

苏州朗威电子机械股份有限公司

关于公司全资子公司购买资产的进展公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整, 没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、交易概述

苏州朗威电子机械股份有限公司(以下简称“公司”)于2026年5月22日召开第四届董事会第十三次会议, 审议通过了《关于公司全资子公司拟购买资产的议案》, 同意公司全资子公司 LONGWAY US Corp. (以下简称“美国朗威”)以现金方式购买土地及厂房。具体内容详见公司2026年5月25日披露于巨潮资讯网(www.cninfo.com.cn)的《关于公司全资子公司拟购买资产的公告》。

二、交易进展情况

近日, 美国朗威已与卖方 MWI 1500 S. KAUTZ (GENEVA), LLC 签署了正式的《PURCHASE AND SALE AGREEMENT》, 协议的主要内容如下:

- 1、买方: LONGWAY US Corp.
- 2、卖方: MWI 1500 S. KAUTZ (GENEVA), LLC
- 3、交易标的: 位于美国伊利诺伊州日内瓦市南考茨路 1500 号的工业建筑
- 4、交易价格: 15,235,245.00 美元(折合人民币约 10,358.29 万元, 不含税, 具体以实际结算汇率为准)。
- 5、支付方式: 现金汇款的方式支付
- 6、税费与评估费用: 针对该房产产生的房地产税费及评估费用, 应按现金支付方式由卖方与买方按比例分摊。

三、本次交易对公司的影响

本次正式协议的签署, 有助于公司通过海外实体基地缩短交付半径, 降低综合成本, 提升海外响应与交付能力, 巩固国际市场份额。本次购买资产的资金来

源为公司自有资金，不会对公司的财务及经营情况产生重大不利影响，也不存在损害公司及股东利益的情形。

四、风险提示

1、本次交易需双方按规定完成过户登记等手续，能否顺利完成过户存在不确定性。

2、公司将根据项目的进展情况及时履行相关的信息披露义务，敬请广大投资者谨慎投资，注意投资风险。

五、备查文件

1、经买卖双方签字确认的《PURCHASE AND SALE AGREEMENT》。

特此公告。

苏州朗威电子机械股份有限公司董事会

2026年7月10日