

证券代码：600248

证券简称：陕建股份

公告编号：2025-088

陕西建工集团股份有限公司

关于出售资产暨关联交易的完成公告

本公司董事会、全体董事及相关股东保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

一、关联交易基本情况

2025年8月8日，陕西建工集团股份有限公司（以下简称“公司”）第八届董事会第二十六次会议审议通过了《关于公司部分债权转让事项的议案》。公司及控股子公司拟将合计持有的截至2024年12月31日账面原值为764,242.31万元、账面净值为609,251.75万元的应收账款转让至控股股东陕西建工控股集团有限公司（以下简称“陕建控股”），交易价格为应收账款的评估值728,521.03万元。陕建控股通过承接公司及控股子公司部分应付款项与支付现金相结合的方式支付对价，该支付安排构成本次交易的一部分。鉴于陕建控股承接应付款项尚需取得相关债权人同意，本次交易将在公司股东会审议通过之日起三个月内完成。详见公司2025年8月9日披露于上海证券交易所网站的《陕西建工集团股份有限公司关于出售资产暨关联交易的公告》（公告编号：2025-062）。

2025年8月16日，公司披露《陕西建工集团股份有限公司关于出售资产暨关联交易的进展公告》（公告编号：2025-067），本次交易获交易对方陕建控股董事会决策通过。

2025年8月28日，本次交易经公司2025年第一次临时股东会审议通过。详见公司2025年8月29日披露于上海证券交易所网站的《陕西建工集团股份有限公司2025年第一次临时股东会决议公告》（公告编号：2025-068）。

二、关联交易进展情况

截至本公告披露之日，本次交易已实施完成。具体说明如下：

1. 资产转让情况

公司及控股子公司向陕建控股转让的应收账款合计账面原值为764,242.31万元、账面净值为609,251.75万元。相关债权转让协议均已签署，并已通知相关债务人。

2. 对价支付情况

陕建控股应支付的交易对价为应收账款的评估值 728,521.03 万元。截至目前，陕建控股已支付完毕。其中，陕建控股承接公司及控股子公司应付款项合计 694,293 万元，应付款项转让均已取得相关债权人同意，转让协议均已完成签署；陕建控股支付现金 34,228.03 万元，已于 2025 年 11 月 26 日向公司支付完毕。

根据沃克森（北京）国际资产评估有限公司出具的《资产评估报告》（沃克森评报字（2025）第【1584】号、沃克森评报字（2025）第【2202】号），陕建控股承接的应付款项账面金额为 694,293 万元，评估值为 694,293 万元，无增减值变动，评估方法为成本法。详见公司同日披露于上海证券交易所网站的相关资产评估报告。

三、本次交易对公司的影响

本次交易有利于降低公司应收账款管理成本，提高资产运营质量，出售的应收账款以及作为交易对价转让的应付款项均以评估值为基础，经交易双方在客观公正、平等自愿、价格公允的原则商议后确定，定价合理公允，交易在约定期限内完成，不存在损害公司及全体股东特别是中小股东利益的情形。

敬请投资者注意投资风险。

特此公告。

陕西建工集团股份有限公司董事会

2025 年 11 月 28 日