赛轮集团股份有限公司

关于投资建设"柬埔寨贡布经济特区项目(二期)" 的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容不存在虚假记载、误导性陈述或者重 大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示:

- 投资项目名称及金额:公司拟投资建设"柬埔寨贡布经济特区项目(二 期)",项目投资总额15,158万美元。
- 特别风险提示:未来国内外市场、融资环境与政策、国际政治环境及经 济形势存在发生变化的可能,项目的投资计划可能根据未来实际情况调整,存在 不能达到原计划及预测目标的风险。

一、对外投资情况概述

2024年10月29日,经赛轮集团股份有限公司(以下简称"公司")第六届 董事会第二十次会议审议通过,公司拟投资建设"柬埔寨贡布经济特区项目", 目前已完成大部分项目规划土地的租赁工作。为更好地满足全球化战略发展需要 及优化供应链体系,公司拟投资建设"柬埔寨贡布经济特区项目(二期)",项 目投资总额 15,158 万美元,由公司在柬埔寨设立的全资子公司 KAMPOT BAY INVESTMENT CO., LTD. (以下简称"贡布湾投资")负责实施。

2025年12月3日,公司召开第六届董事会第三十次会议,审议通过了《关于 全资子公司对外投资的议案》。上述事项不构成关联交易,亦不构成《上市公司 重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。根据《上海证券交易所股票上市 规则》等法律、法规及《公司章程》的相关规定,该事项在董事会审议额度范围 内,无须提交股东大会审议。

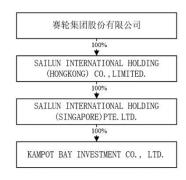
二、项目情况

- (一) 项目基本情况
- 1、项目名称:柬埔寨贡布经济特区项目(二期)

- 2、项目实施地点:柬埔寨贡布省
- 3、项目建设期: 12 个月
- 4、项目总投资:项目投资总额 15, 158 万美元,本项目所需资金将由公司自 筹资金解决。
- 5、经济效益:本项目收入来源为土地出租收入。按 2026 年末将土地租入完成,2036 年末前完成对外出租(每年按比例出租,对外租期 50 年,租金当年一次性付清)测算,共计可获得收入 20,832.19 万美元,利润总额 6,948.02 万美元,净利润 6,836.25 万美元。项目总投资收益率为 4.58%,全部投资税后财务内部收益率 6.99%,税后投资回收期 8.17 年。
- 6、市场定位:引进全球与橡胶行业相关的化工新材料、废旧橡胶回收处理等头部企业,重点引入橡胶新材料、复合橡胶新材料、白炭黑、炭黑、橡胶助剂、废旧橡胶回收处理、合成橡胶、钢丝帘线等相关产业,依托附近港口及运河等基础设施,构建一个集化工新材料研发与生产、绿色低碳经济于一体的综合性临港经济特区。

(二)项目实施主体情况

- 1、公司名称: KAMPOT BAY INVESTMENT CO., LTD.
- 2、公司类型:有限责任公司
- 3、成立时间: 2024年9月30日
- 4、注册地: Phnom Penh, Cambodia
- 5、注册资本: 800 亿柬埔寨瑞尔
- 6、主要经营范围:不动产租赁、投资等
- 7、公司董事:潘玉远
- 8、股权结构:



9、财务数据

项目	2025 年 1-9 月(未经审计)	2024 年度(经审计)
营业收入		
净利润	-70.30	-2.87
	2025 年 9 月 30 日 (未经审计)	2024年12月31日(经审计)
资产总计	7, 536. 84	3, 497. 14
负债总计	5, 610. 01	1, 500. 01
所有者权益	1, 926. 83	1, 997. 13

三、对公司的影响

公司在海外的越南、柬埔寨、印尼、墨西哥和埃及建有或正在建设轮胎生产基地,是目前海外布局产能规模最大的中国轮胎企业。本次"柬埔寨贡布经济特区项目(二期)"项目建成后,将进一步拓展公司的全球产业布局版图,巩固与完善公司全球供应链体系。通过与经济特区相关企业合作,可构建更加紧密的产业链协同生态体系,实现资源的有效配置与利用,进而提升公司整体运营效率与国际竞争力,增强企业综合发展实力。本项目符合公司及全体股东的利益,不存在损害股东利益的情形。

四、风险提示

未来国内外市场、融资环境与政策、国际政治环境及经济形势存在发生变化的可能,项目的投资计划可能根据未来实际情况调整,存在不能达到原计划及预测目标的风险。公司将持续跟踪项目建设及运营过程中遇到的各方面问题,并根据发现的问题及时采取措施进行有效解决。

五、备查文件

- 1、公司第六届董事会第三十次会议决议
- 2、《赛轮柬埔寨贡布经济特区项目(二期)可行性研究报告》特此公告。