

证券代码：300949

证券简称：奥雅股份

公告编号：2025-086

## 深圳奥雅设计股份有限公司

### 关于新增累计诉讼、仲裁情况的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

深圳奥雅设计股份有限公司（以下简称“公司”）根据《深圳证券交易所创业板股票上市规则》相关规定，公司对累计发生的诉讼、仲裁事项进行统计，现将具体情况公告如下：

#### 一、本次新增累计诉讼或仲裁事项的基本情况

截至本公告披露日，除通过 2025 年 3 月 21 日《关于累计诉讼、仲裁情况的公告》（公告编号：2025-014）披露的诉讼、仲裁事项外，公司及控股子公司自 2025 年 3 月 21 日至本公告披露日累计涉及诉讼、仲裁金额合计为人民币 8,260.69 万元，占公司最近一期经审计净资产绝对值的 11.88%，其中公司及控股子公司作为原告或申请人涉及的诉讼、仲裁涉案金额合计为人民币 7512.75 万元；公司及控股子公司作为被告或被申请人涉及的诉讼、仲裁涉案金额合计为人民币 747.94 万元，具体情况详见附件 1《公司及控股子公司连续十二个月累计诉讼、仲裁情况统计表》。

公司及控股子公司连续十二个月内不存在单项涉案金额占公司最近一期经审计净资产绝对值 10%以上且绝对金额超过 1,000 万元的重大诉讼、仲裁事项。

#### 二、前期已披露诉讼、仲裁事项的进展情况

公司于 2025 年 3 月 21 日披露了《关于累计诉讼、仲裁情况的公告》（公告编号：2025-014）。前期已披露的诉讼、仲裁事项的进展情况详见本公告附件 2《前期已披露的诉讼、仲裁事项的进展情况表》。

#### 三、其他尚未披露的诉讼、仲裁事项

截至本公告披露日，除前述累计诉讼、仲裁事项外，公司及控股子公司不存在应披露而未披露的重大诉讼、仲裁事项。

#### **四、本次公告的诉讼、仲裁对公司本期利润或期后利润的可能影响**

前述诉讼、仲裁案件主要为与公司日常经营相关的合同纠纷及劳动纠纷，多数案件为公司及控股子公司作为原告方或申请人要求交易对方支付拖欠公司及子公司的应收账款、投资款等。公司及控股子公司采取诉讼、仲裁等法律途径维护自身的合法权益，加大相关款项的催收力度，确保经营活动的正常开展，有利于改善公司的资产质量、财务状况和经营情况，有利于进一步维护公司及投资者的合法权益。对于公司及控股子公司作为被起诉方涉及的诉讼、仲裁案件，公司将积极应诉，妥善处理，依法保护公司及全体股东的合法权益。

截至本公告披露日，鉴于部分案件尚未开庭或尚未结案，其对公司本期利润或期后利润的影响存在不确定性。公司将依据有关会计准则的要求和实际情况进行相应的会计处理，并将严格按照《深圳证券交易所创业板股票上市规则》的有关要求及时履行信息披露义务，敬请广大投资者理性投资，注意投资风险。

#### **五、备查文件**

1、相关法律文书。

特此公告！

深圳奥雅设计股份有限公司

董事会

2025 年 11 月 17 日

附件 1：《公司及控股子公司连续十二个月累计诉讼、仲裁情况统计表》

| 序号 | 原告（申请人）           | 被告（被申请人）                                         | 立案日期/获悉时间        | 审理机构          | 案由         | 涉案金额（万元） | 案件进展    |
|----|-------------------|--------------------------------------------------|------------------|---------------|------------|----------|---------|
| 1. | 奥雅股份              | 深圳市前海梧桐文旅控股有限公司                                  | 2025 年 6 月 20 日  | 深圳国际仲裁院       | 合同纠纷       | 2,965.83 | 已开庭，待结案 |
| 2. | 深圳洛嘉文化投资管理有限公司    | 福融（上海）融资租赁有限公司                                   | 2025 年 11 月 14 日 | 上海市浦东新区人民法院   | 融资租赁合同纠纷   | 1,444.44 | 已立案     |
| 3. | 深圳奥雅设计股份有限公司      | 邯郸市绿艺市政工程有限公司衡水分公司、邯郸市绿艺市政工程有限公司、衡水湖文化旅游发展集团有限公司 | 2025 年 6 月 6 日   | 衡水市桃城区人民法院    | 建设工程施工合同纠纷 | 1,412.52 | 已立案     |
| 4. | 深圳奥雅设计股份有限公司      | 山东省即墨经济开发区管理委员会                                  | 2025 年 10 月 15 日 | 青岛市即墨区人民法院    | 建设工程设计合同纠纷 | 424.43   | 已立案，和解中 |
| 5. | 深圳奥雅设计股份有限公司      | 江西赣江新区科茂建设开发有限公司                                 | 2025 年 6 月 11 日  | 南昌经济技术开发区人民法院 | 建设工程设计合同纠纷 | 204.75   | 已立案，待开庭 |
| 6. | 深圳奥雅设计股份有限公司北京分公司 | 青禾（浙江）建筑设计有限公司                                   | 2025 年 4 月 24 日  | 北京市朝阳区人民法院    | 建设工程设计合同纠纷 | 108.83   | 已开庭，待判决 |

|                                 |                              |                             |                  |                |            |       |              |
|---------------------------------|------------------------------|-----------------------------|------------------|----------------|------------|-------|--------------|
| 7.                              | 深圳洛嘉文化投资管理有限公司               | 武汉世纪泓博房地产开发有限公司             | 2025 年 5 月 19 日  | 武汉市江岸区人民法院     | 承揽合同纠纷     | 94.88 | 已结案          |
| 8.                              | 湖北中夏建设有限公司宜昌分公司、武汉伊沐建设工程有限公司 | 深圳奥雅设计股份有限公司、武汉奥嘉文化旅游发展有限公司 | 2025 年 6 月 13 日  | 武汉东湖新技术开发区人民法院 | 建设工程施工合同纠纷 | 89.78 | 已结案          |
| 9.                              | 深圳奥雅设计股份有限公司                 | 枣庄市台儿庄区财金古运田园旅游服务有限公司       | 2025 年 3 月 27 日  | 枣庄市台儿庄区人民法院    | 服务合同纠纷     | 85.02 | 已结案          |
| 10.                             | 深圳奥雅设计股份有限公司                 | 财金健康产业（泰安）有限公司              | 2025 年 10 月 15 日 | 泰安市岱岳区人民法院     | 建设工程设计合同纠纷 | 77.80 | 已立案，待开庭      |
| 其他涉案金额小于 77.80 万元的小额诉讼、仲裁案件合计数量 |                              | 41（件）                       |                  |                |            |       | 诉前调/受理/结案/执行 |

注：1、本表仅单项列示涉案金额达 77.80 万元以上的诉讼、仲裁事项，其余诉讼、仲裁汇总披露；

2、以上诉讼、仲裁涉案金额与最终实际执行金额可能存在一定差异。

附件 2：前期已披露的诉讼、仲裁事项的进展情况表

| 序号 | 原告(申请人)   | 被告（被申请人）                        | 立案日期/获悉时间       | 审理机构             | 案由         | 涉案金额（万元） | 案件进展    |
|----|-----------|---------------------------------|-----------------|------------------|------------|----------|---------|
| 1. | 奥雅股份      | 重庆奥雅可是文化发展有限公司                  | 2025 年 3 月 19 日 | 深圳国际仲裁院          | 合同纠纷       | 2,741.37 | 已开庭，待结案 |
| 2. | 奥雅股份      | 重庆鲁能英大置业有限公司                    | 2024 年 7 月 19 日 | 重庆市南岸区人民法院       | 建设工程施工合同纠纷 | 359.48   | 已结案     |
| 3. | 奥雅股份      | 绿地集团都江堰无舍置业有限公司                 | 2024 年 1 月 12 日 | 成都市高新技术产业开发区人民法院 | 建设工程设计合同纠纷 | 222.81   | 执行      |
| 4. | 奥雅股份      | 北京梦之城筑梦商业管理有限公司                 | 2024 年 2 月 5 日  | 深圳市南山区人民法院       | 建设工程设计合同纠纷 | 217.14   | 执行      |
| 5. | 奥雅股份北京分公司 | 济南伟光汇通旅游产业发展有限公司、济南伟光旅游产业发展有限公司 | 2024 年 7 月 11 日 | 济南市长清区人民法院       | 建设工程设计合同纠纷 | 190.65   | 执行      |

注：1、本表仅列示公司涉案金额达 160 万元以上的诉讼进展；  
2、以上诉讼、仲裁涉案金额与最终实际执行金额可能存在一定差异。