

赛轮集团股份有限公司

关于投资建设“柬埔寨贡布经济特区项目（二期）” 的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示:

- 投资项目名称及金额: 公司拟投资建设“柬埔寨贡布经济特区项目（二期）”，项目投资总额 15,158 万美元。
- 特别风险提示: 未来国内外市场、融资环境与政策、国际政治环境及经济形势存在发生变化的可能，项目的投资计划可能根据未来实际情况调整，存在不能达到原计划及预测目标的风险。

一、对外投资情况概述

2024 年 10 月 29 日，经赛轮集团股份有限公司（以下简称“公司”）第六届董事会第二十次会议审议通过，公司拟投资建设“柬埔寨贡布经济特区项目”，目前已完成大部分项目规划土地的租赁工作。为更好地满足全球化战略发展需要及优化供应链体系，公司拟投资建设“柬埔寨贡布经济特区项目（二期）”，项目投资总额 15,158 万美元，由公司在柬埔寨设立的全资子公司 KAMPOT BAY INVESTMENT CO., LTD.（以下简称“贡布湾投资”）负责实施。

2025 年 12 月 3 日，公司召开第六届董事会第三十次会议，审议通过了《关于全资子公司对外投资的议案》。上述事项不构成关联交易，亦不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。根据《上海证券交易所股票上市规则》等法律、法规及《公司章程》的相关规定，该事项在董事会审议额度范围内，无须提交股东大会审议。

二、项目情况

（一）项目基本情况

- 1、项目名称: 柬埔寨贡布经济特区项目（二期）

2、项目实施地点：柬埔寨贡布省

3、项目建设期：12 个月

4、项目总投资：项目投资总额 15,158 万美元，本项目所需资金将由公司自筹资金解决。

5、经济效益：本项目收入来源为土地出租收入。按 2026 年末将土地租入完成，2036 年末前完成对外出租（每年按比例出租，对外租期 50 年，租金当年一次性付清）测算，共计可获得收入 20,832.19 万美元，利润总额 6,948.02 万美元，净利润 6,836.25 万美元。项目总投资收益率为 4.58%，全部投资税后财务内部收益率 6.99%，税后投资回收期 8.17 年。

6、市场定位：引进全球与橡胶行业相关的化工新材料、废旧橡胶回收处理等头部企业，重点引入橡胶新材料、复合橡胶新材料、白炭黑、炭黑、橡胶助剂、废旧橡胶回收处理、合成橡胶、钢丝帘线等相关产业，依托附近港口及运河等基础设施，构建一个集化工新材料研发与生产、绿色低碳经济于一体的综合性临港经济特区。

（二）项目实施主体情况

1、公司名称：KAMPOT BAY INVESTMENT CO., LTD.

2、公司类型：有限责任公司

3、成立时间：2024 年 9 月 30 日

4、注册地：Phnom Penh, Cambodia

5、注册资本：800 亿柬埔寨瑞尔

6、主要经营范围：不动产租赁、投资等

7、公司董事：潘玉远

8、股权结构：



9、财务数据

单位：万美元

项目	2025 年 1-9 月（未经审计）	2024 年度（经审计）
营业收入		
净利润	-70.30	-2.87
	2025 年 9 月 30 日（未经审计）	2024 年 12 月 31 日（经审计）
资产总计	7,536.84	3,497.14
负债总计	5,610.01	1,500.01
所有者权益	1,926.83	1,997.13

三、对公司的影响

公司在海外的越南、柬埔寨、印尼、墨西哥和埃及建有或正在建设轮胎生产基地，是目前海外布局产能规模最大的中国轮胎企业。本次“柬埔寨贡布经济特区项目（二期）”项目建成后，将进一步拓展公司的全球产业布局版图，巩固与完善公司全球供应链体系。通过与经济特区相关企业合作，可构建更加紧密的产业链协同生态体系，实现资源的有效配置与利用，进而提升公司整体运营效率与国际竞争力，增强企业综合发展实力。本项目符合公司及全体股东的利益，不存在损害股东利益的情形。

四、风险提示

未来国内外市场、融资环境与政策、国际政治环境及经济形势存在发生变化的可能，项目的投资计划可能根据未来实际情况调整，存在不能达到原计划及预测目标的风险。公司将持续跟踪项目建设及运营过程中遇到的各方面问题，并根据发现的问题及时采取措施进行有效解决。

五、备查文件

- 1、公司第六届董事会第三十次会议决议
 - 2、《赛轮柬埔寨贡布经济特区项目（二期）可行性研究报告》
- 特此公告。

赛轮集团股份有限公司董事会
2025 年 12 月 4 日