

苏州和林微纳科技股份有限公司

关于拟购买土地使用权并投资建设项目的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性依法承担法律责任。

重要内容提醒：

- 交易内容：苏州和林微纳科技股份有限公司（以下简称“和林微纳”或“公司”）拟开展“和林微纳手机光学镜头组件及半导体封测业务扩产项目”
- 投资金额：不超过 76,050 万元
- 资金来源：包括但不限于自有资金、银行贷款或其他符合法律法规规定的方式，公司将根据实际资金情况实施进度进行合理规划调整
- 本次投资事项已经 2026 年 1 月 5 日召开的第三届董事会第六次会议审议通过，待股东会审议通过后生效。本次交易不构成关联交易，亦不构成《上市公司重大资产重组管理办法》所规定的重大资产重组情形。
- “和林微纳手机光学镜头组件及半导体封测业务扩产项目”为 Mems 光学精微零组件业务及半导体芯片 FT 测试探针业务，以上项目为公司已有业务不涉及开展新业务。
- 相关风险提示：

1、本次拟购买土地使用权事项尚需通过公开竞拍方式进行，竞拍成功后公司还需与交易对手方苏州市自然资源和规划局签署《国有建设用地使用权出让合同》，土地使用权能否竞得、土地使用权的最终成交价格及取得时间尚存在不确定性。

2、本投资建设项目的实施，尚需向政府有关主管部门办理项目备案、环评审批、建设规划许可、施工许可等前置审批工作，如因国家或地方有关政策调整、项目审批等实施条件因素发生变化，存在无法取得或无法按时取得相关许可的风险。公司会按照当地相关部门要求，积极推进项目投资建设实施工作。

3、本次投资是基于公司战略发展的需要及对行业市场前景的判断所做的决

定，但宏观环境、行业政策、市场和技术变化、内部管理等内外部因素均存在一定的不确定性，可能存在公司投资计划及收益不达预期的风险。

一、项目投资概述

（一）本次投资的基本情况

随着国家“十四五”规划的实施和《中国制造2025》的深入推进，高端制造业和半导体芯片测试探针领域成为国家重点支持方向。苏州市高新区作为江苏省重要的电子信息产业基地，明确将光学镜头组件和半导体芯片测试探针领域列为优先发展领域并制定了相应的产业规划和政策支持体系，为项目的落地提供了良好的政策和产业环境。同时，随着智能终端、人工智能、物联网等领域的快速发展，光学镜头组件和半导体芯片测试探针产品的需求持续增长市场前景广阔。Mems光学精微零组件及半导体芯片测试探针业务扩产新建项目旨在通过扩产和新建生产设施，提升企业Mems光学精微零组件及半导体芯片测试探针的产能和市场竞争力，满足日益增长的市场需求。项目选址位于昆仑山路北/金沙江路东，地理位置优越，靠近主要交通干线，便于原材料采购、产品运输和人才引进。项目占地面积约50亩，总建筑面积约91,493.48平方米，项目分为前期准备、主体施工、设备安装调试及试生产三个阶段。项目建设采用自建模式，根据市场需求和资金到位情况实施，以确保灵活性和可持续性。

（二）决策与审批程序

公司于2026年1月5日召开了第三届董事会第六次会议，审议通过了《关于拟购买土地使用权并投资建设项目的议案》，同意公司开展“和林微纳手机光学镜头组件及半导体封测业务扩产项目”。董事会同意授权公司经营管理层具体负责购买土地使用权及项目建设相关事宜，该事项待股东会审议通过后生效。

（三）其他说明

本次购买土地并投资项目不涉及关联交易，亦不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组情形。本次交易需向政府有关主管部门申请办理项目备案、环评审批、建设规划许可、施工许可等前置审批工作。

二、投资标的基本情况

- 1、土地位置：苏州市高新区科技城昆仑山路北、金沙江路东
- 2、土地用途：工业用地
- 3、土地面积：33350.8平方米

- 4、建筑面积：约91493.48万平方米
- 5、使用年限：30年
- 6、拟投资建设的项目名称：苏州和林微纳科技股份有限公司手机光学镜头组件及半导体封测业务扩产项目

建设项目最终用地位置、面积、土地用途、使用年限等以《国有建设用地使用权出让合同》载明的为准。

公司本次竞拍土地使用权的出让方为苏州市自然资源和规划局，与公司及公司控股股东、董事以及高级管理人员不存在关联关系，与公司在产权、业务、资产、债权债务、人员等方面均不存在其他关系，亦不属于失信被执行人。

三、 本次投资对公司的影响

本次投资有利于扩大公司生产规模，符合公司长期战略规划和经营发展需要。拟购买土地使用权并建设项目的资金来源包括但不限于自有资金、银行贷款或其他符合法律法规规定的方式，公司将根据实际资金情况实施进度进行合理规划调整，不会对公司主营业务、持续经营能力及资产状况造成不利影响，不存在损害公司及股东利益的情形。

四、 本次投资存在的风险

1、本次拟购买土地使用权事项尚需通过公开竞拍方式进行，竞拍成功后公司还需与交易对手方苏州市自然资源和规划局签署《国有建设用地使用权出让合同》，土地使用权能否竞得、土地使用权的最终成交价格及取得时间尚存在不确定性。

2、本投资建设项目的实施，尚需向政府有关主管部门办理项目备案、环评审批、建设规划许可、施工许可等前置审批工作，如因国家或地方有关政策调整、项目审批等实施条件因素发生变化，存在无法取得或无法按时取得相关许可的风险。公司会按照当地相关部门要求，积极推进项目投资建设实施工作。

3、本次投资是基于公司战略发展的需要及对行业市场前景的判断所做的决定，但宏观环境、行业政策、市场和技术变化、内部管理等内外部因素均存在一定的不确定性，可能存在公司投资计划及收益不达预期的风险。

特此公告。

苏州和林微纳科技股份有限公司董事会

2026年1月6日