

股票代码：000926

股票简称：福星股份

编号：2026-034

湖北福星科技股份有限公司 关于 2026 年半年度计提资产减值准备 和公允价值变动的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

湖北福星科技股份有限公司（以下简称公司）于 2026 年 8 月 28 日召开第十二届董事会第四次会议，审议通过了《关于 2026 年半年度计提资产减值准备和公允价值变动的议案》，现将本次计提资产减值和公允价值变动的具体情况公告如下：

一、计提资产减值和公允价值变动情况概述

为客观反映公司财务状况和资产价值，根据《企业会计准则》以及公司会计政策、会计估计的相关规定，本着谨慎性原则，公司对截至 2026 年 6 月 30 日的存货、投资性房地产等资产进行了减值测试和价值确认，对部分可能发生减值的资产计提了减值准备，并确认了公允价值变动，具体情况如下：

（一）计提存货跌价准备

公司综合考虑部分项目所在城市的房价、地价持续调整等因素，基于审慎的财务策略，按照预计可变现净值低于其成本的差额，对存在风险的项目计提存货跌价准备。依据 2026 年 6 月 30 日单个存货项目的可变现净值低于其成本的差额计算，公司 2026 年上半年计提存货跌价准备 212,214.03 万元。

（二）确认投资性房地产公允价值变动损失

公司根据《企业会计准则》等相关规定及公司会计政策，确认投资性房地产的公允价值变动损失 6,605.91 万元。

二、本次计提资产减值准备和公允价值变动对公司的影响

公司本次计提资产减值准备和公允价值变动，合计减少 2026 年半年度利润总额 218,819.94 万元。

三、相关决策程序

公司于 2026 年 8 月 28 日召开了第十二届董事会审计委员会第五次会议，审议通过了《关于 2026 年半年度计提资产减值准备和公允价值变动的议案》并同意提交董事会审议。董事会审计委员会认为，公司本次计提资产减值准备和公允价值变动是基于谨慎性原则，符合《企业会计准则》和公司的相关规定，符合公司资产的实际情况。计提减值准备的依据充分，审批程序合法合规，同意本次计提资产减值准备和公允价值变动的方案。

公司于 2026 年 8 月 28 日召开了第十二届董事会第四次会议，审议通过了《关于 2026 年半年度计提资产减值准备和公允价值变动的议案》，同意公司对存货计提存货跌价准备，对投资性房地产确认公允价值变动损失。

四、备查文件

- 1、公司第十二届董事会第四次会议决议；
- 2、公司第十二届董事会审计委员会第五次会议决议。

特此公告。

湖北福星科技股份有限公司董事会

2026 年 8 月 29 日