

2026年半年度非经营性资金占用及其他关联资金往来情况汇总表

编制单位：深圳市建艺装饰集团股份有限公司

单位：万元

非经营性 资金占用	资金占用方名称	占用方与上市公司 的关联关系	上市公司核算 的会计科目	2026年期初占 用资金余额	2026年1-6月 占用累计发生 金额（不含利 息）	2026年1-6月 占用资金的利 息（如有）	2026年1-6月 偿还累计发生 金额	2026年6月期 末占用资金余 额	占用形成 原因	占用性质
控股股东、 实际控制人 及其附属企 业										非经营性占用
										非经营性占用
										非经营性占用
小计	—	—	—							—
前控股股东 、实际控制 人及其附属 企业										非经营性占用
										非经营性占用
小计	—	—	—							—
其他关联方 及其附属企 业										非经营性占用
										非经营性占用
小计	—	—	—							—
总计	—	—	—							—

2026年半年度非经营性资金占用及其他关联资金往来情况汇总表（续）

编制单位：深圳市建艺装饰集团股份有限公司

单位：万元

其他关联 资金往来	资金往来方名称	往来方与上市公司 的关联关系	上市公司核算 的会计科目	2026年期初 往来资金余 额	2026年1-6 月往来累计 发生金额 （不含利 息）	2026年1-6月 往来资金的 利息 （如有）	2026年1-6 月偿还累计 发生金额	2026年6月 期末往来资 金余额	往来形成原因	往来性质（经 营性往来、非 经营性往来）
控股股东、实际控 制人及其 附属企业	珠海正方公共资源运营有限公司	实际控制人直接控制的其他附属企业	其他应收款	2.50	-		2.50	-	保证金及押金	经营性往来
	珠海正方慧通科技有限公司	实际控制人直接控制的其他附属企业	其他应收款	10.00	-		-	10.00	保证金及押金	经营性往来
	珠海正方资产运营管理有限公司	实际控制人直接控制的其他附属企业	其他应收款	16.67	-		2.00	14.67	保证金及押金	经营性往来
	珠海市正方海滨泳场管理服务有限公司	实际控制人直接控制的其他附属企业	其他应收款	23.74	2.21		-	25.95	保证金及押金	经营性往来
	珠海正方盛泰投资有限公司	实际控制人直接控制的其他附属企业	其他应收款	-	2.69		-	2.69	保证金及押金	经营性往来
	珠海正方集团有限公司	实际控制人直接控制的其他附属企业	其他应收款	0.64	31.94		27.45	5.13	保证金及押金	经营性往来
	珠海正方产业开发运营有限公司	实际控制人直接控制的其他附属企业	其他应收款	74.58	8.38		13.13	69.83	保证金及押金	经营性往来
	珠海正方市政园林绿化工程有限公司	实际控制人直接控制的其他附属企业	其他应收款	61.28	1.18		1.28	61.17	保证金及押金	经营性往来
	珠海市正方泰和投资有限公司	实际控制人直接控制的其他附属企业	其他应收款	3.77	-		-	3.77	往来款	经营性往来
	珠海正方商贸有限公司	实际控制人直接控制的其他附属企业	其他应收款	60.00	-		-	60.00	保证金及押金	经营性往来
	珠海经济特区科隆实业集团有限公司	实际控制人直接控制的其他附属企业	其他应收款	3.85	-		-	3.85	保证金及押金	经营性往来
	广东南粤建筑工程有限公司	实际控制人直接控制的其他附属企业	其他应收款	60.07	2.00		11.32	50.75	保证金及押金	经营性往来
	珠海正方兴格城市更新有限公司	实际控制人直接控制的其他附属企业	其他应收款	38.42			38.42	-	保证金及押金	经营性往来
上市公司 的子公司 及其附属 企业	广东云建智慧科技有限公司	控股子公司	其他应收款	388.95	30.33		-	419.28	往来款	非经营性往来
	广东建艺矿业有限公司	控股子公司	其他应收款	12,478.93	1,064.19		-	13,543.12	往来款	非经营性往来
	广东省建星建工集团有限公司	控股子公司	其他应收款	4,420.59	0.01		-	4,420.60	往来款	非经营性往来
	广东建艺建筑工程技术有限公司	控股子公司	其他应收款	4,265.36	16.00		-	4,281.36	往来款	非经营性往来
	广东建艺建造有限公司	控股子公司	其他应收款	7,222.33	-		536.75	6,685.58	往来款	非经营性往来
	广东建艺装饰装修工程有限公司	控股子公司	其他应收款	1,065.62	624.02		-	1,689.64	往来款	非经营性往来
	珠海市城建科学研究院有限公司	控股子公司	其他应收款	899.50	-		-	899.50	往来款	非经营性往来
	广东建艺新能源科技有限公司	控股子公司	其他应收款	2,665.40	-		-	2,665.40	往来款	非经营性往来
	广东建艺智能科技有限公司	控股子公司	其他应收款	1,264.18	-		30.54	1,233.64	往来款	非经营性往来
	广东粤明绿能科技有限公司	控股子公司	其他应收款	4,349.87	16.90		-	4,366.77	往来款	非经营性往来
	广东建艺能源基础有限公司	控股子公司	其他应收款	444.22	-		-	444.22	往来款	非经营性往来
	广东建艺商业发展有限公司	控股子公司	其他应收款	1,361.42	0.14		-	1,361.56	往来款	非经营性往来
	广东建艺零售品牌管理有限公司	控股子公司	其他应收款	562.73	-		91.60	471.13	往来款	非经营性往来
	广东建艺酒店管理有限公司	控股子公司	其他应收款	56.32	-		-	56.32	往来款	非经营性往来
	广东建艺商业运营管理有限公司	控股子公司	其他应收款	6.53	8.14		14.67	-0.00	往来款	非经营性往来
	广东建艺投资有限公司	控股子公司	其他应收款	0.45	-		0.45	0.00	往来款	非经营性往来
	深圳建艺尚誉资本投资有限公司	控股子公司	其他应收款	25,115.47	0.14		-	25,115.61	往来款	非经营性往来

2026年半年度非经营性资金占用及其他关联资金往来情况汇总表（续）

编制单位：深圳市建艺装饰集团股份有限公司

单位：万元

其他关联 资金往来	资金往来方名称	往来方与上市公司 的关联关系	上市公司核算 的会计科目	2026年期初 往来资金余 额	2026年1-6 月往来累计 发生金额 （不含利 息）	2026年1-6月 往来资金的 利息 （如有）	2026年1-6 月偿还累计 发生金额	2026年6月 期末往来资 金余额	往来形成原因	往来性质（经 营性往来、非 经营性往来）
	深圳市三汇建筑材料有限公司	控股子公司	其他应收款	609.77	24,738.65		25,348.42	-	往来款	非经营性往来
	广东建艺平远产业园有限公司	控股子公司	其他应收款	14,667.10	80.00		-	14,747.10	往来款	非经营性往来
	建艺集团香港有限公司	控股子公司	其他应收款	1.82	39.50		-	41.32	往来款	非经营性往来
	深圳市富山厚土建材有限公司	控股子公司	其他应收款	1,214.77	190.00		-	1,404.77	往来款	非经营性往来
	宁夏建艺矿业有限公司	控股子公司	其他应收款	2,044.81	12.87		-	2,057.68	往来款	非经营性往来
	深圳市建艺装饰集团（澳门）有限公司	控股子公司	其他应收款	39.62	-		-	39.62	往来款	非经营性往来
其他关联 方及其附 属企业	广东建艺康养产业有限公司	其他附属企业	其他应收款	67.26	18.53		-	85.79	往来款	非经营性往来
	珠海建采网信息产业有限公司	其他附属企业	其他应收款	2,785.03	-		-	2,785.03	履约保证金	经营性往来
	珠海城研院工程技术有限公司	其他附属企业	其他应收款	392.67	7.37		-	400.04	往来款	非经营性往来
	广东建艺龙湖物业服务服务有限公司	其他附属企业	其他应收款	7.50	17.74			25.24	往来款	非经营性往来
	珠海建创科技有限公司	其他附属企业	其他应收款		32.87			32.87	保证金及押金	经营性往来
总计	—	—	—	88,753.74	26,945.79	-	26,118.52	89,581.01		—