%	7,570.00	7,570.00	7,570.00	
341	磁悬浮离心式鼓风机	CG/B50	南京磁谷科技股份有限公司	2021年8月	台	1						-	216,240.00	216,240.00	66%	142,720.00	142,720.00	142,720.00	
342	加湿器	6WA-62	杭州佳为环境科技有限公司	2013年9月	台	3	21,300.00	63,900.00	30%	19,170.00	20%	3,834.00					-	3,834.00	
343	吸污机	AP400	广州中鹏康体设备有限公司	2022年10月	台	1	2,800.00	2,800.00	86%	2,410.00	20%	482.00					-	482.00	
344	吸污机		广州市劳林泳池桑拿设备有限公司	2016年5月	台	1	7,800.00	7,800.00	39%	3,040.00	20%	608.00					-	608.00	
345	流量计减温减压装置（供汽用）	ZAZM-25	浙江纪超自动化技术有限公司	2018年12月	台	1	196,630.00	196,630.00	58%	114,050.00	20%	22,810.00					-	22,810.00	
346	涡街流量计	DY150-NALSR-ON	浙江纪超自动化技术有限公司	2023年8月	台	1	21,720.00	21,720.00	88%	19,110.00	20%	3,822.00					-	3,822.00	
347	江郎山牌不锈钢水箱	3T	江山市建明不锈钢制品厂		台	1	4,000.00	4,000.00	50%	2,000.00	20%	400.00					-	400.00	
348	水塔	10T	金华市仁鑫塑料制品有限公司	2021年10月	台	2	5,600.00	11,200.00	78%	8,740.00	20%	1,748.00					-	1,748.00	
349	PH酸度计	FE28	南通宏大实验仪器有限公司	2017年3月	台	1	3,600.00	3,600.00	47%	1,690.00	20%	338.00					-	338.00	
350	变频器		杭州和华电气工程有限公司	2014年9月	台	1	6,700.00	6,700.00	30%	2,010.00	20%	402.00					-	402.00	
351	变频系统（00214）	15AB	普罗斯驱动技术无锡有限公司	2020年7月	台	1	4,200.00	4,200.00	68%	2,860.00	20%	572.00					-	572.00	
352	厨房设备		杭州江南不锈钢厨房设备厂	2013年5月	台	1	197,790.00	197,790.00	30%	59,340.00	20%	11,868.00					-	11,868.00	
353	厨房设备		杭州江南不锈钢厨房设备厂	2016年2月	台	1	225,520.00	225,520.00	30%	67,660.00	20%	13,532.00					-	13,532.00	
354	风机	30KW	浙江恒保通风设备有限公司	2016年11月	台	2	8,000.00	16,000.00	30%	4,800.00	20%	960.00					-	960.00	
355	高温筒子纱染色机（气垫型）	ALLWIN-166（12A）	立信染整机械（广东）有限公司	2021年11月	台	1	1,068,180.00	1,068,180.00	78%	833,180.00	20%	166,636.00					-	166,636.00	
356	高温筒子纱染色机（气垫型）	ALLWIN-186（12A）	立信染整机械（广东）有限公司	2021年11月	台	2	1,157,630.00	2,315,260.00	78%	1,805,900.00	20%	361,180.00					-	361,180.00	
357	高压喷雾加湿器	KSA-S2-W1-3000	黄山市科美环境有限公司	2019年4月	台	1	61,470.00	61,470.00	59%	36,270.00	20%	7,254.00					-	7,254.00	
358	化纤编织机	HC21K-D-176N	无锡市宏成纺织机械电子有限公司	2019年11月	台	1	6,500.00	6,500.00	66%	4,290.00	20%	858.00					-	858.00	
359	精密高速络丝机	WF80E（5节80锭）	浙江伟峰机械有限公司	2025年4月	台	2	316,740.00	633,480.00	97%	614,480.00	20%	122,896.00					-	122,896.00	



机器设备评估明细表

评估基准日：2025年8月20日

产权持有人：浙江健盛集团江山针织有限公司（江山健盛新材料科技有限公司）

金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	产地	启用日期	单位	数量	可搬迁机器设备						不可搬迁机器设备及设施					合计	备注
							重置价值		成新率%	评估值	补偿率%	补偿值	重置价值		成新率%	评估值	补偿值		
							单价	金额					单价	金额					
360	精密络筒机	SKF1800	上海良基机械有限公司	2010年6月	台	1	114,400.00	114,400.00	30%	34,320.00	20%	6,864.00					-	6,864.00	
361	精密络筒机	SKF1800	上海良基机械有限公司	2012年12月	台	1	114,400.00	114,400.00	30%	34,320.00	20%	6,864.00					-	6,864.00	
362	精切仪		阜城县天晟纸管机械有限公司	2017年2月	台	1	3,400.00	3,400.00	30%	1,020.00	20%	204.00					-	204.00	
363	开水器	12KW	江山天陶厨房用具批发部	2022年3月	台	1	1,700.00	1,700.00	79%	1,340.00	20%	268.00					-	268.00	
364	开水器	21Kw	江山天陶厨房用具批发部	2021年6月	台	2	2,700.00	5,400.00	77%	4,160.00	20%	832.00					-	832.00	
365	染色试验纺织机	KU482D	无锡市振荣针纺机械有限公司	2016年10月	台	2	6,200.00	12,400.00	46%	5,700.00	20%	1,140.00					-	1,140.00	
366	刷卡终端机		杭州天富德泰信息技术有限公司	2017年3月	台	8	5,200.00	41,600.00	47%	19,550.00	20%	3,910.00					-	3,910.00	
367	水污染监测仪器	2100001-GN21000	衢州润泽环境科技有限公司	2019年1月	台	1	98,690.00	98,690.00	37%	36,520.00	20%	7,304.00					-	7,304.00	
368	筒子纱染色机	ALLWIN-186(12A)	立信染整机械(深圳)有限公司	2017年12月	台	1	1,366,390.00	1,366,390.00	55%	751,510.00	20%	150,302.00					-	150,302.00	
369	筒子纱染色机	ALLWIN-186(12A)	立信染整机械(深圳)有限公司	2018年9月	台	1	1,366,390.00	1,366,390.00	57%	778,840.00	20%	155,768.00					-	155,768.00	
370	筒子纱小样染色机	LABWIN-3(KO)	立信染整机械(深圳)有限公司	2016年11月	台	1	211,760.00	211,760.00	46%	97,410.00	20%	19,482.00					-	19,482.00	
371	筒子纱小样染色机	LABWIN-3(KO)	立信染整机械(深圳)有限公司	2017年5月	台	1	211,760.00	211,760.00	48%	101,640.00	20%	20,328.00					-	20,328.00	
372	筒子纱小样染色机	LABWIN-3(KO)	立信染整机械(深圳)有限公司	2017年11月	台	4	211,760.00	847,040.00	49%	415,050.00	20%	83,010.00					-	83,010.00	
373	筒子纱小样染色机	LABWIN-6(KO)	立信染整机械(深圳)有限公司	2021年11月	台	2	240,390.00	480,780.00	78%	375,010.00	20%	75,002.00					-	75,002.00	
374	筒子纱小样染色机	LABWIN-6(KO)	立信染整机械(深圳)有限公司	2016年11月	台	1	241,290.00	241,290.00	46%	110,990.00	20%	22,198.00					-	22,198.00	
375	筒子纱小样染色机	LABWIN-6(KO)	立信染整机械(深圳)有限公司	2017年2月	台	1	241,290.00	241,290.00	47%	113,410.00	20%	22,682.00					-	22,682.00	
376	筒子纱小样染色机	LABWIN-6(KO)	立信染整机械(深圳)有限公司	2017年7月	台	1	241,290.00	241,290.00	48%	115,820.00	20%	23,164.00					-	23,164.00	
377	筒子纱小样染色机	LABWIN-6(KO)	立信染整机械(深圳)有限公司	2017年11月	台	1	241,290.00	241,290.00	49%	118,230.00	20%	23,646.00					-	23,646.00	
378	脱水机	SS800	江苏协荣纺织有限公司	2021年11月	台	1	9,400.00	9,400.00	78%	7,330.00	20%	1,466.00					-	1,466.00	
379	脱水机	CO-1500	鹤山精淇染整设备厂有限公司	2016年4月	台	1	53,030.00	53,030.00	39%	20,680.00	20%	4,136.00					-	4,136.00	



机器设备评估明细表

评估基准日：2025年8月20日

产权持有人：浙江健盛集团江山针织有限公司（江山健盛新材料科技有限公司）

金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	产地	启用日期	单位	数量	可搬迁机器设备						不可搬迁机器设备及设施					合计	备注
							重置价值		成新率%	评估值	补偿率%	补偿值	重置价值		成新率%	评估值	补偿值		
							单价	金额					单价	金额					
380	新广华开水器	21KW/SRZ-210	江山天陶厨房用具批发部	2024年12月	台	1	2,100.00	2,100.00	97%	2,040.00	20%	408.00					-	408.00	
381	KEF型电磁流量计		上海肯特		台	11	8,000.00	88,000.00	50%	44,000.00	20%	8,800.00					-	8,800.00	
382	中央空调机组	SKCWF1270BU	思科国祥		台	2	47,450.00	94,900.00	50%	47,450.00	20%	9,490.00					-	9,490.00	
383	台式钻床	ZQ4116	西湖牌		台	1	3,500.00	3,500.00	50%	1,750.00	20%	350.00					-	350.00	
384	桥架1套		江山明呈机电设备有限公司	2020年1月	台	1						-	58,830.00	58,830.00	67%	39,420.00	39,420.00	39,420.00	
385	摩擦色牢度仪		广州志顺机械设备有限公司	2016年8月	台	1	2,200.00	2,200.00	30%	660.00	20%	132.00					-	132.00	
386	标准光源灯箱	BGY9802A-6	南通宏大实验仪器有限公司	2016年8月	台	3	2,600.00	7,800.00	40%	3,120.00	20%	624.00					-	624.00	
387	精密络筒机	SKF1800	上海琦达实业有限公司	2013年5月	台	1	114,400.00	114,400.00	30%	34,320.00	20%	6,864.00					-	6,864.00	
388	精密络筒机	SKF1800	上海琦达实业有限公司	2013年6月	台	1	114,400.00	114,400.00	30%	34,320.00	20%	6,864.00					-	6,864.00	
389	精密络筒机	SKF1800	上海琦达实业有限公司	2013年9月	台	1	114,400.00	114,400.00	30%	34,320.00	20%	6,864.00					-	6,864.00	
390	络筒机		上海琦达实业有限公司	2013年5月	台	1	38,590.00	38,590.00	30%	11,580.00	20%	2,316.00					-	2,316.00	
391	缕纱测长机	YG086	南通宏大实验仪器有限公司	2016年8月	台	2	4,000.00	8,000.00	46%	3,680.00	20%	736.00					-	736.00	
392	缕纱测长机	YG086	南通宏大实验仪器有限公司	2017年8月	台	1	4,000.00	4,000.00	54%	2,160.00	20%	432.00					-	432.00	
393	倒筒机	TH-11	浙江泰和纺织机械有限公司	2016年6月	台	2	301,960.00	603,920.00	45%	271,760.00	20%	54,352.00					-	54,352.00	
394	气动压吸丝机	QDZL-TS-650	无锡市前洲耀达机械厂	2018年7月	台	2	66,000.00	132,000.00	57%	75,240.00	20%	15,048.00					-	15,048.00	
395	热循环烘箱	R-1	厦门瑞比精密机械有限公司	2016年11月	台	1	5,500.00	5,500.00	46%	2,530.00	20%	506.00					-	506.00	
396	电动葫芦	2T	宁波凯澄电动葫芦有限公司	2018年9月	台	1	6,200.00	6,200.00	57%	3,530.00	20%	706.00					-	706.00	



机器设备评估明细表

评估基准日：2025年8月20日

产权持有人：浙江健盛集团江山针织有限公司（江山健盛新材料科技有限公司）

金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	产地	启用日期	单位	数量	可搬迁机器设备						不可搬迁机器设备及设施					合计	备注
							重置价值		成新率%	评估值	补偿率%	补偿值	重置价值		成新率%	评估值	补偿值		
							单价	金额					单价	金额					
397	风机	30KW	浙江恒保通风设备有限公司	2016年9月	台	1	8,000.00	8,000.00	30%	2,400.00	20%	480.00					-	480.00	
398	风机系统	KC-450/30KW	义乌市馬拉松压缩机公司	2015年1月	台	1	49,340.00	49,340.00	30%	14,800.00	20%	2,960.00					-	2,960.00	
399	基础配件（恒压供水）		上海东方泵业(集团)有限公司	2016年9月	套	1	19,190.00	19,190.00	46%	8,830.00	20%	1,766.00					-	1,766.00	
400	基础配件（恒压供水）		上海东方泵业(集团)有限公司		套	1	17,190.00	17,190.00	50%	8,600.00	20%	1,720.00					-	1,720.00	
401	搅拌机	DAM4-TB	昆山德斯威精密机械有限公司	2014年6月	台	1	3,000.00	3,000.00	31%	930.00	20%	186.00					-	186.00	
402	搅拌器	DAM4-TB	昆山德斯威精密机械有限公司	2013年7月	台	1	3,000.00	3,000.00	30%	900.00	20%	180.00					-	180.00	
403	离心泵机组	30KW	上虞中顺冷暖设备工程有限公司	2013年12月	台	1	120,090.00	120,090.00	30%	36,030.00	20%	7,206.00					-	7,206.00	
404	离心风机	30KW	浙江恒保通风设备有限公司	2016年9月	台	5	34,790.00	173,950.00	30%	52,190.00	20%	10,438.00					-	10,438.00	
405	气动升降式搅拌器	DAM4-TB	昆山德斯威精密机械有限公司	2017年9月	台	1	3,000.00	3,000.00	55%	1,650.00	20%	330.00					-	330.00	
406	潜水排污泵		杭州能邦流体设备有限公司	2016年10月	台	1	3,600.00	3,600.00	46%	1,660.00	20%	332.00					-	332.00	
407	实验操作台		衢州永鑫不锈钢厨房设备有限公司	2017年10月	台	1	25,300.00	25,300.00	55%	13,920.00	20%	2,784.00					-	2,784.00	
408	输送带		浙江江山豪合机械有限公司	2017年4月	条	1	17,710.00	17,710.00	54%	9,560.00	20%	1,912.00					-	1,912.00	
409	数字化分析仪		衢州市申科分析技术服务有限公司	2017年11月	台	1	59,460.00	59,460.00	30%	17,840.00	20%	3,568.00					-	3,568.00	
410	水泵		江山伟懋制泵有限公司	2017年5月	台	2	6,700.00	13,400.00	48%	6,430.00	20%	1,286.00					-	1,286.00	
411	酸度计	酸度计*电极	杭州旌斐仪器科技有限公司	2022年8月	台	1	3,700.00	3,700.00	86%	3,180.00	20%	636.00					-	636.00	
412	智能测色仪	CL-308	上海蒙克信息科技有限公司	2021年1月	台	1	13,280.00	13,280.00	57%	7,570.00	20%	1,514.00					-	1,514.00	
413	变压器工程	2400KVA	国网浙江省电力有限公司江山市供电公司		套	1						-	720,000.00	720,000.00	100%	720,000.00	720,000.00	720,000.00	
414	变压器工程	500KVA	国网浙江省电力有限公司江山市供电公司		套	1						-	150,000.00	150,000.00	100%	150,000.00	150,000.00	150,000.00	
415	变压器工程	45KVA	国网浙江省电力有限公司江山市供电公司		套	1						-	13,500.00	13,500.00	100%	13,500.00	13,500.00	13,500.00	



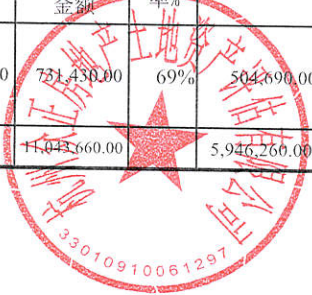
机器设备评估明细表

评估基准日：2025年8月20日

产权持有人：浙江健盛集团江山针织有限公司（江山健盛新材料科技有限公司）

金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	产地	启用日期	单位	数量	可搬迁机器设备					不可搬迁机器设备及设施					合计	备注	
							重置价值		成新率%	评估值	补偿率%	补偿值	重置价值		成新率%	评估值			补偿值
							单价	金额					单价	金额					
416	洛瓦空调系统		洛瓦空气工程（上海）有限公司、盐城市龙盛空调设备有限公司、	2020年10月	套	1						-	731,430.00	731,430.00	69%	504,690.00	504,690.00	504,690.00	
合 计								66,945,110.00		36,922,900.00		7,384,580.00		11,043,660.00		5,946,260.00	5,946,260.00	13,330,840.00	



机器设备评估明细表

评估基准日：2025年8月20日

产权持有人：浙江健盛集团江山针织有限公司（衢州晴盛太阳能科技有限公司）

金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	产地	启用日期	单位	数量	可搬迁机器设备						不可搬迁机器设备及设施					合计	备注
							重置价值		成新率%	评估值	补偿率%	补偿值	重置价值		成新率%	评估值	补偿值		
							单价	金额					单价	金额					
1	光伏设备	1848千瓦	衢州晴盛太阳能科技有限公司	2017年11月	项	1	10,164,000.00	10,164,000.00	100%	10,164,000.00	100%	10,164,000.00		-		-	-	10,164,000.00	
2								-		-		-		-		-	-	-	
3								-		-		-		-		-	-	-	
4								-		-		-		-		-	-	-	
5								-		-		-		-		-	-	-	
6								-		-		-		-		-	-	-	
94								-											
95								-											
合 计								10,164,000.00		10,164,000.00		10,164,000.00		-				10,164,000.00	

