

## 广州广哈通信股份有限公司

### 关于对外投资的进展公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

#### 一、对外投资概述

广州广哈通信股份有限公司（以下简称“公司”）2025年8月14日召开的第五届董事会第二十次会议、第五届监事会第十六次会议审议通过了《关于建设智能指挥调度产业园的议案》，为落实“智能指挥调度”战略，基于公司日常生产经营和业务发展的需要，公司拟在广州市黄埔区投资约30,009万元，建设智能指挥调度产业园。具体内容详见公司披露的《关于投资建设智能指挥调度产业园的公告》（公告编号：2025-044）。

2025年8月25日，公司通过招拍挂方式以总价1,654万元竞拍取得了位于广州市黄埔区云信路以东、云埔三路以北（宗地编号为：YPG-E-10）的国有建设用地使用权。具体内容详见公司披露的《关于对外投资的进展公告》（公告编号：2025-045）。

#### 二、对外投资进展情况

近日，公司取得了相关用地的《中华人民共和国不动产权证书》，具体情况如下：

- （一）权利人：广州广哈通信股份有限公司
- （二）共有情况：单独所有
- （三）坐落：黄埔区云信路以东、云埔三路以北
- （四）不动产单元号：440112013001GB00142W00000000
- （五）权利类型：国有建设用地使用权

（六）权利性质：出让

（七）用途：工业用地

（八）面积：11757 平方米

（九）使用年限：50 年，自 2025 年 12 月 9 日起算

### 三、对公司的影响

本次公司取得上述不动产权证书，有利于推进智能指挥调度产业园的建设，符合公司的发展战略及全体股东的利益。

### 四、风险提示

公司后续将按计划推进项目建设，项目建设过程中可能受有关部门审批手续、国家或地方有关政策调整等不可抗力因素的影响，项目实施进度存在一定的不确定性。公司将遵守相关法律法规，积极推进有关事项的落实，并按照有关法律法规的要求及时履行信息披露义务。敬请广大投资者理性投资，注意投资风险。

特此公告。

广州广哈通信股份有限公司

董事会

2026 年 1 月 8 日