

证券代码：300301

证券简称：ST长方

公告编号：2025-078

深圳市长方集团股份有限公司

关于处置公司部分资产的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、交易概述

深圳市长方集团股份有限公司（以下简称“公司”）于2025年11月11日召开第五届董事会第十五次会议，会议审议通过了《关于处置公司部分资产的议案》，为优化公司资产结构，提高资产运营效率，提升公司盈利能力，公司以公开招标方式处置部分陈旧闲置机器设备。本次处置后，公司及子公司近十二个月累计处置的机器设备对公司净利润影响的绝对值金额预计为671.82万元，占公司2024年经审计净利润的16.10%，占公司投资性房地产会计政策变更追溯调整后（下称“追溯后”）2024年净利润的19.91%。

经公开招标，公司与拟交易对手方此次交易不构成关联交易，亦不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。根据《深圳证券交易所创业板股票上市规则》《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第2号——创业板上市公司规范运作》等相关规定，本次闲置资产处置事项在董事会审批权限内，无需提交股东会审议。

二、处置资产基本情况

（一）资产基本情况

资产名称	处置数量 (台)	金额(万元)		
		原值	已计提的折旧或准备	账面价值
固晶机	50	935.63	605.39	330.24
注塑机	53	545.54	501.37	44.17
注塑机相关辅助设备	47	51.47	46.26	5.22

合计	150	1,532.65	1,153.03	379.62
----	-----	----------	----------	--------

注 1：精确到小数点后两位，合计数与各明细数相加之和在尾数上如有差异，均为四舍五入原因造成。

注 2：根据企业会计准则，该批固定资产在处置当月仍将计提折旧。因此，最终用于计算处置损益的资产账面价值将低于上表所示价值，其对当期利润的最终影响亦将相应调整。

（二）权属情况

本次处置的闲置机器设备均为公司分子公司所持有，具体如下：

固晶机持有主体为深圳市长方集团股份有限公司惠州分公司；注塑机持有主体为江西康铭盛光电科技有限公司或上高高能佳电源科技有限公司；注塑机相关辅助设备持有主体为长方集团康铭盛（深圳）科技有限公司、上高高能佳电源科技有限公司。

上述资产不存在抵押、质押及其他任何限制转让的情况，不涉及诉讼、仲裁事项或查封、冻结等司法措施，亦不存在妨碍权属转移的其他情况。

（三）交易定价及对利润的影响

本次交易通过公开招标方式进行，公司根据投标价格中最高者确定相关资产成交价格。本次处置的闲置机器设备招标结果如下：

单位：万元

批次	售价	处置收益	处置收益绝对值	处置收益绝对值占公司 2024 年经审计净利润的比例	处置收益绝对值占公司追溯后 2024 年净利润的比例
1	151.7	-195.99	195.99	4.7%	5.81%
2	284.83	202.67	202.67	4.86%	6.01%
合计	436.53	6.68	398.66	9.55%	11.82%

注 1：处置收益：指该批次资产处置损益的直接加总，反映实际的净盈利或净亏损。

注 2：处置收益绝对值：为更全面地反映资产处置活动的规模，此项目各批次处置收益的绝对值进行加总，用以衡量处置行为涉及的总体金额，不计盈亏方向。

（四）交易对手方

本次交易通过公开招标方式进行，公司根据投标价格中最高者确定交易对手方，此次交易对手方以最终签署的协议为准。

三、最近十二个月累计处置资产情况

固定资产类别	处置数量	金额（万元）			成交金额（万元）	处置收益（万元）	处置收益绝对值（万元）	处置收益绝对值占公司2024年经审计净利润的比例	处置收益绝对值占公司会计政策变更追溯后2024年净利润的比例
		原值	已计提的折旧或准备	账面价值					
机器设备	465	2,390.39	2,004.37	386.02	444.17	7.06	273.16	6.54%	8.10%
运输设备	4	99.12	93.16	5.96	4.32	-2.15	2.53	0.06%	0.07%
电子设备及其他	226	108.14	102.79	5.35	10.67	4.06	8.94	0.21%	0.27%
合计	695	2,597.64	2,200.32	397.32	459.12	8.98	284.63	6.82%	8.44%

注 1：精确到小数点后两位，合计数与各明细数相加之和在尾数上如有差异，均为四舍五入原因造成。

注 2：处置收益：指近十二个月资产处置损益的直接加总，反映实际的净盈利或净亏损。

注 3：处置收益绝对值：为更全面地反映资产处置活动的规模，此项目将近十二个月各批次处置收益的绝对值进行加总，用以衡量处置行为涉及的总体金额，不计盈亏方向。

上述近十二个月已处置的资产不存在构成关联交易情形，其处置程序符合公司《招标管理制度》的规定。

四、此次处置资产对公司的影响及风险提示

公司此次处置陈旧闲置设备将有利于盘活公司资产，提高资产运营效率，提升公司盈利能力。经公司财务部门初步测算，本次处置闲置机器设备预计对公司2025年度净利润影响金额约6.68万元，占公司2024年经审计净利润的0.16%，占公司追溯后2024年净利润的0.20%。具体影响以会计师事务所年度审计确认后的结果为准。

截至本公告披露日，公司与拟交易对手方尚未签署设备买卖协议，相关交易能否最终成交及成交金额具有不确定性，此次交易最终成交金额及交易对手方须以签署的相关协议为准。公司将持续关注相关事项进展情况并严格按照法律法规的规定履行信息披露义务，敬请广大投资者注意投资风险！

特此公告。

深圳市长方集团股份有限公司
董事会
2025 年 11 月 13 日