

证券代码：301167

证券简称：建研设计

公告编号：2026-057

安徽省建筑设计研究总院股份有限公司 关于收到中标通知书的自愿性信息披露公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

安徽省建筑设计研究总院股份有限公司（以下简称“公司”）于2026年8月25日在巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）披露了《关于中标候选人公示的提示性公告》（公告编号：2026-046），中国五冶集团有限公司、公司和中冶成都勘察研究总院有限公司组成的联合体被确定为“比亚迪爱琴海购物中心和高端住宅（一期项目）工程总承包（EPC）”项目的中标候选人。

近日，公司收到由招标人中盛鹏祥（河南）实业控股有限公司签发的《中标通知书》，确定中国五冶集团有限公司、公司和中冶成都勘察研究总院有限公司组成的联合体中标“比亚迪爱琴海购物中心和高端住宅（一期项目）工程总承包（EPC）”项目。现将项目中标有关情况公告如下：

一、《中标通知书》主要内容

中标单位：中国五冶集团有限公司（联合体牵头人）、公司（联合体成员）和中冶成都勘察研究总院有限公司（联合体成员）

项目名称：比亚迪爱琴海购物中心和高端住宅（一期项目）工程总承包（EPC）

工期：（1）勘察设计工期：自招标人书面通知发出之日起，180日历天内完成初步勘察、方案设计深化和初步设计（含概算）；自招标人书面通知发出之日起，180日历天内完成详细勘察、施工图设计并提交施工图纸，各专项设计以招标人书面通知为准。（注：勘察设计周期不包含招标人工程设计文件审查时间）

（2）施工工期：工期总日历天数1080日历天。注：具体开工日期以招标人书面通知为准。

质量要求：勘察设计质量标准：勘察符合国家、河南省、郑州市有关勘察设计规范及项目规划设计要求，各阶段设计成果文件均符合国家、河南省、郑州市

有关工程设计方面的规范、文件规定的内容，设计深度满足招标人要求及有关部门的审查、验收要求。施工质量标准：符合国家现行规范和标准要求，工程质量达到合格标准；满足国家及地方现行验收规范要求。

中标价（含税）：大写：贰拾玖亿玖仟零陆拾叁万壹仟贰佰零玖元玖角伍分，小写：2,990,631,209.95 元。

其中：勘察设计费（含税）：83,639,200.00 元【勘察费（含税）：25,841,200.00 元，设计费（含税）：57,798,000.00 元】；建筑安装工程费（含税）：2,906,992,009.95 元。

设计负责人：王苗苗

招标代理机构：中招国际招标有限公司

招标方式：公开招标

二、交易对手方介绍

1. 交易对手方基本情况

企业名称：中盛鹏祥（河南）实业控股有限公司

统一社会信用代码：91410100MAEA39XY07

法定代表人：韩园园

成立日期：2025 年 1 月 23 日

注册资本：10,000 万元

企业类型：其他有限责任公司

注册地址：河南省郑州市航空港区兴瑞汇金国际 D3-7 号

经营范围：一般项目：园区管理服务；土地使用权租赁；房地产咨询；房地产评估；物业管理；房地产经纪；企业总部管理；企业管理咨询；企业管理；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；酒店管理；住房租赁；商业综合体管理服务；会议及展览服务；市场营销策划；停车场服务；租赁服务（不含许可类租赁服务）；对外承包工程；园林绿化工程施工；园艺产品种植；园艺产品销售；草种植；树木种植经营；花卉种植；城市绿化管理；生态恢复及生态保护服务；土石方工程施工；住宅水电安装维护服务；建筑装饰材料销售；建筑材料销售；建筑装饰、水暖管道零件及其他建筑用金属制品制造；金属材料销售；金属结构销售；日用百货销售；保温材料销售；机械设备租赁；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；市政设施管理；体育场地设施工程施工；工程管理服

务；建筑工程机械与设备租赁（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：建筑劳务分包；房地产开发经营；建设工程设计；建设工程施工（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

2. 公司与交易对手方不存在关联关系。
3. 除本次中标项目外，最近三年公司与交易对手方未发生类似交易情况。
4. 交易对手方未被列为失信被执行人，具有较好的履约能力。

三、中标项目对公司的影响

1. 如果后续本中标项目的合同能够正式签订且项目顺利实施，对公司未来经营业绩将产生积极作用，同时将进一步提升公司省外市场业务竞争力与品牌影响力，更好促进公司主营业务发展。

2. 上述项目的履行不会影响公司经营的独立性。

四、风险提示

1. 本项目尚未签署正式合同，项目具体内容、实施安排等均以最终签署的正式合同为准。合同的履行尚需一定周期，实际履行过程中如遇到不可预计或不可抗力等因素的影响，可能导致合同部分内容或全部内容无法履行或终止的风险。

2. 公司最终享有的设计费金额以正式签署的合同为准，可能存在最终金额不及预估的情形。

公司将密切关注项目的进展情况并及时履行信息披露义务，敬请广大投资者注意投资风险。

五、备查文件

《中标通知书》。

特此公告。

安徽省建筑设计研究总院股份有限公司董事会

二〇二六年九月二日