

证券代码：603216

证券简称：梦天家居

公告编号：2026-026

梦天家居集团股份有限公司

2026 年半年度募集资金存放与实际使用情况的专项报告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

根据《上市公司募集资金监管规则》《上海证券交易所上市公司自律监管指引第1号——规范运作》《上海证券交易所股票上市规则》等有关规定，梦天家居集团股份有限公司（以下简称“公司”或“本公司”）董事会编制了《2026年半年度募集资金存放与实际使用情况的专项报告》。具体情况如下：

一、募集资金基本情况

（一）实际募集资金金额和资金到账时间

根据中国证券监督管理委员会《关于核准梦天家居集团股份有限公司首次公开发行股票批复》（证监许可〔2021〕3688号），本公司由主承销商民生证券股份有限公司（现更名为国联民生证券承销保荐有限公司）采用承销方式，向社会公众公开发行人民币普通股（A股）股票5,536万股，发行价为每股人民币16.86元，共计募集资金93,336.96万元，坐扣承销和保荐费用5,486.89万元后的募集资金为87,850.07万元，已由主承销商国联民生证券承销保荐有限公司于2021年12月8日汇入本公司募集资金监管账户。另减除上网发行费、招股说明书印刷费、申报会计师费、律师费、评估费等与发行权益性证券直接相关的新增外部费用3,686.93万元后，公司本次募集资金净额为84,163.14万元。上述募集资金到位情况业经天健会计师事务所（特殊普通合伙）验证，并由其出具《验资报告》（天健验〔2021〕701号）。

（二）募集资金基本情况

截至 2026 年 6 月 30 日，募集资金实际余额为 38,626.73 万元。公司募集资金专户的使用和余额情况如下：

募集资金基本情况表

单位：万元 币种：人民币

发行名称	2021 年首次公开发行股份
募集资金到账时间	2021 年 12 月 8 日
本次报告期	2026 年 1 月 1 日至 2026 年 6 月 30 日
项目	金额
一、募集资金总额	93,336.96
其中：超募资金金额	-
减：直接支付发行费用	9,173.82
二、募集资金净额	84,163.14
减：	
以前年度已使用金额	49,831.68
本年度使用金额	2,084.43
暂时补流金额	-
现金管理金额	-
银行手续费支出及汇兑损益	0.25
其他-具体说明	-
加：	
募集资金利息收入	6,379.95
其他-具体说明	-
三、报告期期末募集资金余额	38,626.73

[注]：上表中的“募集资金余额”指的是募集资金专户余额。

二、募集资金管理情况

（一）募集资金管理情况

为了规范募集资金的管理和使用，提高资金使用效率和效益，保护投资者权益，本公司按照《中华人民共和国公司法》《中华人民共和国证券法》《上市公司募集资金监管规则》和《上海证券交易所上市公司自律监管指引第1号——规范运作》等有关法律、法规和规范性文件的规定，结合公司实际情况，制定了《梦天家居集团股份有限公司募集资金管理制度》（以下简称《管理制度》）。根据《管理制度》，本公司对募集资金实行专户存储，在银行设立募集资金专户，并

连同保荐人国联民生证券承销保荐有限公司于2021年12月8日与中国建设银行股份有限公司浙江省分行签订了《募集资金专户存储三方监管协议》，明确了各方的权利和义务。三方监管协议与上海证券交易所三方监管协议范本不存在重大差异，本公司在使用募集资金时已经严格遵照履行。2023年因变更募集资金投资项目，公司于2023年6月28日连同保荐人国联民生证券承销保荐有限公司、子公司梦天家居集团（庆元）有限公司（以下简称“庆元梦天公司”）与中国建设银行股份有限公司浙江省分行签订了《募集资金专户存储四方监管协议》，明确了各方的权利和义务。

（二） 募集资金存储情况

截至2026年6月30日，本公司有7个募集资金专户，募集资金存放情况如下：

募集资金存储情况表

单位：万元 币种：人民币

发行名称		2021 年首次公开发行股份		
募集资金到账时间		2021 年 12 月 8 日		
账户名称	开户银行	银行账号	报告期末 余额	账户状 态
年产 37 万套平板门、9 万套个性化定制柜技改项目募集资金专户	中国建设银行股份有限公司浙江长三角一体化示范区支行	33050163742709666661	21, 435. 19	使用中
智能化仓储中心建设项目募集资金专户		33050163742709666662	4, 135. 63	使用中
品牌渠道建设项目募集资金专户		33050163742709666663	5, 152. 85	使用中
信息化建设项目募集资金专户		33050163742709666668	175. 99	使用中
补充流动资金募 集资金专户		33050163742709666665	-	使用中
研发中心平台项目募集资金专户		33050163742709666699	2, 839. 31	使用中
2 万套个性化定制柜技改项目募 集资金专户	中国建设银行股份有限公司庆元支行	33050163742709666688	4, 887. 76	使用中

			38,626.73	
--	--	--	-----------	--

三、 报告期内募集资金的实际使用情况

（一）募集资金投资项目资金使用情况

公司严格按照《募集资金管理制度》使用募集资金，截至本报告期末，募集资金实际使用情况详见附件1：《募集资金使用情况对照表》。

（二）募投项目先期投入及置换情况

报告期内，公司不存在募集资金先期投入及置换情况。

（三）用闲置募集资金暂时补充流动资金情况

报告期内，公司不存在用闲置募集资金暂时补充流动资金情况。

（四）对闲置募集资金进行现金管理，投资相关产品情况

2025年1月20日，公司召开第三届董事会第二次会议、第三届监事会第二次会议审议通过了《关于继续使用部分闲置募集资金进行现金管理的议案》，同意公司及子公司使用总金额不超过人民币43,000万元（含本数）的闲置募集资金进行现金管理，上述资金额度自董事会审议通过之日起12个月内可以滚动使用。具体内容详见公司于2025年1月22日披露的《梦天家居关于继续使用部分闲置募集资金进行现金管理的公告》（公告编号：2025-004）。

2026年1月19日，公司召开第三届董事会第七次会议审议通过了《关于继续使用部分闲置募集资金进行现金管理的议案》，同意公司及子公司使用总金额不超过人民币38,000万元（含本数）的闲置募集资金进行现金管理，上述资金额度自董事会审议通过之日起12个月内可以滚动使用。具体内容详见公司于2026年1月20日披露的《梦天家居关于继续使用部分闲置募集资金进行现金管理的公告》（公告编号：2026-002）。

1. 募集资金现金管理审核情况表

单位：万元 币种：人民币

发行名称	2021 年首次公开发行股份
------	----------------

募集资金到账时间		2021 年 12 月 8 日		
计划进行现金管理的金额	计划进行现金管理的方式	计划起始日期	计划截止日期	董事会审议通过日期
43,000.00	安全性高、流动性好的理财产品、结构性存款或者定期存单	2025 年 1 月 20 日	2026 年 1 月 19 日	2025 年 1 月 20 日
38,000.00	安全性高、流动性好的理财产品、结构性存款或者办理定期存单	2026 年 1 月 19 日	2027 年 1 月 18 日	2026 年 1 月 19 日

2. 募集资金现金管理明细表

报告期内，公司使用闲置募集资金进行现金管理的情况如下：

募集资金现金管理明细表

单位：万元 币种：人民币

发行名称			2021 年首次公开发行股份							
募集资金到账时间			2021 年 12 月 8 日							
委托方	受托银行	产品名称	产品类型	购买金额	起始日期	截止日期	归还日期	尚未归还金额	预计年化收益率	利息金额
本公司	中国建设银行股份有限公司浙江长三角一体化示范区支行	中国建设银行浙江分行单位人民币定制型结构性存款	结构性存款	3,900.00	2025.12.10	2026.1.16	2026.1.16	-	1.79%	7.06
				300.00	2025.12.17	2026.1.16	2026.1.16	-	1.90%	0.47
				21,000.00	2025.12.17	2026.1.16	2026.1.16	-	1.90%	32.79
				3,000.00	2025.12.17	2026.1.16	2026.1.16	-	1.90%	4.68
				5,000.00	2025.12.17	2026.1.16	2026.1.16	-	1.90%	7.81
				300.00	2026.1.22	2026.3.31	2026.3.31	-	1.79%	1.00
				21,000.00	2026.1.22	2026.3.31	2026.3.31	-	1.79%	69.89
				2,500.00	2026.1.22	2026.3.31	2026.3.31	-	1.79%	8.32
				5,000.00	2026.1.22	2026.3.31	2026.3.31	-	1.79%	16.64
				3,900.00	2026.1.22	2026.3.31	2026.3.31	-	1.79%	12.98
				20,800.00	2026.4.2	2026.6.30	2026.6.30	-	2.10%	106.51
				2,500.00	2026.4.2	2026.6.30	2026.6.30	-	2.10%	12.80

				5,000.00	2026.4.2	2026.6.30	2026.6.30	-	2.10%	25.60
				3,900.00	2026.4.2	2026.6.30	2026.6.30	-	2.10%	19.97
庆元梦天公司	中国建设银行股份有限公司浙江长三角一体化示范区支行	中国建设银行浙江分行单位人民币定制型结构性存款	结构性存款	4,500.00	2025.12.17	2026.1.16	2026.1.16	-	1.9%	7.03
				4,500.00	2026.1.22	2026.3.31	2026.3.31	-	1.79%	14.98
				4,500.00	2026.4.2	2026.6.30	2026.6.30	-	2.10%	23.04

（五）用超募资金永久补充流动资金或归还银行贷款情况

报告期内，公司不存在用超募资金永久补充流动资金或归还银行贷款情况。

（六）超募资金用于在建项目及新项目（包括收购资产等）或回购本公司股份并注销的情况

报告期内，公司不存在超募资金用于在建项目及新项目（包括收购资产等）或回购本公司股份并注销的情况。

（七）节余募集资金使用情况

报告期内，公司不存在节余募集资金使用情况。

（八）募集资金使用的其他情况

报告期内，公司不存在募集资金使用的其他情况。

四、变更募投项目的资金使用情况

（一）变更募集资金投资项目情况表

经2023年4月27日公司第二届董事会第十三次会议、第二届监事会第十二次会议及2023年5月19日召开的2022年年度股东大会审议通过《关于部分募集资金投资项目变更及调整实施进度的议案》，同意变更部分募集资金投资项目，同时调整实施进度，公司监事会、独立董事及保荐人均对该事项出具了明确的同意意见。公司募集资金投资项目整体变更情况详见附件2：《变更募集资金投资项目情况表》。

(二) 募集资金投资项目对外转让或置换情况说明

报告期内，公司不存在募集资金投资项目对外转让或置换的情况。

五、募集资金使用及披露中存在的问题

报告期内，公司及时、真实、准确、完整地披露了相关信息，募集资金使用及披露不存在重大问题。

特此公告。

梦天家居集团股份有限公司

董事会

2026年8月27日

附件 1:

募集资金使用情况对照表

2026 年半年度

单位：万元 币种：人民币

发行名称			2021 年首次公开发行股份										
募集资金到账日期			2021 年 12 月 8 日										
本年度投入募集资金总额			2,084.43										
已累计投入募集资金总额			51,916.11										
变更用途的募集资金总额			15,022.00										
变更用途的募集资金总额比例			17.85%										
承诺投资项目和超募资金投向	募投项目性质	已变更项目，含部分变更（如有）	募集资金承诺投资总额	调整后投资总额	截至期末承诺投入金额(1)	本年度投入金额	截至期末累计投入金额(2)	截至期末累计投入金额与承诺投入金额的差额(3) = (2)-(1)	截至期末投入进度(%) (4) = (2)/(1)	项目达到预定可使用状态日期（具体到月份）	本年度实现的效益	是否达到预计效益	项目可行性是否发生重大变化
年产 37 万套平板门、9 万套个性化定制柜技改项目	生产建设	是	38,903.00	32,903.00	32,903.00	31.93	14,419.77	-18,483.23	43.83	2026 年 12 月 31 日	建设中	—	否
2 万套个性化定制柜技改项目	生产建设	是	—	6,000.00	6,000.00	104.58	1,428.40	-4,571.60	23.81	2026 年 12 月 31 日	建设中	—	否

[illegible]

暂时补充流动资金情况	
对闲置募集资金进行现金管理,投资相关产品情况	详见本专项报告三（四）2之说明。
用超募资金永久补充流动资金或归还银行贷款情况	报告期内，不存在用超募资金永久补充流动资金或归还银行贷款情况。
募集资金结余的金额及形成原因	详见本专项报告一（二）之说明。
募集资金其他使用情况	报告期内，公司不存在募集资金使用的其他情况。

[注 1]品牌渠道建设项目系为提升公司品牌建设能力和品牌影响力，为持续投入过程。

[注2]智能化仓储中心建设项目、品牌渠道建设项目、信息化建设项目及研发中心平台项目，系为公司全面提升智能化仓储配套、品牌渠道建设以及信息化管理水平，从而增强公司的创新、持续盈利能力及研发能力，项目的效益反映在公司的整体经济效益中，无法单独核算其效益。补充流动资金项目，该项目系为公司经营活动提供可靠的现金流，为公司发展提供资金支持，不直接产生经济效益，无法单独核算其效益。

附件 2:

变更募集资金投资项目情况表

2026 年半年度

单位：万元 币种：人民币

发行名称			2021 年首次公开发行股份													
募集资金到账日期			2021 年 12 月 8 日													
变更后的项目	对应的原项目	募投项目性质	实施主体	实施地点	变更后项目拟投入募集资金总额	截至期末计划累计投资金额(1)	本年度实际投入金额	实际累计投入金额(2)	投资进度(%) (3)=(2)/(1)	项目达到预定可使用状态日期（具体到年月）	本年度实现的效益	是否达到预计效益	变更后的项目可行性是否发生重大变化	董事会审议通过时间	股东会审议通过时间	
年产 37 万套平板门、9 万套个性化定制柜技改项目	年 产 37 万套平板门、9 万套个性化定制柜技	生 产 建设	本公司	浙 江 嘉兴	32,903.00	32,903.00	31.93	14,419.77	43.83	2026 年 12 月 31 日	建 设 中	—	否	2023 年 4 月 27 日	2023 年 5 月 19 日	

2 万套个性化定制柜技改项目	改项目	生 产 建设	庆 元 梦 天公司	浙 江 丽水	6,000.00	6,000.00	104.58	1,428.40	23.81	2026 年 12 月 31 日	建 设 中	—	否	2023 年 4 月 27 日	2023 年 5 月 19 日
智能化仓储中心建设项目	智能化仓储中心建设项目	生 产 建设	本公司	浙 江 嘉兴	3,430.00	3,430.00	-4.64	206.33	6.02	2026 年 12 月 31 日	—	—	否	2023 年 4 月 27 日	2023 年 5 月 19 日
研发中心平台项目		研 发 项目	本公司	浙 江 嘉兴	9,022.00	9,022.00	559.26	6,582.31	72.96	预计 2026 年 12 月 31 日	—		否	2023 年 4 月 27 日	2023 年 5 月 19 日
合 计					51,355.00	51,355.00	691.13	22,636.81	—	—	—	—	—	—	—
变更原因、决策程序及信息披露情况说明（分具体募投项目）				1. 年产 37 万套平板门、9 万套个性化定制柜技改项目：因受房地产调控政策及行业市场需求变化影响，公司谨慎发展面向精装市场的大宗工程业务，致使该项目实施进度有所延后。另外，随着工艺更新及技术进步，国产定制设备性能提升，能够满足本次募投项目产线功能，公司决定放缓该项目剩余募集资金的投资进度；同时考虑到项目设备实现国产替代，相应减少设备购置费用 6,000 万元。为提高募集资金的使用效率，并实现母子公司门墙柜一体化的智能制造水平协同发展，公司决定将上述调减的募集资金 6,000 万元，用于实施“2 万套个性化定制柜技改项目”。 2. 智能化仓储中心建设项目：因附近高速公路建设对周边建筑限高，该项目自募集资金到位后未能动工建设。公司决定下调该项目的投资额及仓储能力，拟使用募集资金 3,430 万元，形成约 3,000 个库位的仓储能力。为充分合理利用募集资金，增强公司研发设计水平，提高产品品质，满足个性化产品需求，公司拟投入募集资金 9,022 万元，在嘉善经济开发区现有厂区内，新增实施“研发中心平台项目”，用于家装创意设计											

	研究投资、新工艺新材料研究投资、新产品研究投资、产品中心建设投资、研发实验室建设投资等方面投入，以保证公司持续引领家居行业技术发展趋势，提高研发成功率和工艺技术的市场适应性。 公司于 2023 年 4 月 27 日、2023 年 5 月 19 日分别召开了第二届董事会第十三次会议和 2022 年年度股东大会，审议通过了《关于部分募集资金投资项目变更及调整实施进度的议案》，同意变更部分募集资金投资项目，同时调整实施进度。 3. 根据 2024 年 12 月 6 日公司第三届董事会第一次会议审议通过的《关于部分募集资金投资项目延期的议案》，同意在公司首次公开发行股票募集资金投资项目的实施主体、实施方式、募集资金投资用途及投资规模不发生变更的前提下，公司将募集资金投资项目之“年产 37 万套平板门、9 万套个性化定制柜技改项目”、“2 万套个性化定制柜技改项目”和“智能化仓储中心建设项目”达到预定可使用状态日期延期至 2026 年 12 月底。 4. 根据 2025 年 12 月 10 日公司第三届董事会第六次会议审议通过的《关于部分募集资金投资项目延期的议案》，同意在公司首次公开发行股票募集资金投资项目的实施主体、实施方式、募集资金投资用途及投资规模不发生变更的前提下，公司将募集资金投资项目之“研发中心平台项目”、“品牌渠道建设项目”和“信息化建设项目”达到预定可使用状态日期延期至 2026 年 12 月底。
未达到计划进度的情况和原因 （分具体募投项目）	无
变更后的项目可行性发生重大变化的情况说明	无

[注]智能化仓储中心建设项目及研发中心平台项目，系为公司全面提升智能化仓储配套，增强公司的研发能力，项目的效益反映在公司的整体经济效益中，无法单独核算其效益。