

证券代码：600370

证券简称：三房巷

公告编号：2026-006

转债代码：110092

转债简称：三房转债

## 江苏三房巷聚材股份有限公司 关于控股股东部分股份解除质押及再质押、 一致行动人股份解除质押的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

### 重要内容提示：

● 江苏三房巷聚材股份有限公司（以下简称“公司”）控股股东三房巷集团有限公司（以下简称“三房巷集团”）持有公司股份数量为2,967,261,031股，占公司总股本的76.15%。本次解除质押及再质押后，三房巷集团累计质押股份数量为2,349,049,900股，占其所持有公司股份总数的79.17%，占公司总股本的60.28%。

● 三房巷集团一致行动人江苏三房巷国际贸易有限公司（以下简称“三房巷国贸”）持有公司股份数量为200,194,552股，占公司总股本的5.14%。本次解除质押后，三房巷国贸无被质押股份。

● 截至本公告披露日，三房巷集团累计已质押股份数占三房巷集团及三房巷国贸所持有的公司股份数的74.16%，占公司总股本的60.28%。

近日，公司接到控股股东三房巷集团部分股份解除质押及再质押和其一致行动人三房巷国贸股份解除质押的通知，现将有关情况公告如下：

### 一、本次股份解除质押情况

三房巷集团于2026年1月22日将分别质押给江阴市东吴建设投资有限公司和江苏润元科技小额贷款有限公司的公司818,211,131股股份和300,000,000股股份在中国证券登记结算有限责任公司（以下简称“中登公司”）办理了解除质押登记手续；同日，三房巷集团一致行动人三房巷国贸将质押给江阴市东吴建设投资有限公司的公司200,194,552股股份在中登公司办理了解除质押登记手续。股份解除

质押情况如下：

股东名称	本次解除质押股份（股）	占其所持股份比例（%）	占公司总股本比例（%）	解除质押时间	持股数量（股）	持股比例（%）	剩余被质押股份数量（股）	剩余被质押股份数量占其所持股份比例（%）	剩余被质押股份数量占公司总股本比例（%）
三房巷集团	818,211,131	27.57	21.00	2026年1月22日	2,967,261,031	76.15	1,849,049,900	62.32	47.45
三房巷集团	300,000,000	10.11	7.70	2026年1月22日					
三房巷国贸	200,194,552	100.00	5.14	2026年1月22日	200,194,552	5.14	0	0	0
合计	1,318,405,683	/	33.83	/	3,167,455,583	81.29	1,849,049,900	/	47.45

本次解除质押股份的同日，三房巷集团将部分股份质押给江阴市东吴建设投资有限公司，具体情况详见下文。

## 二、本次股份质押情况

2026年1月22日，三房巷集团将其持有的公司500,000,000股无限售流通股质押给江阴市东吴建设投资有限公司，在中登公司办理了质押登记手续。股份质押情况如下：

### 1、本次股份质押基本情况

股东名称	是否为控股股东	本次质押股数（股）	是否为限售股（如是，注明限售类型）	是否补充质押	质押起始日	质押到期日	质权人	占其所持股份比例（%）	占公司总股本比例（%）	质押融资资金用途
三房巷集团	是	500,000,000	否	否	2026年1月22日	至股份解除质押之日止	江阴市东吴建设投资有限公司	16.85	12.83	为集团及其下属公司融资及贸易提供担保

合计	500,000,000	/	/	/	/	/	16.85	12.83	/
----	-------------	---	---	---	---	---	-------	-------	---

注：因公司可转换公司债券“三房转债”已进入转股期，本公告中涉及的股份比例按照截止至2026年1月22日公司总股本3,896,680,717股计算。

2、三房巷集团本次质押的股份不存在被用作重大资产重组业绩补偿等事项的担保或其他保障用途。

### 3、股东累计质押股份情况

截至公告披露日，控股股东三房巷集团及其一致行动人三房巷国贸累计质押股份情况如下：

（单位：股）

股东名称	持股数量	持股比例 (%)	本次质押前累计质押数量	本次质押后累计质押数量	占其所持股份比例 (%)	占公司总股本比例 (%)	已质押股份情况		未质押股份情况	
							已质押股份中限售股份数量	已质押股份中冻结股份数量	未质押股份中限售股份数量	未质押股份中冻结股份数量
三房巷集团	2,967,261,031	76.15	1,849,049,900	2,349,049,900	79.17	60.28	0	0	0	0
三房巷国贸	200,194,552	5.14	0	0	0	0	0	0	0	0
合计	3,167,455,583	81.29	1,849,049,900	2,349,049,900	74.16	60.28	0	0	0	0

### 三、控股股东股份质押情况

（一）控股股东及其一致行动人未来半年和一年内将分别到期的质押股份情况

公司控股股东三房巷集团未来半年内到期的质押股份数量为5,375万股，占其所持有公司股份总数的1.81%，占公司总股本的1.38%，对应融资余额为

35,900.00万元；未来一年内到期（不含半年内到期）的质押股份数量为21,898万股，占其所持有公司股份总数的7.38%，占公司总股本的5.62%，对应融资余额为89,166.00万元。具体以实际办理股票解除质押登记情况为准。

公司控股股东资信和经营状况正常，具备履约能力。后续还款资金将来源于生产经营所得、提升业绩、强化管理效益、自筹资金及盘活相关资产等途径。

截至本公告披露日，三房巷国贸无被质押股份。

（二）三房巷集团及其一致行动人不存在通过非经营性资金占用、违规担保等侵害上市公司利益的情况。

（三）三房巷集团股份质押事项对公司的影响

1、三房巷集团上述股份质押事项不会对公司的主营业务、融资授信及融资成本、持续经营能力产生影响。

2、本次股份质押事项不存在可能导致公司实际控制权发生变更的实质性因素，不会对公司治理情况产生不良影响。

3、控股股东不存在履行业绩补偿义务的情形。

#### 四、备查文件

1、中国证券登记结算有限责任公司出具的《解除证券质押登记通知》；

2、中国证券登记结算有限责任公司出具的《证券质押登记证明》。

特此公告。

江苏三房巷聚材股份有限公司

董 事 会

2026年1月24日