

证券代码：001979

证券简称：招商蛇口

公告编号：【CMSK】2026-089

招商局蛇口工业区控股股份有限公司

**关于以公开摘牌方式购买深圳市招华国际会展运营有限公司 50%
股权所涉交易协议生效的进展公告**

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、交易概述

招商局蛇口工业区控股股份有限公司（以下简称“公司”或“本公司”）全资子公司深圳招商房地产有限公司（以下简称“深圳招商”）通过北京产权交易所（以下简称“北交所”）公开摘牌获得深圳华侨城股份有限公司（以下简称“华侨城”）全资子公司深圳华侨城房地产有限公司（以下简称“深圳华侨城”）持有的深圳市招华国际会展运营有限公司（以下简称“会展运营”）50%股权，本次交易以现金形式支付，交易价格为人民币50,650.00万元（以下简称“本次交易”）。具体详见公司于2026年9月1日披露的《关于以公开摘牌方式购买深圳市招华国际会展运营有限公司50%股权的进展公告》（公告编号：【CMSK】2026-084）。

二、交易进展情况

根据本次交易《股权转让协议》的相关约定，本次交易取得会展中心项目业主管理单位的审批同意后，协议方可生效。

近日，公司收到会展中心项目业主管理单位出具的书面文件，原则同意深圳招商收购深圳华侨城持有的会展运营50%股权。截至本公告披露日，《股权转让协议》约定的生效条件已全部满足，协议已正式生效。

三、其他说明及风险提示

深圳招商与深圳华侨城将按照《股权转让协议》的约定，推进后续工商变更登记等事宜。公司将根据相关规定和交易进展情况，及时履行相应的信息披露义务。

特此公告。

招商局蛇口工业区控股股份有限公司

董 事 会

二〇二六年十月九日