

## 万方城镇投资发展股份有限公司

### 关于出售参股公司吉林万方百奥生物科技有限公司 5%股权 的进展暨签订《补充协议》的公告

本公司及其董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

#### 一、交易概述

1、2024 年 12 月 24 日，万方城镇投资发展股份有限公司（以下简称“公司”）与北京华阳众创科技有限公司（以下简称“华阳众创”）签署了《股权转让协议》，公司将持有的吉林万方百奥生物科技有限公司（以下简称“万方百奥”）5%的股权以人民币 1,060 万元的价格转让给华阳众创。本次交易完成后，公司持有万方百奥的股权由 25%变更为 20%，本次交易不会导致公司合并报表范围发生变化。

2、2025 年 1 月 2 日，公司披露了《关于出售参股公司吉林万方百奥生物科技有限公司 5%股权的进展公告》，华阳众创已按《股权转让协议》的约定，向公司支付了首笔股权转让款 530 万元，并办理完成了股权划转及工商登记变更手续。

3、2025 年 7 月 1 日，公司披露了《关于出售参股公司吉林万方百奥生物科技有限公司 5%股权的进展公告》，华阳众创累计共向公司支付股权转让款 830 万元，剩余 230 万元未支付。同日，公司与华阳众创签署了《股权转让协议之补充协议》，将《股权转让协议》中约定的剩余股权转让款支付完毕日期 2025 年 6 月 30 日延期至 2025 年 12 月 31 日。

具体内容详见公司分别于2024年12月25日、2025年1月2日、2025年7月1日在《证券时报》《证券日报》《中国证券报》《上海证券报》及巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn>）上披露的相关公告（公告编号：2024-081、2024-083、2025-044）。

#### 二、交易进展

##### （一）进展情况

2026 年 1 月 12 日，公司与华阳众创签署了《股权转让协议之补充协议二》，

拟将《股权转让协议》中约定的剩余股权转让款支付完毕日期延期至 2026 年 6 月 30 日。

(二)《股权转让协议之补充协议二》的主要内容

甲方：万方城镇投资发展股份有限公司

乙方：北京华阳众创科技有限公司

鉴于：

1.甲乙双方于 2024 年 12 月 24 日签署了《股权转让协议》(以下简称“原协议”),约定甲方向乙方转让甲方持有的吉林万方百奥生物科技有限公司(以下简称“目标公司”)5%的股权,乙方同意以现金方式购买,分期支付股权转让款,后又签订了补充协议(以下简称“补充协议一”)约定了乙方延期支付股权转让款。

2.截至本协议签订之日,乙方尚有 230 万元股权转让款未支付。

鉴于乙方的资金状况,双方拟就原协议的支付条款修改及补充约定如下:

第一条 原协议第二条第(二)款第 2 项修改为“乙方应于 2026 年 6 月 30 日前向甲方前述账户支付完毕剩余全部股权转让款。”

第二条 本协议与原协议、补充协议一约定不一致的,以本协议为准;本协议对原协议、补充协议一未做修改的部分仍以原协议约定为准。

第三条 本协议自各方签署(法定代表人或授权代表签字并加盖公司公章)之日起成立并生效。正本一式贰份;每份正本具有同等的法律效力。

### 三、备案文件

《股权转让协议之补充协议二》

特此公告。

万方城镇投资发展股份有限公司

董 事 会

二〇二六年一月十二日