

证券代码：600185

股票简称：珠免集团

编号：2026-063

债券代码：250772

债券简称：23 格地 01

债券代码：281481

债券简称：26 珠免 01

珠海珠免集团股份有限公司

关于新增 2026 年度日常关联交易预计额度的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

- 本次新增日常关联交易预计额度尚需提交公司股东会审议。
- 本次新增日常关联交易预计额度系公司正常经营所需，交易遵循公平、公正、自愿、诚信的原则，不影响公司的独立性，公司不会因此对关联人形成依赖。

一、日常关联交易基本情况

（一）新增 2026 年度日常关联交易预计额度履行的审议程序

1、董事会表决情况和关联董事回避情况

2026 年 10 月 14 日，公司召开第九届董事会第八次会议，审议通过了《关于新增 2026 年度日常关联交易预计额度的议案》，关联董事李向东、郭桂钦、李微欢、邹超勇、马志超回避表决，其他董事一致同意，表决通过此项议案。

2、独立董事专门会议审核意见

公司第九届董事会第三次独立董事专门会议审议通过了《关于新增 2026 年度日常关联交易预计额度的议案》，公司独立董事认为本次新增 2026 年度日常关联交易预计额度事项遵循了公平、公正、自愿、诚信的原则，符合公司未来发展规划和经营管理的需要，不存在损害公司及全体股东，特别是中小股东利益的情形，同意本次关联交易事项并同意提交公司董事会审议。

本次新增 2026 年度日常关联交易预计额度事项尚需提交公司股东会审议，关联股东珠海投资控股有限公司、珠海玖思投资有限公司在股东会审议上述议案

时需回避表决。

二、2026 年度关联交易新增预计额度的情况

近期，根据珠海市人民政府国有资产监督管理委员会相关文件意见，珠海格力集团有限公司（以下简称“格力集团”）下属子公司珠海康格投资有限公司通过非公开协议转让方式受让珠海华发集团有限公司（以下简称“华发集团”）持有的珠海投资控股有限公司（以下简称“海投公司”）96.28%股权，从而间接持有公司 44.95%股份，成为公司间接控股股东。目前，该股权转让事项仍在推进过程中。根据《上海证券交易所股票上市规则》等相关规定，基于实质重于形式原则，公司出于审慎考虑，将格力集团、格力集团控制或管理的除公司以外的其他下属子公司和部分董事、高管担任董事职务的法人确认为公司关联方。

在上述关联关系形成前，公司已与格力集团及其下属子公司和部分董事、高管担任董事职务的法人签订了日常业务合同，以及开展相关贷款、担保等金融业务，根据相关规定，该等合同自关联关系形成之日起继续履行的部分，构成公司的日常关联交易。据此，为满足公司经营实际需要，公司拟新增 2026 年度日常关联交易预计额度，具体如下：

（一）日常关联交易

公司拟新增 2026 年度与格力集团及其下属子公司或由关联自然人担任董事、高管的公司发生的日常关联交易额度 2,400 万元。

关联交易类别	关联人	2026 年年初至 9 月末与关联人累计已发生的交易金额（万元）	2026 年度日常关联交易预计额度（万元）	新增关联交易的原因
接受关联人提供的劳务、服务	珠海安保集团有限公司	214.54	400	间接控股股东变化导致新增关联方
	格力集团及其子公司	0	1,500	间接控股股东变化导致新增关联方
向关联人支付租金	格力集团及其子公司	0	500	间接控股股东变化导致新增关联方
	合计	214.54	2,400	

注：1. 上述日常关联预计总额度范围内，公司及子公司可以根据实际交易情况，在同一控制下的不同关联方之间的各类关联交易金额进行额度调剂。

2. 前述非公开协议转让仅导致海投公司控股股东变更为格力集团下属子公司，公司关联方范围相应调整，公司与原关联方已审议通过的 2026 年度日常关联交易预计事项，在业务内容、交易规模、结算方式等交易内容均未发生变化，不构成新增关联交易业务，故不在格力集团项下重复核定预计额度。

（二）金融类日常关联交易

公司已与格力集团及其下属子公司签订贷款、授信、担保等金融业务合同，截至目前相关合同仍在存续履行中。根据相关规定，该等合同自关联关系形成之日起继续履行的部分，构成公司的日常关联交易，现予以追加确认：

1、贷款及授信：2026 年度，公司与格力集团下属子公司之间未新增贷款业务，并逐步偿还存量贷款。截至公告披露日，公司贷款余额为人民币 0 亿元。

2、担保：公司接受格力集团提供担保并支付担保费用，担保额度不超过人民币 30.2 亿元。截至公告披露日，公司实际使用担保额度为人民币 10.2 亿元。

上述交易系按原合同约定的市场化条款继续执行，相关贷款利率、担保费率均参照市场公允价格确定，相关额度可循环使用。公司董事会提请股东会审议前述关联交易事项，并授权公司经营层在前述额度范围内决定并处理单笔存贷款、担保等具体事项。

三、主要关联方介绍和关联关系

（一）关联方名称：珠海格力集团有限公司

统一社会信用代码：914404001925371865

成立日期：1990 年 12 月 15 日

注册地址：珠海市横琴新区环岛东路 3000 号 2602-2608 办公

办公地址：广东省珠海市香洲区梅界路 1323 号格创·集城 A 座

法定代表人：王轶

注册资本：2,320,305.20 万元

经营范围：一般项目：以自有资金从事投资活动；企业管理；企业总部管理；非居住房地产租赁；住房租赁；企业管理咨询；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；工程管理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

实际控制人：珠海市人民政府国有资产监督管理委员会

最近一年主要财务数据：

截至 2025 年 12 月 31 日（经审计），总资产为 1,444.10 亿元，负债总额为 974.21 亿元，净资产为 469.89 亿元；2025 年度实现营业收入 71.29 亿元，净利润 4.67 亿元。

截至本公告披露之日，格力集团不存在影响其偿债能力的重大或有事项。

（二）关联方名称：珠海安保集团有限公司

统一社会信用代码：91440400192537469D

成立日期：1991 年 1 月 15 日

注册地址：珠海市香洲区金山二巷 1 号 105 办公楼三楼 308

办公地址：广东省珠海市香洲区金山二巷 1 号 105 办公楼三楼 308

法定代表人：余学旺

注册资本：10,000 万元

经营范围：保安服务、保安培训等

实际控制人：珠海市人民政府国有资产监督管理委员会

最近一年主要财务数据：

截至 2025 年 12 月 31 日（经审计），总资产为 7.65 亿元，负债总额为 4.32 亿元，净资产为 3.33 亿元；2025 年度实现营业收入 86,163.24 万元，净利润 394.72 万元。

截至本公告披露之日，珠海安保集团有限公司不存在影响其偿债能力的重大或有事项。

格力集团为公司间接控股股东，珠海安保集团有限公司为格力集团董事担任董事职务的法人，属于《上海证券交易所股票上市规则》第 6.3.3 条关于关联法人第（一）（三）款规定的关联关系情形。

上述关联方依法存续经营，前期合同往来执行情况良好，具备良好的履约能力。公司或子公司将就上述交易与相关方签署相关合同或协议并严格按照约定执行，双方履约具有法律保障。

四、关联交易主要内容和定价政策

上述关联交易的主要内容为向关联方支付租金、接受关联方提供的劳务、服

务及金融类服务等，交易的定价遵循公平合理的原则，均以市场同类产品或服务为定价原则，关联交易价格公允。

五、关联交易目的和对上市公司的影响

公司及子公司与上述关联方之间的日常关联交易，能充分利用关联方拥有的资源和优势，满足公司及下属子公司日常生产经营的业务及资金需求，发挥协同效应，促进公司业务发展。日常关联交易属于正常生产经营往来，不会影响本公司独立性，亦不会对关联方产生依赖性，对公司正常经营活动及财务状况无重大影响。

特此公告。

珠海珠免集团股份有限公司

董事会

二〇二六年十月十五日