

大连圣亚旅游控股股份有限公司

关于控股子公司银行贷款延期暨继续提供担保的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

重要内容提示：

● 被担保人名称及是否为上市公司关联人：圣亚海岸城（营口）旅游发展有限公司（以下简称“圣亚海岸城公司”，曾用名：大白鲸海岸城（营口）旅游发展有限公司），为上市公司控股子公司，非关联人。

● 截至本公告披露日，营口银行股份有限公司经济技术开发区支行（以下简称“营口银行开发区支行”）向圣亚海岸城公司发放贷款本金余额为 18,100.46 万元，贷款延期后，大连圣亚旅游控股股份有限公司（以下简称“公司”）按原担保合同的约定继续为延期后的贷款提供担保、承担担保责任。

● 本次担保无反担保。

● 对外担保逾期的累计金额（万元）：0。

● 截至本公告披露日，公司及控股子公司对外担保（含对子公司担保）余额为 19,848.50 万元，占公司最近一期经审计净资产的 102.64%，被担保人资产负债率超过 70%，请投资者注意风险。

一、贷款延期及担保情况概述

（一）贷款延期及担保基本情况

公司于 2018 年 8 月 21 日、2018 年 9 月 6 日分别召开第七届三次董事会会议、2018 年第三次临时股东大会会议审议通过《关于公司为控股子公司营口项目公司贷款提供担保的议案》，为满足圣亚海岸城公司开发建设资金需求，公司为圣亚海岸城公司向营口银行开发区支行申请最高额为 6 亿元人民币的贷款提供担保，贷款期限为 8 年。公司将所持圣亚海岸城公司 80% 股权为前述贷款在 6 亿元人民币的最高额信贷额度内提供质押担保，并为前述贷款在 6 亿元人民币的

最高额信贷额度内提供连带责任保证担保，圣亚海岸城公司另一股东营口金泰珑悦海景大酒店有限（以下简称“营口金泰”）将所持圣亚海岸城公司 20%股权为前述贷款提供质押担保。具体内容详见 2018 年 8 月 22 日披露于上海证券交易所网站的《关于公司为控股子公司营口项目公司贷款提供担保的公告》（公告编号：2018-043）。

截至本公告披露日，营口银行开发区支行发放贷款本金余额为 18,100.46 万元，贷款即将到期，圣亚海岸城公司向营口银行开发区支行申请贷款延期，延期期限三年，公司及营口金泰按原担保合同的约定继续为延期后的贷款提供担保、承担担保责任。本次担保无反担保。

（二）内部决策程序

公司于 2026 年 8 月 12 日召开第九届二十一次董事会会议，审议通过《关于控股子公司银行贷款延期暨继续提供担保的议案》。本次担保事项尚需提交公司股东会审议。

二、被担保人基本情况

圣亚海岸城公司成立于 2017 年 1 月，统一社会信用代码为 91210804MA0TTCYF3H，注册资本为 4,200.2765 万元人民币，法定代表人为张胜久，注册地址为辽宁省营口市鲅鱼圈区熊岳镇站前街（辽阳粮食局开发站前繁荣路小区 1-2 号楼西 6 单元 4 楼东户），经营范围包含：室内外水族馆建设及管理服务，海洋探险人造景观，室内外游乐园建设及管理服务，海洋生物标本陈列、船舶模型陈列，餐饮，营业性演出，水生野生动物驯养繁育（展览展示），水生野生动物经营利用（展览展示、驯养繁育展演、科普教育）、野生动物的驯养繁殖（观赏），货物进出口、技术进出口。

截至 2025 年 12 月 31 日，圣亚海岸城公司经审计总资产 68,893.32 万元，负债总额 48,471.43 万元，资产负债率 70.36%，净资产 20,421.89 万元；营业总收入 0 万元，净利润-2,122.34 万元。

截至 2026 年 3 月 31 日，圣亚海岸城公司未经审计总资产 68,747.62 万元，负债总额 48,774.21 万元，资产负债率 70.95%，净资产 19,973.41 万元；营业收入 0 万元，净利润-448.47 万元。

公司持有圣亚海岸城公司 80%股权，圣亚海岸城公司系公司控股子公司（一级）。

三、贷款延期及担保协议的主要内容

截至本公告披露日，营口银行开发区支行发放贷款本金余额为 18,100.46 万元，延期期限三年，担保人按照原担保合同的约定继续为延期后的债务提供担保、承担担保责任。本次贷款延期及担保事项尚未签订协议，最终贷款延期金额、还款计划、担保等具体内容以与银行签署的相关合同、协议为准。

公司提请董事会、股东会授权管理层具体签署贷款延期、担保相关合同、协议和文件，并办理延期、担保手续。

四、担保的必要性和合理性

本次贷款延期及相关担保事项，系为保障公司稳健发展。本次担保对象为公司控股子公司，公司对其具有充分的控制力，能够对其进行有效监控与管理，担保风险较小。此次担保事项符合公司整体利益，对公司的正常经营不构成重大不利影响。

五、董事会意见

公司第九届二十一次董事会会议以 8 票同意、0 票反对、0 票弃权审议通过了《关于控股子公司银行贷款延期暨继续提供担保的议案》，该议案尚需提交公司股东会审议。

六、累计对外担保数量及逾期担保的数量

截至本公告披露日，公司及其控股子公司对外担保（含对子公司担保）余额为 19,848.50 万元人民币，公司对控股子公司及子公司对子公司提供的担保余额为 19,848.50 万元人民币，占公司最近一期经审计净资产的 102.64%，逾期担保累计金额为 0 万元。

特此公告。

大连圣亚旅游控股股份有限公司

董事会

2026 年 8 月 13 日