

## 湖北三峡新型建材股份有限公司

### 关于公司办理融资租赁业务的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

#### 重要内容提示：

- 湖北三峡新型建材股份有限公司（以下简称“三峡新材”或“公司”）拟向长江联合金融租赁有限公司（以下简称“长江金租”）办理融资租赁业务，融资金额为 5,000 万元，租赁标的为公司或子公司生产设备及配套设备等。
- 本次办理融资租赁业务事项已经公司董事会 2025 年第五次临时会议审议通过，无须提交股东会审议。

#### 一、本次融资租赁业务概述

为优化公司资产结构，满足生产经营不断发展的需要，公司拟向长江金租办理融资租赁业务，融资金额为人民币 5,000 万元，租赁标的为公司或子公司生产设备及配套设备等，融资期限不超过 36 个月。三峡新材董事会 2025 年第五次临时会议授权公司管理层办理本次融资租赁业务中的一切行为，包括但不限于办理相关手续和签署合同、协议、凭证等相关法律文件。融资方式、融资金额、融资期限等具体内容以实际签订的协议为准。

#### 二、交易对方的基本情况

- （一）公司名称：长江联合金融租赁有限公司

(二) 成立日期: 2015年6月18日

(三) 统一社会信用代码: 913100003422088139

(四) 住所: 中国(上海)自由贸易试验区友诚路149号  
45层、46层(实际建筑楼层为39层、40层)01-08单元

(五) 法定代表人: 邱鹤良

(六) 注册资本: 245,000万元人民币

(七) 经营范围: 许可项目: 融资租赁业务。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

(八) 股权结构: 上海农村商业银行股份有限公司直接持有长江金租 54.2857% 的股权, 为长江金租的控股股东。

(九) 长江金租不是失信被执行人。

(十) 公司与长江金租不存在关联关系。

### 三、交易标的基本情况

(一) 交易标的名称: 公司及子公司生产设备及配套设备等, 具体明细详见后续公司与长江金租签订的《融资租赁合同》。

(二) 资产类型: 固定资产。

(三) 权属及状态: 交易标的的所有权归公司所有, 标的资产不存在抵押、质押或者其他第三人权利, 不存在涉及有关资产的重大争议、诉讼或仲裁事项, 不存在司法查封、冻结等情形。

### 四、融资租赁合同的基本内容

(一) 出租人: 长江联合金融租赁有限公司

(二) 承租人: 湖北三峡新型建材股份有限公司

(三) 租赁方式: 售后回租

(四) 融资金额: 融资金额为人民币 5,000 万元

(五) 租赁期限: 不超过 36 个月

(六) 租金支付安排及支付方式: 按季度付款, 等额本息。

(七) 资金用途: 经营周转、项目建设和调整负债结构。

公司与长江金租不存在关联关系, 以上交易不构成关联交易, 亦不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。

## 五、交易的主要目的及对公司的影响

公司本次办理融资租赁业务主要是为了满足生产经营不断发展的需要, 优化资产结构, 拓宽融资渠道, 进一步推动公司经营及业务顺利开展。本次办理融资租赁业务, 不影响公司设备的正常使用, 不会对公司的生产经营产生重大影响, 不会损害公司及全体股东的利益。

特此公告。

湖北三峡新型建材股份有限公司

董事会

2025 年 12 月 30 日

## ●报备文件

湖北三峡新型建材股份有限公司董事会 2025 年第五次临时会议决议