

证券代码：600851
900917

证券简称：海欣股份
海欣 B 股

公告编号：2025-034

上海海欣集团股份有限公司

关于为子公司提供担保的进展公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

重要内容提示：

● 担保对象及基本情况

担保对象	被担保人名称	上海海欣物流有限公司
	本次担保金额	2,000 万元
	实际为其提供的担保余额	2,000 万元
	是否在前期预计额度内	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不适用：_____
	本次担保是否有反担保	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不适用：_____

● 累计担保情况

对外担保逾期的累计金额（万元）	0
截至本公告日上市公司及其控股子公司对外担保总额（万元）	24,000
对外担保总额占上市公司最近一期经审计净资产的比例（%）	5.54
其他风险提示（如有）	无

一、担保情况概述

（一）担保的基本情况

近日，上海海欣集团股份有限公司（以下简称公司）全资子公司上海海欣物流有限公司（以下简称海欣物流）与上海农村商业银行股份有限公司松江支行（以下简称沪农商行松江支行）签订《固定资产借款合同》，沪农商行松江支行将向海欣物流提

供总额人民币 2,000 万元的固定资产贷款，用于海欣物流厂房更新改造，公司为上述事项提供位于松江区洞泾镇振业路 121 号不动产作为抵押物担保。

(二) 内部决策程序

本次担保授权已经公司第十一届董事会第八次会议审议通过，具体授权额度如下：

单位：人民币万元

被担保人名称	年度预计担保额度	本次担保前可用额度	本次担保金额	本次担保后可用额度	截至本公告披露日担保余额
海欣物流	3,000	3,000	2,000	1,000	2,000

具体内容请见公司于 2025 年 4 月 19 日在上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)披露的《关于 2025 年度担保计划的公告》（公告编号：2025-010）。

二、被担保人基本情况

被担保人类别	<input checked="" type="checkbox"/> 法人 <input type="checkbox"/> 其他_____（请注明）
被担保公司名称	上海海欣物流有限公司
被担保人类别及上市公司持股情况	<input checked="" type="checkbox"/> 全资子公司 <input type="checkbox"/> 控股子公司 <input type="checkbox"/> 参股公司 <input type="checkbox"/> 其他_____（请注明）
法定代表人	陶建明
统一社会信用代码	91310000607404618E
成立时间	1999 年 4 月 29 日
注册地	上海市松江区洞泾镇振业路 101 号
注册资本	4,139.1339 万元人民币
公司类型	有限责任公司（外商投资企业法人独资）
经营范围	一般项目：国内货物运输代理，普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目），非居住房地产租赁，住房租赁，停车场服务，物业管理。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

主要财务指标（万元）	项目	2025年9月30日 /2025年1-9月 （未经审计）	2024年12月31日 /2024年1-12月 （经审计）
	资产总额	13,190.27	13,651.06
	负债总额	2,801.52	2,820.13
	资产净额	10,388.75	10,830.93
	营业收入	1,100.27	1,675.15
	净利润	357.82	505.50

三、担保协议的主要内容

公司与沪农商行松江支行签订《抵押合同》，同意为海欣物流与沪农商行松江支行签订的《固定资产借款合同》形成的债务提供抵押担保。海欣物流本次借款主要用于其厂房更新改造，支付工程款、装修款等。

被担保的主债权种类：固定资产贷款

借款金额：2,000 万元人民币

借款期限：2026 年 1 月 12 日至 2031 年 1 月 11 日

担保方式：抵押担保

抵押物：上海市松江区洞泾镇振业路 121 号不动产

抵押物情况：

抵押财产名称	所在地	抵押人	产权证号	建筑面积	土地使用权面积
松江区洞泾镇振业路 121 号不动产	上海市	上海海欣集团股份有限公司	沪房地松字（2007）第 008897 号	37869.88m ²	82642 m ²

四、担保的必要性和合理性

本次担保用于满足海欣物流厂房的更新改造对外融资的需要，能有效满足生产经营需要并继续发挥资产效益，也顺应国家倡导的城市更新和产业升级的政策导向。该担保风险处于可控范围之内，不会对公司和股东利益构成损害。

五、董事会意见

公司于 2025 年 4 月 17 日召开的第十一届董事会第八次会议审议通过《关于 2025 年度担保计划》的议案，同意公司为海欣物流提供最高额度不超过 3,000 万元的担保。董事会认为担保对象为公司合并报表范围内下属子公司，其担保风险可控，不存在违规或失当担保。公司为其提供担保，有助于被担保对象进一步筹措资金，满足经营发展资金需求，符合公司整体利益，不会损害公司及中小股东利益。

六、累计对外担保数量及逾期担保的数量

截至本公告披露日，公司已实际对控股子公司提供的担保总额为 14,375 万元，占公司 2024 年年度经审计的净资产 433,436.29 万元的 3.32%；无逾期对外担保，也无涉及诉讼的对外担保。

特此公告。

上海海欣集团股份有限公司

董 事 会

2025 年 12 月 16 日