

强一半导体（苏州）股份有限公司

关于对外投资进展暨全资子公司取得不动产权证书的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

一、对外投资事项概述

强一半导体（苏州）股份有限公司（以下简称“公司”）为落实原有投资规划并优化集成电路玻璃基板及器件的研发、生产和销售项目实施节奏，与江苏南通苏锡通科技产业园区管理委员会于2026年2月2日签订了《投资协议书(二)》，具体内容详见公司于2026年2月4日在上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）披露的《关于公司与江苏南通苏锡通科技产业园区管理委员会签订投资协议书（二）暨对外投资进展的公告》（公告编号：2026-011）。

根据协议，项目实施主体强一半导体（南通）有限公司（以下简称“南通强一”）已于2026年3月完成增加注册资本1.5亿元的工商变更登记手续，具体内容详见公司于2026年3月3日在上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）披露的《关于对外投资进展暨全资子公司完成工商变更登记的公告》（公告编号：2026-014）。

二、对外投资事项进展

近日，南通强一与中华人民共和国江苏省南通市自然资源和规划局签订《国有建设用地使用权出让合同》并完成了土地的权属登记手续，取得了《中华人民

共和国不动产权证书》（以下简称“不动产权证书”），不动产权证书的具体内容如下：

- 1、证书编码：苏（2026）苏锡通不动产权第 0006026 号
- 2、权利人：强一半导体（南通）有限公司
- 3、坐落：苏锡通科技产业园区东方大道东、沿江大道南、海宾路北
- 4、不动产单元号：320604 003010 GB00120 W00000000
- 5、权利类型：国有建设用地使用权
- 6、权利性质：出让
- 7、用途：工业用地
- 8、面积：宗地面积 36,609.53 平方米
- 9、使用期限：国有建设用地使用权 2076 年 06 月 09 日止

三、本事项对公司的影响

本次南通强一取得不动产权证书，确认了对土地使用权的权属，为公司战略部署与生产经营提供了必要保障，提升公司核心竞争力和行业影响力，符合公司发展战略及全体股东利益。本次竞买土地使用权事项的资金来源为公司自有资金，不影响公司现有业务的正常开展，不会对公司财务状况及经营成果产生重大影响，不存在损害上市公司和全体股东利益的情形。

四、相关风险提示

本次项目建设需取得建设项目核准或备案、环境影响评价、节能评估、安全生产评价报告等资质。若上述审批流程受阻，或相关资质无法顺利获取，项目实施进度将面临不确定性，存在延期或停滞的风险。此外，项目实施需要一定的建设周期，项目投产及产生效益尚需时间，预计短期内不会对公司业绩产生重大影响。敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

强一半导体（苏州）股份有限公司董事会

2026年6月26日