

## 北京首创生态环保集团股份有限公司 关于开展公募REITs新购入不动产项目 申报工作的进展公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

### 一、项目实施背景

北京首创生态环保集团股份有限公司（以下简称“公司”）结合自身发展情况，积极响应国家政策号召，落实中央降杠杆、深化投融资体制改革、推动基础设施投融资市场化及规范化健康发展的要求，于 2022 年 8 月 29 日召开第八届董事会 2022 年度第三次会议，审议通过了《关于开展基础设施证券投资基金（REITs）新购入基础设施项目的议案》，同意公司开展相关业务（以下简称“扩募及新购入不动产项目”），具体内容详见公司于 2022 年 9 月 28 日披露的《北京首创生态环保集团股份有限公司关于开展公募 REITs 新购入基础设施资产申报工作的公告》（基础设施证券投资基金，即“不动产投资信托基金”，以下简称“不动产基金”）。

### 二、本次业务的有关情况

公司自启动筹划本次扩募及新购入不动产项目以来，严格按照相关法律、法规要求，积极组织相关各方推进本次交易工作。经与基金管理人充分沟通，因规划调整，由基金管理人决议提交终止审核申请。截至本公告披露日，本次扩募及新购入不动产项目申请的审核已终止。

### 三、影响分析

本次扩募及新购入不动产项目申报审核终止事项不会对底层不动产项目运营情况造成影响，亦不会影响公司后续在符合相关规定的条件下进行再次申报，

对基金份额持有人的权益无实质性不利影响。

公司将继续推进有关事宜，待后续履行相关程序后，择机推进申报工作。公司将根据项目进展情况及时进行信息披露，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

北京首创生态环保集团股份有限公司董事会

2026 年 1 月 23 日