



万科企业股份有限公司

**2021 年面向合格投资者公开发行住房租赁专项公司债券
(第一期) (品种二) 停牌公告**

证券代码：000002、299903、149358

证券简称：万科 A、万科 H 代、21 万科 02

公告编号：〈万〉2025-169

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，对公告的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏负连带责任。

因公司拟于近期召开万科企业股份有限公司 2021 年面向合格投资者公开发行住房租赁专项公司债券（第一期）（品种二）（以下简称“21 万科 02”）2026 年第一次债券持有人会议，为保护债券投资者利益，根据《深圳证券交易所公司债券上市规则（2023 年修订）》等相关规定，经公司申请，“21 万科 02”自 2026 年 1 月 5 日开市起停牌。

停牌期间，公司将严格按照法律法规的规定履行信息披露义务，待有关事项确定后，公司将及时公告并申请公司债券复牌。敬请广大债券投资者注意投资风险。

特此公告。

（以下无正文）

（本页无正文，为《万科企业股份有限公司 2021 年面向合格投资者公开发行住房租赁专项公司债券（第一期）（品种二）停牌公告》之盖章页）

万科企业股份有限公司
二〇二五年十二月三十一日

